



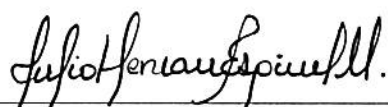
PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-042-2017

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”.

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA
FORMATO OFERTA ECONOMICA

"UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 307.972.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					\$ 258.800.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 49.172.000,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN EL EDEN EN EL MUNICIPIO PALMIRA, VALLE DEL CAUCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 4.968.754.500,00
	COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (9.700,30 m2)				\$ 3.574.607.000,00
1	Aulas, aulas multiples y zonas administrativas	m ²	930,80	1.340.000	\$ 1.247.272.000,00
2	Zonas de servicios: baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	837,20	1.500.000	\$ 1.255.800.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	780,30	450.000	\$ 351.135.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600,00	190.000	\$ 304.000.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	5.552,00	75.000	\$ 416.400.000,00
	PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (6.593,80 m2)				\$ 749.772.700,00
6	Zonas Duras	m ²	1.102,00	170.000	\$ 187.340.000,00
7	Zonas Blandas	m ²	4.615,80	75.000	\$ 346.185.000,00
8	Plazoletas	m ²	236,00	187.000	\$ 44.132.000,00
9	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640,00	197.000	\$ 126.080.000,00
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	46.035.700	\$ 46.035.700,00
	PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ (5.192 m2)				\$ 644.374.800,00
11	Biblioteca	m ²	23,00	1.375.000	\$ 31.625.000,00
12	Zonas Duras	m ²	1.299,00	178.500	\$ 231.871.500,00
13	Zonas Blandas	m ²	3.634,00	79.900	\$ 290.356.600,00
14	Plazoletas	m ²	236,00	188.500	\$ 44.486.000,00
15	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	46.035.700	\$ 46.035.700,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 1.293.863.672,00
	Administración	17,09%			\$ 849.160.144,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 149.062.635,00
	Utilidad	5,00%			\$ 248.437.725,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 47.203.168,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 6.262.618.172,00



JULIO HERNAN ESPINEL MARTINEZ
Representante Legal
OBRAS ESPECIALES OBRESCA C.A.