

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MONTERREY EN EL MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN EDUARDO EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DEPARTAMENTO DE CAUCA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MONTERREY EN EL MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN EDUARDO EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DEPARTAMENTO DE CAUCA

| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
|---|----------------------|
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | \$155.500.000 |
| ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACION MONTERREY CONDOMINIO EN EL MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO | \$51.000.000 |
| ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA | \$52.000.000 |
| ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION SAN EDUARDO EN EL MUNICIPIO DE POPAYAN DEPARTAMENTO DEL CAUCA | \$52.500.000 |
| VALOR DEL IVA PROYECTOS (19%) | \$29.545.000 |
| A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I | \$185.045.000 |

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MONTERREY EN EL MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN EDUARDO EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DEPARTAMENTO DE CAUCA.

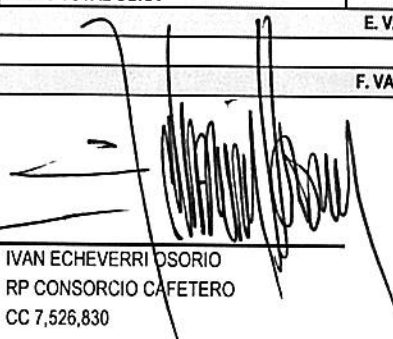
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
|---|---|----------------|----------|-------------------|--------------------|
| PARQUE RECREO DEPORTIVO URBANIZACION MONTERREY CONDOMINIO EN EL MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO (5,879,6 m2) | | | | | |
| VALOR DIRECTO OBRA | | | | | 632.760.000 |
| 1 | Zonas Duras | m ² | 800 | \$ 260.000,00 | 208.000.000 |
| 2 | Zonas Blandas | m ² | 1.800 | \$ 108.000,00 | 194.400.000 |
| 3 | Cancha Multiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura en toda la cancha) | m ² | 640 | \$ 261.500,00 | 167.360.000 |
| 4 | Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores) | Gl | 1 | \$ 63.000.000,00 | 63.000.000 |
| VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | | 183.184.020 |
| | Administración | 22,00% | | | 139.207.200 |
| | Imprevistos | 1% | | | 6.327.600 |
| | Utilidad | 5% | | | 31.638.000 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | 6.011.220 |
| B | COSTO TOTAL OBRA | | | | 815.944.020 |
| PARQUE RECREO DEPORTIVO URBANIZACIÓN ARBOLEDA DEL CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA (12,940,017 m2) | | | | | |
| VALOR DIRECTO OBRA | | | | | 622.668.620 |
| 5 | Zonas Duras (Puede incluir cancha multiple con marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura en toda la cancha; si es viable por forma del lote) | m ² | 1.215 | \$ 295.468,00 | 358.993.620 |
| 6 | Zonas Blandas | m ² | 1.745 | \$ 115.000,00 | 200.675.000 |
| 7 | Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores) | Gl | 1 | \$ 63.000.000,00 | 63.000.000 |
| VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | | 183.375.939 |
| | Administración | 22,50% | | | 140.100.440 |
| | Imprevistos | 1% | | | 6.226.686 |
| | Utilidad | 5% | | | 31.133.431 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | 5.915.352 |

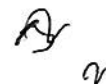
Handwritten signature or mark.

En

God

| | | | | | |
|--|---|----------------|-----|------------------|----------------------|
| C | COSTO TOTAL OBRA | | | | 806.044.529 |
| PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN EDUARDO EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN, DEPARTAMENTO DEL CAUCA (6.921,07 m2) | | | | | |
| VALOR DIRECTO OBRA | | | | | 478.669.800 |
| 8 | Zonas Duras | m ² | 600 | \$ 258.500,00 | 155.100.000 |
| 9 | Zonas Blandas | m ² | 881 | \$ 105.800,00 | 93.209.800 |
| 10 | Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura en toda la cancha) | m ² | 640 | \$ 261.500,00 | 167.360.000 |
| 11 | Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores) | Gl | 1 | \$ 63.000.000,00 | 63.000.000 |
| VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | | 157.721.699 |
| | Administración | 26,00% | | | 124.454.148 |
| | Imprevistos | 1% | | | 4.786.698 |
| | Utilidad | 5% | | | 23.933.490 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | 4.547.363 |
| D | COSTO TOTAL OBRA | | | | 636.391.499 |
| E. VALOR TOTAL DE OBRA (B+C+D) | | | | | 2.258.380.048 |
| F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO | | | | | 2.443.425.048 |


 IVAN ECHEVERRI OSORIO
 RP CONSORCIO CAFETERO
 CC 7,526,830


 or

TRUST