

**ANEXO 2
FORMATO OFERTA ECONOMICA**

ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ROSA EN EL MUNICIPIO DE BARRANCAS Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE PARRANTIAL EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN COYUPÉ EN EL MUNICIPIO EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ETAPA I

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ROSA EN EL MUNICIPIO DE BARRANCAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	33.002.025,00
ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	51.022.403,00
ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL MUNICIPIO EL PASO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	49.122.588,00
IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS (1,2 Y 3) 19%	25.297.933,00
A VALOR TOTAL ETAPA I	158.444.949,00

ETAPA II

"PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE PARRANTIAL EN EL MUNICIPIO MAICAO (GUAJIRA)"						VALOR TOTAL
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS		
VALOR DIRECTO OBRA						593.455.090
1	Biblioteca	m ²	110,00	1.320.688		145.275.680
2	Zonas Duras	m ²	650,00	181.150		117.747.500
3	Zonas Blandas	m ²	2.100,00	77.993		163.785.300
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640,00	189.795		121.468.800
5	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1,00	45.177.810		45.177.810
VALOR COSTOS INDIRECTOS						164.209.024
	Administración		18,72%			111.094.793
	Imprevistos		3%			17.803.653

	Utilidad		5%				29.672.755	
	Valor IVA sobre la utilidad		19%				5.637.823	
B	COSTO TOTAL OBRA ALTOS DE PARRANTIAL EN EL MUNICIPIO DE MAICAO							757.664.114
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ROSA EN EL MUNICIPIO DE BARRANCAS								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL			
VALOR DIRECTO OBRA								
1	Biblioteca	m ²	12,00	1.320.688	15.848.256			
6	Zonas Duras	m ²	680,00	181.150	123.182.000			
7	Zonas Blandas	m ²	1.038,00	77.993	80.956.734			
9	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	45.177.810	45.177.810			
VALOR COSTOS INDIRECTOS								
	Administración		12,13%		32.164.490			
	Imprevistos		3%		7.954.944			
	Utilidad		5%		13.258.240			
	Valor IVA sobre la utilidad		19%		2.519.066			
C	COSTO TOTAL OBRA VILLA ROSA EN EL MUNICIPIO DE BARRANCAS							321.061.540
"PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN COYUPÉ EN EL MUNICIPIO EL PASO"								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL			
VALOR DIRECTO OBRA								
1	Biblioteca	m ²	110,00	1.320.688	145.275.680			
2	Zonas Duras	m ²	762,00	181.150	138.036.300			
3	Zonas Blandas	m ²	2.268,00	77.993	176.888.124			
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640,00	189.795	121.468.800			
5	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	45.177.810	45.177.810			

VALOR COSTOS INDIRECTOS		173.448.486
Administración	18,72%	117.345.705
Imprevistos	3%	18.805.401
Utilidad	5%	31.342.336
Valor IVA sobre la utilidad	19%	5.955.044
D	COSTO TOTAL OBRA COYUPÉ EN EL MUNICIPIO EL PASO	800.295.200

4	VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A+B+C+D)	2.037.465.803
----------	---	----------------------



JHON JAIRO ANDRADE SERRANO
 C.C. 12.135.062 de Neiva
 Representante legal CONSORCIO MAICAO 055