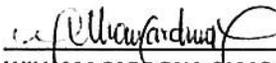


**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					297.861.541
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					250.303.816
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					47.557.725
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN EL EDEN EN EL MUNICIPIO PALMIRA, VALLE DEL CAUCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				4.965.888.959
COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (9.700,30 m2)					3.586.055.979
1	Aulas, aulas multiples y zonas administrativas	m ²	930,80	1.329.488	1.237.487.430
2	Zonas de servicios: baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	837,20	1.499.155	1.255.092.566
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	780,30	451.542	352.338.223
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600,00	191.059	305.694.400
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	5.552,00	78.430	435.443.360
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (6.593,80 m2)					756.562.781
6	Zonas Duras	m ²	1.102,00	172.688	190.302.176
7	Zonas Blandas	m ²	4.615,80	77.270	356.662.866
8	Plazoletas	m ²	236,00	181.390	42.808.040
9	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640,00	191.059	122.277.760
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	44.511.939	44.511.939
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ (5.192 m2)					623.270.199
11	Biblioteca	m ²	23,00	1.329.488	30.578.224
12	Zonas Duras	m ²	1.299,00	172.688	224.321.712
13	Zonas Blandas	m ²	3.634,00	77.270	280.799.180
14	Plazoletas	m ²	236,00	182.454	43.059.144
15	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	44.511.939	44.511.939
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1.293.117.485
	Administración	17,09%			848.670.423
	Imprevistos	3%			148.976.669
	Utilidad	5%			248.294.448
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			47.175.945
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				6.259.006.444


WILLIAM CARDONA OLMOS
 C.C. 79,958,441 DE BOGOTA D.C.
 PROPONENTE