

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Teléfonos: 6230311
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia

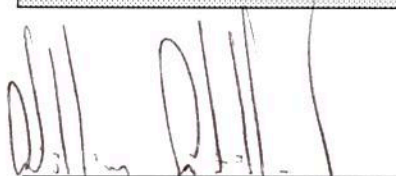
Convocatoria No. PAF-EUC-O-037-2017.

Objeto:
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO
DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO
DE TURBO, DEPARTAMENTO ANTIOQUIA.**

Proponente: **CONSORCIO TURBO 037**
Dirección: **CRA. 7 No. 127-48 OFC. 401 Bogotá D.C.**
Teléfono: **6050544**
Correo electrónico: **urbaniscomlicita@yahoo.com**

Contiene:
Sobre No. 2: Propuesta Económica (ORIGINAL)

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					328.893.685,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					276.381.248,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					52.512.437,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				7.686.459.190,00
COLEGIO					6.625.897.560,00
1	Aulas, baterías sanitarias y zonas administrativas	m ²	2.400,00	1.334.792	3.203.500.800,00
2	Zonas de servicios, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos	m ²	1.060,00	1.518.286	1.609.383.160,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	2.500,00	477.000	1.192.500.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600,00	195.286	312.457.600,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	4.000,00	77.014	308.056.000,00
PARQUE					1.060.561.630,00
6	Zonas Duras	m ²	507,50	195.286	99.107.645,00
7	Zonas Blandas	m ²	6.000,00	77.014	462.084.000,00
8	Plazoletas	m ²	900,00	195.286	175.757.400,00
9	Cancha Sintetica Futbol	m ²	704,00	232.357	163.579.328,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	195.286	118.733.888,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	41.299.369	41.299.369,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1.873.958.751,00
	Administración	15,43%			1.186.020.653,00
	Imprevistos	3%			230.593.776,00
	Utilidad	5%			384.322.960,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			73.021.362,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				9.560.417.941,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					9.889.311.626,00



CONSORCIO TURBO 037
WILLIAM CASTILLO PINILLA
C.C. 79.647.266 DE BOGOTA