



Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 12B No. 8 A-30 Piso 10.
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-042-2019

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL SECTOR BARRIO TALLER POTRERO GRANDE Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO LLANO VERDE (BORDE URBANO) EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”

PROPONENTE

Nombre: CONSORCIO INTERPARKES VALLE DEL CAUCA 2020
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

SOBRE 2 Propuesta Económica

Original No. de Folios (3)



Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Teléfonos: 3485400
Calle 12B No. 8 A-30 Piso 10.
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-042-2019

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL SECTOR BARRIO TALLER POTRERO GRANDE Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO LLANO VERDE (BORDE URBANO) EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”

PROPONENTE

Nombre: CONSORCIO INTERPARQUES VALLE DEL CAUCA 2020
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

SOBRE 2 Propuesta Económica

Original No. de Folios (3)



CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-042-2019

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL SECTOR BARRIO TALLER POTRERO GRANDE Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO LLANO VERDE (BORDE URBANO) EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

SOBRE N° 2

PROPONENTE: CONSORCIO INTERPARQUES VALLE DEL CAUCA 2020

ITEM	INDICE		PAG N°
1	PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 4	1
2	MEDIO MAGNETICO		3

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

000002

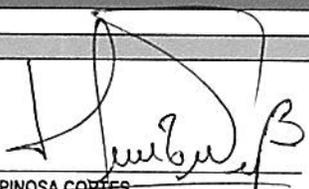
LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO) A + B	\$116.635.356,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)	\$49.006.452,00
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)	\$9.311.226,00
A. VALOR TOTAL PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	\$58.317.678,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)	\$49.006.452,00
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)	\$9.311.226,00
B. VALOR TOTAL PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	\$58.317.678,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
VALOR DIRECTO OBRA					546.901.973,00
1	Zonas Duras	m ²	180	\$ 301.359,00	54.244.620,00
2	Zonas Blandas	m ²	1.850	\$ 126.597,00	234.204.450,00
3	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura)	m ²	640	\$ 289.863,00	185.512.320,00
4	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	\$ 72.940.583,00	72.940.583,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					207.385.229,00
	Administración	28,97%			158.437.502,00
	Imprevistos	3,00%			16.407.059,00
	Utilidad	5,00%			27.345.099,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			5.195.569,00
COSTO TOTAL OBRA					754.287.202,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
VALOR DIRECTO OBRA					546.901.973,00
5	Zonas Duras	m ²	180	\$ 301.359,00	54.244.620,00
6	Zonas Blandas	m ²	1.850	\$ 126.597,00	234.204.450,00
7	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura)	m ²	640	\$ 289.863,00	185.512.320,00
8	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1	\$ 72.940.583,00	72.940.583,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					207.385.229,00
	Administración	28,97%			158.437.502,00
	Imprevistos	3,00%			16.407.059,00
	Utilidad	5,00%			27.345.099,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			5.195.569,00
COSTO TOTAL OBRA					754.287.202,00
E. VALOR TOTAL DE OBRA (C + D)					1.508.574.404,00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO					1.625.209.760,00



GERARDO ESPINOSA CORTES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO INTERPARQUES VALLE DEL CAUCA 2020

0000034

MEDIO MAGNETICO