



ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-EUC-O-060-2019

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA"

Siendo las 09:58 a.m. del día diecisiete (17) de diciembre de 2.019, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Publica No. PAF-EUC-O-060-2019 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual "PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER EQUIPAMIENTOS PUBLICOS (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Dichas propuestas deberán encontrarse en sobre sellado; de esta entrega se dejará constancia en acta respectiva. PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PUBLICOS (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), mantendrá en custodia una (1) copia del sobre No. 2 de cada propuesta.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día dieciséis (16) de diciembre del año dos mil diecinueve (2.019), los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

Table with 1 column and 6 rows listing proposers: PROPONENTE, UNIÓN TEMPORAL BBV CENTENARIO, EBISU SAS, MALLAS EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES MAECOS S.A.S, CONSORCIO CENTENARIO IV, TELVAL SAS

OBSERVACIONES:

- El proponente CONSORCIO CENTENARIO IV no presento copia digital de la propuesta.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

Table with 1 column and 3 rows listing proposers: PROPONENTE, CONSORCIO VA 21, CONSORCIO MM CAPITAL

Por último, se deja constancia y hace parte integral de la presenta acta la lista de asistencia.

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia a las 10:38 a.m.

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DE HUILA



CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-01

FINDETER CEFD2019107248
Trámite: CONVOCATORIA N°: PAF-EUC-O-060-2019
Tipo: PROPUESAS CONVOCATORIAS
Remitente: CONSORCIO CENTENARIO IV
Destinatario: INGRID JOHANNA SILVA GOMEZ
Información Sujeta a Verificación

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS



El futuro
es de todos

Presidencia
de la República

Fiduciaria Bogotá

CONSORCIO CENTENARIO IV

Contacto.

Calle 119 No. 14 a 25 - oficina 201 - Ed María Victoria III

grupoconsultorkapital@gmail.com

info@delfosconstrucciones.com

(+571) 432 22 01



GRUPO CONSULTOR CAPITAL
NIT: 900.468.097-8



DEL F O S

CONSTRUCCIONES S.A NIT. 830.142.3979



Luis Fernando
Mesa Ballesteros

Ingeniero Civil

NIT 9.523.854 - 4

Sobre No. 2- Original Oferta Económica

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA

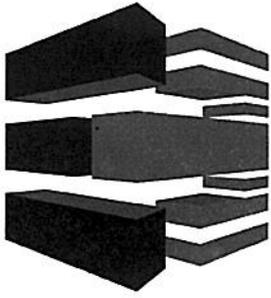
1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA

DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$239.755.456,0
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA		\$201.475.173
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)		\$38.280.283

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					9.157.753.207
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	3.524	1.450.890,00	5.112.936.360
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.216	2.009.070,00	2.443.029.120
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.995	446.275,00	890.318.625
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	M2	1.756	319.442,00	560.940.152
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m2	1.850	81.367,00	150.528.950
VALOR COSTOS INDIRECTOS					2.398.415.564
	Administración	17,240%			1.578.796.653
	Imprevistos	3,000%			274.732.596
	Utilidad	5,000%			457.887.660
	Valor IVA sobre la utilidad	19,000%			86.998.655
B.	COSTO TOTAL OBRA				11.556.168.771
VALOR TOTAL DE OBRA					11.556.168.771
VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A+B)					11.795.924.227


JUAN CARLOS BONILLA CABEZAS
 C.C. 93.401.974
 CONSORCIO CENTENARIO IV



EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

Fiduciaria Bogotá  Entrada
2/12/2019 08:19:22

FINDETER
Trámite: CONVOCATORIA NE: PAF-EUC-O-060-2019
Tipo: PROPUESAS CONVOCATORIAS
Destinatario: EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Información Sujeta a Verificación

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-060-2019

**LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV
CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA,
DEPARTAMENTO DE HUILA**

**SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA
(ORIGINAL)**

EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS



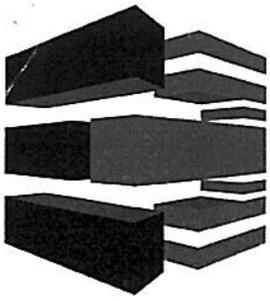
Carrera 46 # 95-71 Bogotá - Colombia



www.ebisuconstructora.com



+57 1 256 8829



EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-060-2019

**LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV
CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA,
DEPARTAMENTO DE HUILA**

**SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA
(ORIGINAL)**

EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS



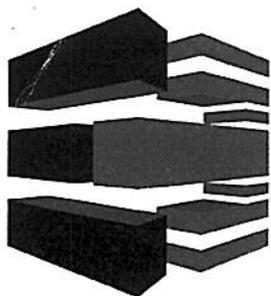
Carrera 46 # 95-71 Bogotá - Colombia



www.ebisuconstructora.com



+57 1 256 8829



EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

00000219

PROPUESTA ECONÓMICA



Carrera 46 # 95-71 Bogotá - Colombia

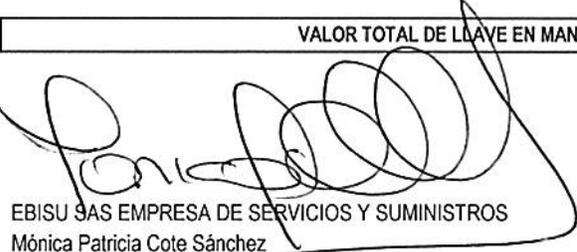


www.ebisuconstructora.com



+57 1 256 8829

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)				\$238.197.767,0
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					\$200.166.191
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)					\$38.031.576
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					9.098.257.535
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	3.524	1.441.464,00	5.079.719.136
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.216	1.996.017,00	2.427.156.672
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.995	443.375,00	884.533.125
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	M2	1.756	317.367,00	557.296.452
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m2	1.850	80.839,00	149.552.150
VALOR COSTOS INDIRECTOS					2.383.652.492
Administración		17,249%			1.569.358.442
Imprevistos		3,000%			272.947.726
Utilidad		5,000%			454.912.877
Valor IVA sobre la utilidad		19,000%			86.433.447
B.	COSTO TOTAL OBRA				11.481.910.027
VALOR TOTAL DE OBRA					11.481.910.027
VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A+B)					11.720.107.794


 EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
 Mónica Patricia Cote Sánchez
 Representante Legal
 C.C. 60.356.576

SOBRE No. 2: PROPUESTA ECONOMICA

PROPUESTA PARA LA Convocatoria PAF-EUC-O-060-2019

“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA”.

**PROPONENTE: MALLAS EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES
MAECO S.A.S.**



MALLAS - EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Bogotá D.C., Noviembre de 2019

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)				\$ 238.076.391,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					\$ 200.064.193,60
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)					\$ 38.012.197,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 9.258.681.454,00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	3.524	\$ 1.471.060,29	\$ 5.184.016.462,00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.216	\$ 2.016.000,00	\$ 2.451.456.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.995	\$ 457.143,54	\$ 912.001.362,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	M2	1.756	\$ 317.205,00	\$ 557.011.980,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS; Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m2	1.850	\$ 83.349,00	\$ 154.195.650,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 2.361.800.756,00
Administración		16,559%			\$ 1.533.148.765,00
Imprevistos		3,000%			\$ 277.760.444,00
Utilidad		5,000%			\$ 462.934.073,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,000%			\$ 87.957.474,00
B.	COSTO TOTAL OBRA				\$ 11.620.482.210,00
VALOR TOTAL DE OBRA					\$ 11.620.482.210,00
VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A+B)					\$ 11.858.558.601,00

FRMA

ANDRES FRANCO PORTOCARRERO
 Representante Legal

Señores
FIDUCIARIA BOGOTÁ
Calle 12B No. 8A - 30 piso 10
Bogotá D.C. - Colombia



CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-060-2019

OBJETO: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA"

SOBRE No. 2- OFERTA ECONÓMICA
CONTIENE: ORIGINAL + CD

OFERENTE: TELVAL SAS
NIT: 860.535.490-2
DIRECCIÓN: CALLE 98 No. 10-32 EDIFICIO PIXEL 98, OFICINA 702
TELEFONO: 3173798082
CORREO: licitaciones@telval.com

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA

1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA

DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$ 242,965,728.00
	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA	\$ 204,172,881.00
	VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)	\$ 38,792,847.00

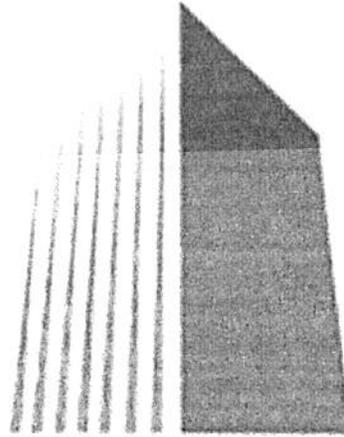
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 9,280,372,608.00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	3,524	\$ 1,470,317.00	\$ 5,181,397,108.00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1,216	\$ 2,035,971.00	\$ 2,475,740,736.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1,995	\$ 452,250.00	\$ 902,238,750.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	M2	1,756	\$ 323,719.00	\$ 568,450,564.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS; Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m2	1,850	\$ 82,457.00	\$ 152,545,450.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 2,431,364,819.00
	Administración	17.249%			\$ 1,600,771,471.00
	Imprevistos	3.0%			\$ 278,411,178.00
	Utilidad	5.0%			\$ 464,018,630.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19.0%			\$ 88,163,540.00
B.	COSTO TOTAL OBRA				\$ 11,711,737,427.00
VALOR TOTAL DE OBRA					\$ 11,711,737,427.00

VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A+B)

\$ 11,954,703,155.00


GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN
 R/L TELVAL SAS



UNION TEMPORAL BBV CENTENARIO

PAF-EUC-O-060-2019

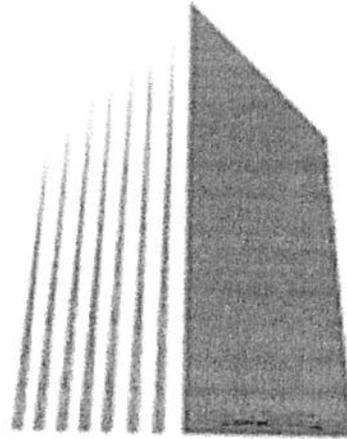
**SOBRE No. 2 OFERTA ECONOMICA
ORIGINAL**

OBJETO

A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV
CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA,
DEPARTAMENTO DE HUILA.

CALLE 12B No. 8A- 30 PISO 10
FIDUCIARIA BOGOTA
BOGOTÁ DC

UNION TEMPORAL BBV CENTENARIO
DIANA CAROLINA BELTRÁN BAUTISTA
CARRERA 28 No. 50-43, SOTOMAYOR OFICINA 301
BUCARAMANGA



UNION TEMPORAL BBV CENTENARIO

PAF-EUC-O-060-2019

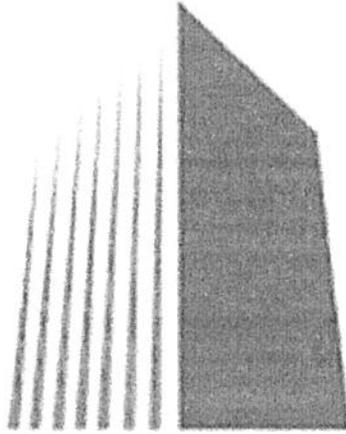
**SOBRE No. 2 OFERTA ECONOMICA
ORIGINAL**

OBJETO

A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV
CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA,
DEPARTAMENTO DE HUILA.

CALLE 12B No. 8A- 30 PISO 10
FIDUCIARIA BOGOTA
BOGOTÁ DC

UNION TEMPORAL BBV CENTENARIO
DIANA CAROLINA BELTRÁN BAUTISTA
CARRERA 28 No. 50-43, SOTOMAYOR OFICINA 301
BUCARAMANGA



UNION TEMPORAL BBV CENTENARIO

PAF-EUC-O-060-2019

**SOBRE No. 2 OFERTA ECONOMICA
ORIGINAL**

OBJETO

A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN IV
CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA,
DEPARTAMENTO DE HUILA.

CALLE 12B No. 8A- 30 PISO 10
FIDUCIARIA BOGOTA
BOGOTÁ DC

UNION TEMPORAL BBV CENTENARIO
DIANA CAROLINA BELTRÁN BAUTISTA
CARRERA 28 No. 50-43, SOTOMAYOR OFICINA 301
BUCARAMANGA

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)				\$243.364.193,0
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					\$204.507.725
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)					\$38.856.468
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					9.295.595.196
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	3.524	1.472.729,00	5.189.896.996
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.216	2.039.310,00	2.479.800.960
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.995	452.992,00	903.719.040
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	M2	1.756	324.250,00	569.383.000
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m2	1.850	82.592,00	152.795.200
VALOR COSTOS INDIRECTOS					2.435.352.985
Administración		17,249%			1.603.397.215
Imprevistos		3,000%			278.867.856
Utilidad		5,000%			464.779.760
Valor IVA sobre la utilidad		19,000%			88.308.154
B.	COSTO TOTAL OBRA				11.730.948.181
VALOR TOTAL DE OBRA					11.730.948.181
VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A+B)					11.974.312.374


DIANA CAROLINA BELTRAN BAUTISTA
 Representante Legal
 UT BBV CENTENARIO

