

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	Contrato de obra modalidad precio global fijo
OBJETO DEL CONTRATO	“REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL SURORIENTE, UBICADO EN EL BARRIO SAN ANTONIO, EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ”.
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-O-059-2019
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	Revisión, ajustes y complementación de los diseños de la primera fase del complejo deportivo y recreativo Barrio San Antonio Tunja.
CONTRATISTA	Hapil Ingeniería SAS. Nit: 830.098.798.0
INTERVENTOR	Construobras CyM sas Nit: 900.506.471.3
SUPERVISOR	Arq. Ana Maria Ciro Calvo
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Un (1) mes etapa I
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa I \$ 22.372.000 Etapa II \$ 3.252.754.453 Valor total \$ 3.275.126.453 (tres mil doscientos setenta y cinco millones ciento veintiséis mil cuatrocientos cincuenta y tres pesos M/CTE)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa I. 8 de marzo de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa I. 8 de abril de 2021



NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	NA	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	NA		
PRÓRROGAS	NA		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	NA		
ADICIONES	NA		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	NA		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Un (1) mes etapa I</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Etapa I \$ 22.372.000</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>Etapa I. 8 de abril de 2021</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de PAF-EUC-O-059-2019 "REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DEL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO DEL SURORIENTE, UBICADO EN EL BARRIO SAN ANTONIO, EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ". ETAPA I, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe de recopilación de la información	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante los comunicados: OFICIO 027- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 OFICIO 033- CONT- PAF-EUC-I-056-2019
2	Topografía	Producto aprobado Se requiere memorial de responsabilidad
3	Geotecnia (suelos, pavimento y estabilidad de taludes)	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 038- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad



4	Arquitectura y urbanismo	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 047- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
5	Hidráulico (manejo de aguas lluvias)	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 048- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
6	Estructural	El contratista deberá entregar el diseño estructural que aplica para el proyecto solicitadas mediante al correo electrónico de fecha 29 de marzo Se requiere memorial de responsabilidad
7	Diseño eléctrico y alumbrado publico	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 049- CONT- PAF-EUC-I-056-2019 Se requiere memorial de responsabilidad
8	Costos y presupuestos	El contratista deberá entregar los documentos faltantes: Memoria de cantidades de obra Especificaciones técnicas particulares y generales Se requiere memorial de responsabilidad
9	gestión social	El contratista deberá subsanar las observaciones solicitadas mediante al comunicado: OFICIO 044- CONT- PAF-EUC-I-056-2019
10	Plan de salud y seguridad en el trabajo	aprobado
11	Plan de manejo ambiental	aprobado

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **diez días calendarios (10)** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ocho (8) días del mes de **abril** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

Firma
(Luis Carlos Haní Pira)
REPRESENTANTE LEGAL
En representación Hapil Ingeniería SAS

INTERVENTOR

Firma
(Climaco Rodríguez Julio)
REPRESENTANTE LEGAL
En representación Construobras CyM SAS

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

