

## INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

### PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

#### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

#### CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-047 -2017

**OBJETO:** CONTRATAR LA “LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA”.

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibidem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO VP HUILA  
CONSORCIO NEIVA HUILA 2017  
CONSORCIO O&F  
CONSORCIO NEIVA-2017  
MIROAL INGENIERIA S.A.S.  
HAPIL INGENIERIA S.A.S.  
EBISUS S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS  
CONSORCIO BB EDUCATIVO NEIVA  
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día veintiuno (21) del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los diecinueve (19) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO VP HUILA**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM     | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|----------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>83.300.000,00</b> |
|          | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 70.000.000,00        |
|          | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 13.300.000,00        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.741.990.000,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 473.500,00        | \$ 246.220.000,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.310.000,00      | \$ 847.570.000,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.500.000,00      | \$ 279.000.000,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 453.000,00        | \$ 45.300.000,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 185.000,00        | \$ 185.000.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 78.000,00         | \$ 7.800.000,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 690.000,00        | \$ 131.100.000,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>452.046.405,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,00%                     |          |                   | \$ 296.138.300,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 52.259.700,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 87.099.500,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.548.905,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.194.036.405,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.277.336.405,00</b> |

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |   |               |            |        |
|----|---|---------------|------------|--------|
| \$ | - | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | - |               |            |        |
| \$ | - |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO NEIVA HUILA 2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1    | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>86.732.703,00</b> |
|      | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 72.884.624,00        |
|      | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 13.848.079,00        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.741.608.186,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 462.689,00        | \$ 240.598.280,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.330.038,00      | \$ 860.534.586,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.499.775,00      | \$ 278.958.150,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 442.320,00        | \$ 44.232.000,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 181.465,00        | \$ 181.465.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 75.449,00         | \$ 7.544.900,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 675.133,00        | \$ 128.275.270,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>456.649.667,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 300.775.734,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 52.248.246,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 87.080.409,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.545.278,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.198.257.853,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.284.990.556,00</b> |

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |   |               |            |        |
|----|---|---------------|------------|--------|
| \$ | - | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | - |               |            |        |
| \$ | - |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO O&F**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM     | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|----------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>87.916.278,00</b> |
|          | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 73.879.225,00        |
|          | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 14.037.053,00        |

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |   |               |            |        |
|----|---|---------------|------------|--------|
| \$ | - | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | - |               |            |        |
| \$ | - |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.765.375.448,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 469.003,00        | \$ 243.881.560,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.348.188,00      | \$ 872.277.636,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.520.242,00      | \$ 282.765.012,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 448.356,00        | \$ 44.835.600,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 183.942,00        | \$ 183.942.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 76.479,00         | \$ 7.647.900,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 684.346,00        | \$ 130.025.740,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>462.881.442,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 304.880.340,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 52.961.263,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 88.268.772,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.771.067,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.228.256.890,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.316.173.168,00</b> |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO NEIVA-2017**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1    | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>89.664.740,00</b> |
|      | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 75.348.521,00        |
|      | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 14.316.219,00        |

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| AJUSTE    | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO? |
|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| \$ -      | 80.698.266,00                        | 89.664.740                           | CUMPLE                 |
| \$ -      |                                      |                                      |                        |
| \$ (0,01) |                                      |                                      |                        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.739.265.000,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 460.000,00        | \$ 239.200.000,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.355.000,00      | \$ 876.685.000,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.530.000,00      | \$ 284.580.000,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 430.000,00        | \$ 43.000.000,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 165.000,00        | \$ 165.000.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 73.000,00         | \$ 7.300.000,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 650.000,00        | \$ 123.500.000,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>456.035.284,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 300.371.066,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 52.177.950,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 86.963.250,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.523.018,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.195.300.284,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.284.965.024,00</b> |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO? |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| \$ -   | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00                        | CUMPLE                 |
| \$ -   | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00                      | CUMPLE                 |
| \$ -   | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00                      | CUMPLE                 |
| \$ -   | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00                        | CUMPLE                 |
| \$ -   | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00                        | <b>NO CUMPLE</b>       |
| \$ -   | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00                         | CUMPLE                 |
| \$ -   | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00                        | CUMPLE                 |
| \$ -   |                                      |                                      |                        |
| \$ -   |                                      | 25,27%                               | CUMPLE                 |
| \$ -   |                                      | 3%                                   | CUMPLE                 |
| \$ -   |                                      |                                      |                        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO? |
| \$ -   | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00                  | CUMPLE                 |
| \$ -   | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b>           | CUMPLE                 |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : SI, El proponente incurre en la causal de rechazo No 1.36.5. Cuando el valor unitario corregido de algún ítem o unidad sea inferior al mínimo o superior al máximo del presupuesto estimado para el respectivo ítem o unidad en los Términos de Referencia. Por lo tanto el proponente CONSORCIO NEIVA - 2017 se rechaza.

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE MIROAL INGENIERIA S.A.S.**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM     | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|----------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>89.664.740,00</b> |
|          | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 75.348.521,00        |
|          | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 14.316.219,00        |

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |        |               |            |        |
|----|--------|---------------|------------|--------|
| \$ | -      | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | -      |               |            |        |
| \$ | (0,01) |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.793.484.076,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 478.330,00        | \$ 248.731.600,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.375.000,00      | \$ 889.625.000,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.550.476,00      | \$ 288.388.536,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 457.273,00        | \$ 45.727.300,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 180.600,00        | \$ 180.600.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 78.000,00         | \$ 7.800.000,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 697.956,00        | \$ 132.611.640,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>434.381.844,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 309.734.700,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 1,00%                      |          |                   | \$ 17.934.841,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 89.674.204,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 17.038.099,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.227.865.920,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.317.530.660,00</b> |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE HAPIL INGENIERIA S.A.S.**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1    | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>89.250.000,00</b> |
|      | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 75.000.000,00        |
|      | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 14.250.000,00        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.738.335.000,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 461.700,00        | \$ 240.084.000,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.329.000,00      | \$ 859.863.000,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.498.000,00      | \$ 278.628.000,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 442.000,00        | \$ 44.200.000,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 180.000,00        | \$ 180.000.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 75.000,00         | \$ 7.500.000,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 674.000,00        | \$ 128.060.000,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>455.791.438,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 300.210.455,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 52.150.050,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 86.916.750,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.514.183,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.194.126.438,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.283.376.438,00</b> |

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |   |               |            |        |
|----|---|---------------|------------|--------|
| \$ | - | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | - |               |            |        |
| \$ | - |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE EBISUS S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM     | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|----------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>85.224.840,00</b> |
|          | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 71.617.513,00        |
|          | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 13.607.327,00        |

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |   |               |            |        |
|----|---|---------------|------------|--------|
| \$ | - | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | - |               |            |        |
| \$ | - |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.711.331.017,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 454.645,00        | \$ 236.415.400,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.306.915,00      | \$ 845.574.005,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.473.702,00      | \$ 274.108.572,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 434.630,00        | \$ 43.463.000,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 178.311,00        | \$ 178.311.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 74.138,00         | \$ 7.413.800,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 663.396,00        | \$ 126.045.240,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>448.710.994,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 295.546.867,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 51.339.931,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 85.566.551,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.257.645,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.160.042.011,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.245.266.851,00</b> |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO



**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO BB EDUCATIVO NEIVA**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".**

**VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA**

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM     | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|----------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>89.664.740,00</b> |
|          | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 75.348.521,00        |
|          | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 14.316.219,00        |

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |   |               |            |        |
|----|---|---------------|------------|--------|
| \$ | - | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | - |               |            |        |
| \$ | - |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.729.271.540,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 478.330,00        | \$ 248.731.600,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.300.000,00      | \$ 841.100.000,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.428.500,00      | \$ 265.701.000,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 457.273,00        | \$ 45.727.300,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 187.600,00        | \$ 187.600.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 78.000,00         | \$ 7.800.000,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 697.956,00        | \$ 132.611.640,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>453.414.998,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,27%                     |          |                   | \$ 298.645.195,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 3,00%                      |          |                   | \$ 51.878.146,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 86.463.577,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.428.080,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.182.686.538,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.272.351.278,00</b> |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

**OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-047-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 3 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA".

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                                        | VALOR TOTAL          |
|------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1    | <b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>                     | <b>86.383.010,00</b> |
|      | REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS           | 72.590.765,00        |
|      | VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 13.792.245,00        |

**1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS.**

|    |      |               |            |        |
|----|------|---------------|------------|--------|
| \$ | -    | 80.698.266,00 | 89.664.740 | CUMPLE |
| \$ | -    |               |            |        |
| \$ | 0,35 |               |            |        |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| ÍTEM                            | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                           | UND                        | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|
| <b>A</b>                        | <b>VALOR DIRECTO OBRA</b>                                                                                                                                                                                             |                            |          |                   | <b>1.762.820.000,00</b>    |
| 1                               | Cerramiento perimetral                                                                                                                                                                                                | ml                         | 520,00   | 440.000,00        | \$ 228.800.000,00          |
| 2                               | Aula Múltiple                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>             | 647,00   | 1.360.000,00      | \$ 879.920.000,00          |
| 3                               | Zona de servicios: cocina                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 186,00   | 1.550.000,00      | \$ 288.300.000,00          |
| 4                               | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.                                                                                                   | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 444.000,00        | \$ 44.400.000,00           |
| 5                               | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>             | 1.000,00 | 185.000,00        | \$ 185.000.000,00          |
| 6                               | Área libre: zonas blandas                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>             | 100,00   | 72.000,00         | \$ 7.200.000,00            |
| 7                               | Tanque de aguas lluvias: incluye equipo de presión (hidroacumulador, 2 bombas de 1 hp, tablero de control, accesorios de conexión y maniobra), cuarto de bombar, desarenador, instalación y puesta en funcionamiento. | M3 de capacidad del tanque | 190,00   | 680.000,00        | \$ 129.200.000,00          |
| <b>B</b>                        | <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>                                                                                                                                                                                        |                            |          |                   | <b>426.602.440,00</b>      |
|                                 | Administración                                                                                                                                                                                                        | 17,25%                     |          |                   | \$ 304.086.450,00          |
|                                 | Imprevistos                                                                                                                                                                                                           | 1,00%                      |          |                   | \$ 17.628.200,00           |
|                                 | Utilidad                                                                                                                                                                                                              | 5,00%                      |          |                   | \$ 88.141.000,00           |
|                                 | Valor IVA sobre la utilidad                                                                                                                                                                                           | 19,00%                     |          |                   | \$ 16.746.790,00           |
| <b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>   |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.189.422.440,00</b> |
| <b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b> |                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |                   | <b>\$ 2.275.805.450,00</b> |

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DEL COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA UBICADO EN EL BARRIO SAN LUIS, MUNICIPIO DE NEIVA, HUILA**

| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
|--------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------|
| \$     | -                                    | \$ 430.497,00                        | \$ 478.330,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.237.500,00                      | \$ 1.375.000,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 1.395.428,40                      | \$ 1.550.476,00            | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 411.545,70                        | \$ 457.273,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 168.840,00                        | \$ 187.600,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 70.200,00                         | \$ 78.000,00               | CUMPLE |
| \$     | -                                    | \$ 628.160,40                        | \$ 697.956,00              | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| \$     | -                                    |                                      | 25,27%                     | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      | 3%                         | CUMPLE |
| \$     | -                                    |                                      |                            |        |
| AJUSTE | VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL | ITEM DENTRO DEL RANGO?     |        |
| \$     | -                                    | \$ 2.045.313.901,00                  | \$ 2.272.571.001,00        | CUMPLE |
| \$     | -                                    | <b>\$ 2.126.012.167,00</b>           | <b>\$ 2.362.235.741,00</b> | CUMPLE |

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO