

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-034-2017

OBJETO: “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA”.

ADENDA No. 4

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1.11 Adendas del Subcapítulo I del Capítulo II de los Términos de Referencia de la presente convocatoria, y con ocasión de las observaciones presentadas por los interesados a las adendas a dichos Términos de referencia, se procede a modificar los Términos de Referencia de la Convocatoria PAF-EUC-O-034-2017, así:

1. Se modifica el Anexo 2 **PRESUPUESTO OFICIAL** de los Términos de Referencia de la Convocatoria PAF-EUC-O-034-2017 y en el mismo sentido, el numeral 3.2. de los estudios previos de la convocatoria, el cual queda de la siguiente manera:

| FORMATO OFERTA ECONOMICA | | | | | |
|---|-------------------------------|----------------|-----------------|--------------------------|--------------------|
| “COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA” | | | | | |
| 1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | | | | | VALOR TOTAL |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | 317.812.789 |
| ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA | | | | | 267.069.571 |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | | | | | 50.743.218 |
| 2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO TUNJA, BOYACA | | | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | 7.905.595.998 |
| COLEGIO | | | | | 6.751.327.260 |
| 1 | Aulas y zonas administrativas | m ² | 2.400 | 1.385.070 | 3.324.168.000 |

| | | | | | |
|------------------------------------|---|----------------------------------|-------|------------|----------------|
| 2 | Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos | m ² | 1.060 | 1.575.476 | 1.670.004.560 |
| 3 | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta. | m ² | 2.500 | 477.273 | 1.193.182.500 |
| 4 | Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional) | m ² | 1.600 | 202.642 | 324.227.200 |
| 5 | Aire Libre: Zonas Blandas | m ² | 3.000 | 79.915 | 239.745.000 |
| PARQUE | | | | | 1.154.268.738 |
| 6 | Zonas Duras | m ² | 1.400 | 291.243 | 407.740.200 |
| 7 | Zonas Blandas | m ² | 2.000 | 48.648 | 97.296.000 |
| 8 | Plazoletas | m ² | 942 | 133.434 | 125.758.876 |
| 9 | Cancha Sintética Fútbol (incluye cerramiento y cubierta) | m ³ m ² | 1.050 | 350.720 | 368.256.000 |
| 10 | Cancha Múltiple | m ⁴ m ² | 608 | 184.807 | 112.362.656 |
| 11 | Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable | Gl | 1 | 42.855.006 | 42.855.006 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | 1.942.404.937 |
| | Administración | 15,62% | | | 1.234.854.095 |
| | Imprevistos | 3% | | | 237.167.880 |
| | Utilidad | 5% | | | 395.279.800 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | 75.103.162 |
| 2 | COSTO TOTAL OBRA (A+B) | | | | 9.848.000.935 |
| 3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | | 10.165.813.724 |

2. Se modifica el Subcapítulo III **CRONOGRAMA** de la convocatoria teniendo en cuenta la anterior modificación al presupuesto, el cual queda así:

| Actividad | Fecha, hora y lugar según corresponda |
|---|---|
| Cierre – plazo máximo de presentación de oferta (Sobre No. 1 y 2) y Apertura de Sobre No. 1 | El 24- 23 de junio de 2017 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C. |
| Publicación del Documento de Solicitud de Subsanabilidad | Hasta el 30 junio 05 de julio de 2017 |

| | |
|---|--|
| Oportunidad para subsanar | Hasta el 07 <u>11</u> de julio de 2017 |
| Publicación del Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes | Hasta el 14 <u>13</u> de julio de 2017 |
| Plazo para presentar observaciones al Informe de Verificación de requisitos habilitantes | Hasta el 13 <u>17</u> de julio de 2017 |
| Publicación del Informe Definitivo de requisitos habilitantes | Hasta el 47 <u>19</u> de julio de 2017 |
| Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas. | El 18 <u>21</u> de julio de 2017 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C. |
| Publicación del Informe de Evaluación Económica | Hasta el 24 <u>25</u> de julio de 2017 |
| Plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica | Hasta el 25 <u>27</u> de julio de 2017 |
| Determinación del método y ponderación económica de las propuestas habilitadas | Hasta el 27 <u>31</u> de julio de 2017 |
| Publicación del Informe Definitivo de Evaluación y asignación de puntaje (Orden de elegibilidad). | Hasta el 31 julio <u>02</u> de agosto de 2017 |
| Publicación del acta de selección del contratista o del acta de declaratoria desierta. | Hasta el 8 de agosto de 2017 |

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria se mantienen sin modificaciones.

CONVENCIONES: Las modificaciones realizadas serán mostradas en formato **negrilla, cursiva y subrayada**, y las correcciones serán tachadas ~~tachadas~~.

La presente se expide a los veinte (20) días del mes de Junio de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).