



ENTIDAD: FINDETER

PROCESO: PAF-EUC-O-044-2019

CONTIENE: PROPUESTA ECONOMICA ORIGINAL

OBJETIVO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

PROPONENTE: CONSORCIO BUENAVENTURA 2019

DIRECCION: CALLE 12B N° 8ª-30 PISO 10, BOGOTA D.C,
COLOMBIA-FIDUCIARIA BOGOTA

9 DE OCTUBRE DE 2019

HORA: 10:00 A.M.

ENTIDAD: FINDETER

PROCESO: PAF-EUC-O-044-2019

CONTIENE: PROPUESTA ECONOMICA ORIGINAL

OBJETIVO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

PROPONENTE: CONSORCIO BUENAVENTURA 2019

DIRECCION: CALLE 12B N° 8ª-30 PISO 10, BOGOTA D.C,
COLOMBIA-FIDUCIARIA BOGOTA

9 DE OCTUBRE DE 2019

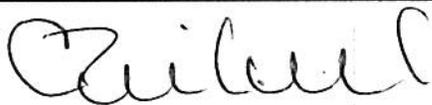
HORA: 10:00 A.M.

FORMATO OFERTA ECONOMICA							
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.							
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.							
					DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
					VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$ 147.262.261,00	
					EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)	\$ 147.262.261,00	
					VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)	\$ 27.979.830,00	
					A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I	\$ 175.242.091,00	
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN N LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.							
					VALOR DIRECTO OBRA	\$ 2.823.887.917,00	
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.			m ²	1.198	1.460.784,00	\$ 1.750.019.232,00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.			m ²	415	2.348.381,00	\$ 974.578.115,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.			m ²	50	501.937,00	\$ 25.096.850,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.			m ²	50	213.114,00	\$ 10.655.700,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.			m ²	756	84.045,00	\$ 63.538.020,00
					VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 766.967.959,00
				Administración	18,21%		\$ 514.229.990,00
				Imprevistos	3,00%		\$ 84.716.638,00
				Utilidad	5,00%		\$ 141.194.396,00
				Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$ 26.826.935,00
C	COSTO TOTAL OBRA						\$ 3.590.855.876,00
					F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)		\$ 3.766.097.967,00



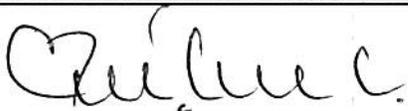
MILLER SUAREZ GUZMAN
Representante Legal
Consorcio Buenaventura 2019

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)					\$ 147.262.261,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)					\$ 147.262.261,00
VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)					\$ 27.979.830,00
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I					\$ 175.242.091,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN N LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 2.823.887.917,00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.198	1.460.784,00	\$ 1.750.019.232,00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	415	2.348.381,00	\$ 974.578.115,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	501.937,00	\$ 25.096.850,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	213.114,00	\$ 10.655.700,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	756	84.045,00	\$ 63.538.020,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 766.967.959,00
		Administración	18,21%		\$ 514.229.990,00
		Imprevistos	3,00%		\$ 84.716.638,00
		Utilidad	5,00%		\$ 141.194.396,00
		Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$ 26.826.935,00
C	COSTO TOTAL OBRA				\$ 3.590.855.876,00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)					\$ 3.766.097.967,00



MILLER SUAREZ GUZMAN
Representante Legal
Consorcio Buenaventura 2019

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)					\$ 147.262.261,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)					\$ 147.262.261,00
VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)					\$ 27.979.830,00
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I					\$ 175.242.091,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN N LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 2.823.887.917,00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.198	1.460.784,00	\$ 1.750.019.232,00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	415	2.348.381,00	\$ 974.578.115,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	501.937,00	\$ 25.096.850,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	213.114,00	\$ 10.655.700,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	756	84.045,00	\$ 63.538.020,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 766.967.959,00
Administración		18,21%			\$ 514.229.990,00
Imprevistos		3,00%			\$ 84.716.638,00
Utilidad		5,00%			\$ 141.194.396,00
Valor IVA sobre la utilidad		19%			\$ 26.826.935,00
C	COSTO TOTAL OBRA				\$ 3.590.855.876,00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)					\$ 3.766.097.967,00



MILLER SUAREZ GUZMAN
Representante Legal
Consorcio Buenaventura 2019

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)					\$ 147.262.261,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)					\$ 147.262.261,00
VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)					\$ 27.979.830,00
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I					\$ 175.242.091,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN N LA URBANIZACIÓN SAN ANTONIO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 2.823.887.917,00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.198	1.460.784,00	\$ 1.750.019.232,00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	415	2.348.381,00	\$ 974.578.115,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	501.937,00	\$ 25.096.850,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	213.114,00	\$ 10.655.700,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	756	84.045,00	\$ 63.538.020,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 766.967.959,00
		Administración	18,21%		\$ 514.229.990,00
		Imprevistos	3,00%		\$ 84.716.638,00
		Utilidad	5,00%		\$ 141.194.396,00
		Valor IVA sobre la utilidad	19%		\$ 26.826.935,00
C	COSTO TOTAL OBRA				\$ 3.590.855.876,00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)					\$ 3.766.097.967,00



MILLER SUAREZ GUZMAN
Representante Legal
Consorcio Buenaventura 2019