

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-037-2017**

Señores
FINDETER

JEFATURA DE CONTRATACIÓN

Asunto: **CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-037-2017.**

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER- FIDUCIARIA
BOGOTÁ S.A.

Teléfonos: 6230311

Calle 103 No. 19 - 20

Bogotá D.C. – Colombia

LUGAR DE ENTREGA DE LA PROPUESTA: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10,
Bogotá D.C., Bogotá D.C.

OBJETO: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA
URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO DE TURBO, DEPARTAMENTO ANTIOQUIA".

Sobre No: 2

Contenido: PROPUESTA ECONOMICA (requisitos habilitantes del proponente de orden
jurídico, financiero y técnico señalados en estos términos de referencia) EN ORIGINAL Y CD

Oferente: **CONSORCIO TURBO ANTIOQUIA 2017**

Representante Legal **MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN**

C.C.: **19.459.536 Bogotá D.C.**

Dirección, Ciudad: **CRA 7 N° 6 – 118 OFICINA 102 EDIF. BALCONES DE BELEN IBAGUE
TOLIMA**

Email: grupolicitaciones@gmx.es

Teléfono: 2 2 73 18 24 - 2 62 60 97

Fax: 2 2 73 18 24 - 2 62 60 97

PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE: CONSORCIO TURBO ANTIOQUIA 2017

CONVOCATORIA: N° PAF-EUC-O-037-2017

SOBRE: DOS (2) PROPUESTA ECONOMICA

TIPO: ORIGINAL

DIRECCION : Cra 7 N° 6 -118 oficina 102 Edificio Balcones
de Belén

CIUDAD: IBAGUE

DEPARTAMENTO: TOLIMA

EMAIL: grupolicitaciones@gmx.es
contratacion@eigrupo.co

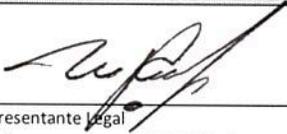
OBJETO: EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA
URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO
DE TURBO, DEPARTAMENTO ANTIOQUIA"

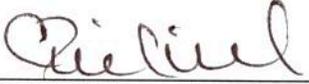
**FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA
ECONOMICA**

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA
PAF-EUC-O-037-2017

CONTRATAR "Ejecución de Estudios, Diseños, Construcción y Puesta en Funcionamiento de un Colegio y un Parque Recreo Deportivo en la Urbanización La Lucila en el Municipio de Turbo, Departamento Antioquia"

"COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					332,238,252.00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					\$ 279,191,808.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 53,046,444.00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7,721,559,604.00
COLEGIO					\$ 6,650,213,660.00
1	Aulas, baterías sanitarias y zonas administrativas	M2	2,400.00	\$ 1,348,366.00	\$ 3,236,078,400.00
2	Zonas de servicios, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	M2	1,060.00	\$ 1,533,726.00	\$ 1,625,749,560.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2,500.00	\$ 464,625.00	\$ 1,161,562,500.00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	M2	1,600.00	\$ 197,272.00	\$ 315,635,200.00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	4,000.00	\$ 77,797.00	\$ 311,188,000.00
PARQUE					\$ 1,071,345,944.00
6	Zonas Duras	M2	507.50	\$ 197,272.00	\$ 100,115,540.00
7	Zonas Blandas	M2	6,000.00	\$ 77,797.00	\$ 466,782,000.00
8	Plazoletas	M2	900.00	\$ 197,272.00	\$ 177,544,800.00
9	Cancha Sintetica Futbol	M2	704.00	\$ 234,720.00	\$ 165,242,880.00
10	Cancha Multiple	M2	608.00	\$ 197,272.00	\$ 119,941,376.00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GL	1.00	\$ 41,719,348.00	\$ 41,719,348.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 1,882,516,231.00
	Administración	15.43%			\$ 1,191,436,647.00
	Imprevistos	3%			\$ 231,646,788.00
	Utilidad	5%			\$ 386,077,980.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 73,354,816.00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 9,604,075,835.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9,936,314,087.00


 Representante Legal
 Nombre **MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN**
 CC **19.459.536 DE Bogota**
RL CONSORCIO TURBO ANTIOQUIA 2017


 abono la presente propuesta
 Nombre **ING MILLER SUAREZ GUZMAN**
 CC **93.385.842 DE IBAGUE**
TP N° 702020-89604