

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS**

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-035-2017**

**OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO, UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META”**

**ADENDA No. 1**

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1.11 Adendas del Subcapítulo I del Capítulo II de los Términos de Referencia de la presente convocatoria, y con ocasión de las observaciones presentadas por los interesados a dichos Términos de referencia, se procede a modificar los Términos de Referencia de la Convocatoria PAF-EUC-O-035-2017, así:

1. Se modifica el Anexo 2 **PRESUPUESTO OFICIAL** de la convocatoria PAF-EUC-O-035-2017 y en el mismo sentido, el numeral 3.2 de los estudios previos de la convocatoria, el cual queda de la siguiente manera:

<b>FORMATO OFERTA ECONOMICA</b>					
<b>“COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META”</b>					
<b>1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META</b>					
<b>DESCRIPCIÓN</b>					<b>VALOR TOTAL</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>410.660.110,00</b>
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META					345.092.529,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					65.567.581,00
<b>2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META</b>					
<b>ÍTEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UND</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIOS UNITARIOS</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>11.355.161.712,00</b>
<b>COLEGIO Y CDI</b>					<b>10.231.067.140,00</b>
1	Aulas, aulas múltiples y zonas administrativas	m <sup>2</sup>	4.450,00	1.385.070	6.163.561.500,00

2	Zonas de servicios: baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	m <sup>2</sup>	1.363,00	1.575.476	2.147.373.788,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2.924,00	477.273	1.395.546.252,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1.800,00	202.642	364.755.600,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m <sup>2</sup>	2.000,00	79.915	159.830.000,00
<b>PARQUE</b>					<b>1.124.094.572,00</b>
6	Zonas Duras	m <sup>2</sup>	1.500,00	202.642	303.963.000,00
7	Zonas Blandas	m <sup>2</sup>	5.762,00	79.915	460.470.230,00
8	Plazoletas	m <sup>2</sup>	800,00	242.000	193.600.000,00
9	Cancha Múltiple (Incluye malla contra impacto)	m <sup>4</sup> <u>m<sup>2</sup></u>	608,00	202.642	123.206.336,00
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	42.855.006	42.855.006,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>2.501.542.125,00</b>
	Administración	13,08%			1.485.255.152,00
	Imprevistos	3%			340.654.851,00
	Utilidad	5%			567.758.086,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			107.874.036,00
<b>2</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>				<b>13.856.703.837,00</b>
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>14.267.363.947,00</b>

2. Se modifica el Subcapítulo III **CRONOGRAMA** de la convocatoria teniendo en cuenta la anterior modificación al presupuesto, el cual queda así:

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Cierre – plazo máximo de presentación de oferta (Sobre No. 1 y 2) y Apertura de Sobre No. 1	El 13 de junio de 2017  <b>El 15 de junio de 2017</b> Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

Publicación del Documento de Solicitud de Subsanabilidad	Hasta el 27 de junio de 2017  <b><u>Hasta el 29 de Junio de 2017</u></b>
Oportunidad para subsanar	Hasta el 04 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 06 de Julio de 2017</u></b> Correspondencia Calle 103 #19-20 Bogotá.
Publicación del Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes	Hasta el 10 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 11 de Julio de 2017</u></b>
Plazo para presentar observaciones al Informe de Verificación de requisitos habilitantes	Hasta el 12 de Julio de 2017  <b><u>Hasta el 13 de Julio de 2017</u></b>
Publicación del Informe Definitivo de requisitos habilitantes	Hasta el 14 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 17 de Julio de 2017</u></b>
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	El 17 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 18 de Julio de 2017</u></b> Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.
Publicación del Informe de Evaluación Económica	Hasta el 21 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 24 de Julio de 2017</u></b>
Plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica	Hasta el 25 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 26 de Julio de 2017</u></b>
Determinación del método y ponderación económica de las propuestas habilitadas	Hasta el 28 de julio de 2017  <b><u>Hasta el 01 de Agosto de 2017</u></b>
Publicación del Informe Definitivo de Evaluación y asignación de puntaje (Orden de elegibilidad).	Hasta el 02 de agosto de 2017  <b><u>Hasta el 03 de Agosto de 2017</u></b>
Publicación del acta de selección del contratista o del acta de declaratoria desierta.	Hasta el 08 de agosto de 2017

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria se mantienen sin modificaciones.

**CONVENCIONES:** Las modificaciones realizadas serán mostradas en formato **negrilla, cursiva y subrayada**.

La presente adenda se expide a los doce (12) días del mes de Junio de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).**