

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO

1. ETAPA 1, REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Revisión Estudios, Diseños en el CDI Urb. Los Sauces en el municipio de Mocoa (Putumayo).	170.753.018,05
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	32.443.073
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	203.196.091

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, áreas de descanso, almacenamiento aulas, taller, espacios pedagógicos, oficinas administración, comedor, aula múltiple y portería.	M2	1.210,00	1.414.788,80	1.711.894.452,36
2	Zona de servicios: cambio de pañales, zona de alimentación, cocina, comedor, baterías sanitarias, duchas, vestier, cocina, servicios generales, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	M2	420,00	1.961.039,08	823.636.413,60
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	425,00	435.170,44	184.947.437,17
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	300,00	311.493,72	93.448.116,00
5	Área libre: zonas blandas	M2	600,00	79.342,74	47.605.644,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				2.861.532.063,13
	Administración	17%			486.460.451,00
	Imprevistos	3%			85.845.962,00
	Utilidad	5%			143.076.603,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			27.184.555,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				742.567.571,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)		25%			3.604.099.634,13
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					3.807.295.726,00



UT cdi 048 - 2017
R/L EDILBERTO IBARRA DELGADO
C.C. 16.665,431 de Cali