



PROPUESTA ECONOMICA

DOCUMENTO ORIGINAL

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

**“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO
UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS
EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE
BOYACA”.**

PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

**“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO
UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS
EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE
BOYACA”.**

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 317.812.001,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					\$ 267.068.908,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 50.743.093,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.636.756.000,00
COLEGIO					\$ 6.550.720.000,00
1	Aulas y zonas administrativas	m ²	2.400	\$ 1.362.800,00	\$ 3.270.720.000,00
2	Zonas de servicios, , baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	m ²	1.060	\$ 1.550.000,00	\$ 1.643.000.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta	m ²	2.500	\$ 450.000,00	\$ 1.125.000.000,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600	\$ 185.000,00	\$ 296.000.000,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	3.000	\$ 72.000,00	\$ 216.000.000,00
PARQUE					\$ 1.086.036.000,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	\$ 263.000,00	\$ 368.200.000,00
7	Zonas Blandas	m ²	2.000,00	\$ 44.000,00	\$ 88.000.000,00
8	Plazoletas	m ²	942	\$ 125.000,00	\$ 117.810.000,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050	\$ 340.000,00	\$ 357.000.000,00
10	Cancha Multiple	m ²	608	\$ 184.500,00	\$ 112.176.000,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$ 42.850.000,00	\$ 42.850.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 1.876.350.949,00
	Administración	15,62%			\$ 1.192.861.287,00
	Imprevistos	3%			\$ 229.102.680,00
	Utilidad	5%			\$ 381.837.800,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 72.549.182,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 9.513.106.949,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.830.918.950,00



JULIO HERNAN ESPINEL MARTINEZ
Representante legal
OBRAS ESPECIALES OBRESCA C.A.