

ALCANCE AL INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA”.

A través del presente nos permitimos dar alcance al Informe de Evaluación Económica de la convocatoria **PAF-EUC-O-034-2017**, publicado el día 03 de agosto de 2017, en el sentido de ajustar los valores máximos del presupuesto oficial conforme la Adenda No 4 publicada el 20 de junio de 2017.

En consecuencia de conformidad con lo establecido en el numeral 9 ibídem del numeral 4.1.1. “*Evaluación Propuesta Económica*”, de los Términos de Referencia, que prevé la publicación del “(...) *informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)*”.

Conforme a que se hace necesario expedir un Alcance al Informe de Evaluación Económica, se presenta con relación a los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

INGEURBE S.A.S.
CONSORCIO TUNJA 034.
CONSORCIO COLEGIO ANTONIA SANTOS.
CONSORCIO ITM TUNJA.
OBRAS ESPECIALES OBRESCA C.A. “OBRESCA”.
EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS.
UNIÓN TEMPORAL MEGA TUNJA.
CONSORCIO TUNJA BOYACA 2017.

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Alcance al Informe Evaluación Económica hasta el día quince (15) de agosto de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide el once (11) día del mes de agosto de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE INGEURBE S.A.S

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	261.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	49.590.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	310.590.000,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.356.000,00	\$ 3.254.400.000,00
2	Zonas de servicios, , baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	M2	1.060,00	1.542.000,00	\$ 1.634.520.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	467.000,00	\$ 1.167.500.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	198.250,00	\$ 317.200.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	78.250,00	\$ 234.750.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	285.250,00	\$ 399.350.000,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	48.000,00	\$ 96.000.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	131.000,00	\$ 123.402.000,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	343.500,00	\$ 360.675.000,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	181.000,00	\$ 110.048.000,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1,00	42.855.000,00	\$ 42.855.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.740.700.000,00
	Administración	15,62%			\$ 1.209.097.340,00
	Imprevistos	3%			\$ 232.221.000,00
	Utilidad	5%			\$ 387.035.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 73.536.650,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		1.901.889.990,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.642.589.990,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.953.179.990,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ (23.040,00)	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ 62.880,00	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ 39.840,00			
\$ 6.223,00		15,62%	CUMPLE
\$ 1.195,00		3%	CUMPLE
\$ 1.992,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 49.628,00	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ 49.628,00	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO TUNJA 034

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	251.312.466,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	47.749.369,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	299.061.835,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.303.351,00	\$ 3.128.042.400,00
2	Zonas de servicios, , baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	M2	1.060,00	1.482.523,00	\$ 1.571.474.380,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	477.000,00	\$ 1.192.500.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	190.686,00	\$ 305.097.600,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	75.200,00	\$ 225.600.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	274.060,00	\$ 383.684.000,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	45.778,00	\$ 91.556.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	125.561,00	\$ 118.278.462,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	330.028,00	\$ 346.529.400,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	173.903,00	\$ 105.733.024,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1,00	40.326.561,00	\$ 40.326.561,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.508.821.827,00
	Administración	15,62%			\$ 1.172.877.969,00
	Imprevistos	3%			\$ 225.264.655,00
	Utilidad	5%			\$ 375.441.091,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 71.333.807,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		1.844.917.522,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.353.739.349,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.652.801.184,00

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ 60.269,00	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ 60.269,00			
\$ 9.414,00		15,62%	CUMPLE
\$ 1.808,00		3%	CUMPLE
\$ 3.014,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 75.078,00	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ 75.078,00	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO COLEGIO ANTONIA SANTOS

Convocatoria No. CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	261.069.571,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	49.603.218,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	310.672.789,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.324.000,00	\$ 3.177.600.000,00
2	Zonas de servicios, , baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	M2	1.060,00	1.545.000,00	\$ 1.637.700.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	467.000,00	\$ 1.167.500.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	202.642,00	\$ 324.227.200,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	78.200,00	\$ 234.600.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	273.243,00	\$ 382.540.200,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	48.648,00	\$ 97.296.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	133.434,00	\$ 125.694.828,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	350.720,00	\$ 368.256.000,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	184.807,00	\$ 112.362.656,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	42.855.006,00	\$ 42.855.006,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.670.631.890,00
	Administración	15,62%			\$ 1.198.152.701,00
	Imprevistos	3%			\$ 230.118.957,00
	Utilidad	5%			\$ 383.531.595,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 72.871.003,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	1.884.674.256,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.555.306.146,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.865.978.935,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ 64.048,00	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ 64.048,00			
\$ (309.992,00)		15,62%	CUMPLE
\$ 1.921,00		3%	CUMPLE
\$ 3.202,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ (240.213,00)	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ 19.759.787,00	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO ITM TUNJA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	267.069.570,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	50.743.218,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	317.812.788,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.351.000,00	\$ 3.242.400.000,00
2	Zonas de servicios, , baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos	M2	1.060,00	1.541.000,00	\$ 1.633.460.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	461.000,00	\$ 1.152.500.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	198.000,00	\$ 316.800.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	78.000,00	\$ 234.000.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	285.000,00	\$ 399.000.000,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	47.000,00	\$ 94.000.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	130.000,00	\$ 122.460.000,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	343.000,00	\$ 360.150.000,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	181.000,00	\$ 110.048.000,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	42.000.000,00	\$ 42.000.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.706.818.000,00
	Administración	15,61%			\$ 1.203.034.290,00
	Imprevistos	3%			\$ 231.204.540,00
	Utilidad	5%			\$ 385.340.900,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 73.214.771,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		1.892.794.501,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.599.612.501,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.917.425.289,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ -	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ -		15,62%	CUMPLE
\$ -		3%	CUMPLE
\$ -			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ -	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE OBRESCA

Convocatoria No. CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	267.068.908,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	50.743.093,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	317.812.001,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.362.800,00	\$ 3.270.720.000,00
2	Zonas de servicios, , baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos	M2	1.060,00	1.550.000,00	\$ 1.643.000.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	450.000,00	\$ 1.125.000.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	185.000,00	\$ 296.000.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	72.000,00	\$ 216.000.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	263.000,00	\$ 368.200.000,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	44.000,00	\$ 88.000.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	125.000,00	\$ 117.750.000,00
9	Cancha Sintética Fútbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	340.000,00	\$ 357.000.000,00
10	Cancha Múltiple	m ²	608,00	184.500,00	\$ 112.176.000,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	42.850.000,00	\$ 42.850.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.636.696.000,00
	Administración	15,62%			\$ 1.192.851.915,00
	Imprevistos	3%			\$ 229.100.880,00
	Utilidad	5%			\$ 381.834.800,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 72.548.612,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	1.876.336.207,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.513.032.207,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.830.844.208,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ 60.000,00	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ 60.000,00			
\$ 9.372,00		15,62%	CUMPLE
\$ 1.800,00		3%	CUMPLE
\$ 3.000,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 74.742,00	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ 74.742,00	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE EBISU SAS EMPRESASDE SERVICIOS Y SUMINISTRO

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	257.442.775,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	48.914.127,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	306.356.902,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.335.144,00	\$ 3.204.345.600,00
2	Zonas de servicios, , baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	M2	1.060,00	1.518.686,00	\$ 1.609.807.160,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	460.069,00	\$ 1.150.172.500,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	195.338,00	\$ 312.540.800,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	77.034,00	\$ 231.102.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	280.745,00	\$ 393.043.000,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	46.894,00	\$ 93.788.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	128.624,00	\$ 121.163.808,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	338.078,00	\$ 354.981.900,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	178.145,00	\$ 108.312.160,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1,00	41.310.254,00	\$ 41.310.254,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.620.567.182,00
	Administración	15,62%			\$ 1.190.332.594,00
	Imprevistos	3%			\$ 228.617.015,00
	Utilidad	5%			\$ 381.028.359,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 72.395.388,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		1.872.373.356,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.492.940.538,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.799.297.440,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ 61.740,00	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ 61.740,00			
\$ 9.644,00		15,62%	CUMPLE
\$ 1.853,00		3%	CUMPLE
\$ 3.087,00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 76.911,00	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ 76.911,00	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNIÓN TEMPORAL MEGA TUNJA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	267.069.571,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	50.743.218,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	317.812.789,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.371.000,00	\$ 3.290.400.000,00
2	Zonas de servicios, , baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	M2	1.060,00	1.550.000,00	\$ 1.643.000.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	470.000,00	\$ 1.175.000.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	200.000,00	\$ 320.000.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	73.000,00	\$ 219.000.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	290.000,00	\$ 406.000.000,00
7	Zonas blandas	m ²	2.000,00	44.000,00	\$ 88.000.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,00	132.000,00	\$ 124.344.000,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	345.000,00	\$ 362.250.000,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	180.000,00	\$ 109.440.000,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	GI	1,00	42.000.000,00	\$ 42.000.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.779.434.000,00
	Administración	15,00%			\$ 1.166.915.100,00
	Imprevistos	3%			\$ 233.383.020,00
	Utilidad	4%			\$ 311.177.360,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 59.123.698,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		1.770.599.178,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.550.033.178,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.867.845.967,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? Si

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ -	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ -		15,62%	CUMPLE
\$ -		3%	CUMPLE
\$ -			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ 0,49	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO TUNJA BOYACA 2017
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUENCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA	255.719.114,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	48.586.632,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	304.305.746,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas y zonas administrativas	M2	2.400,00	1.326.205,00	\$ 3.182.892.000,00
2	Zonas de servicios, , baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos	M2	1.060,00	1.508.518,00	\$ 1.599.029.080,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	2.500,00	456.989,00	\$ 1.142.472.500,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha	M2	1.600,00	194.030,00	\$ 310.448.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	M2	3.000,00	76.519,00	\$ 229.557.000,00
6	Zonas Duras	m²	1.400,00	278.865,00	\$ 390.411.000,00
7	Zonas blandas	m²	2.000,00	46.580,00	\$ 93.160.000,00
8	Plazoletas	m²	942,00	127.763,00	\$ 120.352.746,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m²	1.050,00	335.814,00	\$ 352.604.700,00
10	Cancha Multiple	m²	608,00	176.953,00	\$ 107.587.424,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	41.033.668,00	\$ 41.033.668,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.569.548.118,00
	Administración	15,62%			\$ 1.182.363.416,00
	Imprevistos	3%			\$ 227.086.444,00
	Utilidad	5%			\$ 378.477.406,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 71.910.707,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	1.859.837.973,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.429.386.091,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.733.691.837,00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00			
0,00			
0,00	\$ 286.031.511,00	\$ 317.812.790,00	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 1.246.563,00	\$ 1.385.070,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.417.928,00	\$ 1.575.476,00	CUMPLE
\$ -	\$ 429.546,00	\$ 477.273,00	CUMPLE
\$ -	\$ 182.378,00	\$ 202.642,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 262.119,00	\$ 291.243,00	CUMPLE
\$ -	\$ 43.783,00	\$ 48.648,00	CUMPLE
\$ -	\$ 120.091,00	\$ 133.434,00	CUMPLE
\$ -	\$ 315.648,00	\$ 350.720,00	CUMPLE
\$ -	\$ 166.326,00	\$ 184.807,00	CUMPLE
\$ -	\$ 38.569.505,00	\$ 42.855.006,00	CUMPLE
\$ -		15,62%	CUMPLE
\$ -		3%	CUMPLE
\$ -			
\$ -	\$ 8.862.904.029,00	\$ 9.847.671.143,00	CUMPLE
\$ -	\$ 9.148.935.540,00	\$ 10.165.813.724,00	CUMPLE