

Señores  
**FIDUCIARIA BOGOTÁ**  
Calle 12B No. 8A – 30 piso 10  
Bogotá D.C. – Colombia



**CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-044-2019**

**OBJETO:** "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA"

**SOBRE No. 2- OFERTA ECONÓMICA**  
**CONTIENE: ORIGINAL + CD**

**OFERENTE:** TELVAL SAS  
**NIT:** 860.535.490-2  
**DIRECCIÓN:** CALLE 98 No. 10-32 EDIFICIO PIXEL 98, OFICINA 702  
**TELEFONO:** 3173798082  
**CORREO:** [licitaciones@telval.com](mailto:licitaciones@telval.com)

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)					\$ 147,523,983.00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)					\$ 147,523,983.00
VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)					\$ 28,029,557.00
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I					\$ 175,553,540.00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN N LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 2,828,906,329.00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	1,198	\$ 1,463,380.00	\$ 1,753,129,240.00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	415	\$ 2,352,555.00	\$ 976,310,325.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	50	\$ 502,829.00	\$ 25,141,450.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	50	\$ 213,493.00	\$ 10,674,650.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	756	\$ 84,194.00	\$ 63,650,664.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 768,330,959.00
	Administración	18.21%		\$	515,143,843.00
	Imprevistos	3.00%		\$	84,867,190.00
	Utilidad	5.00%		\$	141,445,316.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$	26,874,610.00
C	COSTO TOTAL OBRA				\$ 3,597,237,288.00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)					\$ 3,772,790,828.00

  
 GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN  
 R/L TELVAL SAS