

**FINDETER
DIRECCION DE CONTRATACION**

**OBJETO: EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO
DEPORTIVO UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN
ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO DE TUNJA,
DEPARTAMENTO DE BOYACA
PAF-EUC-O-034-2017**

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO-
ASISTENCIA TECNICA FINDETER- FIDUCIARIA
BOGOTA S.A.**

**EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y
SUMINISTROS**

NIT. 807.008.957-7

RL. ING MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ

DIRECCION: CARRERA 46 # 95 -71

CORREO: licitaciones.ebisu@gmail.co

**PROPUESTA ECONOMICA ORIGINAL Y COPIA
MAGNETICA**



PROPUESTA ECONOMICA FORMATO 4



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana
Teléfono: 2568829 – 2568796
info@ebisuconstructora.com
Bogotá D.C, Colombia

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 306.356.902,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					\$ 257.442.775,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 48.914.127,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.620.628.922,00
COLEGIO					\$ 6.507.968.060,00
1	Aulas y zonas administrativas	m ²	2.400,00	\$ 1.335.144,00	\$ 3.204.345.600,00
2	Zonas de servicios, , baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos	m ²	1.060,00	\$ 1.518.686,00	\$ 1.609.807.160,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	2.500,00	\$ 460.069,00	\$ 1.150.172.500,00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600,00	\$ 195.338,00	\$ 312.540.800,00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	3.000,00	\$ 77.034,00	\$ 231.102.000,00
PARQUE					\$ 1.112.660.862,00
6	Zonas Duras	m ²	1.400,00	\$ 280.745,00	\$ 393.043.000,00
7	Zonas Blandas	m ²	2.000,00	\$ 46.894,00	\$ 93.788.000,00
8	Plazoletas	m ²	942,48	\$ 128.624,00	\$ 121.225.548,00
9	Cancha Sintetica Futbol (incluye cerramiento y cubierta)	m ²	1.050,00	\$ 338.078,00	\$ 354.981.900,00
10	Cancha Multiple	m ²	608,00	\$ 178.145,00	\$ 108.312.160,00
11	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	\$ 41.310.254,00	\$ 41.310.254,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 1.872.388.527,00
	Administración	15,62%			\$ 1.190.342.238,00
	Imprevistos	3%			\$ 228.618.868,00
	Utilidad	5%			\$ 381.031.446,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 72.395.975,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 9.493.017.449,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.799.374.351,00


 ING. MÓNICA PATRICIA COTE SÁNCHEZ
 CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA
 TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS
 REPRESENTANTE LEGAL
 EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS