

SEÑORES: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA  
FINDETER - FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

INVITACIÓN PÚBLICA No.

PAF-EUC-O-069-2017

OBJETO:

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".

OFERENTE:

HAPIL INGENIERIA S.A.S.

DIRECCIÓN:

CALLE 143 No. 46-38

TELÉFONO:

2590522 - 2590529

CORREO ELECTRÓNICO:

proyectos@hapil.com.co

CONTIENE

ORIGINAL PROPUESTA ECONÓMICA

DICIEMBRE DE 2017

FORMATO 4 – PROPUESTA ECONÓMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA


1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 233.002.000,00</b>
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO LA PROSPERIDAD EL AGRADO - HUILA	54.000.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO IV CENTENARIO NEIVA - HUILA	53.000.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO VILLA ESPAÑA CARMEN DE APICALA - TOLIMA	36.800.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO CONTIGO CON TODO FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA	52.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 37.202.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN A PROSPERIDAD EL AGRADO - HUILA</b>					
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 642.894.000,00</b>
1	Biblioteca	m <sup>2</sup>	10	1.435.000	\$ 14.350.000,00
3	Zonas Duras	m <sup>2</sup>	300	207.000	\$ 62.100.000,00
4	Zonas Blandas	m <sup>2</sup>	1.500	85.000	\$ 127.500.000,00
5	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m <sup>2</sup>	640	207.000	\$ 132.480.000,00
6	Ciclovia	m <sup>2</sup>	378	688.000	\$ 260.064.000,00
7	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	46.400.000	\$ 46.400.000,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 152.751.614,00</b>
	Administración	17,00%			\$ 109.291.980,00
	Imprevistos	2%			\$ 12.857.880,00
	Utilidad	4%			\$ 25.715.760,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 4.885.994,00
<b>B</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>				<b>\$ 795.645.614,00</b>

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO NEIVA - HUILA						
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$</b>	<b>636.830.000,00</b>
8	Modulo de Venta/biblioteca	m <sup>2</sup>	10	1.435.000	\$	14.350.000,00
9	Zonas Duras	m <sup>2</sup>	556	199.000	\$	110.644.000,00
10	Zonas Blandas	m <sup>2</sup>	2.200	85.000	\$	187.000.000,00
11	Ciclovia	m <sup>2</sup>	230	688.000	\$	158.240.000,00
12	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m <sup>2</sup>	604	199.000	\$	120.196.000,00
13	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	46.400.000	\$	46.400.000,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$</b>	<b>157.679.108,00</b>
	Administración	18,00%			\$	114.629.400,00
	Imprevistos	2%			\$	12.736.600,00
	Utilidad	4%			\$	25.473.200,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$	4.839.908,00
<b>C</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>				<b>\$</b>	<b>794.509.108,00</b>
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA CARMEN DE APICALA - TOLIMA						
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$</b>	<b>335.282.000,00</b>
14	Biblioteca	m <sup>2</sup>	10	1.435.000	\$	14.350.000,00
15	Zonas Duras	m <sup>2</sup>	590	199.000	\$	117.410.000,00
16	Zonas Blandas	m <sup>2</sup>	1.806	87.000	\$	157.122.000,00
17	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	46.400.000	\$	46.400.000,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$</b>	<b>89.721.463,00</b>
	Administración	20,00%			\$	67.056.400,00
	Imprevistos	2%			\$	6.705.640,00
	Utilidad	4%			\$	13.411.280,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$	2.548.143,00
<b>D</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>				<b>\$</b>	<b>425.003.463,00</b>
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA						
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$</b>	<b>643.296.000,00</b>
18	Biblioteca	m <sup>2</sup>	10	1.435.000	\$	14.350.000,00
19	Zonas Duras	m <sup>2</sup>	1.200	199.000	\$	238.800.000,00
20	Zonas Blandas	m <sup>2</sup>	2.630	85.000	\$	223.550.000,00
21	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m <sup>2</sup>	604	199.000	\$	120.196.000,00
22	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	46.400.000	\$	46.400.000,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$</b>	<b>152.847.130,00</b>
	Administración	17,00%			\$	109.360.320,00
	Imprevistos	2%			\$	12.865.920,00
	Utilidad	4%			\$	25.731.840,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$	4.889.050,00
<b>E</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA</b>				<b>\$</b>	<b>796.143.130,00</b>
<b>F. VALOR TOTAL DE OBRA (B + C + D + E)</b>					<b>\$</b>	<b>2.811.301.315,00</b>
<b>G. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + F)</b>					<b>\$</b>	<b>3.044.303.315,00</b>

  
 Luis Carlos Hani Pira  
 Representante Legal Hapil Ingeniería S.A.S.