

CONSORCIO COLEGIO LA LUCILA

PARA:

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-037 -2017

Calle 12B No. 8A30 Piso 10, Bogotá D.C.,

equipamientos@findeter.gov.co

**OBJETO: EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE
RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL
MUNICIPIO DE TURBO, DEPARTAMENTO ANTIOQUIA”**

SOBRE N° 2

ORIGINAL

Propuesta Económica +cd

DE:

CONSORCIO COLEGIO LA LUCILA

Teléfono: 656 59 19 - 300 641 17 73

Torices Calle 45 N° 16 – 19

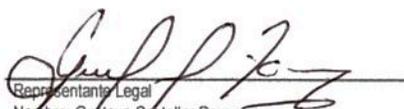
Cartagena – Bolívar

Barrió Torices, Calle 45 No.16-19 Teléfonos: 6565919-6582554

e-mail: cclalucila@gmail.com

Cartagena de Indias D. T. y C.

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)"					
1. ETAPA I EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					317.482.230,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					266.791.790,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					50.690.440,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA LUCILA EN EL MUNICIPIO TURBO (ANTIOQUIA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				7.710.047.893,00
COLEGIO					6.619.827.200,00
1	Aulas, baterías sanitarias y zonas administrativas	m ²	2.400,00	1.324.000	3.177.600.000,00
2	Zonas de servicios, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos	m ²	1.060,00	1.545.000	1.637.700.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	2.500,00	467.000	1.167.500.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600,00	202.642	324.227.200,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	4.000,00	78.200	312.800.000,00
PARQUE					1.090.220.693,00
6	Zonas Duras	m ²	507,50	202.642	102.840.815,00
7	Zonas Blandas	m ²	6.000,00	78.200	469.200.000,00
8	Plazoletas	m ²	900,00	202.642	182.377.800,00
9	Cancha Sintética Fútbol	m ²	704,00	241.109	169.740.736,00
10	Cancha Múltiple	m ²	608,00	202.642	123.206.336,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	42.855.006	42.855.006,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1.879.709.677,00
	Administración	15,43%			1.189.660.390,00
	Imprevistos	3%			231.301.437,00
	Utilidad	5%			385.502.395,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			73.245.455,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				9.589.757.570,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					9.907.239.800,00


 Representante Legal
 Nombre: Gustavo Castellar Ramos
 CC: 19.890.235 de San Juan Nepomuceno
 CONSORCIO COLEGIO LA LUCILA