

CONSORCIO SANTO DOMINGO

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Bogotá D. C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-EUC-O-069-2017

OBJETO: "ejecución de estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un parque recreo deportivo ubicado en la urbanización la prosperidad en el municipio de el agrado, un parque recreo deportivo ubicado en la urbanización iv centenario en el municipio Neiva, departamento de Huila, un parque recreo deportivo ubicado en la urbanización villa España en el municipio Carmen de Apicalá, departamento de Tolima y un parque recreo deportivo ubicado en la urbanización contigo con todo en el municipio Fusagasugá, departamento de Cundinamarca"

Sobre No. 2

OFERENTE: CONSORCIO SANTO DOMINGO

CONTIENE: Original.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

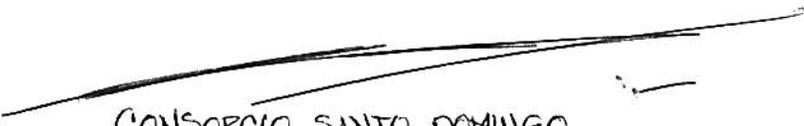
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 245.460.141,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO LA PROSPERIDAD EL AGRADO - HUILA	56788809
ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO IV CENTENARIO NEIVA - HUILA	56195629
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO VILLA ESPAÑA CARMEN DE APICALA - TOLIMA	38751887
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO CONTIGO CON TODO FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA	54532701
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 39.191.115,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN A PROSPERIDAD EL AGRADO - HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 623.673.277,00
1	Biblioteca	m ²	10	1385206	\$ 13.852.060,00
3	Zonas Duras	m ²	300	199914	\$ 59.974.200,00
4	Zonas Blandas	m ²	1.500	83981	\$ 125.971.500,00
5	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640	199914	\$ 127.944.960,00
6	Ciclovia	m ²	378	664302	\$ 251.106.156,00
7	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	44824401	\$ 44.824.401,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 165.772.357,00
	Administración	17,63%			\$ 109.953.599,00
	Imprevistos	3%			\$ 18.710.198,00
	Utilidad	5%			\$ 31.183.664,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 5.924.896,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 789.445.634,00

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO NEIVA - HUILA						
VALOR DIRECTO OBRA					\$	619.278.201,00
8	Modulo de Venta/biblioteca	m ²	10	1385206	\$	13.852.060,00
9	Zonas Duras	m ²	556	192288	\$	106.912.128,00
10	Zonas Blandas	m ²	2.200	83981	\$	184.758.200,00
11	Ciclovia	m ²	230	664302	\$	152.789.460,00
12	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604	192288	\$	116.141.952,00
13	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	44824401	\$	44.824.401,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$	170.363.433,00
	Administración	18,56%			\$	114.938.034,00
	Imprevistos	3%			\$	18.578.346,00
	Utilidad	5%			\$	30.963.910,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$	5.883.143,00
C	COSTO TOTAL OBRA				\$	789.641.634,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA CARMEN DE APICALA - TOLIMA						
VALOR DIRECTO OBRA					\$	323.796.067,00
14	Biblioteca	m ²	10	1385206	\$	13.852.060,00
15	Zonas Duras	m ²	590	192288	\$	113.449.920,00
16	Zonas Blandas	m ²	1.806	83981	\$	151.669.686,00
17	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	44824401	\$	44.824.401,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$	96.847.404,00
	Administración	20,96%			\$	67.867.656,00
	Imprevistos	3%			\$	9.713.882,00
	Utilidad	5%			\$	16.189.803,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$	3.076.063,00
D	COSTO TOTAL OBRA				\$	420.643.471,00

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA					
VALOR DIRECTO OBRA				\$	626.434.043,00
18	Biblioteca	m ²	10	1385206	\$ 13.852.060,00
19	Zonas Duras	m ²	1.200	192288	\$ 230.745.600,00
20	Zonas Blandas	m ²	2.630	83981	\$ 220.870.030,00
21	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604	192288	\$ 116.141.952,00
22	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	44824401	\$ 44.824.401,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$	167.007.315,00
	Administración	17,71%			\$ 110.941.469,00
	Imprevistos	3%			\$ 18.793.021,00
	Utilidad	5%			\$ 31.321.702,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 5.951.123,00
E	COSTO TOTAL OBRA			\$	793.441.358,00
F. VALOR TOTAL DE OBRA (B + C + D + E)				\$	2.793.172.097,00
G. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + F)				\$	3.038.632.238,00


 CONSORCIO SANTO DOMINGO
 EDGAR CHAMORRO DELGADO
 Representante legal