

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA: EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-047-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.”

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26 DE JULIO DE 2021

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), establece respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-EUC-O-047-2021**, que mediante el presente documento se presenta el Informe, con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 09 de julio de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron trece (13) propuestas para verificar y evaluar; así:

N°	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA /CC PERSONA NATURAL
1	CONSORCIO A&A CONSTRUCTORES	AVV CONSULTORIA S.A.S	900.414.871-0
		AMBIENTALMENTE INGENIERIA S.A.S	900.628.905-1
2	CONSORCIO BG	BSV INGENIERIA S.A.S	830.142.715-8
		GEPAV S.A.S	844.001.014-1
3	CONSORCIO D&A URBANO	DIEGO HERNAN SANDOVAL CASTRO	7.691.049
		JOSE FERNANDO ANGULO CORTES	79.418.636
4	CONSORCIO NEIVA 047	ASESORIA Y SERVICIOS DE INGENIERIA ASI S.A.S	900.769.587-7
		RAELJA INGENIERIA S.A.S	813.003.916-4
		OMP INVERSIONES S.A.S	900.255.113-3
5	CONSORCIO BCS – INSOL 2021	BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	900.335.385-3
		INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL S.A.S	900.139.747-6
6	ORFI INGENIERIA S.A.S	PERSONA JURIDICA	900.616.351-1
7	CONSORCIO BLOQUE HUILA	JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA	1.140.844.020
		CONSTRUCCAPITAL S.A.S	900.372.426-4
8	CONSORCIO CIRCULACIÓN	4G4 INGENIERIA S.A.S	900.348.808-3
		HAPIL INGENIERIA S.A.S	830.098.798-0
9	CONSORCIO NEIVA 47 COL	ANDRES FELIPE BUENDIA MARTINEZ	18.126.628
		JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	98.380.158
10	CONSORCIO EDIFICAR 2021	HENRY CASTRILLON ARCE	16.586.413
		LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE	16.694.846

11	DUVANA S.A.S	PERSONA JURIDICA	900.751.909-6
12	CONSORCIO HUILA ODI 2021	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S	813.008.121-9
		DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO	12.131.436
		OSCAR HERNANDO ANDRADE LARA	7.723.237
13	CONSORCIO NEIVA 2022	INVERSIONES INSULARES S.A.S	900.807.415-2
		AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	830.123.577-7

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES - REGLAS PARTICULARES.

El día quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 136, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con el siguiente resultado:

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO A&A CONSTRUCTORES	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
2	CONSORCIO BG	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO D&A URBANO	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
4	CONSORCIO NEIVA 047	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO BCS – INSOL 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	ORFI INGENIERIA S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
7	CONSORCIO BLOQUE HUILA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	CONSORCIO CIRCULACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO NEIVA 47 COL	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
10	CONSORCIO EDIFICAR 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	DUVANA S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
12	CONSORCIO HUILA ODI 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
13	CONSORCIO NEIVA 2022	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el dieciséis (16) hasta el diecinueve (19) de julio de dos mil veintiuno (2021), a las 5:00 pm, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

• RECHAZO PROPONENTE No. 1. CONSORCIO A&A CONSTRUCTORES

Fiduciaria Bogotá a través de certificado de concentración de fecha 22 de julio de 2021, informó que el Integrante No. 1 “**AVV CONSULTORIA S.A.S**”, conforme el proponente “**CONSORCIO INTERVENTORES INZA**”, suscribió el Contrato Interventoría PAF-JU-I-013-2020, incurriendo en conflicto de interés establecido en los Términos de Referencia.

Al respecto el numeral 1.23. **CONFLICTO DE INTERÉS**, determina:

“Para los precisos efectos de estos Términos de Referencia, se considerará que, bien sea de manera individual o como integrante de un consorcio o unión temporal, un proponente no podrá presentar propuesta ni suscribir contrato, por encontrarse incurso en conflicto de interés, cuando:

(...)

1.23.4. Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que presenten propuestas para una obra siendo

adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente”.

En consecuencia establece el Sub-numeral 1.37.3 del numeral 1.37 “CAUSALES DE RECHAZO”, de los Términos de Referencia:

“1.37.3 Cuando el proponente, sea persona natural o jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal, se encuentre incurso en las causales de inhabilidades, incompatibilidad o conflicto de interés, establecidas por la Constitución y la Ley”.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día veintidós (22) de julio dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 140, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO A&A CONSTRUCTORES	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
2	CONSORCIO BG	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO D&A URBANO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO NEIVA 047	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO BCS – INSOL 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	ORFI INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO BLOQUE HUILA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO CIRCULACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO NEIVA 47 COL	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
10	CONSORCIO EDIFICAR 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	DUVANA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	CONSORCIO HUILA ODI 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO NEIVA 2022	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	CONSORCIO A&A CONSTRUCTORES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
2	CONSORCIO BG	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
3	CONSORCIO D&A URBANO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
4	CONSORCIO NEIVA 047	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
5	CONSORCIO BCS – INSOL 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
6	ORFI INGENIERIA S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
7	CONSORCIO BLOQUE HUILA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
8	CONSORCIO CIRCULACIÓN	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
9	CONSORCIO NEIVA 47 COL	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
10	CONSORCIO EDIFICAR 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
11	DUVANA S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
12	CONSORCIO HUILA ODI 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
13	CONSORCIO NEIVA 2022	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de once (11) proponentes, se realizó la audiencia de apertura del Sobre

No. 2. Propuesta Económica, el veintitrés (23) de julio de dos mil veintiuno (2021).

Así las cosas, el día veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 142 el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) de los proponentes que resultaron habilitados. El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, el cual fue publicado el mismo día, con el siguiente resultado:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

*La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	<i>100 puntos</i>
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores.”

RECHAZO PROPONENTE 10. CONSORCIO EDIFICAR 2021.

Previo a la evaluación de las ofertas económicas, y una vez realizada la verificación y la corrección de las operaciones aritméticas a las propuestas, se evidencia que respecto del proponente No. 10. CONSORCIO EDIFICAR 2021, excede los valores máximos establecidos dentro de los términos de referencia incurriendo en la causal de rechazo contenida en el Sub-numeral 1.37.22 del numeral 1.37 “CAUSALES DE RECHAZO”, de los Términos de Referencia, la cual establece:

“1.37. CAUSALES DE RECHAZO

La CONTRATANTE rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos:

1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia”

Nota: El detalle del rechazo se encuentra en la evaluación de la propuesta económica en documento adjunto.

Conforme con lo anterior, se continúa con la evaluación de los restantes diez (10) proponente habilitados. En tal sentido, para los efectos de la evaluación económica de estos proponente, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el día veintiséis (26) de julio 2021 es de **TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$3.874,44)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMETICA ALTA**.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Conforme con lo anterior, el resultado obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-EUC-O-047-2021					
"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARABONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA."					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
3	CONSORCIO BG	\$ 1.036.677.863,00	99,8768256	0,0000000	99,8768256
8	CONSORCIO D&A URBANO	\$ 1.042.383.530,00	99,1410187	0,0000000	99,1410187
1	CONSORCIO NEIVA 047	\$ 1.038.388.587,00	99,9127318	0,0000000	99,9127318
7	CONSORCIO BCS – INSOI 2021	\$ 1.036.532.549,00	99,8923016	0,0000000	99,8923016
6	ORFI INGENIERIA S.A.S	\$ 1.035.364.269,00	99,7922569	0,0000000	99,7922569
9	CONSORCIO BLOQUE HUILA	\$ 1.015.584.320,00	97,8495566	0,0000000	97,8495566
4	CONSORCIO CIRCULACIÓN	\$ 1.036.357.480,00	99,8479469	0,0000000	99,8479469
5	DUVANA S.A.S	\$ 1.038.933.034,00	99,8078222	0,0000000	99,8078222
2	CONSORCIO HUILA ODI 2021	\$ 1.036.753.040,00	99,8860577	0,0000000	99,8860577
10	CONSORCIO NEIVA 2022	\$ 1.014.793.758,00	97,7703884	10,0000000	87,7703884

Observación: Teniendo en cuenta el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES, de los términos de referencia, se descuenta al proponente CONSORCIO NEIVA 2022 10 puntos, teniendo en cuenta que se impuso multa por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en virtud del contrato 001-082-2020 a través de acto administrativo No 841 de octubre 8 de 2020, ejecutoriado a través de la resolución No 848 de fecha octubre 7 de 2020.
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO NEIVA 047 con un puntaje de **99,9127318** y un valor ofertado de **\$ 1.038.388.587,00**

Al presente documento se adjunta la evaluación económica de las propuestas habilitadas, el cual hace parte integral del presente Informe.

Para constancia, se expide a los veintiséis (26) días del mes de julio de dos mil veintiuno (2021).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-EUC-0467-2021

Objeto: "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARABONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA."

Fecha de diligenciamiento:
Proponentes:

26/04/2020
 CONSORCIO BG
 CONSORCIO D&A URBANO
 CONSORCIO NEIVA 047
 CONSORCIO BCS - INSOL 2021
 ORFI INGENIERIA S.A.S
 CONSORCIO BLOQUE HUILA
 CONSORCIO CIRCULACION
 CONSORCIO EDIFICAR 2021
 DUVANA S.A.S
 CONSORCIO HUILA ODI 2021
 CONSORCIO NEIVA 2022

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo del POE	Valor Máximo del POE	CONSORCIO BG	CONSORCIO D&A URBANO	CONSORCIO NEIVA 047	CONSORCIO BCS - INSOL 2021	ORFI INGENIERIA S.A.S	CONSORCIO BLOQUE HUILA	CONSORCIO CIRCULACIÓN	CONSORCIO EDIFICAR 2021	DUVANA S.A.S	CONSORCIO HUILA ODI 2021	CONSORCIO NEIVA 2022
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.069.148.147,00	\$ 962.232.824,00	\$ 1.069.148.147,00	\$ 1.036.677.983,00	\$ 1.042.393.530,00	\$ 1.038.388.587,00	\$ 1.039.532.549,00	\$ 1.035.364.269,00	\$ 1.015.584.325,00	\$ 1.036.357.480,00	\$ 1.038.922.489,00	\$ 1.038.933.034,00	\$ 1.036.753.045,00	\$ 1.014.793.758,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.036.677.982,00	\$ 1.042.821.116,00	\$ 1.038.388.755,00	\$ 1.039.532.549,00	\$ 1.035.364.288,00	\$ 1.015.584.325,00	\$ 1.036.357.480,00	\$ 1.038.741.540,00	\$ 1.038.933.034,00	\$ 1.036.753.045,00	\$ 1.014.793.758,00

CONSORCIO BG: Se realizó corrección aritmética al costo total de obra y al valor total de la propuesta, variando en \$1 pasando de \$1.036.677.982,00 a \$1.036.677.983,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de los términos de referencia

CONSORCIO D&A URBANO: Se realizó corrección aritmética y redondeo a las operaciones aritméticas de la propuesta, variando en \$47.586 pasando de \$1.042.821.116,00 a \$1.042.393.530,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de los términos de referencia

CONSORCIO NEIVA 047: Se realizó corrección aritmética y redondeo a las operaciones aritméticas de la propuesta, variando en -\$168 pasando de \$1.038.388.755,00 a \$1.038.388.587,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de los términos de referencia

CONSORCIO EDIFICAR 2021: Se realizó corrección aritmética a las operaciones aritméticas de la etapa I, encontrando que excede los valores máximos establecidos dentro de los términos de referencia, por tanto incurre en la causal de rechazo "1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en las presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica a etapa, así como también, cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia"

CRONOGRAMA

**SUBCAPÍTULO III
CRONOGRAMA**

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	30 de junio de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos.	Desde el 30 de junio de 2021 al 02 de Julio de 2021 A través del correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	07 de julio de 2021
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	09 de julio de 2021 Hora: 12:00 m. A través del correo electrónico convocatoriasfindeter@fidubogota.com
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	15 de julio de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 16 al 19 de julio de 2021 A través del correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	22 de julio de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	23 de julio de 2021 Hora: 10:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	26 de julio de 2021

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA	
Presupuesto:	\$ 1.069.148.147,00
Fecha evaluación:	14/04/2021

26/07/2021	9844,44
P. MAYOR:	1.042.393.530,00
P. MENOR:	1.014.793.758,00

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 1.033.477.856,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 1.037.935.693,00
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 1.033.435.316,81
MENOR VALOR (4):	\$ 1.014.793.758,00

Metodo de PONDERACION: **2 - MEDIA ARITMETICA ALTA**

VER TABLA DE RANGO
44
44
2

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROponente	Presupuesto	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO BG	\$ 1.036.677.983,00	99,38	99,88	99,37	97,89	99,8788258	1.036.677.983,00
CONSORCIO D&A URBANO	\$ 1.042.393.530,00	98,27	99,14	98,27	97,35	99,1410187	1.042.393.530,00
CONSORCIO NEIVA 047	\$ 1.038.388.587,00	99,05	99,91	99,04	97,73	99,9127318	1.038.388.587,00
CONSORCIO BCS – INSOL 2021	\$ 1.039.532.549,00	98,83	99,69	98,82	97,62	99,6923016	1.039.532.549,00
ORFI INGENIERIA S.A.S	\$ 1.035.364.269,00	99,63	99,75	99,63	98,01	99,7522559	1.035.364.269,00
CONSORCIO BLOQUE HUILA	\$ 1.015.584.325,00	98,27	97,85	98,27	99,92	97,8465556	-
CONSORCIO CIRCULACIÓN	\$ 1.036.357.480,00	99,44	99,85	99,43	97,92	99,8479469	1.036.357.480,00
DUVANA S.A.S	\$ 1.038.933.034,00	98,94	99,81	98,94	97,68	99,8078222	1.038.933.034,00
CONSORCIO HUILA ODI 2021	\$ 1.036.753.045,00	99,37	99,89	99,36	97,88	99,8860577	1.036.753.045,00
CONSORCIO NEIVA 2022	\$ 1.014.793.758,00	98,19	97,77	98,20	100,00	97,7703884	-

I	\$ 10.334.778.560,00
n=	10,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.033.477.856,00
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.033.477.856,00
Vmax=	1.042.393.530,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.037.935.693,00
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.033.435.316,81
MAX:	\$ 1.033.435.316,81
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.042.393.530,00
	\$ 1.014.793.758,00

PAF-EUC-O-047-2021

“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARABONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.”

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
3	CONSORCIO BG	\$ 1.036.677.983,00	99,8788258	0,0000000	99,8788258
8	CONSORCIO D&A URBANO	\$ 1.042.393.530,00	99,1410187	0,0000000	99,1410187
<u>1</u>	<u>CONSORCIO NEIVA 047</u>	<u>\$ 1.038.388.587,00</u>	<u>99,9127318</u>	<u>0,0000000</u>	<u>99,9127318</u>
7	CONSORCIO BCS – INSOL 2021	\$ 1.039.532.549,00	99,6923016	0,0000000	99,6923016
6	ORFI INGENIERIA S.A.S	\$ 1.035.364.269,00	99,7522559	0,0000000	99,7522559
9	CONSORCIO BLOQUE HUILA	\$ 1.015.584.325,00	97,8465556	0,0000000	97,8465556
4	CONSORCIO CIRCULACIÓN	\$ 1.036.357.480,00	99,8479469	0,0000000	99,8479469
5	DUVANA S.A.S	\$ 1.038.933.034,00	99,8078222	0,0000000	99,8078222
2	CONSORCIO HUILA ODI 2021	\$ 1.036.753.045,00	99,8860577	0,0000000	99,8860577
10	CONSORCIO NEIVA 2022	\$ 1.014.793.758,00	97,7703884	10,0000000	87,7703884

Observación: Teniendo en cuenta el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES, de los términos de referencia, se descuenta al proponente CONSORCIO NEIVA 2022 10 puntos, teniendo en cuenta que se impuso multa por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en virtud del contrato 001-082-2020 a través de acto administrativo No 841 de octubre 6 de 2020, ejecutoriada a través de la resolución No 848 de fecha octubre 7 de 2020.

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO NEIVA 047 con un puntaje de **99,9127318** y un valor ofertado de **\$1.038.388.587,00**

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

CONSORCIO BG

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
A VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.600.740,0	\$11.600.740
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.748.521	\$9.748.521
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.852.219	\$1.852.219

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	397.390	397.390	562.704.240	562.704.240
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.463	130.463	165.688.010	165.688.010
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.168,00	116.168	55.760.640	55.760.640
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.629.345,00	14.629.345	14.629.345	14.629.345
VALOR COSTOS INDIRECTOS						798.782.235	798.782.235
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,38%	27,38%				
	Administración	19,58%	19,58%			156.401.562	156.401.562
	Imprevistos	2,80%	2,80%			22.365.903	22.365.903
	Utilidad	5,00%	5,00%			39.939.112	39.939.112
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%			7.588.431	7.588.431
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.025.077.242	1.025.077.243

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)

1.036.677.982

1.036.677.983

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU

27,58%	CUMPLE
--------	--------

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: Se realizó corrección aritmética al costo total de obra y al valor total de la propuesta, variando en \$1 pasando de \$1,036,677,982,00 a \$1,036,677,983,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de los términos de referencia.

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

CONSORCIO D&A URBANO

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
A VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.837.490,0	\$11.410.157
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.588.367	\$9.588.367
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$2.249.123	\$1.821.790

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	\$ 399.273,22	399.273	565.370.883	565.370.568
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	131.081,72	131.082	166.473.782	166.474.140
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.718,49	116.718	56.024.878	56.024.640
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.265.074,31	14.265.074	14.265.075	14.265.074
VALOR COSTOS INDIRECTOS						802.134.618	802.134.422
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,580%	19,58%			157.057.959	157.057.920
	Imprevistos	3%	3,00%			24.064.039	24.064.033
	Utilidad	5%	5,00%			40.106.731	40.106.721
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%			7.620.279	7.620.277
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.030.983.626	1.030.983.373

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)

1.042.821.116

1.042.393.530

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

427.586

Observaciones: Se realizó corrección aritmética y redondeo a las operaciones aritméticas de la propuesta, variando en \$427.586 pasando de \$1.042.821.116,00 a \$1.042.393.530,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de los términos de referencia.

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA							
CONSORCIO NEIVA 047							
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS							
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO			
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)			\$11.496.925,0	\$11.496.926		
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)			\$9.661.281,85	\$9.661.282			
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)			\$1.835.643,55	\$1.835.644			
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	397.688,58	397.689	563.127.025,00	563.127.624
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.561,48	130.561	165.813.077,00	165.812.470
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.255,26	116.255	55.802.525,00	55.802.400
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.208.458,74	14.208.459	14.208.459,00	14.208.459
VALOR COSTOS INDIRECTOS						788.951.085	788.950.953
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
Administración		19,58%	19,58%			156.434.622	156.434.597
Imprevistos		3,00%	3,00%			23.968.533	23.968.529
Utilidad		5,00%	5,00%			39.947.554	39.947.548
Valor IVA sobre la utilidad		19%	19,00%			7.590.035	7.590.034
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)			1.026.891.829	1.026.891.661		
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)				1.038.388.755	1.038.388.587		

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AUI	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: Se realizó corrección aritmética y redondeo a las operaciones aritméticas de la propuesta, variando en -\$168 pasando de \$1.038.388.755,00 a \$1.038.388.587,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de los términos de referencia.

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA							
CONSORCIO BCS – INSOL 2021							
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS							
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO				
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.509.592,0	\$11.509.592				
	ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.671.926	\$9.671.926				
	VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.837.666	\$1.837.666				
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	398.127	398.127	563.747.832	563.747.832
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.705	130.705	165.995.350	165.995.350
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.383,00	116.383	55.863.840	55.863.840
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.224.112,00	14.224.112	14.224.112	14.224.112
VALOR COSTOS INDIRECTOS						799.831.134	799.831.134
		% PRESENTADO	% CORREGIDO		VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO	
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,58%	19,58%		156.606.936	156.606.936	
	Imprevistos	3,00%	3,00%		23.994.934	23.994.934	
	Utilidad	5,00%	5,00%		39.991.557	39.991.557	
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%		7.598.396	7.598.396	
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)				1.028.022.957	1.028.022.957	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)						1.039.532.549	1.039.532.549

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AII	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones:

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

ORFI INGENIERIA S.A.S

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
A VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.781.000,0	\$11.781.000
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.900.000	\$9.900.000
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.881.000	\$1.881.000

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	396.407	396.407	561.312.312	561.312.312
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.141	130.141	165.279.070	165.279.070
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	115.881,00	115.881	55.622.880	55.622.880
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.162.668,00	14.162.668	14.162.668	14.162.668
VALOR COSTOS INDIRECTOS						796.376.930	796.376.930
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,58%	19,58%			155.930.603	155.930.603
	Imprevistos	3%	3,00%			23.891.308	23.891.308
	Utilidad	5%	5,00%			39.818.847	39.818.847
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%			7.565.581	7.565.581
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.023.583.268	1.023.583.269

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) 1.035.364.268 1.035.364.269

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: Se realizó corrección aritmética al costo total de obra y al valor total de la propuesta, variando en \$1 pasando de \$1,035,364,268,00 a \$1,035,364,269,00, encontrándose dentro de los valores máximos y mínimos establecidos dentro de la propuesta.

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA							
CONSORCIO BLOQUE HUILA							
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS							
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO				
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.244.433,00	\$11.244.433				
	ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.449.103,00	\$9.449.103				
	VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.795.330,00	\$1.795.330				
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	388.955	388.955	550.760.280	550.760.280
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	127.694	127.694	162.171.380	162.171.380
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	113.702,00	113.702	54.576.960	54.576.960
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	13.896.415,00	13.896.415	13.896.415	13.896.415
VALOR COSTOS INDIRECTOS						781.405.035	781.405.035
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,58%	19,58%			152.999.106	152.999.106
	Imprevistos	3,00%	3,00%			23.442.151	23.442.151
	Utilidad	5,00%	5,00%			39.070.252	39.070.252
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%			7.423.348	7.423.348
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.004.339.892	1.004.339.892
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)						1.015.584.325	1.015.584.325

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones:

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA								
CONSORCIO CIRCULACIÓN								
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS								
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO				
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)			\$11.837.490,0	\$11.837.490			
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)			\$9.947.471	\$9.947.471				
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)			\$1.890.019	\$1.890.019				
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO	
VALOR DIRECTO OBRA								
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	391.452	391.452	554.296.032	554.296.032	
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	134.429	134.429	170.724.830	170.724.830	
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	119.699,00	119.699	57.455.520	57.455.520	
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.629.345,00	14.629.345	14.629.345	14.629.345	
VALOR COSTOS INDIRECTOS						797.105.727	797.105.727	
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO	
		27,58%	27,58%					
Administración		21,58%	21,58%			172.015.416	172.015.416	
Imprevistos		1,00%	1,00%			7.971.057	7.971.057	
Utilidad		5,00%	5,00%			39.855.286	39.855.286	
Valor IVA sobre la utilidad		19%	19,00%			7.572.504	7.572.504	
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.024.519.990	1.024.519.990	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)						1.036.357.480	1.036.357.480	

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AII	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones:

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA							
CONSORCIO EDIFICAR 2021							
1. ETAPA I REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS							
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO				
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)				\$13.659.630		
	ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$11.478.681	\$11.478.681				
	VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19%)	\$1.632.733	\$2.180.949				
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	397.058	397.058	562.234.128	562.234.128
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.354	130.354	165.549.580	165.549.580
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.071,00	116.071	55.714.080	55.714.080
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.185.912,00	14.185.912	14.185.912	14.185.912
VALOR COSTOS INDIRECTOS						797.683.700	797.683.700
		% PRESENTADO	% CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO		
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,58%	19,58%	156.186.468	156.186.468		
	Imprevisto	3,00%	3,00%	23.930.511	23.930.511		
	Utilidad	5,00%	5,00%	39.884.185	39.884.185		
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%	7.577.995	7.577.995		
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)			1.025.262.859	1.025.262.859		
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)				1.036.741.540	1.038.922.489		

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	NO CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: Se realizó corrección aritmética a las operaciones aritméticas de la etapa I, encontrando que excede los valores máximos establecidos dentro de los términos de referencia, por tanto incurrió en la causal de rechazo "1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia".

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

DUVANA S.A.S

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
A VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.502.962,0	\$11.502.962
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.666.355	\$9.666.355
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.836.607	\$1.836.607

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	397.897	397.897	563.422.152	563.422.152
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.630	130.630	165.900.100	165.900.100
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.316,00	116.316	55.831.680	55.831.680
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.215.920,00	14.215.920	14.215.920	14.215.920
VALOR COSTOS INDIRECTOS						799.369.852	799.369.852
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
	Administración	21,58%	21,58%			172.504.014	172.504.014
	Imprevistos	1,00%	1,00%			7.993.699	7.993.699
	Utilidad	5,00%	5,00%			39.968.493	39.968.493
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%			7.594.014	7.594.014
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.027.430.072	1.027.430.072

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) **1.038.933.034** **1.038.933.034**

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA							
CONSORCIO HUILA ODI 2021							
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS							
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO				
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.478.814,0	\$11.478.814				
	ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.646.062	\$9.646.062				
	VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.832.752	\$1.832.752				
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	397.062	397.062	562.239.792	562.239.792
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	130.356	130.356	165.552.120	165.552.120
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	116.072,00	116.072	55.714.560	55.714.560
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.186.076,00	14.186.076	14.186.076	14.186.076
VALOR COSTOS INDIRECTOS						797.692.548	797.692.548
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,58%	19,58%			156.188.201	156.188.201
	Imprevistos	3,00%	3,00%			23.930.776	23.930.776
	Utilidad	5,00%	5,00%			39.884.627	39.884.627
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%			7.578.079	7.578.079
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.025.274.231	1.025.274.231
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)						1.036.753.045	1.036.753.045

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AUI	
27,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones:

REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL ACCESO (INCLUYE PARQUEADERO) Y OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

CONSORCIO NEIVA 2022

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
A VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO)	\$11.067.000,0	\$11.067.000
ELABORACIÓN DE REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$9.300.000	\$9.300.000
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$1.767.000	\$1.767.000

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
VALOR DIRECTO OBRA							
1	ZONA DE PARQUEADERO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.416	388.000	388.000	549.408.000	549.408.000
2	ZONAS DE ESPACIO PÚBLICO: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.270	128.000	128.000	162.560.000	162.560.000
3	ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	480	114.500,00	114.500	54.960.000	54.960.000
4	REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN INTERNAS DEL BLOQUE A DE LA INSTITUCIÓN: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	GL	1	14.000.000,00	14.000.000	14.000.000	14.000.000
VALOR COSTOS INDIRECTOS						780.928.000	780.928.000
		% PRESENTADO	% CORREGIDO			VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR CORREGIDO
		27,58%	27,58%				
	Administración	19,58%	19,58%			152.905.702	152.905.702
	Imprevistos	3%	3,00%			23.427.840	23.427.840
	Utilidad	5%	5,00%			39.046.400	39.046.400
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	19,00%			7.418.816	7.418.816
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)					1.003.726.758	1.003.726.758

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)

1.014.793.758

1.014.793.758

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 1	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 1
\$ 10.653.741,00	\$ 11.837.490,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 368.522,00	\$ 409.469,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 120.986,00	\$ 134.429,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 107.729,00	\$ 119.699,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 13.166.410,00	\$ 14.629.345,00	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACIÓN AIU

27,58%	CUMPLE
--------	--------

VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÍNIMOS ETAPA 2	VERIFICACIÓN MÁXIMOS ETAPA 2
\$ 951.579.183,00	\$ 1.057.310.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 962.232.924,00	\$ 1.069.148.147,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: