

FORMATO OFERTA ECONOMICA

"UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	308,058,270
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	258,872,496
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	49,185,774

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN EL EDEN EN EL MUNICIPIO PALMIRA, VALLE DEL CAUCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				4,984,299,189
	COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (9.700,30 m2)				3,557,230,580
1	Aulas, aulas multiples y zonas administrativas	m ²	930.80	1,325,000	1,233,310,000
2	Zonas de servicios: baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	837.20	1,425,000	1,193,010,000
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	780.30	467,000	364,400,100
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1,600.00	197,600	316,160,000
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	5,552.00	81,115	450,350,480
	PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (6.593,80 m2)				782,462,178
6	Zonas Duras	m ²	1,102.00	178,600	196,817,200
7	Zonas Blandas	m ²	4,615.80	79,915	368,871,657
8	Plazoletas	m ²	236.00	187,600	44,273,600
9	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640.00	197,600	126,464,000
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1.00	46,035,721	46,035,721
	PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ (5.192 m2)				644,606,431
11	Biblioteca	m ²	23.00	1,375,000	31,625,000
12	Zonas Duras	m ²	1,299.00	178,600	232,001,400
13	Zonas Blandas	m ²	3,634.00	79,915	290,411,110
14	Plazoletas	m ²	236.00	188,700	44,533,200
15	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1.00	46,035,721	46,035,721
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1,297,911,508
	Administración	17.09%			851,816,731
	Imprevistos	3%			149,528,976
	Utilidad	5%			249,214,959
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			47,350,842
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				6,282,210,697


GUSTAVO CASTELLAR RAMOS
 C.C: 19.890.235 de San Juan Nepomuceno
CONSORCIO COLEGIOS VALLE DEL CAUCA