

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA: EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

FECHA DE PUBLICACIÓN 13 DE MAYO DE 2022

De conformidad con el numeral 1.29. RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS AL INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES Y PUBLICACIÓN DEL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, del Subcapítulo I GENERALIDADES del Capítulo II DISPOSICIONES GENERALES de los términos de referencia, se informa a los participantes de la Convocatoria. No. **PAF-EUC-O-031-2022** que mediante este documento se presenta el informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes, con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 04 de mayo de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron seis (06) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

| No. | PROPONENTE | INTEGRANTES | NIT/CC |
|-----|-------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| 1 | DEJO CONSTRUCCIONES S.A.S. | | 900234282-1 |
| 2 | CONSORCIO SANTANDER II | SYCO INGENIERÍA S.A.S. | 900.687.434-6 |
| | | FEDERICO FALLA SILVA | 11188766 |
| | | ANCLA INGENIERÍA S.A.S. | 800.113.187-6 |
| 3 | BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S. | | 800226646-0 |
| 4 | INCITECO S.A.S. | | 800104214-9 |
| 5 | JASCOM INGENIERÍA S.A.S. | | 800131966-3 |
| 6 | CONSORCIO HINCCO | HINCCO S.A.S. | 900993835-8 |
| | | CONSTRUCTORA VM S.A.S. | 901077321-9 |
| | | HAROLD BLADIMIR MANQUILLO GUTIÉRREZ | 76326283 |
| | | HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO | 12754374 |

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día diez (10) de mayo de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 95, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO |
|-----|-----------------------|----------|------------|---------|-----------|
|-----|-----------------------|----------|------------|---------|-----------|

| | | | | | |
|---|-------------------------------|------------------|--------|------------------|----------------------|
| 1 | DEJO CONSTRUCCIONES S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 2 | CONSORCIO SANTANDER II | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 3 | BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | INCITECO S.A.S. | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 5 | JASCOM INGENIERÍA S.A.S. | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO HINCCO | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |

3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido entre el 11 de mayo de 2022 hasta las 5:00 pm del 12 de mayo de 2022, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

A continuación, y a manera enunciativa, se presentan los correos electrónicos remitidos durante el periodo de traslado y se da respuesta a la observación planteada en el siguiente sentido:

De: Licitaciones <licitaciones@inciteco.com.co>

Enviado: miércoles, 11 de mayo de 2022 3:31 p. m.

Para: equipamientos@findeter.gov.co <equipamientos@findeter.gov.co>

Cc: licitaciones@inciteco.com.co <licitaciones@inciteco.com.co>; licitacionesinciteco@gmail.com <licitacionesinciteco@gmail.com>

Asunto: CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022 - SUBSANACIÓN AL INFORME PRELIMINAR INCITECO SAS

Observación

Estimados señores:

En respuesta al **INFORME DE PRELIMINAR**, publicado en el portal de Findeter y **en cumplimiento de lo previsto en el cronograma de proceso la convocatoria**, nos permitimos hacer las siguientes subsanaciones a la entidad con el fin de dar respuestas al requerimiento hecho a la propuesta presentada por **INCITECO SAS**, en el documento de informe preliminar y poder seguir en el proceso de evaluación y participar en la adjudicación del mismo.

1. **GARANTÍA DE SERIEDAD**

*Una vez revisada la propuesta de **INCITECO SAS**, se evidencia lo siguiente:*

Observación 1 - *El proponente NO CUMPLE con la **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA no aporta soporte de pago***

Debe subsanar:

El proponente debe allegar el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, de conformidad con los establecido en los términos de referencia:

"2.1.1.8. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA

(...)

II. El proponente debe aportar el soporte de pago de la prima correspondiente. No se admitirá la certificación de No expiración por falta de pago, ni el soporte de transacción electrónica.

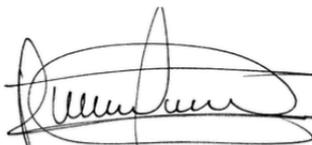
RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

Con el fin de dar respuesta al requerimiento hecho por la entidad; se envía adjunto recibo de pago de la prima de la garantía de seriedad No 21-45-101369090 de seguros del estado S.A.

Por lo anterior solicito al comité evaluador de la entidad habilitar la información subsanada y calificar la propuesta presentada por **INCITECO SAS** como **CUMPLE**, permitiendo seguir en el proceso de evaluación y adjudicación.

Muchas gracias por su atención y quedamos atentos a las Evaluaciones

Atentamente.



PASTOR DE JESÚS LOPEZ GÓMEZ
C. C. No 75.000.485 de Marquetalia - Caldas
Representante Legal de **INCITECO SAS**

Respuesta:

Como resultado de la verificación realizada a la subsanación presentada, se encuentra que esta cumple con el requerimiento efectuado en el informe preliminar de verificación, por lo tanto, la propuesta se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

De: HINCCO SAS <HINCCO@hotmail.com>

Enviado: jueves, 12 de mayo de 2022 11:26 a. m.

Para: equipamientos@findeter.gov.co <equipamientos@findeter.gov.co>

Asunto: PAF-EUC-O-031-2022 - Consorcio HINCCO

Observación

Atendiendo a las observaciones por ustedes realizadas me permito realizar las pertinentes subsanaciones:

1. Acreditación de la existencia y la representación legal

Debe subsanar:

El proponente debe allegar acta emitida por la Asamblea de Accionistas con fecha anterior a la presentación de la propuesta en la cual se faculte al representante legal del integrante CONSTRUCTORA VM SAS, para presentar la propuesta y celebrar el contrato en caso de ser seleccionado, de conformidad con lo señalado en los términos de referencia:

Se adjunta acta cumpliendo el requerimiento

2. Garantía de seriedad de la oferta

Debe subsanar:

El proponente debe allegar el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, de conformidad con lo establecido en los términos de referencia:

Se adjunta el recibo de pago respectivo.

3. Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social

Debe subsanar:

El proponente debe aportar certificado suscrito por el revisor fiscal inscrito de la sociedad CONSTRUCTORA VM SAS., adjuntando documentos del revisor fiscal (copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores), de conformidad con lo señalado en los términos de referencia:

Se aporta certificación de aportes de parafiscales y los documentos del revisor fiscal



ARQ. HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO
Representante Legal CONSORCIO HINCCO
C.C.: 12.754.374 de Pasto
T.P.: A25162005-12754374

Respuesta:

Como resultado de la verificación realizada a la subsanación presentada, se encuentra que esta cumple con el requerimiento efectuado en el informe preliminar de verificación, por lo tanto, la propuesta se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

De: Laura Parra <licitaciones@sinergym.com.co>

Enviado: jueves, 12 de mayo de 2022 12:05 p. m.

Para: equipamientos@findeter.gov.co <equipamientos@findeter.gov.co>

Asunto: SUBSANACIÓN CONVOCATORIA No.PAF-EUC-O-031-2022

De: Laura Parra <licitaciones@sinergym.com.co>

Enviado: jueves, 12 de mayo de 2022 12:33 p. m.

Para: equipamientos@findeter.gov.co <equipamientos@findeter.gov.co>

Asunto: RE: SUBSANACIÓN CONVOCATORIA No.PAF-EUC-O-031-2022

Observación

De acuerdo con el INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, publicado el pasado diez de mayo del presente año, indicaron que **CONSORCIO SANTADER II** No cumplía en lo siguiente:

Referente al contrato aportado por nosotros que corresponde a la **HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y ASUS ÁREAS ANEXAS QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO**, mencionaron en el informe textualmente lo siguiente teniendo en cuenta que en la documentación presentada no se evidencia el área intervenida en CONSTRUCCIÓN ó el valor ejecutado del contrato que cumpla con la experiencia requerida en CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREODEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOSDEPORTIVOS O ESPACIOPÚBLICO O URBANISMO, dado que las actividades ejecutadas corresponde a ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO el contrato no es tenido en cuenta para efectos de esta evaluación", queremos hacerle las siguientes aclaraciones y comentarios:

(...)

Cordialmente,

HECTOR ANDRES CORTES C.C.No. 80.513.544 de Bogotá

(Se adjunta al presente informe, el documento completo)

Respuesta:

Con la documentación aportada por el proponente, la propuesta CUMPLE con el requisito habilitante de orden técnico solicitado en los términos de referencia, razón por la cual recibe la calificación de **HABILITADA TÉCNICAMENTE**.

De: JASCOM INGENIERÍA <jascom.ing@hotmail.com>

Enviado: jueves, 12 de mayo de 2022 4:07 p. m.

Para: equipamientos@findeter.gov.co <equipamientos@findeter.gov.co>

Asunto: DOCUMENTO DE SUBSANACION DENTRO DEL PROCESO CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022

Observación

Respetados Señores

Estando dentro del término dado según los documentos del proceso, allegamos documento de subsanación solicitada:

Soporte de pago prima seriedad de oferta.

Atentamente

ELIANA MILENA PARRA BENAVIDEZ

Representante Legal



Respuesta:

Como resultado de la verificación realizada a la subsanación presentada, se encuentra que esta cumple con el requerimiento efectuado en el informe preliminar de verificación, por lo tanto se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

4. CONSOLIDADO INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día trece (13) de mayo de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 98, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual se publica con los siguientes resultados:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO |
|-----|-------------------------------|----------|------------|---------|------------|
| 1 | DEJO CONSTRUCCIONES S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 2 | CONSORCIO SANTANDER II | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 3 | BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | INCITECO S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 5 | JASCOM INGENIERÍA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO HINCCO | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |

5. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE | Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia |
|-----|----------------------------|---|
| 1 | DEJO CONSTRUCCIONES S.A.S. | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| 2 | CONSORCIO SANTANDER II | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 3 | BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S. | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 4 | INCITECO S.A.S. | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 5 | JASCOM INGENIERÍA S.A.S. | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 6 | CONSORCIO HINCCO | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |

Nota: Al presente informe se anexan las verificaciones de requisitos habilitantes de los proponentes cuyo resultado tuvo variación, las cuales forman parte integral del mismo.

Para constancia, se expide el trece (13) de mayo de 2022.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

| PROPONENTE No. 1 DEJO CONSTRUCCIONES SAS No. IDENTIFICACIÓN 900234282-1 Representante Legal SEBASTIÁN ERAZO ARTURO No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. 87.069.136 | | | | | |
|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---|--|
| ASPECTOS POR VERIFICAR | NUMERALES DE LA CONVOCATORIA | FOLIOS DEL PROPONENTE | CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES | |
| Carta de presentación de la propuesta | Formato 1 2.1.1.1 | 2 – 4 | CUMPLE | Aporta carta de presentación de la propuesta de fecha 04 de mayo de 2022, suscrita por MAURICIO FERNANDO PRIETO SÁNCHEZ identificado con Cédula de Ciudadanía 1.049.625.075, en calidad de representante del proponente. | |
| Acreditación de la existencia y la representación legal | 2.1.1.2. | 5 - 9 | CUMPLE | Nombre: DEJO CONSTRUCCIONES SAS. Fecha de expedición del certificado: 20/04/2022 Domicilio: PASTO. Término de Constitución: documento privado del 02 de enero de 2008 de la Juzgados Civiles Municipales Juzgado Segundo Civil Municipal, registrado en Cámara de Comercio el 06 de agosto de 2008. Término de Duración: indefinido. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades RL: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitación RL: no tiene limitaciones para contratar. Revisor Fiscal: ROSA ALBA CAMPIÑO MONTENEGRO CC 30.738.395 | |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|------------------------|-----------|------------------|---|
| | | | | |
| Documento constitución del proponente plural (si aplica): | 2.1.1.3. 2.1.1.3.1. | No aplica | NO APLICA | No aplica |
| Fotocopia del documento del Representante Legal de la persona jurídica/Persona natural | 2.1.1.4. | 10 | CUMPLE | Aporta documento de identificación del representante legal del proponente. |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República | 2.1.1.5. | 11,12 | CUMPLE | Aportados del 28 de abril de 2022. No se encuentra reportado como responsable fiscal . |
| Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación | 2.1.1.6. | 13, 14 | CUMPLE | Aportados del 28 de abril de 2022. No está reportado como responsable disciplinario . |
| Constancia Antecedentes Judiciales | 2.1.1.7. | 15 | CUMPLE | Aportado del 30 de abril de 2022. No reporta asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Reporte en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC | 2.1.1.7. | 17 | CUMPLE | Aportado del 30 de abril de 2022. No se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor. |
| <p>Garantía de seriedad de la oferta</p> <p>Cierre: 04 de mayo de 2022. Hasta 04 de septiembre de 2022.</p> <p>Valor Presupuesto oficial: (\$2.689.155.862,00) 10% 268.915.586,2</p> | 2.1.1.8. | 18 - 22 | CUMPLE | <p>Aseguradora: Seguros del Estado S.A. Formato: PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR Póliza No.: 41-45-101077021 Tomador: DEJO CONSTRUCCIONES SAS. Beneficiario/Asegurado: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS con NIT. 830.055.897-7. Convocatoria: está correcto el número de la convocatoria y el objeto de la convocatoria. Participación e identificación integrantes: no aplica. Cubrimiento de eventos: están relacionados en la carátula de la póliza.</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------------------|------------|-------------------|---|
| | | | | Valor asegurado: \$ 268.915.586,2 Vigencia de los amparos: Desde el 04/05/2022 hasta el 15/09/2022. Soporte de pago: si aporta. |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | 2.1.1.9. | 23 | CUMPLE | El proponente presenta el Certificado de Registro Único Tributario. |
| Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social | 2.1.1.10. – Formato 2 | 24, 26 | CUMPLE | <p>Certificado suscrito por el revisor fiscal de la persona jurídica ROSA ALBA CAMPIÑO MONTENEGRO, con fecha 4 de mayo de 2022.</p> <p>Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> |
| Requerimiento titulación como Ingeniero Civil o Arquitecto. | 2.1.1.11. | | NO APLICA | No Aplica |
| Abono de la oferta | 2.1.1.12 | 4, 27- 29 | CUMPLE | La propuesta es abonada por DELMER JAVIER ERAZO BOLAÑOS, acredita la calidad de ingeniero civil, aporta copia de la matrícula profesional y certificado de vigencia de matrícula profesional expedido por el COPNIA. |
| Certificación del revisor fiscal (Sociedades Anónimas) | 2.1.1.13 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Registro Único de Proponentes. | 2.1.1.14 | 30 - 149 | VERIFICADO | Aporta documento de fecha 2022/04/20. Se consulta en RUES el 05 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones. |
| Declaración de no inclusión en las listas nacionales e internacionales de lavados de activos. | 2.1.1.15. | Consultado | VERIFICADO | No tiene anotaciones que le impidan contratar. Consulta del 05 de mayo de 2022. |

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta contra los requisitos exigidos en la **CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022**, se tiene que la propuesta presentada por **DEJO CONSTRUCCIONES SAS, CUMPLE** con lo establecido en los términos de referencia y en consecuencia se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

Concentración de Contratos:

*Operará la Concentración de Contratos cuando un proponente bien sea de manera individual, en consorcio o unión temporal, cuente con cuatro (4) contratos celebrados o adjudicados o en ejecución con FINDETER o con los Patrimonios Autónomos –FINDETER. En el evento de que el contrato haya terminado deberá allegarse la respectiva **acta de recibo a satisfacción final** o acta de liquidación con fecha de firma previa al cierre del proceso de selección.*

Para el proponente plural, la concentración de contratos se generará por la sumatoria de los contratos celebrados o adjudicados o en ejecución por FINDETER o los Patrimonios Autónomos – FINDETER, de cada uno de los integrantes, afectando solidariamente al proponente.

La propuesta del proponente que configure la citada concentración de contratos incurrirá en causal de rechazo.

NOTA 1: *La regla de concentración de contratos será verificada durante todo el desarrollo del proceso de selección pero será tomada en cuenta en la evaluación definitiva e incluso hasta la adjudicación del contrato o después de firmado, como causal de terminación del mismo. Así las cosas, el proponente que resultare concentrado será RECHAZADO, o no se firmará el contrato después de adjudicado o podrá pedirse la terminación del mismo después de firmado.*

NOTA 2: *Esta regla no aplica cuando se haya presentado un único proponente para el proceso de selección o cuando sea el único proponente habilitado.*

NOTA 3: *En la eventualidad que todos los proponentes se encuentren incursos en la regla de concentración de contratos, la entidad procederá a adjudicar la convocatoria al proponente ubicado en el primer lugar en el orden de elegibilidad”.*

Realizada la consulta de concentración de contratos, se obtuvo la siguiente información:

Fiduciaria BBVA 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduagraria 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidubogota 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupopular 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupervisora 11 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Findeter 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

El proponente **NO** incurre en la **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** establecida en el numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia.

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONVOCATORIA NO. PAF-EUC-O-031-2022, QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

PROPONENTE No. 2 CONSORCIO SANTANDER II

Representante HÉCTOR ANDRÉS CORTES VARGAS No. IDENTIFICACIÓN CC. No. 80.513.544

Conformado por:

Integrante No. 1

SYCO INGENIERÍA SAS

No. IDENTIFICACIÓN 900.687.434-6 Porcentaje de participación 40%

Representante legal: JULIO CESAR RAMÍREZ HERRERA No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. 11228556

Integrante No. 2

FEDERICO FALLA SILVA

No. IDENTIFICACIÓN C.C. 11188766 Porcentaje de participación: 30%

Integrante 3

ANCLA INGENIERÍA SAS

No. IDENTIFICACIÓN 800.113.187-6 Porcentaje de Participación: 30%

Representante legal OMAR ENRIQUE SÁNCHEZ No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. 91507981

| ASPECTOS POR VERIFICAR | NUMERALES DE LA CONVOCATORIA | FOLIOS DEL PROPONENTE | CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
|------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------|
|------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------|

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|---|----------------------|---|---------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | Formato 1 2.1.1.1 | 01-02 | CUMPLE | Aporta carta de presentación de la propuesta con fecha 2 de mayo de 2022 suscrita por HÉCTOR ANDRÉS CORTES VARGAS , identificado con cédula de ciudadanía No. 80.513.544, en calidad de Representante del proponente plural. |
| Acreditación de la existencia y la representación legal | 2.1.1.2. | Integrante 1 3 - 9 Integrante 2 No aplica Integrante 3 10 - 17 | CUMPLE | <p>Integrante No. 1. Nombre: SYCO INGENIERÍA SAS. Fecha de expedición: 04 de abril de 2022. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades R.L: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitaciones R.L.: No existe limitación del Representante Legal para contratar. Domicilio: Bogotá D.C. Término de Duración: Indefinida. Término de Constitución: Documento privado del 30 de diciembre de 2013, inscrito el 07 de enero de 2014. Revisor Fiscal: Carlos Eduardo Agudelo Osorio, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.791.390.</p> <p>Integrante No. 3. Nombre: ANCLA INGENIERÍA S A S. Fecha de expedición: 19 de abril de 2022. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades R.L: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitaciones R.L.: No existe limitación del Representante Legal para contratar. Domicilio: Bogotá D.C. Término de Duración: Indefinida. Término de Constitución E.P. No. 5.213 Notaría 25 de Bogotá del 9 de noviembre de 1.990, inscrita el 28 de noviembre de 1.990. Revisor Fiscal: No registra.</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|------------------------|---|--------|---|
| | | | | |
| Documento constitución del proponente plural (si aplica): | 2.1.1.3. 2.1.1.3.1. | 20 – 21 | CUMPLE | <p>Fecha constitución: 2 de mayo de 2022</p> <p>Objeto: El objeto del documento de conformación del consorcio corresponde al de la convocatoria.</p> <p>Representante: Se designa al representante principal del proponente.</p> <p>Domicilio: Bogotá.</p> <p>Tipo de participación: Consorcio.</p> <p>Compromiso para cumplir obligaciones: se señala en la integralidad del documento y de la propuesta.</p> <p>Responsabilidad: solidaria e ilimitada.</p> <p>Participación: Se establece el porcentaje de participación de los integrantes del proponente plural.</p> <p>Distribución porcentual no supera el 100%: cumple.</p> <p>Duración: La duración de CONSORCIO se extenderá por todo el tiempo en que se generen obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato, y un (1) año más constando a partir del vencimiento máximo del amparo de que tartán las garantías del presente contrato.</p> |
| Fotocopia del documento cédula de ciudadanía o su equivalente del Representante Legal de la persona jurídica/Persona natural | 2.1.1.4. | Representante 22 Integrante 1 24 Integrante 2 25 Integrante 3 27, 28 | CUMPLE | Aporta documentos de identificación del representante y de los integrantes del proponente, en su condición de persona natural o representante legal de persona jurídica. |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República | 2.1.1.5. | 29, 30, 35, 39, 40 | CUMPLE | Aportados del 22, 29 de abril y 2 de mayo de 2022. No se encuentra reportado como responsable fiscal |
| Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación | 2.1.1.6. | 31, 32, 36, 41, 42 | CUMPLE | Aportados del 22, 29 de abril y 2 de mayo de 2022. |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|----------|--|---------------|---|
| | | | | No está reportado como responsable disciplinario Aportados del 22, 29 de abril y 2 de mayo de 2022. |
| Constancia Antecedentes Judiciales | 2.1.1.7. | 33, 37, 43 | CUMPLE | No reporta asuntos pendientes con las autoridades judiciales Aportados del 22, 29 de abril y 2 de mayo de 2022. |
| Reporte en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC | 2.1.1.7. | 34, 38, 44 | CUMPLE | No se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor. |
| Garantía de seriedad de la oferta Cierre: 04 de mayo de 2022. Hasta 04 de septiembre de 2022. Valor Presupuesto oficial: (\$2.689.155.862,00) 10% 268.915.586,2 | 2.1.1.8. | 45 - 51 | CUMPLE | Aseguradora: Seguros del Estado S.A. Formato: PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO PARTICULAR. Póliza No.: 33-45-101108768. Tomador: CONSORCIO SANTANDER II. Beneficiario/Asegurado: CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS identificado con NIT. 830.055.897-7. Número y objeto de la convocatoria: número y objeto coinciden con la convocatoria. Participación e identificación integrantes: Están correctamente relacionados. Cubrimiento de eventos: están relacionados en la carátula de la póliza. Valor asegurado: \$ 268.915.586,2. Vigencia de los amparos: Desde el 04/05/2022 hasta el 04/10/2022. SopORTE de pago: si aporta. |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | 2.1.1.9. | Integrante 1 52 Integrante 2 53 Integrante 3 | CUMPLE | Los integrantes del proponente plural presentan los Certificados de Registro Único Tributario. |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | 54 – 57 | | |
|---|--------------------------|--|-------------------|--|
| Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social | 2.1.1.10. – Formato 2 | Integrante 1 58 - 61 Integrante 2 62 - 63 Integrante 3 64 | CUMPLE | <p>Integrante 1: Certificado suscrito por CARLOS EDUARDO AGUDELO OSORIO, revisor fiscal de la persona jurídica, el 2 de mayo de 2022.</p> <p>Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> <p>Integrante 2: Certificado suscrito por FEDERICO FALLA SILVA, persona natural, el 23 de febrero de 2022.</p> <p>Aporta constancia de pago de última planilla.</p> <p>Integrante 3: Certificado suscrito por OMAR ENRIQUE SÁNCHEZ GONZÁLEZ, representante legal de la persona jurídica, el 2 de mayo de 2022.</p> |
| Requerimiento titulación como Ingeniero Civil o Arquitecto. | 2.1.1.11. | 22, 23 | CUMPLE | El Representante del proponente HÉCTOR ANDRÉS CORTES VARGAS , acredita su calidad de Ingeniero Civil, aporta copia de la matrícula profesional y certificado de vigencia expedido por el COPNIA. |
| Abono de la oferta | 2.1.1.12 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Certificación del revisor fiscal (Sociedades Anónimas) | 2.1.1.13 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Registro Único de Proponentes. | 2.1.1.14 | Integrante 1 65 - 471 Integrante 2 No aporta Integrante 3 | VERIFICADO | <p>Integrante 1. Aporta documento de fecha 12/04/2022. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones.</p> <p>Integrante 2. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones.</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------|------------|-------------------|---|
| | | 472 - 593 | | Integrante 3. Aporta documento de fecha 10/03/2022. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones. |
| Declaración de no inclusión en las listas nacionales e internacionales de lavados de activos. | 2.1.1.15. | Consultado | VERIFICADO | No tiene anotaciones que le impidan contratar. Consulta de fecha 05 de mayo de 2022. |

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta contra los requisitos exigidos en la **CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022**, se tiene que la propuesta presentada por **CONSORCIO SANTANDER II, CUMPLE** con lo establecido en los términos de referencia y en consecuencia se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

Concentración de Contratos:

*Operará la Concentración de Contratos cuando un proponente bien sea de manera individual, en consorcio o unión temporal, cuente con cuatro (4) contratos celebrados o adjudicados o en ejecución con FINDETER o con los Patrimonios Autónomos –FINDETER. En el evento de que el contrato haya terminado deberá allegarse la respectiva **acta de recibo a satisfacción final** o acta de liquidación con fecha de firma previa al cierre del proceso de selección.*

Para el proponente plural, la concentración de contratos se generará por la sumatoria de los contratos celebrados o adjudicados o en ejecución por FINDETER o los Patrimonios Autónomos – FINDETER, de cada uno de los integrantes, afectando solidariamente al proponente.

La propuesta del proponente que configure la citada concentración de contratos incurrirá en causal de rechazo.

NOTA 1: La regla de concentración de contratos será verificada durante todo el desarrollo del proceso de selección pero será tomada en cuenta en la evaluación definitiva e incluso hasta la adjudicación del contrato o después de firmado, como causal de terminación del mismo. Así las cosas, el proponente que resultare concentrado será **RECHAZADO**, o no se firmará el contrato después de adjudicado o podrá pedirse la terminación del mismo después de firmado.

NOTA 2: Esta regla no aplica cuando se haya presentado un único proponente para el proceso de selección o cuando sea el único proponente habilitado.

NOTA 3: En la eventualidad que todos los proponentes se encuentren incursos en la regla de concentración de contratos, la entidad procederá a adjudicar la convocatoria al proponente ubicado en el primer lugar en el orden de elegibilidad”.

Realizada la consulta de concentración de contratos, se obtuvo la siguiente información:

Fiduciaria BBVA 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduagraria 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidubogota 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupopular 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupervisora 11 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Findeter 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

El proponente **NO** incurre en la **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** establecida en el numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia.

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

**PROPONENTE No. 3 BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S.
No. IDENTIFICACIÓN 800226646-0
Representante Legal JANNETH CAMACHO JAIMES No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. 63.467.842**

| ASPECTOS POR VERIFICAR | NUMERALES DE LA CONVOCATORIA | FOLIOS DEL PROPONENTE | CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | Formato 1 2.1.1.1 | 2 – 4 | CUMPLE | Aporta carta de presentación de la propuesta de fecha 04 de mayo de 2022, suscrita por JANNETH CAMACHO JAIMES identificada con Cédula de Ciudadanía 63.467.842, en calidad de representante del proponente. |
| Acreditación de la existencia y la representación legal | 2.1.1.2. | 11 - 15 | CUMPLE | Nombre: BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S. Fecha de expedición del certificado: 03/05/2022 Domicilio: Barrancabermeja. Término de Constitución: Escritura Pública No. 641 del 25 de marzo de 1994 de la Notaria 2a. de Barrancabermeja, inscrito en Cámara de Comercio el 28 de marzo de 1994. Término de Duración: indefinida. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades RL: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitación RL: no tiene limitaciones para contratar. |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|---|------------------------|-----------|------------------|--|
| | | | | Revisor Fiscal: VÍCTOR HUGO VARGAS GUERRERO C.C. No. 1.098.678.714 |
| Documento constitución del proponente plural (si aplica): | 2.1.1.3. 2.1.1.3.1. | No aplica | NO APLICA | No aplica |
| Fotocopia del documento del Representante Legal de la persona jurídica/Persona natural | 2.1.1.4. | 17 | CUMPLE | Aporta documento de identificación del representante legal del proponente. |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República | 2.1.1.5. | No aporta | CUMPLE | Consultados el 5 de mayo de 2022. No se encuentra reportado como responsable fiscal . |
| Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación | 2.1.1.6. | No aporta | CUMPLE | Consultados el 5 de mayo de 2022. No está reportado como responsable disciplinario . |
| Constancia Antecedentes Judiciales | 2.1.1.7. | No aporta | CUMPLE | Consultado el 5 de mayo de 2022. No reporta asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Reporte en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC | 2.1.1.7. | No aporta | CUMPLE | Consultado el 5 de mayo de 2022. No se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor. |
| Garantía de seriedad de la oferta Cierre: 04 de mayo de 2022. Hasta 04 de septiembre de 2022. Valor Presupuesto oficial: (\$2.689.155.862,00) 10% 268.915.586,2 | 2.1.1.8. | 127 - 132 | CUMPLE | Aseguradora: Seguros del Estado S.A. Formato: PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR Póliza No.: 96-45-101076972 Tomador: BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S. Beneficiario/Asegurado: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS con NIT. 830.055.897-7. Convocatoria: está correcto el número de la convocatoria y el objeto de la convocatoria. Participación e identificación integrantes: no aplica. Cubrimiento de eventos: están relacionados en la carátula de la |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------------------|--------------|-------------------|--|
| | | | | <p>póliza. Valor asegurado: \$ 268.915.586,2 Vigencia de los amparos: Desde el 04/05/2022 hasta el 24/09/2022. Soporte de pago: si aporta.</p> |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | 2.1.1.9. | 19 | CUMPLE | El proponente presenta el Certificado de Registro Único Tributario. |
| Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social | 2.1.1.10. – Formato 2 | 9, 134 - 136 | CUMPLE | <p>Certificado suscrito por el revisor fiscal de la persona jurídica VÍCTOR HUGO VARGAS GUERRERO, con fecha 4 de mayo de 2022.</p> <p>Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> |
| Requerimiento titulación como Ingeniero Civil o Arquitecto. | 2.1.1.11. | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Abono de la oferta | 2.1.1.12 | 4 - 7 | CUMPLE | La propuesta es abonada por NELSON ALBERTO PINEDA CÁRDENAS, acredita la calidad de ingeniero civil, aporta copia de la matrícula profesional y certificado de vigencia de matrícula profesional expedido por el COPNIA. |
| Certificación del revisor fiscal (Sociedades Anónimas) | 2.1.1.13 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Registro Único de Proponentes. | 2.1.1.14 | 21 - 125 | VERIFICADO | Aporta documento de fecha 2022/04/03. Se consulta en RUES el 05 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones. |
| Declaración de no inclusión en las listas nacionales e internacionales de lavados de activos. | 2.1.1.15. | Consultado | VERIFICADO | No tiene anotaciones que le impidan contratar. Consulta del 05 de mayo de 2022. |

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta contra los requisitos exigidos en la **CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022**, se tiene que la propuesta presentada por **BIOTECNOLOGÍA COLOMBIA S.A.S., CUMPLE** con lo establecido en los términos de referencia y en consecuencia se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

Concentración de Contratos:

*Operará la Concentración de Contratos cuando un proponente bien sea de manera individual, en consorcio o unión temporal, cuente con cuatro (4) contratos celebrados o adjudicados o en ejecución con FINDETER o con los Patrimonios Autónomos –FINDETER. En el evento de que el contrato haya terminado deberá allegarse la respectiva **acta de recibo a satisfacción final** o acta de liquidación con fecha de firma previa al cierre del proceso de selección.*

Para el proponente plural, la concentración de contratos se generará por la sumatoria de los contratos celebrados o adjudicados o en ejecución por FINDETER o los Patrimonios Autónomos – FINDETER, de cada uno de los integrantes, afectando solidariamente al proponente.

La propuesta del proponente que configure la citada concentración de contratos incurrirá en causal de rechazo.

NOTA 1: *La regla de concentración de contratos será verificada durante todo el desarrollo del proceso de selección pero será tomada en cuenta en la evaluación definitiva e incluso hasta la adjudicación del contrato o después de firmado, como causal de terminación del mismo. Así las cosas, el proponente que resultare concentrado será RECHAZADO, o no se firmará el contrato después de adjudicado o podrá pedirse la terminación del mismo después de firmado.*

NOTA 2: *Esta regla no aplica cuando se haya presentado un único proponente para el proceso de selección o cuando sea el único proponente habilitado.*

NOTA 3: *En la eventualidad que todos los proponentes se encuentren incursos en la regla de concentración de contratos, la entidad procederá a adjudicar la convocatoria al proponente ubicado en el primer lugar en el orden de elegibilidad”.*

Realizada la consulta de concentración de contratos, se obtuvo la siguiente información:

Fiduciaria BBVA 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduagraria 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidubogotá 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

Fidupopular 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupervisora 11 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Findeter 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

El proponente **NO** incurre en la **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** establecida en el numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia.

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

PROPONENTE No. 4 INCITECO SAS.
No. IDENTIFICACIÓN 800104214-9
Representante Legal PASTOR DE JESÚS LÓPEZ GÓMEZ No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. 75.000.485

| ASPECTOS POR VERIFICAR | NUMERALES DE LA CONVOCATORIA | FOLIOS DEL PROPONENTE | CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | Formato 1 2.1.1.1 | 5 – 7 | CUMPLE | Aporta carta de presentación de la propuesta de fecha 04 de mayo de 2022, suscrita por PASTOR DE JESÚS LÓPEZ GÓMEZ identificada con Cédula de Ciudadanía 75.000.485, en calidad de representante del proponente. |
| Acreditación de la existencia y la representación legal | 2.1.1.2. | 15 - 20 | CUMPLE | Nombre: INCITECO SAS Fecha de expedición: 29 de abril de 2022. Domicilio: Bogotá D.C. Término de Constitución: Mediante Escritura Pública No. 1.219 Notaría 17 de Bogotá del 3 de agosto de 1.990, inscrita el 23 de agosto de 1.990. Término de Duración: Indefinida. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades R.L: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitaciones R.L.: No existe limitación del Representante Legal para contratar. |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|------------------------|-----------|---------------------------|--|
| | | | | Revisor Fiscal: Alfredo Gómez González, identificado con cedula de ciudadanía No. 19.470.988. |
| Documento constitución del proponente plural (si aplica): | 2.1.1.3. 2.1.1.3.1. | No aplica | NO APLICA | No aplica |
| Fotocopia del documento del Representante Legal de la persona jurídica/Persona natural | 2.1.1.4. | 9 | CUMPLE | Aporta documento de identificación del representante legal del proponente. |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República | 2.1.1.5. | 22, 23 | CUMPLE | Aportados del 2 de mayo de 2022. No se encuentra reportado como responsable fiscal . |
| Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación | 2.1.1.6. | 25, 26 | CUMPLE | Aportados del 2 de mayo de 2022. No está reportado como responsable disciplinario . |
| Constancia Antecedentes Judiciales | 2.1.1.7. | No aporta | CUMPLE | Consultado el 5 de mayo de 2022. No reporta asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Reporte en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC | 2.1.1.7. | 30 | CUMPLE | Aportado del 3 de mayo de 2022. No se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor. |
| Garantía de seriedad de la oferta Cierre: 04 de mayo de 2022. Hasta 04 de septiembre de 2022. Valor Presupuesto oficial: (\$2.689.155.862,00) 10% 268.915.586,2 | 2.1.1.8. | 32 - 36 | CUMPLE Subsanó | Aseguradora: Seguros del Estado S.A. Formato: PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR Póliza No.: 21-45-101369090 Tomador: INCITECO S.A.S. Beneficiario/Asegurado: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS con NIT. 830.055.897-7. Convocatoria: está correcto el número de la convocatoria y el objeto de la convocatoria. Participación e identificación integrantes: no aplica. Cubrimiento de eventos: están relacionados en la carátula de la póliza. |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|---|-----------------------|------------|------------------|--|
| | | | | <p>Valor asegurado: \$ 268.915.586,2 Vigencia de los amparos: Desde el 04/05/2022 hasta el 11/09/2022. SopORTE de pago: si aporta.</p> <p style="text-align: center;">Subsanó:</p> <p>Mediante correo electrónico del 11 de mayo de 2022, el proponente allegó el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, dando cumplimiento al requerimiento realizado en el informe preliminar.</p> |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | 2.1.1.9. | 38 | CUMPLE | El proponente presenta el Certificado de Registro Único Tributario. |
| Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social | 2.1.1.10. – Formato 2 | 40 - 44 | CUMPLE | <p>Certificado suscrito por ALFREDO GÓMEZ GONZÁLEZ, revisor fiscal de la persona jurídica, expedida el 04 de mayo de 2022.</p> <p>Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> |
| Requerimiento titulación como Ingeniero Civil o Arquitecto. | 2.1.1.11. | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Abono de la oferta | 2.1.1.12 | 7, 11 - 13 | CUMPLE | La propuesta es abonada por IVÁN DE JESÚS GIRALDO JARAMILLO , acredita la calidad de ingeniero civil, aporta copia de la matrícula profesional y certificado de vigencia de matrícula profesional expedido por el COPNIA. |
| Certificación del revisor fiscal (Sociedades Anónimas) | 2.1.1.13 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------|------------|-------------------|--|
| Registro Único de Proponentes. | 2.1.1.14 | No aporta | VERIFICADO | Se consulta en RUES el 05 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones. |
| Declaración de no inclusión en las listas nacionales e internacionales de lavados de activos. | 2.1.1.15. | Consultado | VERIFICADO | No tiene anotaciones que le impidan contratar. Consulta del 05 de mayo de 2022. |

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta contra los requisitos exigidos en la **CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022**, se tiene que la propuesta presentada por **INCITECO SAS, CUMPLE** con lo establecido en los términos de referencia y en consecuencia se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE.**

Concentración de Contratos:

*Operará la Concentración de Contratos cuando un proponente bien sea de manera individual, en consorcio o unión temporal, cuente con cuatro (4) contratos celebrados o adjudicados o en ejecución con FINDETER o con los Patrimonios Autónomos –FINDETER. En el evento de que el contrato haya terminado deberá allegarse la respectiva **acta de recibo a satisfacción final** o acta de liquidación con fecha de firma previa al cierre del proceso de selección.*

Para el proponente plural, la concentración de contratos se generará por la sumatoria de los contratos celebrados o adjudicados o en ejecución por FINDETER o los Patrimonios Autónomos – FINDETER, de cada uno de los integrantes, afectando solidariamente al proponente.

La propuesta del proponente que configure la citada concentración de contratos incurrirá en causal de rechazo.

NOTA 1: La regla de concentración de contratos será verificada durante todo el desarrollo del proceso de selección pero será tomada en cuenta en la evaluación definitiva e incluso hasta la adjudicación del contrato o después de firmado, como causal de terminación del mismo. Así las cosas, el proponente que resultare concentrado será **RECHAZADO**, o no se firmará el contrato después de adjudicado o podrá pedirse la terminación del mismo después de firmado.

NOTA 2: Esta regla no aplica cuando se haya presentado un único proponente para el proceso de selección o cuando sea el único proponente habilitado.

NOTA 3: En la eventualidad que todos los proponentes se encuentren incursos en la regla de concentración de contratos, la entidad procederá a adjudicar la convocatoria al proponente ubicado en el primer lugar en el orden de elegibilidad”.

Realizada la consulta de concentración de contratos, se obtuvo la siguiente información:

Fiduciaria BBVA 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduagraria 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidubogota 10 de mayo de 2022:

1. PAF-ATF-O-048-2021.

Fidupopular 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupervisora 11 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Findeter 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

El proponente **NO** incurre en la **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** establecida en el numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia.

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

| PROPONENTE No. 5 JASCOM INGENIERÍA SAS. No. IDENTIFICACIÓN 800131966-3 Representante Legal ELIANA MILENA PARRA BENAVIDES No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. 63.524.712 | | | | | |
|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---|--|
| ASPECTOS POR VERIFICAR | NUMERALES DE LA CONVOCATORIA | FOLIOS DEL PROPONENTE | CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES | |
| Carta de presentación de la propuesta | Formato 1 2.1.1.1 | 3 – 5 | CUMPLE | Aporta carta de presentación de la propuesta de fecha 04 de mayo de 2022, suscrita por ELIANA MILENA PARRA BENAVIDES identificada con Cédula de Ciudadanía 63.524.712, en calidad de representante del proponente. | |
| Acreditación de la existencia y la representación legal | 2.1.1.2. | 10 - 14 | CUMPLE | Nombre: JASCOM INGENIERÍA S.A.S Fecha de expedición: 2022/04/25. Domicilio: BARRANCABERMEJA. Término de Constitución: por Escritura Publica Número 1596 del 15 de agosto de 1991 otorgada por Notaria 1a. de Barrancabermeja, registrado en Cámara de Comercio el 22 de agosto de 1991. Término de Duración: Indefinido. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades R.L: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitaciones R.L.: No existe limitación del Representante Legal para contratar. Revisor Fiscal: No registra. | |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|------------------------|-----------|---------------------------|---|
| Documento constitución del proponente plural (si aplica): | 2.1.1.3. 2.1.1.3.1. | No aplica | NO APLICA | No aplica |
| Fotocopia del documento del Representante Legal de la persona jurídica/Persona natural | 2.1.1.4. | 9 | CUMPLE | Aporta documento de identificación del representante legal del proponente. |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República | 2.1.1.5. | 17, 18 | CUMPLE | Aportados del 25 de abril de 2022. No se encuentra reportado como responsable fiscal . |
| Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación | 2.1.1.6. | 19, 20 | CUMPLE | Aportados del 25 de abril de 2022. No está reportado como responsable disciplinario . |
| Constancia Antecedentes Judiciales | 2.1.1.7. | 16 | CUMPLE | Aportado del 25 de abril de 2022. No reporta asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Reporte en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC | 2.1.1.7. | 21 | CUMPLE | Aportado del 25 de abril de 2022. No se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor. |
| <p>Garantía de seriedad de la oferta</p> <p>Cierre: 04 de mayo de 2022. Hasta 04 de septiembre de 2022.</p> <p>Valor Presupuesto oficial: (\$2.689.155.862,00) 10% 268.915.586,2</p> | 2.1.1.8. | 37 – 39 | CUMPLE Subsanó | <p>Aseguradora: Seguros del Estado S.A. Formato: PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR Póliza No.: 96-45-101077033 Tomador: JASCOM INGENIERÍA S.A.S. Beneficiario/Asegurado: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS con NIT. 830.055.897-7. Convocatoria: está correcto el número de la convocatoria y el objeto de la convocatoria. Participación e identificación integrantes: no aplica. Cubrimiento de eventos: están relacionados en la carátula de la póliza. Valor asegurado: \$ 268.915.586,2 Vigencia de los amparos: Desde el 04/05/2022 hasta el</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|---|-----------------------|-----------|------------------|---|
| | | | | <p>30/10/2022. Soporte de pago: si aporta.</p> <p style="text-align: center;">Subsanó:</p> <p>El proponente allegó el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, dando cumplimiento al requerimiento realizado en el informe preliminar.</p> |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | 2.1.1.9. | 23 | CUMPLE | El proponente presenta el Certificado de Registro Único Tributario. |
| Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social | 2.1.1.10. – Formato 2 | 25 | CUMPLE | <p>Certificado suscrito por ELIANA MILENA PARRA BENAVIDES, revisor fiscal de la persona jurídica, expedida el 04 de mayo de 2022.</p> <p>Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> |
| Requerimiento titulación como Ingeniero Civil o Arquitecto. | 2.1.1.11. | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Abono de la oferta | 2.1.1.12 | 5 - 7 | CUMPLE | <p>La propuesta es abonada por JAIME HERNÁN MARTÍNEZ PLATA, de quien se acredita la calidad de ingeniero civil, y aporta copia de la matrícula profesional.</p> <p>En el informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes se solicitó aportar la vigencia de la matrícula profesional, el requerimiento se realizó por indisponibilidad de los sistemas de información en la página web del COPNIA que impidieron su consulta.</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------|------------|-------------------|---|
| | | | | Habilitada la página web se pudo consultar, el día 12 de mayo de 2022, los antecedentes disciplinarios y vigencia de la matrícula profesional de JAIME HERNÁN MARTÍNEZ PLATA, por tanto, en aplicación del artículo 18 del Decreto 2106 de 2019, se da por cumplido el requisito, ya que el certificado señala “Que el(la) referido(a) <i>MATRICULA PROFESIONAL</i> se encuentra <i>VIGENTE</i> ”, “Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales”. |
| Certificación del revisor fiscal (Sociedades Anónimas) | 2.1.1.13 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Registro Único de Proponentes. | 2.1.1.14 | No aporta | VERIFICADO | Se consulta en RUES el 05 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones. |
| Declaración de no inclusión en las listas nacionales e internacionales de lavados de activos. | 2.1.1.15. | Consultado | VERIFICADO | No tiene anotaciones que le impidan contratar. Consulta del 05 de mayo de 2022. |

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta contra los requisitos exigidos en la **CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022**, se tiene que la propuesta presentada por **JASCOM INGENIERÍA SAS, CUMPLE** con lo establecido en los términos de referencia y en consecuencia se encuentra **HABILITADA JURÍDICAMENTE.**

Concentración de Contratos:

*Operará la Concentración de Contratos cuando un proponente bien sea de manera individual, en consorcio o unión temporal, cuente con cuatro (4) contratos celebrados o adjudicados o en ejecución con FINDETER o con los Patrimonios Autónomos –FINDETER. En el evento de que el contrato haya terminado deberá allegarse la respectiva **acta de recibo a satisfacción final** o acta de liquidación con fecha de firma previa al cierre del proceso de selección.*

Para el proponente plural, la concentración de contratos se generará por la sumatoria de los contratos celebrados o adjudicados o en ejecución por FINDETER o los Patrimonios Autónomos – FINDETER, de cada uno de los integrantes, afectando solidariamente al proponente.

La propuesta del proponente que configure la citada concentración de contratos incurrirá en causal de rechazo.

NOTA 1: La regla de concentración de contratos será verificada durante todo el desarrollo del proceso de selección pero será tenida en cuenta en la evaluación definitiva e

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

incluso hasta la adjudicación del contrato o después de firmado, como causal de terminación del mismo. Así las cosas, el proponente que resultare concentrado será RECHAZADO, o no se firmará el contrato después de adjudicado o podrá pedirse la terminación del mismo después de firmado.

NOTA 2: Esta regla no aplica cuando se haya presentado un único proponente para el proceso de selección o cuando sea el único proponente habilitado.

NOTA 3: En la eventualidad que todos los proponentes se encuentren incursos en la regla de concentración de contratos, la entidad procederá a adjudicar la convocatoria al proponente ubicado en el primer lugar en el orden de elegibilidad”.

Realizada la consulta de concentración de contratos, se obtuvo la siguiente información:

Fiduciaria BBVA 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduagraria 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidubogota 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupopular 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduprevisora 11 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Findeter 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

El proponente **NO** incurre en la **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** establecida en el numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia.

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-031-2022

OBJETO: CONVOCATORIA NO. PAF-EUC-O-031-2022, QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

PROPONENTE No. 6 CONSORCIO HINCCO

Representante HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO No. IDENTIFICACIÓN CC. No. 12754374

Conformado por:

**Integrante No. 1
HINCCO SAS**

No. IDENTIFICACIÓN 900993835-8 Porcentaje de participación 40%

Representante legal: HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO No. IDENTIFICACIÓN CC. No. 12754374

Integrante 2

CONSTRUCTORA VM SAS

No. IDENTIFICACIÓN 901077321-9 Porcentaje de Participación: 5%

Representante legal CASANOVA MORCILLO MARIO FERNANDO No. IDENTIFICACIÓN C.C. No. CC 87.066.115

Integrante No. 3

HAROLD BLADIMIR MANQUILLO GUTIÉRREZ

No. IDENTIFICACIÓN C.C. 76326283 Porcentaje de participación: 25%

Integrante No. 4

HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO

No. IDENTIFICACIÓN C.C. 12754374 Porcentaje de participación: 30%

| ASPECTOS POR VERIFICAR | NUMERALES DE LA CONVOCATORIA | FOLIOS DEL PROPONENTE | CALIFICACIÓN CUMPLE/ NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
|---|------------------------------|---|--------------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | Formato 1 2.1.1.1 | 1-3 | CUMPLE | Aporta carta de presentación de la propuesta con fecha 3 de mayo de 2022 suscrita por HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 12754374, en calidad de Representante del proponente plural. |
| Acreditación de la existencia y la representación legal | 2.1.1.2. | Integrante 1 24 - 36 Integrante 2 | CUMPLE Subsanó | Integrante No. 1. Nombre: HINCCO SAS. |

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>52 - 57 Integrante 3 No aplica Integrante 4 No aplica</p> | <p>Fecha de expedición: 2022/04/13. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades R.L: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitaciones R.L.: No existe limitación del Representante Legal para contratar. Domicilio: Pasto. Término de Duración: Indefinido. Término de Constitución: por documento privado del 20 de julio de 2016, registrado en Cámara de Comercio el 27 de julio de 2016. Revisor Fiscal: DANNY HEIMER CERÓN ORTIZ CC 1.085.264.904.</p> <p>Integrante No. 2. Nombre: CONSTRUCTORA VM SAS. Fecha de expedición: 2022/05/03. Objeto Social: Está relacionado con el objeto a contratar. Facultades R.L: El representante legal tiene facultades para comprometer a la sociedad. Limitaciones R.L.: "TODAS Y CADA UNA DE LAS FUNCIONES DESCRITAS EN LOS ANTERIORES NUMERALES DEL ARTÍCULO 35°. FUNCIONES GERENTE, SE PODRÁN DESARROLLAR SI O SI, PREVIA AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EXPLÍCITA DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, SIN EXCEPCIÓN ALGUNA". No aporta documento de autorización y aprobación de la Asamblea de Accionistas. Aporta Acta No. 9 de reunión de la Asamblea de Accionistas de la sociedad CONSTRUCTORA VM S.A.S., del 30 de abril de 2022 y por medio de la cual se autoriza al representante legal para participar en la presente convocatoria. Domicilio: Pasto. Término de Duración: Indefinido. Término de Constitución por documento privado del 21 de abril</p> |
|--|--|--|--|

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|---|------------------------|------------------------------------|---------------|--|
| | | | | <p>de 2017, registrado en Cámara de Comercio el 02 de mayo de 2017. Revisor Fiscal: HURTADO MUÑOZ WILLIAM ARMANDO C.C. 76.308.103.</p> <p style="text-align: center;">Subsanó:</p> <p>Mediante correo electrónico del 12 de mayo de 2022, el proponente allegó Acta No. 9 de reunión de la Asamblea de Accionistas de la sociedad CONSTRUCTORA VM S.A.S., llevada a cabo el 30 de abril de 2022 y por medio de la cual se autoriza al representante legal para participar en la presente convocatoria y suscribir el contrato, dando cumplimiento al requerimiento realizado en el informe preliminar.</p> |
| Documento constitución del proponente plural (si aplica): | 2.1.1.3. 2.1.1.3.1. | 16 – 17 | CUMPLE | <p>Fecha constitución: 2 de mayo de 2022 Objeto: El objeto del documento de conformación del consorcio corresponde al de la convocatoria. Representante: Se designa al representante principal del proponente. Domicilio: Pasto. Tipo de participación: Consorcio. Compromiso para cumplir obligaciones: se señala en la integralidad del documento y de la propuesta. Responsabilidad: solidaria. Participación: Se establece el porcentaje de participación de los integrantes del proponente plural. Distribución porcentual no supera el 100%: cumple. Duración: no será inferior a la del plazo del contrato y un (1) año más.</p> |
| Fotocopia del documento cédula de ciudadanía o su equivalente del Representante Legal de la persona | 2.1.1.4. | Integrante 1 37 Integrante 2 | CUMPLE | <p>Aporta documentos de identificación del representante y de los integrantes del proponente, en su condición de persona natural o representante legal de persona jurídica.</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|---|----------|--|---------------------------|--|
| jurídica/Persona natural | | 58 Integrante 3 71 Integrante 4 19 | | |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República | 2.1.1.5. | 22, 38, 39, 59, 60, 76 | CUMPLE | Aportados del 19, 30 de abril de 2022. No se encuentra reportado como responsable fiscal |
| Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación | 2.1.1.6. | 23, 40, 41, 62, 63, 77 | CUMPLE | Aportados del 19, 30 de abril de 2022. No está reportado como responsable disciplinario |
| Constancia Antecedentes Judiciales | 2.1.1.7. | 24, 42 | CUMPLE | Aportados del 19 de abril de 2022. No reporta asuntos pendientes con las autoridades judiciales |
| Reporte en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC | 2.1.1.7. | 26, 44, 61, 75 | CUMPLE | Aportados del 19 de abril de 2022. No se encuentra vinculado en el sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor. |
| Garantía de seriedad de la oferta Cierre: 04 de mayo de 2022. Hasta 04 de septiembre de 2022. Valor Presupuesto oficial: (\$2.689.155.862,00) 10% 268.915.586,2 | 2.1.1.8. | 4 - 12 | CUMPLE Subsanó | Aseguradora: Seguros del Estado S.A. Formato: PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO PARTICULAR. Póliza No.: 41-45-101077052. Tomador: CONSORCIO HINCCO. Beneficiario/Asegurado: CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS identificado con NIT. 830.055.897-7. Número y objeto de la convocatoria: número y objeto coinciden con la convocatoria. Participación e identificación integrantes: Están correctamente relacionados. Cubrimiento de eventos: están relacionados en la carátula de la |

**EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS
HABILITANTES PA**

| | | | | |
|---|--------------------------|---|---------------------------|---|
| | | | | <p>póliza. Valor asegurado: \$ 268.915.590. Vigencia de los amparos: Desde el 04/05/2022 hasta el 15/09/2022. Soporte de pago: si aporta.</p> <p align="center">Subsanó:</p> <p>Mediante correo electrónico del 12 de mayo de 2022, el proponente allegó el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, dando cumplimiento al requerimiento realizado en el informe preliminar.</p> |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | 2.1.1.9. | Integrante 1 47 Integrante 2 66 Integrante 3 80 Integrante 4 28 | CUMPLE | Los integrantes del proponente plural presentan los Certificados de Registro Único Tributario. |
| Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social | 2.1.1.10. – Formato 2 | Integrante 1 48 - 50 Integrante 2 67 - 69 Integrante 3 81 - 83 Integrante 4 29, 30 | CUMPLE Subsanó | <p>Integrante 1: Certificado suscrito por CERÓN ORTIZ DANNY HEIMER, revisor fiscal de la persona jurídica, el 2 de mayo de 2022. Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> <p>Integrante 2: Certificado suscrito el 3 de mayo de 2022 por WILLIAM ARMANDO HURTADO MUÑOZ, revisor fiscal de la persona jurídica.</p> |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------|--------------|-------------------|--|
| | | | | <p>Aporta documentos del revisor fiscal: copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.</p> <p>Integrante 3: Certificado suscrito por HAROLD BLADIMIR MANQUILLO GUTIÉRREZ, persona natural.</p> <p>Aporta constancia de pago de última planilla.</p> <p>Integrante 4: Certificado suscrito por HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO, persona natural.</p> <p>Aporta constancia de pago de última planilla.</p> <p style="text-align: center;">Subsanó:</p> <p>Mediante correo electrónico del 12 de mayo de 2022, el proponente allegó certificado suscrito por el revisor fiscal inscrito de la sociedad CONSTRUCTORA VM S.A.S. y adjuntó documentos del revisor fiscal (copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores), dando cumplimiento al requerimiento realizado en el informe preliminar.</p> |
| Requerimiento titulación como Ingeniero Civil o Arquitecto. | 2.1.1.11. | 14, 15 | CUMPLE | El representante del proponente HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO, acredita su calidad de Arquitecto, aporta copia de la matrícula profesional y certificado de vigencia expedido por el CPNAA. |
| Abono de la oferta | 2.1.1.12 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Certificación del revisor fiscal (Sociedades Anónimas) | 2.1.1.13 | No Aplica | NO APLICA | No Aplica |
| Registro Único de Proponentes. | 2.1.1.14 | Integrante 1 | VERIFICADO | Integrante 1. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones. |

EVALUACION INDIVIDUAL DE REQUISITOS HABILITANTES PA

| | | | | |
|--|-----------|--|-------------------|--|
| | | No aporta Integrante 2 No aporta Integrante 3 No aporta Integrante 4 No aporta | | <p>Integrante 2. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones.</p> <p>Integrante 3. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones.</p> <p>Integrante 4. Se consulta RUES 5 de mayo de 2022 y el proponente No reporta multas ni sanciones.</p> |
| Declaración de no inclusión en las listas nacionales e internacionales de lavados de activos. | 2.1.1.15. | Consultado | VERIFICADO | No tiene anotaciones que le impidan contratar. Consulta de fecha 05 de mayo de 2022. |

CONCEPTO: Verificados los documentos de la oferta contra los requisitos exigidos en la **CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022**, se tiene que la propuesta presentada por **CONSORCIO HINCCO, CUMPLE** con lo establecido en los términos de referencia y en consecuencia se encuentra **HABILITADA JURIDICAMENTE**.

Concentración de Contratos:

*Operará la Concentración de Contratos cuando un proponente bien sea de manera individual, en consorcio o unión temporal, cuente con cuatro (4) contratos celebrados o adjudicados o en ejecución con FINDETER o con los Patrimonios Autónomos –FINDETER. En el evento de que el contrato haya terminado deberá allegarse la respectiva **acta de recibo a satisfacción final** o acta de liquidación con fecha de firma previa al cierre del proceso de selección.*

Para el proponente plural, la concentración de contratos se generará por la sumatoria de los contratos celebrados o adjudicados o en ejecución por FINDETER o los Patrimonios Autónomos – FINDETER, de cada uno de los integrantes, afectando solidariamente al proponente.

La propuesta del proponente que configure la citada concentración de contratos incurrirá en causal de rechazo.

NOTA 1: La regla de concentración de contratos será verificada durante todo el desarrollo del proceso de selección pero será tenida en cuenta en la evaluación definitiva e incluso hasta la adjudicación del contrato o después de firmado, como causal de terminación del mismo. Así las cosas, el proponente que resultare concentrado será **RECHAZADO**, o no se firmará el contrato después de adjudicado o podrá pedirse la terminación del mismo después de firmado.

NOTA 2: Esta regla no aplica cuando se haya presentado un único proponente para el proceso de selección o cuando sea el único proponente habilitado.

NOTA 3: En la eventualidad que todos los proponentes se encuentren incurso en la regla de concentración de contratos, la entidad procederá a adjudicar la convocatoria al

proponente ubicado en el primer lugar en el orden de elegibilidad”.

Realizada la consulta de concentración de contratos, se obtuvo la siguiente información:

Fiduciaria BBVA 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduagraria 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidubogota 10 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fidupopular 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Fiduprevisora 11 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

Findeter 5 de mayo de 2022:

No reporta contratos.

El proponente **NO** incurre en la **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** establecida en el numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia.

| Verificación de Requisitos Habilitantes de Orden Técnico | | | | | |
|--|--|---|---|--|--------|
| Convocatoria No. | PAF-EUC-O-031-2022 | | | | |
| Objeto: | CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER" | | | | |
| Fecha de diligenciamiento: | 12/05/2022 | | | | |
| Tipo de Proponente: | CONSORCIO | | | | |
| No de Proponente: | 2 | | | | |
| Proponente: | <u>CONSORCIO SANTANDER II</u> | | | | |
| Representante Legal: | ANDRES CORTES VARGAS C.C: 80.513.544 | | | | |
| 1. Verificación de Requisitos Habilitantes del Proponente | | | | | |
| Evaluación correspondiente a: | | | | | |
| Verificación de requisitos habilitantes | | | | | |
| Definitivo verificación de requisitos habilitantes | | | | | |
| X | | | | | |
| No | Integrante Consorcio o Unión Temporal y/o Nombre Persona Jurídica y/o Nombre Persona Natural, según aplique | NIT o CC | Participación en la presente propuesta (Consorcio o UT) | ¿Aporta Experiencia Especifica? (SI/NO) | |
| 1 | SYCO INGENIERIA S.A.S | 900.687.434-6 | 40,00% | SI | |
| 2 | FEDERICO FALLA SILVA | 11.188.766 | 30,00% | SI | |
| 3 | ANCLA INGENIERIA S.A.S | 800.113.187-6 | 30,00% | SI | |
| Para la presente convocatoria los proponentes deberán aportar máximo tres (03) contratos de interventoría terminados y recibidos a satisfacción antes de la fecha de cierre del proceso, cuya experiencia corresponda a: | | | | | |
| CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE: PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO | | | | | |
| Los contratos con los que se pretenda acreditar la experiencia deberán estar recibidos a satisfacción (a manera de ejemplo: cumplido al 100% el objeto del contrato o ejecutado en su totalidad o sin pendientes de ejecución) previamente a la fecha de cierre del proceso, que cumplan las siguientes condiciones: | | | | | |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE: | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | No de Contrato | Cantidad Certificada (en SMMLV o la unidad de medida correspondiente de la estructura) | CUMPLE |
| | i. | La sumatoria del valor de los contratos aportados, deberá ser igual o mayor a 1.5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV. | 2132906. 2180870 6700008192-19 TOTAL | 1726,58 2520,31 0,00 4246,89 | SI |
| | ii. | Uno (1) de los contratos aportados, deberá ser igual o mayor a 0.70 veces el PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) del proceso expresado en SMMLV. | 2132906. TOTAL | 2520,31 2520,31 | SI |
| En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO Y/O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 4500 M2 , caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato. | | | | | |
| NOTA 1: La experiencia específica del proponente deberá ser acreditada mediante los documentos establecidos como válidos en el numeral de REGLAS DE ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA. | | | | | |
| NOTA 2: Para efectos de la presente convocatoria se tendrán en cuenta las siguientes definiciones: * PARQUES Y/O PARQUES RECREO DEPORTIVOS: Aquellos espacios integrados por zonas verdes o duras de uso colectivo, senderos o vías peatonales o ciclo rutas o zonas de control ambiental donde se puedan desarrollar actividades terrestres en espacios articulados, abiertos y destinados a la recreación o al deporte o a la contemplación. * CAMPOS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS: Espacio deportivo al aire libre o bajo techo que permite la práctica de diferentes deportes ya sea individuales o de conjunto. * ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO: Para efectos del presente proceso de selección se entenderán y aceptarán como proyectos de espacio público únicamente los siguientes: Parques o parques urbanos o alamedas o ciclo rutas o andenes o, vías urbanas articuladas en adoquín y/o concreto estampado, plazas, plazoletas, senderos peatonales, bahías vehiculares en adoquín y/o concreto estampado, ejes ambientales, malecones, escenarios culturales y de espectáculos al aire libre. * CONSTRUCCIÓN: Toda obra civil orientada al desarrollo de una edificación nueva ya sea en terrenos no construidos previamente o como producto de una demolición. * AMPLIACIÓN: Toda obra civil orientada al incremento del área construida, de una infraestructura existente | | | | | |
| NOTA 3: Todos los contratos válidos para la acreditación de la experiencia deben haber sido ejecutados en el territorio nacional de Colombia. | | | | | |
| NOTA 4: LA SUBSANACIÓN O ACLARACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE SOLO PODRÁ EFECTUARSE SOBRE LA EXPERIENCIA APORTADA. | | | | | |
| Presupuesto Estimado PE - Total | | \$ 2.689.155.862,00 | Pesos | | |
| | | 2.689,16 | SMMLV | | |
| Presupuesto Estimado PE - Total Para el Aspecto a. (1.5 vez el PE) | | \$ 4.033.733.793,00 | Pesos | | |
| | | 4.033,73 | SMMLV | | |
| Para el Aspecto b. (0.7 veces el PE) | | \$ 1.882.409.103,40 | Pesos | | |
| | | 1.882,41 | SMMLV | | |

| Contrato 1: No | <u>2132906</u> | | | | | | | | |
|---|---|------------------|---|-------------------------|----------|--------------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|
| Objeto: | CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO LA INDEPENDENCIA DEL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA | | | | | | | | |
| Fecha de terminación | Día/Mes/Año | 30/10/2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componente que acredita</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. (1.5 veces el valor del PE)</td> <td style="text-align: center;"><u>1726,58</u></td> </tr> <tr> <td>b. (0.7 veces el valor del PE)</td> <td style="text-align: center;">0,00</td> </tr> </tbody> </table> | Componente que acredita | Cantidad | a. (1.5 veces el valor del PE) | <u>1726,58</u> | b. (0.7 veces el valor del PE) | 0,00 |
| Componente que acredita | Cantidad | | | | | | | | |
| a. (1.5 veces el valor del PE) | <u>1726,58</u> | | | | | | | | |
| b. (0.7 veces el valor del PE) | 0,00 | | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ | 5.562.600.613,81 | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | 8632,89 | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | 1726,58 | | | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | | CONSORCIO | | | | | | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 20,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA EDGAR HERNANDO OLIVEROS CORDOBA 60% INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES ANDESS EN C. 20% <u>FEDERICO FALLA SILVA 20%</u> | | | | | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos: | <p>En documento sin foliar el proponente presenta la siguiente documentación para acreditar el contrato relacionado:</p> <p>- CERTIFICACIÓN, documento emitido por el FONDO FINANCIERO DE PROYETOS DE DESARROLLO - FONADE debidamente suscrito. En la que acredita número del contrato, objeto del contrato, fecha de terminación, contratista CONSORCIO ANDES 1 con sus integrantes y porcentajes de participación, valor ejecutado y actividades ejecutadas.</p> <p>Con la documentación aportada por el proponente se da cumplimiento a las reglas de acreditación de la experiencia, así mismo el contrato suma a la condición de valor (i) de la experiencia específica en un total de 1726,58 SMMLV después de afectar el valor total ejecutado por el porcentaje de participación de FEDERICO FALLA SILVA 20% en el contrato ejecutado.</p> | | | | | | | | |
| Contrato 2: No | <u>2180870</u> | | | | | | | | |
| Objeto: | HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y ASUS ÁREAS ANEXAS QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO | | | | | | | | |
| Fecha de terminación | Día/Mes/Año | 26/07/2019 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componente que acredita</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. (1.5 veces el valor del PE)</td> <td style="text-align: center;"><u>2520,31</u></td> </tr> <tr> <td>b. (0.7 veces el valor del PE)</td> <td style="text-align: center;"><u>2520,31</u></td> </tr> </tbody> </table> | Componente que acredita | Cantidad | a. (1.5 veces el valor del PE) | <u>2520,31</u> | b. (0.7 veces el valor del PE) | <u>2520,31</u> |
| Componente que acredita | Cantidad | | | | | | | | |
| a. (1.5 veces el valor del PE) | <u>2520,31</u> | | | | | | | | |
| b. (0.7 veces el valor del PE) | <u>2520,31</u> | | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ | 4.259.409.391,00 | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | 5143,49 | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | 2520,31 | | | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | | UNIÓN TEMPORAL | | | | | | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 49,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA CSC ENGINEERING GRCLJP S.A.S 51% <u>FEDERICO FALLA SILVA 24%</u> <u>ANCLA INGENIERIA S.A.S 25%</u> | | | | | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos: | <p>En documento sin foliar el proponente presenta la siguiente documentación para acreditar el contrato relacionado:</p> <p>- CERTIFICACIÓN, documento emitido por la EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio debidamente suscrito. En la que acredita número del contrato, objeto del contrato, fecha de terminación, contratista UNIÓN TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018 con sus integrantes y porcentajes de participación, valor ejecutado y actividades ejecutadas.</p> <p>Teniendo en cuenta que en la documentación presentada no se evidencia el área intervenida en CONSTRUCCIÓN ó el valor ejecutado del contrato que cumpla con la experiencia requerida en CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO, dado que las actividades ejecutadas corresponde a ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO el contrato no es tenido en cuenta para efectos de esta evaluación.</p> <p>Mediante correo electrónico del 12 de mayo de 2022, el proponente presenta documento de observación a la evaluación preliminar, en donde manifiesta que "dentro de la certificación aportada la gran mayoría de actividades corresponden a construcción de este tipo de escenario deportivo como son las piscinas olímpicas, a continuación hacemos un listado de dichas actividades con su correspondiente registro fotográfico (donde se verifica obra de construcción) y su costo directo e incidencia dentro valor total del contrato.</p> | | | | | | | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos a la Subsanación: | <p>Por lo anterior se evidencia dentro de la certificación que las area ejecutadas en el contrato corresponde a CONSTRUCCIÓN, razón por la cual el valor del contrato es tenido en cuenta en su totalidad.</p> <p>Con la documentación aportada por el proponente se da cumplimiento a las reglas de acreditación de la experiencia, así mismo el contrato aporta a la condición de valor (i) de la experiencia específica, en un total de 2520,31 SMMLV después de afectar el valor total ejecutado por el porcentaje de participación de FEDERICO FALLA SILVA 24% y de ANCLA INGENIERIA S.A.S 25% en el contrato ejecutado.</p> | | | | | | | | |
| Contrato 3: No | <u>6700008192-19</u> | | | | | | | | |
| Objeto: | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASI COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN. | | | | | | | | |
| Fecha de terminación | Día/Mes/Año | 26/12/2019 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componente que acredita</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. (1.5 veces el valor del PE)</td> <td style="text-align: center;">0,00</td> </tr> <tr> <td>b. (0.7 veces el valor del PE)</td> <td style="text-align: center;">0,00</td> </tr> </tbody> </table> | Componente que acredita | Cantidad | a. (1.5 veces el valor del PE) | 0,00 | b. (0.7 veces el valor del PE) | 0,00 |
| Componente que acredita | Cantidad | | | | | | | | |
| a. (1.5 veces el valor del PE) | 0,00 | | | | | | | | |
| b. (0.7 veces el valor del PE) | 0,00 | | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | | | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | 0,00 | | | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | 0,00 | | | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | | CONSORCIO | | | | | | | |

| | | | | |
|--|---|--------|---|--|
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 30,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA | INCIVIAS S.A.S. 40% SYCO INGENIERIA S.A.S. 30% GRUPO CORAL S.A.S. 30% |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos: | <p>En documento sin foliar el proponente presenta la siguiente documentación para acreditar el contrato relacionado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CERTIFICACIÓN, documento emitido por el INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN -INDER debidamente suscrito. En la que acredita número del contrato, objeto del contrato, fecha de terminación, contratista CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN con sus integrantes y porcentajes de participación, valor ejecutado y actividades ejecutadas. - ACTAS No. 5 y FINAL de cantidades de obra ejecutada para los escenarios de la PISTA PUMP TRACK, ESCENARIO MULTIPROPOSITO y PLAZOLETA, debidamente suscritas. <p>Teniendo en cuenta que el contrato aportado contempla objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, toda vez que incluye las actividades de "ESTUDIOS Y DISEÑOS", es necesario dar aplicación a lo establecido en la experiencia específica en relación a que sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO Y/O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 4500 M2, caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato.</p> <p>Por lo anterior y teniendo en cuenta que en la documentación presentada no se evidencia el área intervenida en CONSTRUCCIÓN ó el valor ejecutado del contrato que cumpla con la experiencia requerida en CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO, el contrato no es tenido en cuenta para efectos de esta evaluación.</p> <p>Mediante correo electrónico del 12 de mayo de 2022, el proponente presenta documento de observación a la evaluación preliminar, en donde manifiesta que "<i>En la propuesta entregada, adjuntamos certificación para la acreditación de la experiencia en donde se visualiza el área de los escenarios a los cuales se le intervino con la actividad de CONSTRUCCIÓN, adicionalmente nosotros anexamos las actas finales de cantidades de obra de los tres escenarios para que soportara que allí se realizó la actividad de construcción las cuales son PISTA DE PUMP TRACK, PLAZOLETA y ESCENARIO MULTIPROPOSITO</i>".</p> <p>Con relaciona a lo anterior las áreas intervenidas relacionadas en la certificación para los escenarios deportivos PISTA DE PUMP TRACK, PLAZOLETA y ESCENARIO MULTIPROPOSITO ejecutados, es de 1.623 m2 (5.410 m2 x 30% = 1.623 m2 luego de ser afectado por el porcentaje de participación del integrante del proponente plural que aporta la experiencia) área que es inferior a la solicitada de 4.500 m2. Adicionalmente aunque en las ACTAS No. 5 y FINAL de cantidades de obra ejecutada para los escenarios de la PISTA PUMP TRACK, ESCENARIO MULTIPROPOSITO y PLAZOLETA aportadas, se evidencia CONSTRUCCIÓN en sus actividades, sin embargo dentro de las actas no es claro el valor ejecutado. Por lo tanto este contrato no es tenido en cuenta para efectos de esta evaluación.</p> | | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos a la Subsanación: | <p>Con la documentación aportada por el proponente NO CUMPLE con las condiciones de experiencia (i) y (ii) de los requisitos habilitantes de orden técnico de los términos de referencia, las cuales solicitan lo siguiente :</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) La sumatoria del valor de los contratos aportados, deberá ser igual o mayor a 1.5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV. (ii) Uno (1) de los contratos aportados, deberá ser igual o mayor a 0.70 veces el PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) del proceso expresado en SMMLV. <p>Razón por la cual recibe la condición de NO HABILITADO TÉCNICAMENTE para continuar en el proceso de selección.</p> | | | |
| Observación general a la Subsanación: | <p>Con la documentación aportada por el proponente CUMPLE con los requisitos habilitantes de orden técnico de los términos de referencia, razón por la cual recibe la condición de HABILITADO TÉCNICAMENTE para continuar en el proceso de selección</p> | | | |

Bogotá D.C., 11 de mayo de 2022

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022

Objeto: “CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”.

ASUNTO: SUBSANACIÓN AL INFORME PRELIMINAR

Estimados señores:

En respuesta al **INFORME DE PRELIMINAR**, publicado en el portal de Findeter y **en cumplimiento de lo previsto en el cronograma de proceso la convocatoria**, nos permitimos hacer las siguientes subsanaciones a la entidad con el fin de dar respuestas al requerimiento hecho a la propuesta presentada por **INCITECO SAS**, en el documento de informe preliminar y poder seguir en el proceso de evaluación y participar en la adjudicación del mismo.

1. GARANTIA DE SERIEDAD

*Una vez revisada la propuesta de **INCITECO SAS**, se evidencia lo siguiente:*

Observación 1 - *El proponente NO CUMPLE con la **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA** no aporta soporte de pago*

Debe subsanar:

El proponente debe allegar el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, de conformidad con los establecido en los términos de referencia:

“2.1.1.8. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA

(...)

II. El proponente debe aportar el soporte de pago de la prima correspondiente. No se admitirá la certificación de No expiración por falta de pago, ni el soporte de transacción electrónica”.

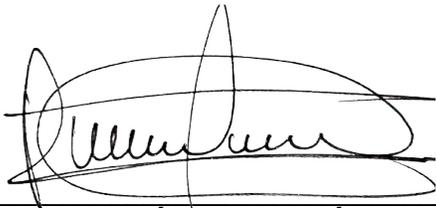
RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

Con el fin de dar respuesta al requerimiento hecho por la entidad; se envía adjunto recibo de pago de la prima de la garantía de seriedad No 21-45-101369090 de seguros del estado S.A.

Por lo anterior solicito al comité evaluador de la entidad habilitar la información subsanada y calificar la propuesta presentada por **INCITECO SAS** como **CUMPLE**, permitiendo seguir en el proceso de evaluación y adjudicación.

Muchas gracias por su atención y quedamos atentos a las Evaluaciones

Atentamente.



PASTOR DE JESÚS LOPEZ GÓMEZ
C. C. No 75.000.485 de Marquetalia - Caldas
Representante Legal de **INCITECO SAS**



7709998021167003793725

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO N°: 10000037937250

CERTIFICAMOS QUE:

| FECHA | | | | |
|--|--------------|--|-------------|--------------|
| 06/05/2022 12:22p.m. | | | | |
| RECIBIMOS DE: INCITECO S.A.S | | NIT. 800.104.214 | | |
| LA SUMA DE: Un millones ciento ochenta y siete mil cuatrocientos setenta y nueve pesos .***** | | | | |
| POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000037937250 | | | | |
| SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA | PRIMA | GASTO | IVA | VALOR |
| ANTIGUO COUNTRY-44-101380282-0-1 | \$461,845.00 | | \$87,751.00 | \$549,596.00 |
| ANTIGUO COUNTRY-44-101379799-0-1 | \$259,121.00 | | \$49,233.00 | \$308,354.00 |
| ANTIGUO COUNTRY-45-101369090-0-1 | \$276,915.00 | | \$52,614.00 | \$329,529.00 |
| FORMA DE PAGO | | | | |
| Pse - \$ 1,187,479.00 | | EFFECTIVO: CHEQUE: TARJETA: BD: 1,187,479.00 OTROS: | | |
| TRANSACCION: 0003793725 | | TOTAL: \$1,187,479.00 | | |
| CAJERO: PAGUESTADO | | | | |

Reunión Extraordinaria Junta Directiva

Acta N°. 09 CONSTRUCTORA VM SAS

Hoy 30 de abril de 2022, siendo las 08:00 am, se ha reunido de manera extraordinaria la Asamblea de Accionistas de CONSTRUCTORA VM SAS, por voluntad del señor CASANOVA MORCILLO MARIO FERNANDO, único accionista, en la cual se tratará únicamente la autorización al representante legal para la celebración de un contrato en calidad de contratista que en caso de ser adjudicada el contrato ofertado en la licitación **PAF-EUC-O-031-2022**, hasta por la suma de \$ \$2,689,155,862.00 COP que corresponde al valor del proceso en referencia.

Orden del día

1. Llamado a lista de los miembros de la junta directiva.
2. Nombramiento del presidente y secretario para esta junta.
3. Exposición del representante legal de los motivos de la junta directiva extraordinaria.
4. Deliberación y decisiones de la junta directiva.
5. Lectura y aprobación del acta.

Al primer punto

Al llamado a lista y respondió el señor **Mario Fernando Casanova Morcillo**, con CC No. 87.066.115 de Pasto Nariño, único accionista de la empresa con 100 acciones suscritas y pagadas, que corresponden a la totalidad de acciones que integran el capital suscrito y pagado de la empresa y que en consecuencia puede constituirse en asamblea con capacidad para deliberar y tomar decisiones.

Al punto segundo

Se eligió como presidente al señor **Mario Fernando Casanova Morcillo**, con CC No. 87.066.115 de Pasto Nariño y como secretaria de la asamblea a la señora **MILENA LENEY PALACIOS ALVEAR**, con CC No. 27.277.337 la Cruz (N), quienes tomaron posesión de sus cargos.

Al punto tercero

En este punto el representante legal manifiesta que la empresa **CONSTRUCTORA VM SAS**, ha decidido participar en el proceso licitatorio **"PAF-EUC-O-031-2022"** con una oferta para dicha licitación hasta por la suma de \$2,689,155,862.00

En el caso que la cifra y condiciones sean aceptadas por FINDETER, se faculta al representante legal a suscribir el contrato por el valor y las condiciones señaladas además se autoriza a firmar adiciones al contrato y/o nuevo "SI" cualquiera que sea su causa incluidas aquellas que aumenten el valor del contrato inicial.

El representante legal de **CONSTRUCTORA VM SAS**, de acuerdo a los artículos 35 y 63 de los Estatutos de la sociedad, no se encuentra limitado a suscribir contratos por su cuantía, pero al no estar esta previamente determinada y como requisito exigido por la entidad contratante se solicita a la Asamblea de Accionistas, órgano competente, para que lo autorice a suscribir el contrato **"PAF-EUC-O-031-2022"** hasta por la suma de \$2,689,155,862.00

Al punto cuarto

La Asamblea de accionistas, encabezada por su único miembro, considera un buen y seguro negocio para CONSTRUCTORA VM SAS, la participación en este proceso licitatorio, de tal manera que se autoriza al representante legal para que suscriba el contrato "(objeto CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER"), el cual se celebrará hasta por la suma de \$2,689,155,862.00 al igual que para suscribir el acta consorcial si fuese al caso, las pólizas y garantías exigidas para la ejecución de este contrato en el caso de ser adjudicado en dicho proceso.

De igual manera, se autoriza al representante legal para que haga entrega de copia de esta acta como autorización para presentar la oferta a FINDETER

Al punto quinto

En este momento el secretario hace lectura del acta, la cual es aprobada en su integridad por la asamblea de accionistas.

Dado en San Juan de Pasto, a los 30 días del mes de abril de 2022, a las 08:30 am.

Se suscriben,



MARIO FERNANDO CASANOVA MORCILLO
CC No. 87.066.115 de Pasto Nariño
Presidente



MILENA LONEY PALACIOS ALVEAR
C. C. No. 27.277.337 la Cruz (N)
secretaria

Este documento es fiel copia tomada del acta original.



MILENA LONEY PALACIOS ALVEAR
C. C. No. 27.277.337 la Cruz (N)
secretaria

FORMATO 2

CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es **CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**

Yo, WILLIAM ARMANDO HURTADO MUÑOZ, identificado con 76308103 de Popayán (cauca), en mi condición de Revisor Fiscal CONSTRUCTORA VM SAS identificada con Nit. **901.077.321-9**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Pasto certifico bajo la gravedad de juramento el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), cuando a ello hubiere lugar, correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses que legalmente son exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, (o sea, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos). Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con lo dispuesto por las Leyes 1607 de 2012 y 1739 de 2014.

Para constancia se firma a los 3 días del mes de mayo de 2022.

Atentamente,



WILLIAM ARMANDO HURTADO MUÑOZ

Revisor fiscal

C.c. 76308103 de Popayán (cauca)

Contador publico

T. P. No. 136380-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **76.308.103**
HURTADO MUÑOZ

APELLIDOS **WILLIAM ARMANDO**

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **06-NOV-1968**

POPAYAN
(CAUCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

27-FEB-1987 POPAYAN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-2300100-00244455-M-0076308103-20100712 0022668566A 1 6800872411

ORIGINAL DEL ESTADO CIVIL

Republica de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO**

136380-T

**WILLIAM ARMANDO
HURTADO BLINCOZ**
C.C. 76300103
RESOLUCION INSCRIPCION 193 FECHA 31/07/2008
UNIVERSIDAD FUND. UNIV. SAN MARTIN



PRESIDENTE



LUIS ALONSO COENENARES RODRIGUEZ 146464

FIRMA DEL TITULAR 59313

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central
de Contadores.



LOCOPRES S.A. 1990

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

8E6E114F621A6B9A

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **WILLIAM ARMANDO HURTADO MUÑOZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 76308103 de POPAYAN (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 136380-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 5 días del mes de Abril de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado



7709998021167003803434

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO N°: 1000038034347

CERTIFICAMOS QUE:

| | | | | |
|---|--------------|---------------|---------------------------|--------------|
| FECHA | | | | |
| 11/05/2022 03:34p.m. | | | | |
| RECIBIMOS DE: CONOSRCIO HINCCO | | NAD. 306.737 | | |
| LA SUMA DE: Trescientos noventa y tres mil quinientos treinta y un pesos . ***** | | | | |
| POR CONCEPTO DE: PAGO POLIZA NRO.: 101077052 | | | | |
| SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA | PRIMA | GASTO | IVA | VALOR |
| PASTO-45-101077052-0-1 | \$330,698.00 | | \$62,833.00 | \$393,531.00 |
| FORMA DE PAGO | | | | |
| Efectivo - \$ 393,531.00 | | | EFFECTIVO: | |
| | | | CHEQUE: | |
| | | | TARJETA: | |
| | | | BD: | 393,531.00 |
| | | | OTROS: | |
| TRANSACCION: 0003803434 | | TOTAL: | | \$393,531.00 |
| | | | CAJERO: PAGUESTADO | |

San Juan de Pasto, 12 de mayo de 2022

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es **CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUADAELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**

Atendiendo a las observaciones por ustedes realizadas me permito realizar las pertinentes subsanaciones:

1. Acreditación de la existencia y la representación legal

Debe subsanar:

El proponente debe allegar acta emitida por la Asamblea de Accionistas con fecha anterior a la presentación de la propuesta en la cual se faculte al representante legal del integrante **CONSTRUCTORA VM SAS**, para presentar la propuesta y celebrar el contrato en caso de ser seleccionado, de conformidad con lo señalado en los términos de referencia:

Se adjunta acta cumpliendo el requerimiento

2. Garantía de seriedad de la oferta

Debe subsanar:

El proponente debe allegar el soporte de pago de la prima correspondiente a la garantía de seriedad aportada con la propuesta, de conformidad con los establecido en los términos de referencia:

Se adjunta el recibo de pago respectivo.

3. Certificación de cumplimiento de aportes Parafiscales y Seguridad Social

Debe subsanar:

El proponente debe aportar certificado suscrito por el revisor fiscal inscrito de la sociedad CONSTRUCTORA VM SAS., adjuntando documentos del revisor fiscal (copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores), de conformidad con lo señalado en los términos de referencia:

Se aporta certificación de aportes de parafiscales y los documentos del revisor fiscal



ARQ. HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO

Representante Legal CONSORCIO HINCCO

C.C.: 12.754.374 de Pasto

T.P.: A25162005-12754374

Señores:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER
EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS**

Bogotá.

Referencia. CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-031-2022, con objeto “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN ZAFIRO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO EN LA CIUDADELA JORGE RÍOS CORTES EN EL MUNICIPIO DE LEBRIJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”

De acuerdo con el *INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES*, publicado el pasado diez de mayo del presente año, indicaron que CONSORCIO SANTADER II No cumplía en lo siguiente:

Referente al contrato aportado por nosotros que corresponde a la **HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y ASUS ÁREAS ANEXAS QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO**, mencionaron en el informe textualmente lo siguiente teniendo en cuenta que en la documentación presentada no se evidencia el área intervenida en CONSTRUCCIÓN ó el valor ejecutado del contrato que cumpla con la experiencia requerida en CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREODEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOSDEPORTIVOS O ESPACIOPÚBLICO O URBANISMO, dado que las actividades ejecutadas corresponde a ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO el contrato no es tenido en cuenta para efectos de esta evaluación”, queremos hacerle las siguientes aclaraciones y comentarios:

1. Dentro de la certificación aportada la gran mayoría de actividades corresponden a construcción de este tipo de escenario deportivo como son las piscinas olímpicas, a continuación hacemos un listado de dichas actividades con su correspondiente registro fotográfico (donde se verifica obra de construcción) y su costo directo e incidencia dentro valor total del contrato.

Actividades construcción vaso de la piscina

| | | | | | |
|------|---|----|----------|---------------|----------------|
| 1.16 | MORTERO DE NIVELACION BASE PISCINA | M2 | 1,738.00 | 89,500.00 | 155,551,000.00 |
| 3 | ESTRUCTURA Y REVESTIMIENTO PISCINA | | | | - |
| 3.1 | SISTEMA DE PISCINA MODULAR, CON PANELES DE ACERO INOXIDABLE LAMINADO AL CALOR, CON MEMBRANA EN PVC, CON SISTEMA DE CONTRAFUERTE, ESTRUCTURA IMPERMEABLE. H=1.20 | M2 | 172.74 | 2,305,400.00 | 398,234,796.00 |
| 3.2 | SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC CON FIBRA DE VIDRIO INTERIOR. | M2 | 1,046.00 | 378,815.00 | 396,240,490.00 |
| 3.3 | SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC REFORZADA CON POLIESTER | M2 | 127.43 | 263,700.00 | 33,603,291.00 |
| 3.4 | CANAL DE COMPETICION | ML | 142.90 | 3,340,580.00 | 477,368,882.00 |
| 3.5 | BOQUILLAS DE IMPULSION | UN | 15.00 | 2,305,400.00 | 34,581,000.00 |
| 3.6 | TOMA DE FONDO DE ALBERCA | UN | 2.00 | 15,532,700.00 | 31,065,400.00 |
| 3.7 | MEMBRANA DE PVC TANQUE DE EQUILIBRIO | M2 | 69.50 | 263,795.00 | 18,333,752.50 |
| 3.8 | ESCALERAS SALIDA PISCINA | UN | 4.00 | 16,107,800.00 | 64,431,200.00 |

| | | | | | |
|------|---|----|----------|--------------|---------------|
| 5.1 | REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL VASO PISCINA Y CARCAMOS PANTALLA, e=,15 H= 1,65 y 2 m, CONCRETO 4000PSI | M3 | 64.00 | 700,000.00 | 44,800,000.00 |
| 5.2 | MURO PISCINA LADO NORTE 0,25 CONCRETO 4000 PSI | M3 | | 680,000.00 | - |
| 5.3 | ACERO DE REFUERZO | KG | 4,780.00 | 3,550.00 | 16,969,000.00 |
| 5.4 | ANCLAJES PANTALLAS 4 # 6M2 CON EPOXICO SIKADUR 31 O SIMILAR | UN | 2,700.00 | 10,000.00 | 27,000,000.00 |
| | NO PREVISTOS | | | | - |
| NP 1 | ANCLAJES CORCHERA TIPO MYRTHA | UN | 18.00 | 4,018,000.00 | 72,324,000.00 |
| NP 2 | BOQUILLAS LIMPIAFONDOS TIPO MYRTHA | UN | 4.00 | 2,037,280.00 | 8,149,120.00 |

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes.

Construcción Paneles en acero inoxidable paredes piscina. Item 3.1



Muro en concreto para paredes piscina – Mortero nivelación base piscina

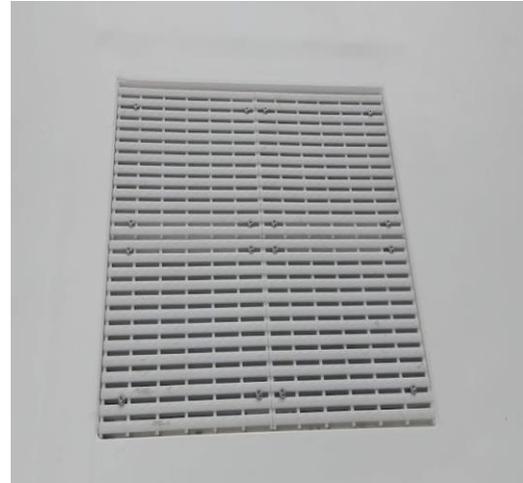


Construcción canal perimetral o de competición.



Otras actividades de construcción del vaso de la piscina son las siguientes. Escaleras, boquillas de impulsión, tomas de fondo, boquillas limpiafondos y membrana PVC recubrimiento piso piscina y tanque de equilibrio.





Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$2.200.548.169,50 incluido AIU e Iva/utilidad

Actividades construcción sistema hidráulico piscina.

Actividades de construcción del nuevo sistema de tuberías hidráulicas de alta presión con accesorios, registros y de más para el funcionamiento de la piscina.

Dentro de las actividades de demolición del contrato teníamos contemplado el desmonte de todas las instalaciones hidráulicas existentes (ítem 1.13), puesto que este contrato tenía por objeto construir todas las instalaciones hidráulicas requeridas para el funcionamiento de la piscina, a continuación evidenciamos todas estas actividades de construcción del sistema ejecutado por nosotros en el contrato.

| | | | | | | |
|--------|---|-----|--------|--------------|--|---------------|
| 3.A | EQUIPOS PISCINA | | | | | - |
| 3.A.01 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1" | ML | | 8,300.00 | | - |
| 3.A.02 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1-1/2" | ML | | 12,500.00 | | - |
| 3.A.03 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2" | ML | 36.00 | 20,000.00 | | 720,000.00 |
| 3.A.04 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2-1/2" | ML | | 32,000.00 | | - |
| 3.A.05 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø3" | ML | 127.00 | 68,000.00 | | 8,636,000.00 |
| 3.A.06 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø4" | ML | 145.00 | 110,000.00 | | 15,950,000.00 |
| 3.A.07 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø6" | ML | 272.00 | 240,000.00 | | 65,280,000.00 |
| 3.A.08 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø8" | ML | 90.00 | 415,000.00 | | 37,350,000.00 |
| 3.A.09 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø10" | ML | 36.00 | 475,000.00 | | 17,100,000.00 |
| 3.A.10 | TUBERIA Ø12" ACERO CARBON: PIPE ASME B36.10 BE SEAMLESS ASTM A53 GR. B, SCH 40 | ML | | 345,000.00 | | - |
| 3.A.11 | TUBERIA PVC PRESION, 160 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166, Ø14" | ML | | 360,000.00 | | - |
| 3.A.12 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø1" | UND | | 2,500.00 | | - |
| 3.A.13 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø1-1/2" | UND | | 8,400.00 | | - |
| 3.A.14 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø2" | UND | 8.00 | 13,800.00 | | 110,400.00 |
| 3.A.15 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø2-1/2" | UND | | 38,500.00 | | - |
| 3.A.16 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø3" | UND | 12.00 | 49,500.00 | | 594,000.00 |
| 3.A.17 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø4" | UND | 75.00 | 110,000.00 | | 8,250,000.00 |
| 3.A.18 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø6" | UND | 42.00 | 178,000.00 | | 7,476,000.00 |
| 3.A.19 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø8" | UND | 14.00 | 950,000.00 | | 13,300,000.00 |
| 3.A.20 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø10" | UND | 1.00 | 1,950,000.00 | | 1,950,000.00 |
| 3.A.21 | CODO Ø12" ACERO CARBONO: 90 DEGREE ELBOW LR ASME B16.9 BW WROUGHT S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40 | UND | | 245,000.00 | | - |
| 3.A.22 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø1" | UND | | 3,328.00 | | - |
| 3.A.23 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø1-1/2" | UND | | 11,200.00 | | - |
| 3.A.24 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339, Ø3" | UND | 3.00 | 67,833.00 | | 203,499.00 |

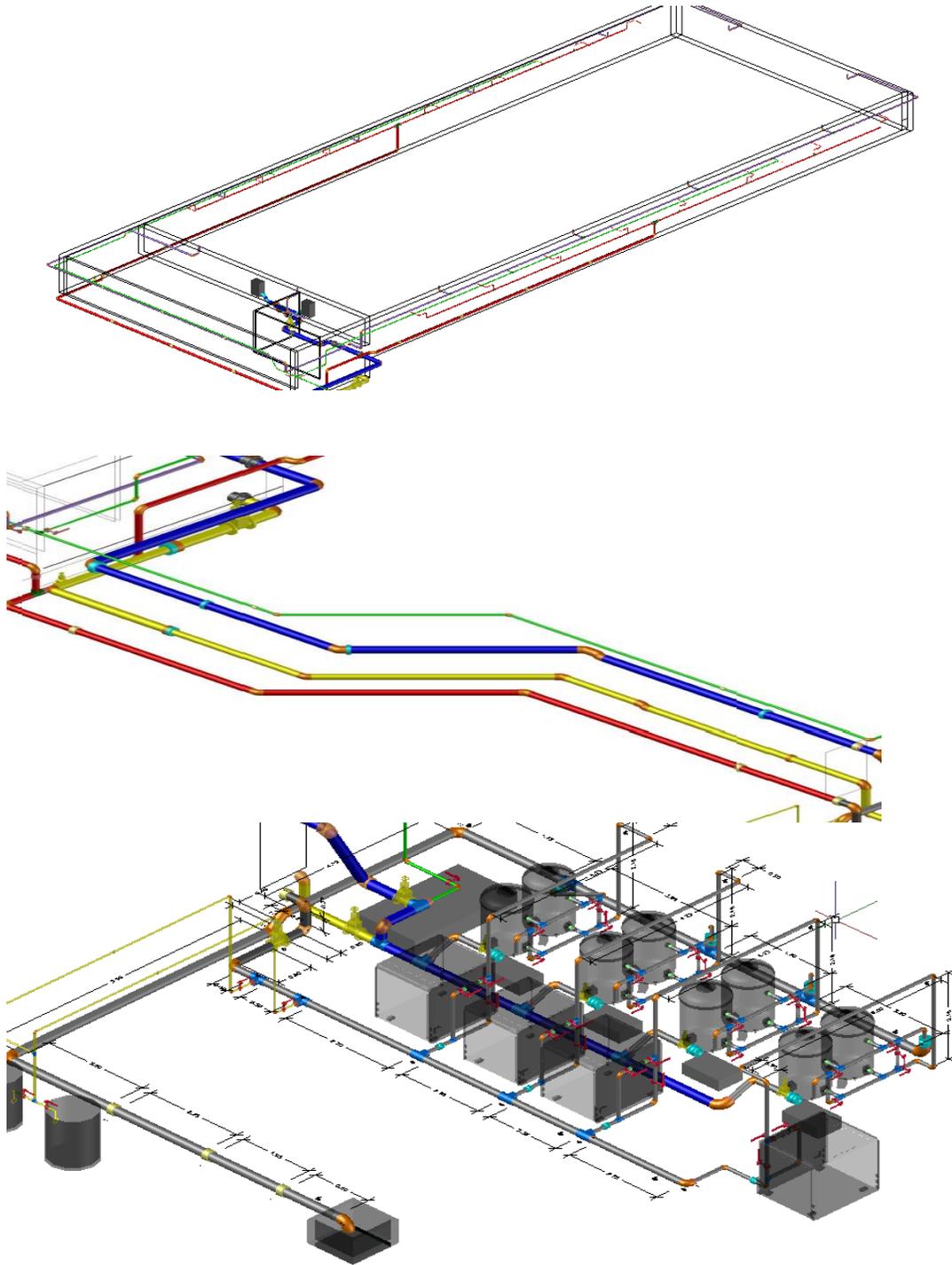
| | | | | | |
|--------|---|-----|--------|---------------|---------------|
| 3.A.25 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 4"$ | UND | 47.00 | 148,023.00 | 6,957,081.00 |
| 3.A.26 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 6"$ | UND | 11.00 | 286,887.00 | 3,155,757.00 |
| 3.A.27 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 8"$ | UND | 14.00 | 2,100,000.00 | 29,400,000.00 |
| 3.A.28 | TEE $\phi 12"$ ACERO CARBONO: ASME B16.9 BW X BW WROUGHT S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40 X SCH 40 | UND | | 465,000.00 | - |
| 3.A.29 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 1-1/2" \times 3/4"$ | UND | | 4,369.00 | - |
| 3.A.30 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 1-1/2" \times 5/8"$ | UND | | 4,369.00 | - |
| 3.A.31 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 2-1/2" \times 1-1/2"$ | UND | | 16,766.00 | - |
| 3.A.32 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 2-1/2" \times 2"$ | UND | | 15,798.00 | - |
| 3.A.33 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 3" \times 1-1/2"$ | UND | | 19,458.00 | - |
| 3.A.29 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 1-1/2" \times 3/4"$ | UND | | 4,369.00 | - |
| 3.A.30 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 1-1/2" \times 5/8"$ | UND | | 4,369.00 | - |
| 3.A.31 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 2-1/2" \times 1-1/2"$ | UND | | 16,766.00 | - |
| 3.A.32 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 2-1/2" \times 2"$ | UND | | 15,798.00 | - |
| 3.A.33 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 3" \times 1-1/2"$ | UND | | 19,458.00 | - |
| 3.A.34 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 3" \times 2-1/2"$ | UND | | 24,050.00 | - |
| 3.A.35 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. $\phi 3" \times 2"$ | UND | | 24,050.00 | - |
| 3.A.36 | CONSUMIBLES: CEMENTO SOLVENTE Y LIMPIADOR PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC, NTC 576. | GL | 1.00 | 3,850,000.00 | 3,850,000.00 |
| 3.A.37 | SOPORTERIA TIPO "PIE DE AMIGO" EN ANGULO DE 2"X1/4"X30CM, CON SU RESPECTIVO "U" BOLT, GALVANIZADO EN CALIENTE. | UN | 238.00 | 93,250.00 | 22,193,500.00 |
| 3.A.41 | VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. $\phi 1-1/2"$ | UND | | 235,000.00 | - |
| 3.A.42 | VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. $\phi 2"$ | UND | 4.00 | 315,000.00 | 1,260,000.00 |
| 3.A.43 | VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. $\phi 3"$ | UND | 3.00 | 330,000.00 | 990,000.00 |
| 3.A.44 | VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. $\phi 4"$ | UND | 47.00 | 1,100,000.00 | 51,700,000.00 |
| 3.A.45 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ASCENDENTE, CUERPO EN HIERRO DUCTIL Y BRONCE, EJE EN ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN BRIDAS ANSI 125, PRESION DE TRABAJO 150 PSI. DISTANCIA ENTRE BRIDAS AISI B 16.10. $\phi 6"$ | UND | 6.00 | 1,800,000.00 | 10,800,000.00 |
| 3.A.46 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ASCENDENTE, CUERPO EN HIERRO DUCTIL Y BRONCE, EJE EN ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN BRIDAS ANSI 125, PRESION DE TRABAJO 150 PSI. DISTANCIA ENTRE BRIDAS AISI B 16.10. $\phi 8"$ | UND | 3.00 | 4,950,000.00 | 14,850,000.00 |
| 3.A.47 | VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ASCENDENTE, CUERPO EN HIERRO DUCTIL Y BRONCE, EJE EN ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN BRIDAS ANSI 125, PRESION DE TRABAJO 150 PSI. DISTANCIA ENTRE BRIDAS AISI B 16.10. $\phi 12"$ | UND | 2.00 | 43,500,000.00 | 87,000,000.00 |

| | | | | | |
|-------|--|----|--------|--------------|---------------|
| NP 4 | UNION PVC DE 12" SCH 40 | UN | 2.00 | 664,070.00 | 1,328,140.00 |
| NP 5 | UNION PVC DE 10" SCH 40 | UN | 6.00 | 592,670.00 | 3,556,020.00 |
| NP 6 | UNION PVC DE 8" SCH 40 | UN | 6.00 | 199,970.00 | 1,199,820.00 |
| NP 7 | UNION PVC DE 6" SCH 40 | UN | 29.00 | 85,730.00 | 2,486,170.00 |
| NP 8 | UNION PVCP DE 4" | UN | - | 35,134.00 | - |
| NP 9 | UNION PVCP DE 3" | UN | 19.00 | 16,201.00 | 307,819.00 |
| NP 10 | UNION PVCP DE 2" | UN | 4.00 | 3,345.00 | 13,380.00 |
| NP 11 | TUBERIA PVC 12" RDE 21 | ML | 21.80 | 251,198.00 | 5,476,116.40 |
| NP 12 | CODO PVC 12" SCH 40 | UN | 12.00 | 2,956,060.00 | 35,472,720.00 |
| NP 13 | BUJE DE 12X10 SCH 80 | UN | 3.00 | 1,642,300.00 | 4,926,900.00 |
| NP 14 | BUJE DE 10X8 SCH 40 | UN | 3.00 | 999,700.00 | 2,999,100.00 |
| NP 15 | BUJE DE 8X6 SCH 40 | UN | 7.00 | 314,260.00 | 2,199,820.00 |
| NP 16 | BUJE DE 8X4 SCH 40 | UN | 8.00 | 307,120.00 | 2,456,960.00 |
| NP 17 | SEMI CODO 6" | UN | - | 174,316.00 | - |
| NP 18 | CHEQUE HIDRO 4" PVC | UN | 8.00 | 451,908.00 | 3,615,264.00 |
| NP 19 | ADAPTADOR MACHO PVC 2 1/2" SCH 80 | UN | 1.00 | 38,463.00 | 38,463.00 |
| NP 20 | BUJE DE 6X4 SCH 40 | UN | 5.00 | 85,730.00 | 428,650.00 |
| NP 21 | BUJE DE 4X3 PVC P | UN | - | 24,215.00 | - |
| NP 23 | NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 100 CM PARA TUBERIA SUCCION CANAL PERIMETRAL | UN | 12.00 | 833,000.00 | 9,996,000.00 |
| NP 24 | NUCLEOS PASAMUROS DE 4" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLA DE IMPULSION | UN | - | 571,200.00 | - |
| NP 25 | NUCLEOS PASAMUROS DE 3" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLAS LIMPIAFONDOS | UN | - | 476,000.00 | - |
| NP 30 | NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 78 CM PARA TUBERIA DE BOQUILLAS DEL SISTEMA | UN | 19.00 | 649,740.00 | 12,345,060.00 |
| NP 31 | NUCLEOS PASAMUROS DE 14" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DE TOMAS DEL FONDO DEL SISTEMA | UN | 4.00 | 1,065,120.00 | 4,260,480.00 |
| NP 33 | NUCLEOS PASAMUROS DE 8" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DESCARGA CANAL EN TANQUE | UN | 3.00 | 329,280.00 | 987,840.00 |
| NP 34 | BRIDA EN PVC DE 12" PARATUBERIA Y PARA EMPALME DE MEMBRANA EN EL TANQUE DE EQUILIBRIO INCLUYE CORONA EN ACERO INOXIDABLE PARA ACOPLA DE BRIDAS EN LOS MUROS Y SU EMPAQUE EN NEOPRENO ENTRE BRIDAS. | UN | 8.00 | 945,441.00 | 7,563,528.00 |
| NP 35 | VALVULA FLOTADORA CON CONTROL PILOTO DE 3" | UN | 1.00 | 2,701,128.00 | 2,701,128.00 |
| NP 36 | REGISTRO CORTINA RED WHITE DE 3" PARA ACOMETIDA ACUEDUCTO | UN | 1.00 | 716,516.00 | 716,516.00 |
| NP 38 | SEMI CODO PVC SCH 40 DE 10" | UN | 7.00 | 1,591,900.00 | 11,143,300.00 |
| NP 39 | SEMI CODO PVC SCH 40 DE 8" | UN | 8.00 | 440,932.00 | 3,527,456.00 |
| NP 40 | SEMI CODO PVC SCH 40 DE 4" | UN | 2.00 | 84,543.00 | 169,086.00 |
| NP 41 | TEE PVC SCH 40 DE 10" | UN | 1.00 | 2,662,900.00 | 2,662,900.00 |
| NP 42 | BUJE PVC P SOLDAR 4X2 | UN | 2.00 | 32,982.00 | 65,964.00 |
| NP 43 | ADAPTADOR MACHO 4" | UN | 8.00 | 39,888.00 | 319,104.00 |
| NP 47 | PUNTOS DESAGUE SANITARIOS DE 2" PARA PLAYAS PISCINA | UN | 12.00 | 32,550.00 | 390,600.00 |
| NP 48 | TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" INCLUYE ACEESORIOS Y SOPORTES PARA RED DESAGUES PLAYA PISCINA | ML | 115.00 | 14,527.00 | 1,670,605.00 |
| NP 52 | CHFOIIF 6" HFI BFRF PARA CALENTADORES | UN | 4.00 | 2,200,800.00 | 8,803,200.00 |

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes.



Esquema sistema hidráulico construido para la piscina



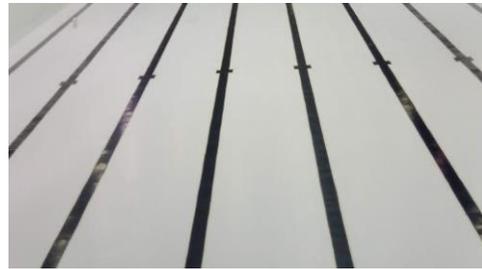
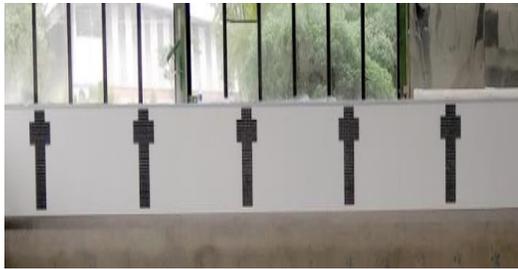
Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 852.931.057,37 incluido AIU e Iva/utilidad

Actividades de construcción de suministro e instalación accesorios piscina.

Actividades de construcción que corresponde al suministro e instalación de los accesorios de la piscina olímpica contenidos en el vaso construido.

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|----|-------|--------------|---------------|
| 4 | ACCESORIOS PISCINA | | | | - |
| 4.2 | MARCAJE DE LINEAS DE NATACION | UN | 8.00 | 5,756,000.00 | 46,048,000.00 |
| 4.3 | TARGETS | UN | 16.00 | 177,530.00 | 2,840,480.00 |
| 4.4 | ANCLAJES PARA ASTAS | UN | 8.00 | 4,030,700.00 | 32,245,600.00 |
| 4.5 | ASTAS DE ACERO INOXIDABLE | UN | 8.00 | 2,247,890.00 | 17,983,120.00 |

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes



Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 122.627.799,84 incluido AIU e Iva/utilidad

Actividades de construcción suministro e instalación de equipos.

Dentro de las actividades del contrato teníamos el retiro de todos los equipos existentes (ítem Np 3), puesto que este contrato tenía por objeto realizar el suministro e instalación de los equipos de la piscina y todas las obras necesarias para su adecuado funcionamiento, claramente actividades de construcción.

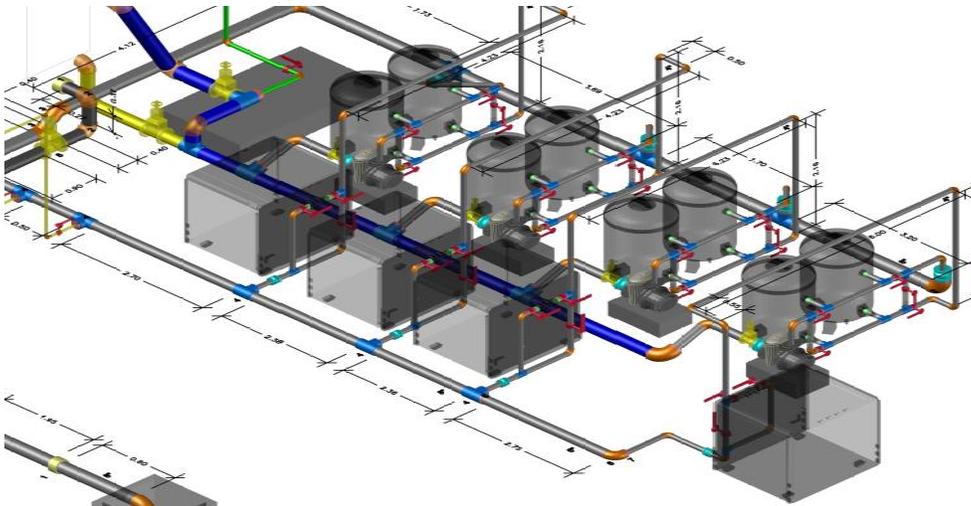
| | | | | | |
|--------|---|-----|------|----------------|----------------|
| 3.A.38 | FILTRO DE ARENA Ø48" (1200 MM) FLANCHADO, PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO DE 2.5 KG/CM2, CAUDAL 45/56 M3/H, SUPERFICIE DE FILTRACIÓN 1.1 M2, VELOCIDAD DE FILTRACIÓN 40/50 M3/H/M2, ARENA DE 0.4 A 0.8 MM. | UND | 8.00 | 10,200,000.00 | 81,600,000.00 |
| 3.A.39 | MOTOBOMBA 7.5 HP, 3600 RPM, 208- 230 / 460 VOLTIOS, 60 HZ, CARCAZA EN PLASTICO, TRAMPA DE CABELLO INTEGRADA, SUCCIÓN Y DESCARGA Ø4" CON ACOPLES RAPIDOS. LA BOMBA DEBE TENER LA CAPACIDAD DE IMPULSAR AGUA DE LA PISCINA CON UNA CONCENTRACIÓN DE SAL DE HASTA 5000 PPM. CABEZA TOTAL 50 FT, FLUJO MÍNIMO DE 400 GPM. | UND | | 11,220,001.00 | |
| 3.A.40 | CALENTADOR A GAS NATURAL CON CAPACIDAD DE 1.950.000 BTU/HR DE ENTRADA, DISEÑO ESPECIAL PARA PISCINAS, TIPO INTERCAMBIADOR DE CALOR DE TUBO DE COBRE CON ALETAS, TUBERÍA DE INGRESO Y SALIDA DE AGUA DE MÍNIMO Ø2-1/2". QUEMADOR DE ACERO INOXIDABLE Y CABEZALES DE BRONCE. CONTROL DE SECUENCIACIÓN MULTIFUNCIÓN. PANTALLA LCD DE LA TEMPERATURA DE SUMINISTRO / RETORNO. | UND | 4.00 | 102,060,000.00 | 408,240,000.00 |
| 3.A.49 | MANO DE OBRA PARA EL MONTAJE E INSTALACION SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA LA PISCINA OLIMPICA DEL CAR (VER APU DEL ITEM 3.A.49, ANALISIS COMPUESTO DE MANO DE OBRA TOTAL PARA LA INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA INCLUIDA LA INSTALACION DE TUBERIAS QUE LO COMPONEN.) | GL | 1.00 | 66,500,000.00 | 66,500,000.00 |
| NP 26 | MOTOBOMBA PENTAIR EQ-1000 DE 10 HP INCLUYE ARRANCADOR TERMOMAGNETICO DE 6 AMP | UN | 4.00 | 20,000,000.00 | 80,000,000.00 |

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes





Esquema del suministro e instalación de 4 Bombas, 8 filtros y 4 calentadores, requeridos para el funcionamiento de la piscina construida.



Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 814.843.377,31 incluido AIU e Iva/utilidad

Obras de construcción Instalaciones Eléctricas, voz y datos, sistema de aterrizaje del escenario, acometidas, equipos eléctricos cuarto de bombas.

| | | | | | |
|-------|---|----|-------|---------------|---------------|
| 11.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR JETA 55 LED DIMERIZABLE (INCLUYE LUMINARIA, ACCESORIOS PARA INSTALACION TOMA) | UN | | 300,000.00 | - |
| 11.2 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 24 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL TWC-MB-24 | UN | 1.00 | 680,000.00 | 680,000.00 |
| 11.3 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 1X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE | UN | | 24,000.00 | - |
| 11.4 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 2X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE | UN | 6.00 | 27,000.00 | 162,000.00 |
| 11.5 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X30A 10 KA A 120/240V. | UN | 8.00 | 48,000.00 | 384,000.00 |
| 11.6 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X50A 10 KA A 120/240V. | UN | | 47,500.00 | - |
| 11.7 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X8F+4N+8T CU THW EN 1φ1" EN IMC | ML | | 22,500.00 | - |
| 11.8 | VARILLA DE PUESTA A TIERRAS (SIGUIENDO NTC 4552-3) SISTEMA DE PROTECCIÓN | UN | 7.00 | 150,000.00 | 1,050,000.00 |
| 11.14 | SALIDA DE TOMA GFCIDOBLE EMT NORMAL DE SERVICIOS COMUNES, INCLUYE MARQUILLADO | UN | 6.00 | 55,400.00 | 332,400.00 |
| 11.15 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LÁMPARA BALA LED LAMPARA HERMETICA LED 4000K DE SOBRE PONER | UN | | 118,000.00 | - |
| 11.16 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE KIT BATERIA DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA | UN | | 100,000.00 | - |
| 11.17 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MEDIDOR ELECTRÓNICO 100/10A CON PROTECCIÓN DE 3X50 A CON 10KA DE CORRIENTE DE CORTO Y TENSIÓN 208/120V | UN | | 600,000.00 | - |
| 11.18 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA PARA DE INSPECCIÓN SEGÚN INDICACIONES DE LA NORMA CS 275 DE CODENSA (CAJA DE INSPECCIÓN) | UN | | 315,000.00 | - |
| 11.19 | SISTEMA DE CAPTACIÓN DE RAYOS COMPUESTO POR PUNTAS CAPTADORAS DE 60 CM Y MALLA CAPTADORA EN ALAMBRON DE ALUMINIO DE 8MM | UN | 1.00 | 13,500,000.00 | 13,500,000.00 |
| 11.20 | SALIDA PARA SISTEMA DE VOZ DATOS EN MURO. INCLUYE TOMA DOBLE CABLEADO UTP CAT. 6A, APARATO CON JACK CAT. 6A, CERTIFICACIÓN DE CADA PUNTO LÓGICO, MARQUILLAS DE CABLEADO, NUMERACIÓN DE TOMAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. | UN | 3.00 | 115,000.00 | 345,000.00 |
| NP 44 | ACOMETIDA EN 3#2/0+1#1/0+1#6T EN TUBO SCH 40 DE 2" PARA ALIMENTAR TABLERO DE BOMBAS | ML | 15.00 | 129,344.00 | 1,940,160.00 |
| NP 45 | BREAKER DE 3X125 A DE 25 KV PARA TABLERO EXISTENTE Y TABLERO BOMBAS | UN | 2.00 | 307,288.00 | 614,596.00 |

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes



Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 23.516.890,60 incluido AIU e Iva/utilidad

Otras actividades de construcción del contrato

Otras actividades de construcción ejecutadas en este contrato se encuentran pañetes, enchape cerámica muros, piso playa piscina, rampas en concreto, tapascarcamos en concreto

| | | | | | |
|-------|---|----|--------|------------|---------------|
| 1.20 | BARANDA PERIMETRAL RAMPAS | ML | 42.00 | 410,000.00 | 17,220,000.00 |
| 2.2 | CONSTRUCCION DE RAMPAS SEGÚN DISEÑO PENDIENTE MAXIMA 8%, EN CONCRETO E=0.08 | M2 | 82.04 | 55,500.00 | 4,553,220.00 |
| 2.3 | CONSTRUCCION DE LOSA TAPA CARCAMOS .85+15 CONCRETO DE 3000 PSI | ML | 161.30 | 138,500.00 | 22,340,050.00 |
| NP 27 | PISO EN PORCELANATO PLAYAS PISCINA | M2 | 705.00 | 90,458.00 | 63,772,890.00 |
| NP 28 | ENCHAPE EN PORCELANA PARA PARED GRADERIAS PISCINA | M2 | 104.33 | 74,014.00 | 7,721,880.62 |

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes



Murcia, quien actuó como supervisor del contrato por parte de Enterritorio (adicionalmente adjuntamos Acta de terminación del contrato donde el ingeniero Carlos obra como supervisor del contrato por parte de Enterritorio en el contrato) donde certifica un área intervenida de 5.114,50 m², metraje superior al contemplado por ustedes en los términos de referencia, donde dice textualmente lo siguiente “En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO Y/O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 4.500 M², caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato.

Teniendo en cuenta lo anterior solicitamos amablemente sea tenida en cuenta el valor total de la certificación aportada por nosotros para el proceso de referencia, ya que corresponde principalmente a actividades de construcción de la piscina olímpica y su área intervenida es de 5.114,50 m².

Referente al contrato aportado por nosotros que corresponde a la **OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASI COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN**, mencionaron en el informe textualmente lo siguiente CONSTRUCCIÓN ó el valor ejecutado del contrato que cumpla con la experiencia requerida en CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO, el contrato no es tenido en cuenta para efectos de esta evaluación ,queremos hacerle las siguientes aclaraciones:

1. En la propuesta entregada, adjuntamos certificación para la acreditación de la experiencia en donde se visualiza el área de los escenarios a los cuales se le intervino con la actividad de CONSTRUCCIÓN, adicionalmente nosotros anexamos las actas finales de cantidades de obra de los tres escenarios para que soportara que allí se realizó la actividad de construcción las cuales son PISTA DE PUMP TRACK, PLAZOLETA y ESCENARIO MULTIPROPOSITO

AREAS INTERVENIDAS:

| ESCENARIO | AREA INTERVENIDA (M2) |
|---|-----------------------|
| Pista de Pump Track, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén | 3550 |
| Plazoleta Cra 30A, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén | 880 |
| Escenario multipropósito, Parque Juan Pablo II, Cra 70 con calle 24, Comuna 15 Guayabal | 980 |
| Adecuaciones Puntuales Parque Juan Pablo II | 195 |
| Adecuaciones accesibilidad Carlos Mauro Hoyos | 160 |

Se entiende que tenemos actividades donde la unidad de medida es m3 lo cual no le vemos inconveniente ya que dentro de la descripción está el espesor para poder realizar la conversión y cumpliríamos con el área solicitada por la entidad para un total de 5.410 m2 siendo esta área mayor a la solicitada por la entidad de 4.500 m2.

Cabe aclarar que dicha certificación ya la hemos presentado a varios procesos similares con FINDETER en donde solicitan exactamente las mismas condiciones de experiencia y presentando la documentación adjunta desde el inicio a este proceso nos HABILITAN sin inconvenientes.

Por todo lo expuesto anteriormente solicitamos amablemente a la entidad nos "HABILITEN" técnicamente y así continuar para la apertura del sobre 2.







Cordialmente,

Hector Andres Cortes
HECTOR ANDRES CORTES
C.C.No. 80.513.544 de Bogotá

CERTIFICACION DE EJECUCIÓN:

De acuerdo con el seguimiento a la ejecución y a la información que reposa en la carpeta contractual y en el aplicativo de Orfeo, se identifica la ejecución del Contrato de Obra No. 2180870, conforme a las siguientes características:

| | | |
|---|--|---|
| CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.: | 215119 | |
| CONTRATO No.: | 2180870 | |
| TIPO DE CONTRATO: | OBRA | |
| CIUDAD DE EJECUCIÓN: | BOGOTÁ | |
| LOCALIZACION: | CENTRO ALTO RENDIMIENTO - CAR | |
| OBJETO: | “HABILITACIÓN. DE LA PISCINA OLÍMPICA Y SUS ÁREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARÁN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR” | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO: | \$4.259.409.391,00 | |
| FECHA INICIO: | 03/07/2018 | |
| FECHA TERMINACIÓN: | 26/07/2019 | |
| CONTRATANTE: | EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio | |
| CONTRATISTA: | UNION ALTO RENDIMIENTO 2018 O.S.C. ENGINEERING GROUP S.A.S 51% ANCLA INGENIERIA S.A.S. 25% FEDERICO FALLA SILVA 24% | |
| INTERVENTOR: | NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ | |
| ÁREA TOTAL INTERVENIDA EN CONSTRUCCION: | 5.114,50 M2 | |
| | ÁREA VASO PISCINA Y CANAL ÁREA TANQUE EQUILIBRIO ÁREA CUBIERTA ÁREA ESCENARIO (PLAYA-MUROS-RAMPAS) ÁREA CÁRCAMOS TUBERÍAS ÁREA CUARTO DE MÁQUINAS | 1.417,00 M2 69,50 M2 1.769,00 M2 969,00 M2 250,00 M2 640,00 M2 |
| FECHA LIQUIDACIÓN: | 29/05/2020 | |

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

La presente se expide a los nueve (9) días del mes de noviembre de 2021.



CARLOS ANDRÉS GARCÍA MURCIA
SUPERVISOR CONTRATO

Código: F-DO-01

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407

Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502

www.enterritorio.gov.co



TIPO DE CONTRATO

OBRA

CONTRATO No.

2180870

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

OBJETO

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

CINCO (5) MESES

PLAZO INICIAL

FECHA DE INICIACIÓN

3 DE JULIO DE 2018

VALOR INICIAL

4,169,863,204.00

INTERVENTOR

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

2180733

SUPERVISOR

CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

PRÓRROGAS

| PRORROGA No. | TIEMPO |
|--------------|---------|
| 1 | 27 días |
| 2 | 54 días |
| 3 | |
| 4 | |

SUSPENSIONES

| ACTA No. | TIEMPO |
|----------|---------|
| 1 | 34 días |
| 2 | 20 días |
| 3 | 30 días |
| 4 | 13 días |
| 5 | 36 días |
| 6 | 25 días |

ADICIONES

| ADICION No. | VALOR |
|-------------|---------------|
| 1 | 82,496,877.00 |
| 2 | 7,049,310.00 |
| 3 | |
| 4 | |

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

| | |
|----------------------|-------------------|
| PLAZO ACTUAL | 7 MESES Y 21 DIAS |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 26/07/2019 |
| VALOR ACTUAL | 4,259,409,391.00 |

 LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN EL DÍA
 EN EL SIGUIENTE ESTADO:

26 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2019

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL | % DE EJECUCIÓN | OBSERVACIONES | R | I |
|----------|---|--------|------------------------------|----------------|---------------|---|---|
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | |
| 1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO | M2 | 2,100.00 | 100% | | | |
| 1.2 | DEMOLICION DE PISOS PARA ADECUACION RAMPAS | M2 | 100.16 | 100% | | | |
| 1.3 | DEMOLICION DE MUROS PERIMETRALES EN CONCRETO, E = 0.40, COSTADO SUR, NORTE Y OCCIDENTAL H= 0.35, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL | M3 | 102.03 | 100% | | | |
| 1.4 | DEMOLICION DE MURO COSTADO ORIENTAL | M2 | - | | | | |
| 1.5 | DEMOLICION DE PLACA CUBIERTA CARCAMOS | ML | 163.60 | 100% | | | |
| 1.6 | DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE REDES ELECTRICAS DESDE LOS TABLEROS HASTA LAS SALIDAS, DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS, CANALES, LUMINARIAS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS CORRESPONDIENTES. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL | GL | 1.00 | 100% | | | |
| 1.7 | RETIRO DE PUERTA METALICA EXISTENTE | UN | | | | | |
| 1.8 | DESMONTE DE BARANDAS PISCINA EXISTENTES | UN | 6.00 | 100% | | | |
| 1.9 | DESMONTE DE PARTIDORES EXISTENTES | UN | 16.00 | 100% | | | |
| 1.10 | DESMONTE DE REJILLA EXISTENTE | ML | 142.00 | 100% | | | |
| 1.11 | NIVELACION DE PISO PARA NUEVAS RAMPAS, BASE EN RECEBO COMPACTO | M2 | 77.94 | 100% | | | |
| 1.12 | RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE CARGUE, RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL EN SIT | M3 | 217.00 | 100% | | | |
| 1.13 | DESMONTE DE INSTALACIONES HIDRAULICAS EXISTENTE | GL | 1.00 | 100% | | | |
| 1.14 | RETIRO AZULEJOS PISCINA (PAREDES LATERALES Y FONDO) | M2 | 2,114.99 | 100% | | | |
| 1.15 | PAÑETE PAREDES PISCINA | M2 | 215.00 | 100% | | | |
| 1.16 | MORTERO DE NIVELACION BASE PISCINA | M2 | 1,738.00 | 100% | | | |
| 1.17 | LIMPIEZA DE JUNTAS | ML | 49.70 | 100% | | | |
| 1.18 | ADECUACION DE JUNTAS ESTRUCTURA | ML | 49.70 | 100% | | | |
| 1.19 | CONFORMACION DE MURO PERIMETRAL PROTECCION RAMPA, EN CONCRETO | M2 | | | | | |
| 1.20 | BARANDA PERIMETRAL RAMPAS | ML | 42.00 | 100% | | | |
| 2 | PISOS Y REVESTIMIENTOS | | | | | | |
| 2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN LISTÓN DE VINILO TIPO PVC - SISTEMA CLICK, ESPESOR DE 4MM, CAPA DE USO DE 3 MICRAS, FORMATO TIPO LISTÓN DE 0,93 CM DE LARGO X 0,15 CM DE ANCHO, RETARDANTE AL FUEGO, CON FIBRA DE VIDRIO EN SU INTERIOR PARA UNA MAYOR ESTABILIDAD. INCLUYE NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO DE AUTO NIVELACION. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL EN TEE, TRANSICIÓN ENTRE PISO EN VINILO Y PISO DURO. ANCHO 3 CM. ESPESOR 2 MM. ELEMENTO EN PVC CON ESTABILIDAD DIMENSIONAL. RETARDANTE AL FUEGO. TRÁFICO PESADO. UNIDAD DE EMPAQUE ROLLO DE 25 ML. INCLUYE, ADHESIVO DE CONTACTO DE ALTA EXIGENCIA). INCLUIDO RAMPAS | M2 | | | | | |
| 2.2 | CONSTRUCCION DE RAMPAS SEGÚN DISEÑO PENDIENTE MAXIMA 8%, EN CONCRETO E=0.08 | M2 | 82.04 | 100% | | | |
| 2.3 | CONTRUCCION DE LOSA TAPA CARCAMOS .85+ .15 CONCRETO DE 3000 PSI | ML | 161.30 | 100% | | | |
| 2.4 | SUMINISTRO DE INSTALACION DE ENCHAPE SEGÚN DISEÑO EN MUROS PERIMETRALES | M2 | | | | | |
| 3 | ESTRUCTURA Y REVESTIMIENTO PISCINA | | | | | | |
| 3.1 | SISTEMA DE PISCINA MODULAR, CON PANELES DE ACERO INOXIDABLE LAMINADO AL CALOR, CON MEMBRANA EN PVC, CON SISTEMA DE CONTRAFUERTE, ESTRUCTURA IMPERMEABLE. H=1.20 | M2 | 172.74 | 100% | | | |
| 3.2 | SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC CON FIBRA DE VIDRIO INTERIOR. | M2 | 1,046.00 | 100% | | | |
| 3.3 | SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC REFORZADA CON POLIESTER | M2 | 127.43 | 100% | | | |
| 3.4 | CANAL DE COMPETICION | ML | 142.90 | 100% | | | |
| 3.5 | BOQUILLAS DE IMPULSION | UN | 15.00 | 100% | | | |
| 3.6 | TOMA DE FONDO DE ALBERCA | UN | 2.00 | 100% | | | |

TIPO DE CONTRATO

OBRA

CONTRATO No.

2180870

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

OBJETO

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

FECHA DE INICIACIÓN

3 DE JULIO DE 2018

VALOR INICIAL

4,169,863,204.00

INTERVENTOR

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

2180733

SUPERVISOR

CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

| | | | | | | |
|--------|---|-----|--------|------|--|--|
| 3.7 | MEMBRANA DE PVC TANQUE DE EQUILIBRIO | M2 | 69.50 | 100% | | |
| 3.8 | ESCALERAS SALIDA PISCINA | UN | 4.00 | 100% | | |
| 3.A | EQUIPOS PISCINA | | | | | |
| 3.A.01 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1" | ML | | | | |
| 3.A.02 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1-1/2" | ML | | | | |
| 3.A.03 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2" | ML | 36.00 | 100% | | |
| 3.A.04 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2-1/2" | ML | | | | |
| 3.A.05 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø3" | ML | 127.00 | 100% | | |
| 3.A.06 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø4" | ML | 145.00 | 100% | | |
| 3.A.07 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø6" | ML | 272.00 | 100% | | |
| 3.A.08 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø8" | ML | 90.00 | 100% | | |
| 3.A.09 | TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø10" | ML | 36.00 | 100% | | |
| 3.A.10 | TUBERIA Ø12" ACERO CARBON: Pipe ASME B36.10 BE Seamless ASTM A53 GR. B, SCH 40 | ML | | | | |
| 3.A.11 | TUBERIA PVC PRESION, 160 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166, Ø14" | ML | | | | |
| 3.A.12 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1" | UND | | | | |
| 3.A.13 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.14 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2" | UND | 8.00 | 100% | | |
| 3.A.15 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.16 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" | UND | 12.00 | 100% | | |
| 3.A.17 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø4" | UND | 75.00 | 100% | | |
| 3.A.18 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø6" | UND | 42.00 | 100% | | |
| 3.A.19 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø8" | UND | 14.00 | 100% | | |
| 3.A.20 | CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø10" | UND | 1.00 | 100% | | |
| 3.A.21 | CODO Ø12" ACERO CARBONO: 90 Degree elbow LR ASME B16.9 BW Wrought S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40 | UND | | | | |
| 3.A.22 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1" | UND | | | | |
| 3.A.23 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.24 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" | UND | 3.00 | 100% | | |
| 3.A.25 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø4" | UND | 47.00 | 100% | | |
| 3.A.26 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø6" | UND | 11.00 | 100% | | |
| 3.A.27 | TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø8" | UND | 14.00 | 100% | | |
| 3.A.28 | TEE Ø12" ACERO CARBONO: ASME B16.9 BW x BW Wrought S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40 x SCH 40 | UND | | | | |
| 3.A.29 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" x 3/4" | UND | | | | |
| 3.A.30 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" x 5/8" | UND | | | | |
| 3.A.31 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" x 1-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.32 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" x 2" | UND | | | | |
| 3.A.33 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 1-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.34 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 2-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.35 | BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 2" | UND | | | | |
| 3.A.36 | CONSUMIBLES: Cemento Solvente y Limpiador para Tubos y Accesorios de PVC, NTC 576. | GL | 1.00 | 100% | | |
| 3.A.37 | SOPORTERIA tipo "Pie de amigo" en angulo de 2"x1/4"x30cm, con su respectivo "U" bolt, galvanizado en caliente. | UN | 238.00 | 100% | | |
| 3.A.38 | FILTRO de arena Ø49" (1200 mm) Flanchado, presión máxima de trabajo de 2.5 Kg/cm2, Caudal 45/56 m3/h, superficie de filtración 1.1 m2, velocidad de filtración 40/50 m3/h/m2, arena de 0.4 a 0.8 mm. | UND | 8.00 | 100% | | |
| 3.A.39 | MOTOBOMBA 7.5 HP, 3600 RPM, 208-230/460 Voltios, 60 Hz, Carcasa en plastico, trampa de cabello integrada, Succión y descarga Ø4" con acoples rapidos. La bomba debe tener la capacidad de impulsar agua de la piscina con una concentración de sal de hasta 5000 ppm. Cabeza total 50 ft, flujo mínimo de 400 GPM. | UND | | | | |
| 3.A.40 | CALENTADOR a Gas natural con capacidad de 1.950.000 BTU/HR de entrada, diseño especial para piscinas, Tipo Intercambiador de calor de tubo de cobre con aletas, tubería de ingreso y salida de agua de mínimo Ø2-1/2". Quemador de acero inoxidable y cabezales de bronce. Control de Secuenciación Multifunción. Pantalla LCD de la temperatura de suministro. Letrao. | UND | 4.00 | 100% | | |
| 3.A.41 | VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø1-1/2" | UND | | | | |
| 3.A.42 | VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø2" | UND | 4.00 | 100% | | |
| 3.A.43 | VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø3" | UND | 3.00 | 100% | | |
| 3.A.44 | VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø4" | UND | 47.00 | 100% | | |
| 3.A.45 | VALVULA de compuerta vastago ascendente, cuerpo en hierro ductil y Bronce, eje en acero inoxidable, Conexión Bridas ANSI 125, Presion de trabajo 150 psi. Distancia entre bridas ANSI B 16.10. Ø6" | UND | 6.00 | 100% | | |

TIPO DE CONTRATO

OBRA

CONTRATO No.

2180870

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

OBJETO

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

FECHA DE INICIACIÓN

3 DE JULIO DE 2018

VALOR INICIAL

4,169,863,204.00

INTERVENTOR

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

2180733

SUPERVISOR

CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

| | | | | | | |
|--------|---|-----|----------|------|--|--|
| 3.A.46 | VALVULA de compuerta vastago ascendente, cuerpo en hierro ductil y Bronce, eje en acero inoxidable, Conexión Bidas ANSI 125, Presion de trabajo 150 psi. Distancia entre bidas AISI B 16.10. Ø8" | UND | 3.00 | 100% | | |
| 3.A.47 | VALVULA de compuerta vastago ascendente, cuerpo en hierro ductil y Bronce, eje en acero inoxidable, Conexión Bidas ANSI 125, Presion de trabajo 150 psi. Distancia entre bidas AISI B 16.10. Ø12" | UND | 2.00 | 100% | | |
| 3.A.48 | SISTEMA DE CLORACION TIPO WARDEN CON AUTOMATIZADOR Para alta precisión y presión, presiones a 125 psi, velocidad variable motor DC, 17.2 GPH (65.1 LPH). Con sus recipientes y agitadores | UND | 2.00 | 100% | | |
| 3.A.49 | MANO DE OBRA PARA EL MONTAJE E INSTALACION SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA LA PISCINA | GL | 1.00 | 100% | | |
| 3.A.50 | INTERCAMBIADOR DE CALOR SUMINISTRO E INSTALACION | UN | | | | |
| 4 | ACCESORIOS PISCINA | | | | | |
| 4.2 | MARCAJE DE LINEAS DE NATACION | UN | 8.00 | 100% | | |
| 4.3 | TARGETS | UN | 16.00 | 100% | | |
| 4.4 | ANCLAJES PARA ASTAS | UN | 8.00 | 100% | | |
| 4.5 | ASTAS DE ACERO INOXIDABLE | UN | 8.00 | 100% | | |
| 5 | REFORZAMIENTO ESTRUCTURA VASO PISCINA | | | | | |
| 5.1 | REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL VASO PISCINA Y CARCAMOS PANTALLA, e=,15 H= 1,65 y 2 m, CONCRETO 4000PSI | M3 | 64.00 | 100% | | |
| 5.2 | MURO PISCINA LADO NORTE 0,25 CONCRETO 4000 PSI | M3 | | | | |
| 5.3 | ACERO DE REFUERZO | KG | 4,780.00 | 100% | | |
| 5.4 | ANCLAJES PANTALLAS 4 # 6M2 CON EPOXICO SIKADUR 31 O SIMILAR | UN | 2,700.00 | 100% | | |
| 7 | DIVISIONES Y PUERTAS | | | | | |
| 7.1 | CAMBIO DE PELICULA EXISTENTE, EN PUERTAS DE ACESO PRIMER PISO SEGUN DISEÑO PELICULA SAND BLASTING EN VINOLO DUSTED CRYSTAL TRANSPARENTE FUNDIDO | M2 | | | | |
| 7.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO e= 1,0 CMS,SEGUNDO PISO , INCLUYE LAS PERFORACIONES Y ELEMENTOS DE ACERO COMO PLATINA PORTA | M2 | | | | |
| 7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURAS DE SEGURIDAD TIPO STANLEY O SIMILAR, DOBLE CILINDRO CON ACABADO EN NIQUEL SATINADO. SE INCLUYEN LOS HERRAJES Y | UN | | | | |
| 11 | ADECUACIONES ELECTRICAS Y DATOS | | | | | |
| 11.1 | SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR JETA 55 LED DIMERIZABLE (INCLUYE LUMINARIA, ACCESORIOS PARA INSTALACION TOMA) | UN | | | | |
| 11.2 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 24 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL | UN | 1.00 | 100% | | |
| 11.3 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 1X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE | UN | | | | |
| 11.4 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 2X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE | UN | 6.00 | 100% | | |
| 11.5 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X30A 10 KA A 120/240V. | UN | 8.00 | 100% | | |
| 11.6 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X50A 10 KA A 120/240V. | UN | | | | |
| 11.7 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA 3X8F+4N+8T CU THW EN 1ø1" EN IMC | ML | | | | |
| 11.8 | VARILLA DE PUESTA A TIERRAS (SIGUIENDO NTC 4552-3) SISTEMA DE PROTECCION | UN | 7.00 | 100% | | |
| 11.9 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA DE CONTROL DIMERIZABLE PROTOCOLO 0-10 V. INCLUYE TABLERO DE CONTROL CENTRAL Y ZONAL, SENSORES PARA LAS | UN | | | | |
| 11.10 | Salida iluminación incrustar y sobreponer , incluye maquillado, tubería 3/4"EMT, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y ademas elementos necesarios para la instalación de este ítem (IN LAMPARA HERMETICA) | UN | | | | |
| 11.11 | Salida para interruptor Sencillo incrustar y sobreponer, incluye maquillado, tubería 3/4"EMT, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y demas elementos necesarios para la instalación de este ítem | UN | | | | |
| 11.12 | Salida para sensor de movimiento, incluye maquillado, tubería 3/4"EMT, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y demas elementos necesarios para la instalación de este ítem | UN | | | | |
| 11.13 | SALIDA DE TOMA DOBLE EMT NORMAL DE SERVICIOS COMUNES, incluye maquillado | UN | | | | |
| 11.14 | SALIDA DE TOMA GFCIDOBLE EMT NORMAL DE SERVICIOS COMUNES, incluye maquillado | UN | 6.00 | 100% | | |
| 11.15 | Suministro, Transporte e Instalacion de LAMPARA BALA LED LAMPARA HERMETICA LED 4000K DE SOBRE PONER | UN | | | | |
| 11.16 | Suministro, Transporte e Instalacion de KIT BATERIA DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA | UN | | | | |
| 11.17 | Suministro, transporte e instalacion de medidor electrónico 100/10A con protección de 3x50 A con 10kA de corriente de corto y tensión 208/120V | UN | | | | |

TIPO DE CONTRATO

OBRA

CONTRATO No.

2180870

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

OBJETO

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

FECHA DE INICIACIÓN

3 DE JULIO DE 2018

VALOR INICIAL

4,169,863,204.00

INTERVENTOR

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

2180733

SUPERVISOR

CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

| | | | | | | |
|-------|---|-----|--------|------|---|---|
| 11.18 | Suministro, transporte e instalación de Caja para de inspección según indicaciones de la norma CS 275 de Codensa (CAJA DE INSPECCIÓN) | UN | | | | |
| 11.19 | Sistema de Captación de Rayos compuesto por puntas captadoras de 60 cm y malla captadora en alambren de aluminio de 8mm | UN | 1.00 | 100% | | |
| 11.20 | Salida para sistema de voz datos en muro. Incluye toma doble cableado UTP Cat. 6A, aparato con jack Cat. 6A, certificación de cada punto lógico, marquillas de cableado, numeración de tomas y elementos de fijación. | UN | 3.00 | 100% | | |
| 11.21 | RACK EN ACERO 3 FT COLOR NEGRO CON KIT DE VENTILACIÓN Y MULTITOMA 18U 800MM WIDW | UN | | | | |
| 11.22 | SWITCH 24 PUERTOS 10/100/1000 LAYER 2 ETHERNET | UN | | | | |
| 11.23 | ACOMETIDAS EQUIPOS ESPECIALES SUMINISTRO INSTALACION Y CONEXIÓN | GL | | | | |
| 12 | OTROS | | | | | |
| 12.01 | ASEO GENERAL | MES | 7.00 | 100% | Actividades solicitadas por el cliente en radicado 20194300397332 | R |
| 12.02 | CARACAMO CON REJILLA EN ANGULO DE 1° CUARTO DE EQUIPOS | ML | | | | |
| | NO PREVISTOS | | | | | |
| NP-01 | ANCLAJES CORCHERA TIPO MYRTHA | UN | 18.00 | 100% | | |
| NP-02 | BOQUILLAS LIMPIAFONDOS TIPO MYRTHA | UN | 4.00 | 100% | | |
| NP-03 | DESMONTE Y RETIRO DE BOMBAS, TRAMPA, FILTRO CON DISPOSICION DE LOS MISMOS DENTRO DE LA SEDE DONDE NOS INDIQUEN Y EL RETIRO ADECUADO DE LA ARENA DE LOS FILTROS A UN SITIO AUTORIZADO CON SU CERTIFICACION. | GL | 1.00 | 100% | | |
| NP-04 | UNION PVC DE 12" SCH 40 | UN | 2.00 | 100% | | |
| NP-05 | UNION PVC DE 10" SCH 40 | UN | 6.00 | 100% | | |
| NP-06 | UNION PVC DE 8" SCH 40 | UN | 6.00 | 100% | | |
| NP-07 | UNION PVC DE 6" SCH 40 | UN | 29.00 | 100% | | |
| NP-08 | UNION PVCP DE 4" | UN | | 100% | | |
| NP-09 | UNION PVCP DE 3" | UN | 19.00 | 100% | | |
| NP-10 | UNION PVCP DE 2" | UN | 4.00 | 100% | | |
| NP-11 | TUBERIA PVC 12" RDE 21 | ML | 21.80 | 100% | | |
| NP-12 | CODO PVC 12" SCH 40 | UN | 12.00 | 100% | | |
| NP-13 | BUJE DE 12X10 SCH 80 | UN | 3.00 | 100% | | |
| NP-14 | BUJE DE 10X8 SCH 40 | UN | 3.00 | 100% | | |
| NP-15 | BUJE DE 8X6 SCH 40 | UN | 7.00 | 100% | | |
| NP-16 | BUJE DE 8X4 SCH 40 | UN | 8.00 | 100% | | |
| NP-17 | SEMI CODO 6" | UN | | 100% | | |
| NP-18 | CHEQUE HIDRO 4" PVC | UN | 6.00 | 100% | | |
| NP-19 | ADAPTADOR MACHO PVC 2 1/2" SCH 80 | UN | 1.00 | 100% | | |
| NP-20 | BUJE DE 6X4 SCH 40 | UN | 5.00 | 100% | | |
| NP-21 | BUJE DE 4X3 PVC P | UN | | | | |
| NP-22 | DUCTOS VENTILACION CALENTADORES DE 22" EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22 INCLUYE SOPORTES, CODOS, SOMBREROS | ML | 77.60 | 100% | | |
| NP-23 | NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 100 CM PARA TUBERIA SUCCION CANAL PERIMETRAL | UN | 12.00 | 100% | | |
| NP-24 | NUCLEOS PASAMUROS DE 4" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLA DE IMPULSION | UN | | | | |
| NP-25 | NUCLEOS PASAMUROS DE 3" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLAS LIMPIAFONDOS | UN | | | | |
| NP-26 | MOTOBOMBA PENTAIR EQ-1000 DE 10 HP INCLUYE ARRANCADOR TERMOMAGNETICO DE 6 AMP | UN | 4.00 | 100% | | |
| NP-27 | PISO EN PORCELANATO PLAYAS PISCINA | M2 | 705.00 | 100% | | |
| NP-28 | ENCHAPE EN PORCELANA PARA PARED GRADERIAS PISCINA | M2 | 104.33 | 100% | | |
| NP-29 | TRASLADO DE PUNTOS DE GAS NATURAL DESDE LAS CALDERAS AL SITIO DE NUEVOS CALENTADORES UBICADO EN EL CUARTO DE EQUIPOS EN TUBERIA DE COBRE RIGIDO DE 2" INCLUYE DISEÑO, MANOMETROS, REGULADORES, PRUEBA HERMETICA Y PUESTA EN SERVICIO. | GL | 1.00 | 100% | | |
| NP-30 | NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 78 CM PARA TUBERIA DE BOQUILLAS DEL SISTEMA | UN | 19.00 | 100% | | |
| NP-31 | NUCLEOS PASAMUROS DE 14" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DE TOMAS DEL FONDO DEL SISTEMA | UN | 4.00 | 100% | | |
| NP-32 | DEMOLICION PLACA DE FONDO EN CONCRETO PROFUNDIDAD PROMEDIO 1 MT PISCINA PARA TOMAS DE FONDO Y TUBERIAS REQUERIDAS PARA EL SISTEMA MYRTHA | M2 | 8.08 | 100% | | |
| NP-33 | NUCLEOS PASAMUROS DE 8" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DESCARGA CANAL EN TANQUE | UN | 3.00 | 100% | | |
| NP-34 | BRIDA EN PVC DE 12" PARATUBERIA Y PARA EMPALME DE MEMBRANA EN EL TANQUE DE EQUILIBRIO INCLUYE CORONA EN ACERO INOXIDABLE PARA ACOPLE DE BRIDAS EN LOS | UN | 8.00 | 100% | | |

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

CÓDIGO: **FMI026**

VERSIÓN: **04**

GERENCIA DE PROYECTOS

VIGENCIA: **2019-04-25**

TIPO DE CONTRATO: OBRA
 CONTRATO No.: 2180870
 CONTRATISTA: UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018
 OBJETO: HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR
 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:
 PLAZO INICIAL: CINCO (5) MESES
 FECHA DE INICIACIÓN: 3 DE JULIO DE 2018
 VALOR INICIAL: 4,169,863,204.00
 INTERVENTOR: NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ
 SUPERVISOR: CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA
 CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: 2180733

| | | | | | | |
|-------|--|----|----------|------|--|--|
| NP-35 | VALVULA FLOTADORA CON CONTROL PILOTO DE 3" | UN | 1.00 | 100% | | |
| NP-36 | REGISTRO CORTINA RED WHITE DE 3" PARA ACOMETIDA ACUEDUCTO | UN | 1.00 | 100% | | |
| NP-38 | SEMI CODO PVC SCH 40 DE 10" | UN | 7.00 | 100% | | |
| NP-39 | SEMI CODO PVC SCH 40 DE 8" | UN | 8.00 | 100% | | |
| NP-40 | SEMI CODO PVC SCH 40 DE 4" | UN | 2.00 | 100% | | |
| NP-41 | TEE PVC SCH 40 DE 10" | UN | 1.00 | 100% | | |
| NP-42 | BUJE PVC P SOLDAR 4X2 | UN | 2.00 | 100% | | |
| NP-43 | ADAPTADOR MACHO 4" | UN | 8.00 | 100% | | |
| NP-44 | ACOMETIDA EN 3#2/0+1#1/0+1#6T EN TUBO SCH 40 DE 2" PARA ALIMENTAR TABLERO DE BOMBAS | ML | 15.00 | 100% | | |
| NP-45 | BREAKER DE 3X125 A DE 25 KV PARA TABLERO EXISTENTE Y TABLERO BOMBAS | UN | 2.00 | 100% | | |
| NP-46 | MANTENIMIENTO CUBIERTA PARA TRATAR GOTERAS REALIZANDO EL SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA CAPA DE EMULSION ASFALTICA, UNA CAPA DE TELA POLIESTER, DOS | M2 | 1,769.00 | 100% | | |
| NP-47 | PUNTOS DESAGUE SANITARIOS DE 2" PARA PLAYAS PISCINA | UN | 12.00 | 100% | | |
| NP-48 | TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" INCLUYE ACEESORIOS Y SOPORTES PARA RED DESAGUES PLAYA PISCINA | ML | 115.00 | 100% | | |
| NP-52 | CHEQUE 6" HELBERT PARA CALENTADORES | UN | 4.00 | 100% | | |

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON EL OBJETO CONTRATADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO

LLENE SEGÚN CORRESPONDA:

LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DIA DEL MES DE DEL AÑO

LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DIA DEL MES DE DEL AÑO

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA: 
 NOMBRE: Federico Falla
 REP. LEGAL CONTRATISTA: Rep Legal Suplante.

FIRMA: 
 NOMBRE: NELSY LIDIA CRUZ S.
 REP. LEGAL INTERVENTORIA O SUPERVISOR



10405-

Medellín, 04 MAY 2021

Señor
ANDRÉS CORTÉS VARGAS
Representante Legal
CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN
Email: grupocoral@gmail.com
Dirección: Calle 62 # 03-50
Bogotá

Asunto: Respuesta a solicitud de certificación con radicado 0001213-0000003-20210428

Cordial saludo,

De acuerdo con su solicitud, a continuación remitimos la certificación correspondiente al contrato de obra pública 6700008192-19, con objeto: **“Obras de construcción, adecuación y mantenimiento de diversos escenarios deportivos y recreativos, así como acondicionamiento de accesos peatonales y espacios de encuentro y estancia ubicados en la Unidad Deportiva de Belén; los alrededores del Coliseo Carlos Mauro Hoyos y pista de BMX Mariana Pajón; Unidad Deportiva María Luisa Calle; Unidad Deportiva Atanasio Girardot; parque Juan Pablo II; y obras complementarias como parte de la fase III de consolidación del proyecto Distrito del Deporte (Distrito D), comunas 11, 15 y 16 del municipio de Medellín”.**

Atentamente,


ALEJANDRO ESTRADA MORENO
Subdirector de Escenarios Deportivos

| PROYECTO | REVISÓ Y APROBÓ | REVISÓ Y APROBÓ | REVISÓ Y APROBÓ | REVISÓ Y APROBÓ |
|---|---|--|---|---|
| PAULA ANDREA CETINA POSADA Apoyo profesional contratista | CESAR AUGUSTO CORREA DUQUE Coordinador Infraestructura | JOHNNY GARCÍA VILLANUEVA Profesional Apoyo a la Supervisión del contrato | LIDA MARÍA GIRALDO ZULUAGA Apoyo Financiero | PEDRO DAVID RICARDO HERNÁNDEZ Apoyo Jurídico |

**EL SUBDIRECTOR DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN – INDER, CERTIFICA:**

Que el **CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN** con NIT 901.304.036-9, integrado por INCIVÍAS S.A.S, con un porcentaje de participación del (40%); SYCO INGENIERIA S.A.S, con un porcentaje de participación del (30%) y GRUPO CORAL S.A.S, con un porcentaje de participación del (30%), ejecutó para el Instituto de Deportes y Recreación de Medellín – INDER, un contrato con las siguientes especificaciones:

CONTRATO N°: 6700008192-19

CLASE DE CONTRATO: Obra Pública

OBJETO: Obras de construcción, adecuación y mantenimiento de diversos escenarios deportivos y recreativos, así como acondicionamiento de accesos peatonales y espacios de encuentro y estancia ubicados en la Unidad Deportiva de Belén; los alrededores del Coliseo Carlos Mauro Hoyos y pista de BMX Mariana Pajón; Unidad Deportiva María Luisa Calle; Unidad Deportiva Atanasio Girardot; parque Juan Pablo II; y obras complementarias como parte de la fase III de consolidación del proyecto Distrito del Deporte (Distrito D), comunas 11, 15 y 16 del municipio de Medellín.

CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN

NIT: 901.304.036-9

REPRESENTANTE LEGAL: Héctor Andrés Cortes Vargas

VALOR INICIAL: \$ 1.495.850.664

ADICIÓN: \$ 429.676.185

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$1.925.526.849

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficial www.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

VALOR TOTAL EJECUTADO: \$1.925.526.849

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: Cuatro (4) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio.

FECHA DE INICIO: 12 de agosto de 2019

PRORROGA: Catorce (14) días calendario, contados desde el día siguiente al vencimiento del plazo inicial; esto es, hasta el 26 de diciembre de 2019.

PLAZO FINAL DEL CONTRATO: 26 de diciembre de 2019

FECHA DE TERMINACIÓN: 26 de diciembre de 2019

FECHA DE RECIBO: 26 junio de 2020

CUMPLIMIENTO: Bueno

CALIDAD: Buena

MULTAS Y SANCIONES: Ninguna

ESTADO: En proceso de liquidación

CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC):

| SEGMENTO | FAMILIA | CLASE | NOMBRE |
|----------|----------|----------|--|
| 72000000 | 72120000 | 72121400 | Servicios de construcción de edificios públicos especializados |
| 72000000 | 72100000 | 72103300 | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura |
| 70000000 | 70110000 | 70111700 | Parques, jardines y huertos |

ÁREAS INTERVENIDAS:

| ESCENARIO | ÁREA INTERVENIDA (M2) |
|---|-----------------------|
| Pista de Pump Track, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén | 3550 |
| Plazoleta Cra 30A, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén | 880 |
| Escenario multipropósito, Parque Juan Pablo II, Cra 70 con calle 24, Comuna 15 Guayabal | 980 |
| Adecuaciones Puntuales Parque Juan Pablo II | 195 |
| Adecuaciones accesibilidad Carlos Mauro Hoyos | 160 |

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficial www.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

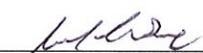
PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS

Demoliciones, movimientos de tierra, construcción y mantenimiento de andenes y rampas en concreto y adoquín, construcción de cerramiento en malla eslabonada, construcción de estructuras en concreto hidráulico (vigas, dados de cimentación, escalas, graderías), suministro y aplicación de concreto asfáltico, suministro e instalación de juegos infantiles, construcción de pérgolas con estructura en madera, suministro e instalación de mobiliario de urbanismo para escenarios (basureras, bicicleteros, bancas, pasamanos), construcción de pisos metálicos para puente peatonal, construcción de cubiertas, actividades generales de paisajismo, instalaciones hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, suministro e instalación de mesa de teckball, suministro e instalación piso modular DECK, entre otros que hacen parte del presupuesto ejecutado en el contrato.

Este certificado se expide a solicitud del interesado. Además, no contiene notas adicionales, enmendaduras o tachones.

Medellín, 29 de abril de 2021


ALEJANDRO ESTRADA MORENO
 Subdirector de Escenarios Deportivos

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
|  Paula Cetina |  Cesar Augusto Correa Duque |  Johnny Garcia Villanueva |  Lida Maria G. Zuluaga |  Pedro David Ricardo Hernandez |
| PROYECTÓ PAULA ANDREA CETINA POSADA Apoyo profesional contratista | REVISÓ Y APROBÓ CESAR AUGUSTO CORREA DUQUE Coordinador Infraestructura | REVISÓ Y APROBÓ JOHNNY GARCÍA VILLANUEVA Profesional Apoyo a la Supervisión del contrato | REVISÓ Y APROBÓ LIDA MARÍA GIRALDO ZULUAGA Apoyo Financiero | REVISÓ Y APROBÓ PEDRO DAVID RICARDO HERNÁNDEZ Apoyo Jurídico |



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|---|---|---------------------------|-------------------------------------|---------------|-------------------|------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|----------------------------------|--|
| OBJETO DEL CONTRATO | | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ADICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN, LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MUÑOZ HOYOS Y PISTA DE BANI MARIANA PAJON, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT, PARQUE JUAN PABLO II Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN. | | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | | <table border="1"> <tr> <td>NT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRA</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.495.929.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.925.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | | NT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.929.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | Valor acta: -4.327.105 | |
| NT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.929.664 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N° DE CONTRATO | C-6700008192-19 | | | | Valor a pagar: -4.327.105 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PLAZO | 04 MESES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PRORROGA | 15 DÍAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|------|------|------------|---------------|------------|---------------|------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|-------|----------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
| | | | | | | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 1 | Pista de Pump Track, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, corte de piso, líneas, planos. | dia | 20 | \$ 726.970 | \$ 14.538.400 | 34,00 | \$ 24.716.980 | 34 | \$ 24.716.980 | 72,00 | \$ 52.341.840 | 93 | \$ 67.608.210 | 93 | \$ 67.608.210 | | |
| 1.2 | Rocería y limpieza. Incluye carga, transporte y botada de material en boladeros oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación. Incluye desmonte de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro interiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete. | m² | 200 | \$ 188 | \$ 37.600 | | | | | -252,00 | -\$ 47.376 | | | | | | |
| 1.3 | Limpieza de cajas y/o sumideros manualmente. Incluye acarreo interno, carga, transporte, botada de material producto de la actividad y todo lo necesario para correcta ejecución de la actividad. | un | 7 | \$ 32.930 | \$ 230.510 | | | | | -5,00 | -\$ 164.650 | 5 | \$ 164.650 | 5 | \$ 164.650 | | |
| 1.4 | Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2.1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en taco de madera común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, carga, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación. | ml | 280 | \$ 12.596 | \$ 3.275.480 | 42,08 | \$ 530.124 | 42,08 | | 58,36 | \$ 735.219 | 318,36 | \$ 4.010.699 | 318,36 | \$ 4.010.699 | | |
| 1.5 | Suministro, transporte e instalación de cubierta en plástico tipo invernadero. Incluye postes, tensiones, elementos de recolección de aguas en cubierta, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | m2 | | \$ 17.683 | | | | | | | | 1900 | \$ 33.597.700 | 1900 | \$ 33.597.700 | | |
| 2 RETROS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | RETRO DE CERRAMIENTO EN MALLA EMBONADA HASTA H=6.00M. Incluye las siguientes actividades: Demolición de pilas, muros en bloque y viga en concreto superior e inferior. - Retiro de las puertas. - Retiro de malla existente galvanizada. - Retiro de Varilla existente para cosea la malla. - carga y transporte de los materiales. recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría. Demolición de concreto, carga, transporte y botada de escombros provenientes de este retro en boladeros oficiales o donde indique la interventoría. | ml | 18 | \$ 43.039 | \$ 774.702 | | | | | -16,00 | -\$ 688.624 | 2 | \$ 86.078 | 2 | \$ 86.078 | | |
| 2.2 | RETRO DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA METALICA. Incluye las siguientes actividades: demontaje de la estructura metálica. - Retiro de las puertas. - carga y transporte de los materiales. recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría. demolición de concreto, carga, transporte y botada de escombros provenientes de este retro en boladeros oficiales o donde indique la interventoría. | ml | | \$ 15.050 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | RETRO DE ESTRUCTURA METALICA. Incluye el carga y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el carga transporte y botada de los escombros generados en boladeros oficiales o donde lo indique la interventoría. | Kg | 300 | \$ 2.461 | \$ 738.300 | | | | | -211,43 | -\$ 520.329 | 4288,57 | \$ 10.554.171 | 4288,57 | \$ 10.554.171 | | |
| 2.4 | RETRO DE PASAMANOS. Incluye el carga y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el carga transporte y botada de los escombros generados en boladeros oficiales o donde lo indique la interventoría. | ml | 40 | \$ 11.131 | \$ 445.240 | | | | | 7,45 | \$ 82.926 | 47,45 | \$ 528.166 | 47,45 | \$ 528.166 | | |
| 2.5 | RETRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta rega. Incluye el retiro, carga, transporte, botada de escombros en boladeros oficiales y la reinstalación de la puerta en el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m. | un | | \$ 44.717 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.6 | Retiro y Reinstalación de adoquín y/o loseta en concreto de distintos formatos, incluye retiro, carga, transporte, botada de escombros en boladeros oficiales, recuperación de materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | m² | | \$ 15.934 | | | | | | 277,48 | \$ 4.421.390 | 277,4814711 | \$ 4.421.390 | 277,48 | \$ 4.421.390 | | |
| 3 DEMOLICIONES | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Incluye: Acarreo interno, carga, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría y su disposición final en boladeros oficiales. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | DEMOLICIÓN DE ANDENES O PISOS, carga, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO: 30 cm, en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, cuneles, retiro de enchape (baldos, baldosín, fierros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recibo, retiro y reinstalación de lapas de medidores de acueducto, lapas de energía y lapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. En zona de Urbanismo de la Unidad Deportiva. | m² | 100 | \$ 33.255 | \$ 3.325.500 | | | -27,23 | -\$ 905.534 | -27,23 | -\$ 905.534 | 72,77 | \$ 2.419.966 | 72,77 | \$ 2.419.966 | | |
| 3.1.2 | Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura. Incluye jardinerías, cilindros MH, conos MH, cueles MH, fuentes, estructuras estereadas, concretos colados, pavimentos rígidos, losas en concreto, escalas, fundaciones, columnas, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. | m² | 250 | \$ 148.428 | \$ 37.107.000 | 75,09 | \$ 11.145.459 | -130,11 | -\$ 19.311.967 | -130,11 | -\$ 19.311.967 | 124,89 | \$ 18.537.173 | 124,89 | \$ 18.537.173 | | |
| 3.1.3 | Demolición de mampostería en ladrillo o bloque en concreto, espesor de 20 cm. Incluye demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demer e instalaciones embebidas. | m² | 60 | \$ 35.553 | \$ 2.133.180 | 151,27 | \$ 5.378.102 | 91,27 | \$ 147.841 | 91,27 | \$ 3.244.922 | 151,27 | \$ 5.378.102 | 151,27 | \$ 5.378.102 | | |
| 3.1.4 | Demolición de cunetas y cárcamos en concreto manual y/o mecánicamente, carga, transporte y botada de escombros, desarmado máximo de 0.70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | ml | 50 | \$ 16.537 | \$ 828.850 | -37,91 | -\$ 628.918 | 8,94 | \$ 147.841 | 8,94 | \$ 147.841 | 58,94 | \$ 974.691 | 58,94 | \$ 974.691 | | |
| 4 MOVIMIENTOS DE TIERRA | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-------------------|---------------|-------------------|------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|
| OBJETO DEL CONTRATO OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ADICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MUÑOZ HOYOS Y PISTA DE BANI MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GERRAODI; PARQUE JUAN PABLO II Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN. | | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | <table border="1"> <tr> <td>NT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRA</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.493.929.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.923.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | NT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.493.929.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.923.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |
| NT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.493.929.664 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.923.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | |
| En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación con las realmente ejecutadas | | Valor acta: -4.327.105 Valor a pagar: -4.327.105 | | | | | | | | | | | | | | |

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|---|------|------|------------|---------------|------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|----------------|--------------------------|----------------|------------------|----------------|-------|----------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
| | | | | | | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 4.1 | Excavación Manual de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | De 0,00 a 2,00 m. | m³ | 200 | \$ 48.180 | \$ 9.636.000 | 498,74 | \$ 24.029.486 | 498,74 | \$ 24.029.486 | 4719,96 | \$ 227.407.604 | 4929,95857 | \$ 237.525.404 | 4929,96 | \$ 237.525.404 | | |
| 4.1.2 | De 2,00 a 4,00 m. | m³ | | \$ 55.443 | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2 | Excavación en roca con cemento demolidor no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demolidor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desentombado, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. Medida en sitio, no incluye la botada. | m³ | | \$ 295.002 | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3 | Cargue, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones y demoliciones. Medido en este sitio. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 205. | m³ | 120 | \$ 32.387 | \$ 3.886.440 | | | | | -81,75 | -\$ 2.647.637 | 46,25 | \$ 1.497.899 | 46,25 | \$ 1.497.899 | | |
| 5 LLENOS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Construcción de lenos con material proveniente de las excavaciones, compactado al 95% de la Densidad Seca Máxima Obtenida en el Ensayo de Próctor Modificado. Incluye acarreo interno. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 204, 206 y 207. | m³ | 220 | \$ 35.748 | \$ 7.864.560 | -16,54 | -\$ 591.272 | 1228,78 | \$ 43.926.427 | 1228,78 | \$ 43.926.427 | 1450,78 | \$ 51.862.483 | 1450,78 | \$ 51.862.483 | | |
| 5.2 | Lenos en arena, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arena, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 120 | \$ 72.094 | \$ 8.651.280 | | | | | -122,00 | -\$ 8.795.468 | | | | | | |
| 5.3 | Suministro, transporte, colocación, conformación y compactación de material limo (con partículas no mayores de 16 mm.), para lenos, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación del limo, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 2200 | \$ 34.696 | \$ 76.331.200 | | | | | -1105,93 | -\$ 38.371.347 | 1099,07 | \$ 38.133.333 | 1099,07 | \$ 38.133.333 | | |
| 5.4 | Lenos y conformación de pata en limo existente, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye la conformación de la pata, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 2500 | \$ 17.836 | \$ 44.590.000 | | | | | -2285,00 | -\$ 40.755.260 | 220 | \$ 3.923.920 | 220 | \$ 3.923.920 | | |
| 5.5 | Construcción de lenos en piedra rajón acomodado manualmente. Incluye el suministro, transporte, acomodación de la piedra y transporte interno. Y su medida será en sitio ya acomodado. | m³ | | \$ 100.897 | | | | | | | | | | | | | |
| 5.6 | Suministro, transporte, reño y colocación de arena de pega lavada de e=3 cm. Incluye apisonamiento con rodillo y nivelación del terreno. | m² | 50 | \$ 12.768 | \$ 638.400 | | | | | -90,00 | -\$ 638.400 | | | | | | |
| 5.7 | Suministro de base y Subbase granular, compactados. Mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. E= 15cm | m² | 300 | \$ 109.392 | \$ 32.817.600 | | | | | -202,94 | -\$ 22.200.012 | 97,06 | \$ 10.617.588 | 97,06 | \$ 10.617.588 | | |
| 5.8 | Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 24" - 1" para filtro o cama de filtrado, medido en sitio. | m³ | 30 | \$ 123.259 | \$ 3.697.770 | | | | | -30,00 | -\$ 3.697.770 | | | | | | |
| 5.9 | Suministro, transporte y colocación de filtrado o material granular de 1" - 3" para filtro o cama de filtrado, medido en sitio. | m³ | | \$ 123.259 | | | | | | | | | | | | | |
| 5.10 | Construcción de filtro de 0,30" a 0,80 con material granular de d=25 - 50mm. Incluye geotextil no tejido 200G. Tubería perforada para filtro de 100mm y tubería sanitaria d=4" para ventilación. Según diseño. | ml | 150 | \$ 66.894 | \$ 10.034.100 | 32 | \$ 2.140.608 | 32 | | 127,50 | \$ 8.528.985 | 277,5 | \$ 18.563.085 | 277,5 | \$ 18.563.085 | | |
| 6 CONCRETOS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Suministro, transporte y colocación de Bando prefabricado de concreto rectangular de f'c=210kg/cm², juntas contras y lavadas. Incluye conformación del leneno, excavación, mortero 1:4, ajustes de concreto lo pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1 | De 0,15 x 0,35 x 1,00 mt. (Recto Peatonal) | ml | 30 | \$ 68.042 | \$ 2.041.260 | 31 | \$ 2.109.302 | 31 | \$ 2.109.302 | -3,00 | -\$ 204.126 | 31 | \$ 2.109.302 | 31 | \$ 2.109.302 | | |
| 6.2 | Construcción de escalas y gradierías sobre entresuelo en concreto premezclado en planta de 21 Mpa según diseño. El entresuelo se pagará en su ítem respectivo. Según Diseño. | m² | 5 | \$ 664.436 | \$ 3.322.180 | | | | | | | | | | | | |
| 6.3 | Recalce de escalas y gradierías en concreto de 21 Mpa. Incluye el abigarrado de la superficie, los anclajes en varilla 3/4", malla electrosoldada D-50, formateo, corte de juntas y llaves donde sea necesario y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. | m² | | \$ 701.200 | | | | | | | | | | | | | |
| 6.4 | Construcción viga de fundación de 0,20 x 0,20 m. y viga superior de remate, para muro de contención de raíces, 17,5 Mpa. Incluye mano de obra, formateo. Según diseño. No incluye refuerzo. | m³ | | \$ 469.523 | | | | | | | | | | | | | |
| 6.5 | Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0,60 x 0,60 m | un | | \$ 48.355 | | | | | | | | | | | | | |
| 6.6 | Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0,60 x 0,60 m | un | 150 | \$ 45.465 | \$ 6.819.750 | -7 | -\$ 318.255 | -7 | -\$ 318.255 | -155,00 | -\$ 7.047.075 | | | | | | |
| 6.7 | Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para DADO DE FUNDACIÓN. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formateo completo, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | | \$ 502.109 | | | | 18,16 | | 18,16 | \$ 9.118.299 | 18,16 | \$ 9.118.299 | 18,16 | \$ 9.118.299 | | |
| 6.8 | Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para vigas fundación. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formateo completo, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | | \$ 502.109 | | 18,16 | \$ 9.118.299 | 18,16 | \$ 9.118.299 | 18,16 | \$ 9.118.299 | 18,16 | \$ 9.118.299 | 18,16 | \$ 9.118.299 | | |



| | | | |
|---|--|--|--|
| OBJETO DEL CONTRATO OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ADICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN, LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MUÑOZ HOYOS Y PISTA DE BAMBARRANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARÍA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT, PARQUE JUAN PABLO II Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-670008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DÍAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN | 901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.485.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19 |
| En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas | | Valor acta: -4.327.105 | Valor a pagar: -4.327.105 |

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------|------|--------------|---------------|------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|----------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|-------|---------|------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VRUNIT. | VRTOTAL | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | | |
| | | | | | | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT |
| 11.3 | Suministro, transporte e instalación de cubierta en tela tipo HANWA o similar (backout) en color blanco, incluye estructura metálica (mástiles y demás necesarios) con acabado epóxido, refuerzos, cables, platinas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | m² | | \$ 377.905 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 AMOBLAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1 | Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería galvanizada tipo acueducto roscaada. Incluye: 2 tubos horizontales en la parte superior de diámetro 2", tres intermedios de 1" horizontales. Fijación con platinas E = 114" y pernos de expansión de 3/8" con una longitud mínima de 2", y/o concreto de 21 Mpa en caso de ser necesario. Pintura anticorrosiva Epoxi Alotexa verde ref.: 110078, catalizador para epoxi alotexa ref.: 113350, ajustador para pintura epóxica ref.: 121209, Impulsador para tubería galvanizada de acueducto roscaada ref.: 121241, esmalte dos (2) capas, color negro mate o definido por el arquitecto diseñador. Incluye todo lo requerido para su correcto anclaje y fijación. Según diseño | ml | | \$ 154.467 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2 | Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto y concreto pigmentado (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%, (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 3 | \$ 1.911.359 | \$ 5.734.077 | | | | | -3,00 | -\$ 5.734.077 | | | | | | | |
| 12.3 | Suministro e instalación de basureras prefabricadas en concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. Tapas en fibra de vidrio (Tapa en resina de poliéster reforzada con fibra de vidrio, acabada en gelcoat ortorrótico o isofálico de color seleccionado, acabado mate y protección UV. Livianas en acero inoxidable. Adhesión a la papera de concreto por medio de tornillo inoxidable de 1/4" o por medio de Adhesivo sellante 550 de 3M o similar, (según diseño) (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 2 | \$ 1.114.783 | \$ 2.229.566 | | | | | | | 2 | \$ 2.229.566 | 2 | \$ 2.229.566 | | | |
| 12.4 | Suministro e instalación de bicicletero en concreto (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%, (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | | \$ 400.207 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.5 | Suministro, transporte e instalación de Mesa de trabajo - trabajo, según diseño | un | | \$ 5.203.243 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.6 | Suministro, transporte e instalación de postes metálicos en acero carbon de 0 57" x 6mm, altura libre 3,0m. Incluye pintura al horno color a definir. Círculo (5) abrazaderas metálicas, sistema de anclaje según diseño y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento, según detalle | un | | \$ 2.116.460 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 PAISAJISMO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1 | Mantenimiento de árboles, arbustos y palmas, juveniles y adultos en zonas verdes públicas del Municipio de Medellín. | un | | \$ 9.240 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.2 | Corte de raíces de árboles adultos a conservar. Incluye cicatrización de los cortes, con cicatrizante hormonal, conformación con el suelo remanente y disposición final de los residuos generado | un | | \$ 16.162 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.3 | Poda, limpieza y tala de árboles en zonas verdes y alcornoques, definidos previamente con la interventoría; en el caso de Talas realizar su reporte al Sistema del Arbol Urbano. Incluye erradicación de plantas herbáceas no deseadas, de acuerdo a especificaciones del manual de Silvicultura Urbana para Medellín. No incluye transformación de subproductos en chips. La interventoría deberá llevar un estricto control de las horas destinadas para esta actividad. | hora | | \$ 70.552 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.4 | Astillado de madera producto de actividades de poda y tala. CHIPPER (Diámetro de alimentación de 0,40 metros, rendimiento de 6 m³ de Chipado por hora de operación) Transformación mecánica del material vegetal resultante de la ejecución de las actividades de poda y tala de árboles en mulch orgánico, esta transformación deberá de ser realizada con maquinaria especializada, la cual no deberá tener restricciones en diámetro, para astillar trozas de diferentes tamaños. La interventoría deberá hacer control estricto de las horas y deberá supervisar que la chipper suministrada por el contratista cuente con contador de horas. | hora | | \$ 63.162 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.5 | Traspunte de árboles de altura aproximada 1,50 metros a 2,50 metros y DAP menores de 10 cm. Con mantenimiento y cuidado hasta total prendimiento y su reporte al Sistema del Arbol Urbano. Se realizará en aquellos árboles y palmas que desde su ubicación interfieren con el proyecto o se encuentran suprimidos. Incluye la evacuación de residuos resultantes a donde lo indique la interventoría y la adecuación de los sitios intervenidos, con revegetación y adecuación paisajística. | un | | \$ 123.165 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.6 | Fertilización foliar, ectálica y Manejo fitosanitario de árboles adultos singulares con alturas superiores a 7 metros. | un | | \$ 73.444 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.7 | Extracción total de raíces de árboles talados. Incluye corte del tronco hasta la base de la raíz, trozado, excavación manual hasta liberación de la raíz, disposición final de residuos según PASAO. Conformación del hueco con la tierra remanente. | un | | \$ 70.745 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.8 | Suministro, transporte y siembra de GRAMAS CULTIVADAS tipo Césped San Agustín, grama Bermuda, grama pennisetum enano. Incluye nivelación con tierra para lleno hasta 10 Cms, preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas persistentes y preemergente para el control de semillas, instalación de la grama, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra. | m² | 900 | \$ 15.098 | \$ 13.588.200 | -530 | -\$ 8.001.940 | -530 | -\$ 8.001.940 | -920,00 | -\$ 13.890.160 | | | | | | | |



| | | | | |
|---|---|--|--|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA | CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN C-070000192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | NIT/CÓD. CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN | 901.304.036-9 OBSA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19 | Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|--------------|------------|--------------|------------------------------------|--------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|-------|----------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 1 PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos. | dia | 5 | \$ 726.970 | \$ 3.634.850 | 4,00 | \$ 2.907.880 | 2,00 | \$ 1.453.940 | \$ 2 | \$ 1.453.940 | 8,00 | \$ 5.815.760 | 8,00 | \$ 5.815.760 | | |
| 1.2 | Rocería y limpieza. Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desmenuce de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadña o machete. | m² | | \$ 188 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 | Limpieza de cajas y/o sumideros manualmente. Incluye acarreo interno, cargue, transporte botada de material producido de la actividad y todo lo necesario para correcta ejecución de la actividad. | un | | \$ 32.930 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4 | Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en taco de madera común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación. | mi | 100 | \$ 12.598 | \$ 1.259.800 | 100,00 | \$ 1.259.800 | 100,00 | \$ 1.259.800 | \$ 236 | \$ 2.973.128 | 336,00 | \$ 4.232.928 | 336,00 | \$ 4.232.928 | | |
| 2 RETIROS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | RETRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA HASTA H=5.00M. Incluye las siguientes actividades -Demolición de pismalla, muro en bloque y viga en concreto superior e inferior, - Retiro de las puertas, - Retiro de malla existente galvanizada, -Retiro de Varilla existente para coser la malla, - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. | mi | | \$ 43.039 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | RETRO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA. Incluye las siguientes actividades - desmonte de la estructura metálica, - Retiro de las puertas, - cargue y transporte de los materiales recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. | mi | | \$ 15.050 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | RETRO DE ESTRUCTURA METALICA Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría. | Kg | | \$ 2.461 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 | RETRO DE PASAMANOS Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría. | mi | 40 | \$ 11.131 | \$ 445.240 | | | | | -540 | -\$ 445.240 | | | | | | |
| 2.5 | RETRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta rejá. Incluye el retro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y la reinstalación de la puerta en el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m. | un | | \$ 44.717 | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | |
|---|---|--|--|--|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-670000192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | NIT/CÓD. CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN | 901.304.036-9 OBSA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19 |
| | | | Valor acta: 78.309.999 | |
| | | | Valor a pagar: 78.309.999 | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|------------|--------------|------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|-------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 2.6 | Retiro y Reinstalación de adoquín y/o loseta en concreto de distintos formatos, incluye retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales, recuperación de materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | m² | 400 | \$ 15.934 | \$ 6.373.600 | | | | | -270 | -\$ 4.302.180 | 180,00 | \$ 2.868.120 | 173,75 | \$ 2.768.533 | 6,25 | \$ 99.588 |
| 3 | DEMOLICIONES | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Incluye: Acarreo interno, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría y su disposición final en botaderos oficiales. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | DEMOLICIÓN DE ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO: 30 cm, en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, cunetas, retiro de enchape (baldosa, baldosin forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. En zona de Urbanismo de la Unidad Deportiva. | m² | 30 | \$ 33.255 | \$ 997.650 | -215,98 | -\$ 7.182.415 | -215,98 | -\$ 7.182.415 | 208 | \$ 6.922.693 | 253,17 | \$ 8.419.168 | 253,17 | \$ 8.419.168 | | |
| 3.1.2 | Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura. Incluye jardineras, cilindros MH, conos MH, cuellos MH, fuentes, estructuras enterradas, concretos ciclópeos, pavimentos rígidos, losas en concreto, escalas, fundaciones, columnas, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. | m² | 7 | \$ 148.428 | \$ 1.038.996 | 20,00 | \$ 2.968.560 | 20,00 | \$ 2.968.560 | 31 | \$ 4.607.205 | 40,04 | \$ 5.943.057 | 40,04 | \$ 5.943.057 | | |
| 3.1.3 | Demolición de mampostería en ladrillo o bloque en concreto, espesor de 20 cm. Incluye demolición de revocos y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. | m² | 30 | \$ 35.553 | \$ 1.066.590 | | | | | | | 40,00 | \$ 1.422.120 | | | 40,00 | \$ 1.422.120 |
| 3.1.4 | Demolición de cunetas y cárcamos en concreto manual y/o mecánicamente, cargue, transporte y botada de escombros, desarrollo máximo de 0,70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | ml | 35 | \$ 16.537 | \$ 578.795 | | | | | | | 45,00 | \$ 744.165 | 34,50 | \$ 570.527 | 10,50 | \$ 173.639 |
| 4 | MOVIMIENTOS DE TIERRA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Excavación Manual de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | De 0,00 a 2,00 m. | m³ | 180 | \$ 48.180 | \$ 8.672.400 | 20,32 | \$ 979.018 | -52,80 | -\$ 2.543.904 | -53 | -\$ 2.543.904 | 139,20 | \$ 6.706.656 | 139,20 | \$ 6.706.656 | | |
| 4.1.2 | De 2,00 a 4,00 m. | m³ | 20 | \$ 55.443 | \$ 1.108.860 | | | -20,00 | -\$ 1.108.860 | -20 | -\$ 1.108.860 | | | | | | |
| 4.2 | Excavación en roca con cemento demoleedor no explosivo tpo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombó, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. Medida en sitio, no incluye la botada. | m³ | | \$ 295.002 | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-67000192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | 901.304.036-9 OBRAS 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19 |
| | | | | Valor acta: 78.309.999 |
| | | | | Valor a pagar: 78.309.999 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|---------------|------------|--------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|-------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 4,3 | Cargue, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones y demoliciones. Medido en ele sito. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 205. | m³ | | \$ 32.387 | | | | | | \$ 144 | \$ 4.654.984 | 143,73 | \$ 4.654.984 | 143,73 | \$ 4.654.984 | | |
| 5 | LLENOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5,1 | Construcción de llenos con material proveniente de las excavaciones, compactado al 96% de la Densidad Seca Máxima Obtenida en el Ensayo de Próctor Modificado. Incluye acarreo interno. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 204, 206 y 207. | m³ | | \$ 35.748 | | | | | | \$ 104 | \$ 3.716.005 | 103,95 | \$ 3.716.005 | 103,95 | \$ 3.716.005 | | |
| 5,2 | Llenos en arena, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arena, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 30 | \$ 72.094 | \$ 2.162.820 | | | -35,00 | -\$ 2.523.290 | -35 | -\$ 2.523.290 | | | | | | |
| 5,3 | Suministro, transporte, colocación, conformación y compactación de material limo (con partículas no mayores de 16 mm.), para llenos, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación del limo, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 110 | \$ 34.696 | \$ 3.816.560 | | | -120,00 | -\$ 4.163.520 | -120 | -\$ 4.163.520 | | | | | | |
| 5,4 | Llenos y conformación de pista en limo existente, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye la conformación de la pista, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | | \$ 17.836 | | | | | | | | | | | | | |
| 5,5 | Construcción de llenos en piedra rajón acomodado manualmente. Incluye el suministro, transporte, acomodación de la piedra y transporte interno. Y su medida será en sitio ya acomodado | m³ | 75 | \$ 100.897 | \$ 7.567.275 | 21,94 | \$ 2.213.680 | -61,06 | -\$ 6.160.771 | -61 | -\$ 6.160.771 | 21,94 | \$ 2.213.680 | 21,94 | \$ 2.213.680 | | |
| 5,6 | Suministro, transporte, riego y colocación de arena de pega lavada de e=3 cm. Incluye apisonamiento con rodillo y nivelación del terreno. | m² | | \$ 12.768 | | | | | | | | | | | | | |
| 5,7 | Suministro de base y Subbase granular, compactados Mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. E= 15cm | m² | 120 | \$ 109.392 | \$ 13.127.040 | 23,44 | \$ 2.564.148 | 23,44 | \$ 2.564.148 | \$ 47,94 | \$ 5.244.252 | 177,94 | \$ 19.465.212 | 177,94 | \$ 19.465.212 | | |
| 5,8 | Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1" para filtro o cama de triturado, medido en sitio. | m³ | | \$ 123.259 | | | | | | | | | | | | | |
| 5,9 | Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 1" - 3" para filtro o cama de triturado, medido en sitio. | m³ | | \$ 123.259 | | | | | | | | | | | | | |
| 5,10 | Construcción de filtro de 0.30*0.80 con material granular de d=25 -50mm. Incluye geotextil no tejido 2000, tubería perforada para filtro d= 100mm y tubería sanitaria d=4" para ventilación. Según diseño | ml | 30 | \$ 66.894 | \$ 2.006.820 | | | | | | | 32,00 | \$ 2.140.608 | | | 32,00 | \$ 2.140.608 |
| 6 | CONCRETOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6,1 | Suministro, transporte y colocación de Bordillo prefabricado de concreto rectangular de f'c=210kgf/cm2, juntas continuas y lavadas. Incluye conformación del terreno, excavación, mortero 1:4, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6,1.1 | De 0,15 x 0,35 x 1,00 mt. (Recto Peatonal) | ml | 120 | \$ 68.042 | \$ 8.165.040 | 22,74 | \$ 1.547.275 | -33,94 | -\$ 2.309.501 | -34 | -\$ 2.309.501 | 96,06 | \$ 6.535.959 | 80,00 | \$ 5.443.360 | 16,06 | \$ 1.092.599 |



| | | | | | |
|---|---|--|--|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA | CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN C-670009192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | NIT/CÓD CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN | |
| | | | | 901.304.036-9 OBSA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19 | Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|------------|---------------|------------|---------------|------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|--------|---------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 6.2 | Construcción de escalas y graderías sobre entresuelo en concreto premezclado en planta de 21 Mpa según diseño. El entresuelo se pagará en su ítem respectivo. Según Diseño | m² | 15 | \$ 664.438 | \$ 9.966.570 | 9,92 | \$ 6.591.225 | 1,73 | \$ 1.149.478 | \$ 2 | \$ 1.149.478 | 16,73 | \$ 11.116.048 | 16,73 | \$ 11.116.048 | | |
| 6.3 | Recalce de escalas y graderías en concreto de 21 Mpa. Incluye el abujardado de la superficie, los anclajes en varilla 3/4", malla electrosoldada D-50, formaleta, corte de juntas y llaves donde sea necesario y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. | m³ | 17 | \$ 701.200 | \$ 11.920.400 | | | -14,27 | -\$ 10.006.124 | -\$ 14 | -\$ 10.006.124 | 2,73 | \$ 1.914.276 | | | 2,73 | \$ 1.914.276 |
| 6.4 | Construcción viga de fundación de 0.20 x 0.20 m. y viga superior de remate, para muro de contención de raíces, 17.5 Mpa. Incluye mano de obra, formaleta. Según diseño. No incluye refuerzo. | m² | 20 | \$ 469.523 | \$ 9.390.460 | | | -20,00 | -\$ 9.390.460 | -\$ 20 | -\$ 9.390.460 | | | | | | |
| 6.5 | Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.60 x 0.60 m. | un | | \$ 48.355 | | | | | | | | | | | | | |
| 6.6 | Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.40 x 0.60 m. | un | 20 | \$ 45.465 | \$ 909.300 | | | | | | | 22,00 | \$ 1.000.230 | | | 22,00 | \$ 1.000.230 |
| 6.7 | Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para DADO DE FUNDACIÓN. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | | \$ 502.109 | | | | | | | | | | | | | |
| 6.8 | Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para vigas fundación. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | 4 | \$ 502.109 | \$ 2.008.436 | 5,92 | \$ 2.970.380 | 5,92 | \$ 2.970.380 | \$ 21 | \$ 10.687.796 | 26,29 | \$ 13.198.340 | 26,29 | \$ 13.198.340 | | |
| 6.9 | Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, carga, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | 8 | \$ 544.212 | \$ 4.353.696 | 1,41 | \$ 767.339 | | | | | 9,00 | \$ 4.897.908 | 5,30 | \$ 2.884.324 | 3,70 | \$ 2.013.584 |
| 6.10 | Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. | m² | 2 | \$ 526.360 | \$ 1.050.720 | 7,62 | \$ 4.003.243 | 4,62 | \$ 2.427.163 | \$ 5 | \$ 2.427.163 | 7,62 | \$ 4.003.243 | 7,62 | \$ 4.003.243 | | |
| 7 | PISOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta f'c=210 Kg/cm², espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D-50, formaleta, llaves laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo incluye el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cordón. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elastomérico de polibutadieno de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría.(no incluye base granular). Según Diseño. | m² | 400 | \$ 84.774 | \$ 33.909.600 | -72,58 | -\$ 6.152.897 | 166,00 | \$ 14.072.464 | \$ 530 | \$ 44.903.940 | 929,69 | \$ 78.813.540 | 691,11 | \$ 58.588.159 | 238,58 | \$ 20.225.381 |



| | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|-----------------|--|-----------------------|---------------------------|--|
| OBJETO DEL CONTRATO | | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | NIT/CÓD CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | |
| N° DE CONTRATO | C-070000192-19 | CLASE DE CONTRATO | OBSA | | | | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | Valor acta: | | |
| PLAZO | 04 MESES | ADICIÓN CONTRATO | \$429.676.185 | | 78.309.999 | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | Valor a pagar: | | |
| PRORROGA | | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | 78.309.999 | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|----------------|------|------------|---------------|------------|----------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|--------|---------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 7.2 | Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta f=210 Kg/cm ² , espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor. se hará a la distancia que determine la interventoria.(no incluye base granular). Según Diseño. | m ² | | \$ 95.009 | | 148,56 | \$ 14.114.537 | 148,56 | \$ 14.114.537 | \$ 149 | \$ 14.114.537 | 148,56 | \$ 14.114.537 | 148,56 | \$ 14.114.537 | | |
| 7.3 | Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base acuosa monocomponente para ascensores deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plástico acrílica base agua ecológica y todo lo necesario para su correcta aplicación. | m ² | 425 | \$ 63.986 | \$ 27.194.050 | -383,22 | -\$ 24.520.715 | | | | | 425,00 | \$ 27.194.050 | | | 425,00 | \$ 27.194.050 |
| 7.4 | Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-GU (TÁCTIL GUÍA discapacitados visuales). Incluye lavas en concreto 21MPA donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color: negro | m ² | | \$ 28.512 | | | | | | | | | | | | | |
| 7.5 | Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-AL (TÁCTIL ALERTA-línea para invidentes), superficie rugosa. Incluye lavas en concreto 21MPA donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP. color negro | m ² | | \$ 28.512 | | | | | | | | | | | | | |
| 7.6 | Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x6 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO | m ² | | \$ 19.758 | | | | | | | | | | | | | |
| 7.7 | Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye lavas en concreto 21MPA donde sea necesario, cortes a máquina según diseño. seguir recomendaciones MEP | m ² | | \$ 131.996 | | | | | | | | | | | | | |
| 7.8 | MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUIN en cualquier formato. Incluye retro de piezas en mal estado, arenilla contaminada, cargue y botada; suministro, transporte, e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revoque, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá resallarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017. | m ² | | \$ 42.247 | | 15,75 | \$ 665.390 | 15,75 | \$ 665.390 | \$ 16 | \$ 665.390 | 15,75 | \$ 665.390 | 15,75 | \$ 665.390 | | |
| 7.9 | Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0.10 - 0.40 m y espesor paredes e=0.13 m. Incluye caja de 0.40x0.50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | m ¹ | 45 | \$ 133.512 | \$ 6.008.040 | | | | | | | 50,00 | \$ 6.675.600 | 39,20 | \$ 5.233.670 | 10,80 | \$ 1.441.930 |



| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------|--|
| OBJETO DEL CONTRATO | | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | | | | | | | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA | | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | | | | | | | | | | 901.304.036-9 | |
| N° DE CONTRATO | | C-670000192-19 | | | | | | | | | | OBRA | |
| CONTRATANTE | | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | | | | | | | | | | 800.194.096-0 | |
| FECHA DE INICIO | | 12 DE AGOSTO DE 2019 | | | | | | | | | | \$ 1.495.850.664 | |
| PLAZO | | 04 MESES | | | | | | | | | | 429.676.185 | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | \$ 1.925.526.849 | |
| PRORROGA | | | | | | | | | | | | 27-dic-19 | |
| | | | | | | | | | | | | Valor acta: | |
| | | | | | | | | | | | | 78.309.999 | |
| | | | | | | | | | | | | Valor a pagar: | |
| | | | | | | | | | | | | 78.309.999 | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|-------------------------------------|--|------|------|------------|--------------|------------|--------------|------------------------------------|----------|---------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|-------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 7.10 | Suministro, transporte y aplicación de mezcla asfáltica bituminosa en caliente tipo base asfáltica MGC-38 y/o MGC-25 que cumple con el Artículo 450-13 de la norma INVIAS 2013, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración incluye: colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Su medida de pago será metro cubico compacto medido in situ. e=5cm. | m³ | | \$ 970.729 | | | | | | \$ 19 | \$ 18.599.168 | 19,16 | \$ 18.599.168 | 19,16 | \$ 18.599.168 | | |
| 7.11 | Suministro, transporte e instalación de piso deportivo en caucho doble capa prefabricado. Conformado con por una capa superior de EPDM de grano fino y gránulos de color unidos con elastómero PU, una capa elástica de grano fino caucho de neumático reciclado y gránulos unidos con Elastómero PU; espesor de 8 mm, resistencia al fuego CB-I1 (capa superior), antideslizante, propiedad R9 (DIN 51130), abrasión máx. 450 mm² (DIN 53516), de tensión fuerza min. 0,7 N / mm² (EN 12230). Incluye supervisión y asesoría técnica en toda la fase del proyecto, instaladores altamente calificados y con experiencia que garantice una instalación óptima y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Color por definir | m² | 150 | \$ 63.986 | \$ 9.597.900 | 139,94 | \$ 8.954.201 | | | | | 155,00 | \$ 9.917.830 | \$ 139,94 | \$ 8.954.201 | 15,06 | \$ 963.629 |
| 8 MAMPOSTERIA Y CERRAMIENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Construcción muro en bloque de concreto - contenedor de raíces - 15x20x40 cm, tres (3) hiladas, resistencia 13 Mpa, relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye refuerzo vertical 1 Ø 12 mm, según diseño. La viga superior, de fundación y acero refuerzo se pagará en su ítem respectivo. | ml | 20 | \$ 35.169 | \$ 703.380 | | | | | | | 30,00 | \$ 1.055.070 | | | 30,00 | \$ 1.055.070 |
| 8.2 | Construcción muro tipo pantalla en bloque de concreto 20x20x40 cm, resistencia 13 Mpa relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye columnas 20x20 en concreto reforzado a vista de 21 Mpa cada 0.40m., viga intermedia y superior de 20 x 20 cm en concreto de 21 Mpa, según diseño. la fundación y acero refuerzo se pagara en su ítem respectivo | m² | 30 | \$ 108.685 | \$ 3.260.550 | 32,20 | \$ 3.499.657 | | | | | 35,00 | \$ 3.803.975 | 33,60 | \$ 3.651.816 | 1,40 | \$ 152.159 |
| 8.3 | Mantenimiento de cerramiento en malla estacionada altura 1.00 mt, incluye las siguientes actividades : - Retiro de varilla de V3, malla galvanizada y varilla N° 2, incluye cargue , transporte y botada de escombros , recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría - Incluye el suministro , transporte e instalación de : - Malla galvanizada cal. 10 ojo N°4, amarres con alambre galvanizado calibre 12, del cual sus puntas deben quedar paralelas a la malla , cada 30 cm. - Varilla N° 2 para coser la malla - Tubería galvanizada en caliente Ø 1,5", calibre 14, para reposición de tubería en mal estado y/o faltantes (inferior, intermedia, superior, postes, diagonales y vientos) , según indicaciones de la interventoría. - Platina de 1 1/2"x1/4". - Soldadura 6011 en cordones completos tope a tope y no en puntos - Retiro de escombras - Preparación de las superficies a intervenir (tubos y platinas) , lijada, aplicación de desoxidante , de Wash primer, de anticorrosivo y acabado 2). Los árboles sembrados en alcorque implican un volumen de sustrato adicional, el cual será pagado con el ítem de tierra abonada o suelo mineral según criterio de la interventoría. 附种補救: 挖、架設撐、置杯座、鋪蓋開闢河堤土至坐現、掛可自製V線忠誠專控內控機 | ml | | \$ 71.779 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 PVC | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | |
|-----------------------------|---|----------------------|--|-------------------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN | NIT/GC CONTRATISTA | | 901.304.036-9 |
| N° DE CONTRATO | C-670000192-19 | CLASE DE CONTRATO | | OBSA |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN | NIT DEL CONTRATANTE | | 800.194.096-0 |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | VR. INICIAL CONTRATO | | \$1.495.850.664 |
| PLAZO | 04 MESES | ADICIÓN CONTRATO | | 429.676.185 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | VR. TOTAL CONTRATO | | \$1.925.526.849 |
| PRORROGA | | FECHA DE ELABORACIÓN | | 27-dic-19 |
| | | | | Valor acta: 78.309.999 |
| | | | | Valor a pagar: 78.309.999 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|------------|---------------|------------|---------------|------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|--------|---------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 9.1 | Suministro e instalación Muros en PVC, Incluye su estructura metálica, tapas básicas y su film de protección, marcos andinos para puertas, sellos perimetrales y demás accesorios. Sellamiento de perímetro de baño en ducha para evitar filtraciones, transporte de material de planta hasta obra | m² | | \$ 295.320 | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2 | Suministro e instalación Techo PVC teja trapezoidal de 1cm de espesor, con capoteles, tornillería de amarre, estructura metálica de cubierta, transporte de material de planta hasta obra | m² | | \$ 196.880 | | | | | | | | | | | | | |
| 9.3 | Suministro e instalación Puerta PVC de 0,90 x 2,1 m, incluye marco andino pvc, transporte de material de planta hasta obra | un | | \$ 787.520 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1 | Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.1 | Suministro, transporte e instalación de Acero de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa., 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones. | kg | 3000 | \$ 4.133 | \$ 12.399.000 | 6.286,67 | \$ 25.982.795 | 6.286,67 | \$ 25.982.795 | \$ 9.877 | \$ 40.820.265 | 12.946,67 | \$ 53.508.575 | 12.946,67 | \$ 53.508.575 | | |
| 10.2 | Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo DBA. | m² | 150 | \$ 7.197 | \$ 1.079.550 | -39,99 | -\$ 287.808 | | | \$ 908 | \$ 6.533.437 | 1.097,80 | \$ 7.900.867 | 1.057,81 | \$ 7.613.059 | 39,99 | \$ 287.808 |
| 10.3 | Construcción y montaje de ESTRUCTURA METALICA, en PERFLERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C Y DEMÁS ELEMENTOS METALICOS para PERGOLA, RAMPA DE PUENTES PEATONALES O DEMÁS ESTRUCTURAS METALICASsegún diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y/o madera y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. Todos los elementos deben lavar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir. | kg | | \$ 7.986 | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1 | Suministro, transporte e instalación de techo en policarbonato alveolar de 6mm, incluye perfiles, cortes y todo lo necesario para su correcta instalación. Color a definir | m² | | \$ 97.456 | | | | | | | | | | | | | |
| 11.2 | Suministro, transporte e instalación de listón en madera de 20*120 mm para pérgola; incluye primizado, secado y todo lo necesario para su correcta instalación. | ml | | \$ 18.651 | | | | | | | | | | | | | |
| 11.3 | Suministro, transporte e instalación de cubierta en tela tipo HANWA o similar (blackout) en color blanco, incluye estructura metálica (mástiles y demás necesarios) con acabado epóxido, refuerzos, cables, platinas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | m² | 207 | \$ 377.905 | \$ 78.226.335 | | | -0,39 | -\$ 146.089 | -\$ 279 | -\$ 105.279.097 | 135,41 | \$ 51.173.573 | | | 135,41 | \$ 51.173.573 |
| 12 | AMOBILIAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1 | Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería galvanizada tipo acueducto roscada. Incluye: 2 tubos horizontales en la parte superior de diámetro 2", tres intermedios de 1" horizontales. Fijación con platina E= 1/4" y pernos de expansión de 3/8" con una longitud mínima de 3" y/o concreto de 21 Mpa en caso de ser necesario. Pintura anticorrosiva Epoxi Atóxica verde ref.: 110078, catalizador para epoxi atóxica ref.: 113350, ajustador para pintura epóxica ref.: 121209, limpiador para tubería galvanizada de acueducto roscada ref.: 121241, esmalte dos (2) capas, color negro mate o definido por el arquitecto diseñador. Incluye todo lo requerido para su correcto anclaje y fijación. Según diseño | ml | 70 | \$ 154.467 | \$ 10.812.690 | | | -74,00 | -\$ 11.430.558 | -\$ 74 | -\$ 11.430.558 | | | | | | |



| | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|---------------|---------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | Valor acta: | |
| N° DE CONTRATO | C-670000192-19 | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | ADICIÓN CONTRATO | \$1.495.850.664 | Valor a pagar: | 78.309.999 |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | VR. INICIAL CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | |
| PLAZO | 04 MESES | | | | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | |
| PRORROGA | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|--------------|--------------|------------|----------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|----------|--------------------------|---------------|------------------|----------|-------|----------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 12.2 | Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto y concreto pigmentado (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | | \$ 1.911.359 | | | | | | | | | | | | | |
| 12.3 | Suministro e instalación de basureras prefabricadas en concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. Tapas en fibra de vidrio (Tapa en resina de políester reforzada con fibra de vidrio, acabada en gelcoat ortofálico o isofálico de color seleccionado, acabado mate y protección UV. Bisagras en acero inoxidable. Adhesión a la papelera de concreto por medio de tornillo inoxidable de 1/4" o por medio de Adhesivo sellante 550 de 3M o similar. (según diseño) (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 3 | \$ 1.114.783 | \$ 3.344.349 | | | -3,00 | -\$ 3.344.349 | | -\$ 3 | | -\$ 3.344.349 | | | | |
| 12.4 | Suministro e instalación de ciclettero en concreto (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 6 | \$ 400.207 | \$ 2.401.242 | | | -8,00 | -\$ 3.201.656 | | -\$ 8 | | -\$ 3.201.656 | | | | |
| 12.5 | Suministro, transporte e instalación de Mesa de teckball - teckball, según diseño | un | | \$ 5.203.243 | | | | | | | | | | | | | |
| 12.6 | Suministro, transporte e instalación de postes metálicos en acero carbon de Ø 5" x=3mm; altura libre 3.0m. Incluye pintura al horno color a definir. Cinco (5) abrazaderas metálicas, sistema de anclaje según diseño y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento, según detalle | un | 1 | \$ 2.116.460 | \$ 2.116.460 | | | -1,00 | -\$ 2.116.460 | | -\$ 1 | | -\$ 2.116.460 | | | | |
| 14 | PAISAJISMO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1 | Mantenimiento de árboles, arbustos y palmas, juveniles y adultos en zonas verdes públicas del Municipio de Medellín. | un | 4 | \$ 9.240 | \$ 36.960 | | | -8,00 | -\$ 73.920 | | -\$ 8 | | -\$ 73.920 | | | | |
| 14.2 | Corte de raíces de árboles adultos a conservar. Incluye cicatrización de los cortes, con cicatrizante hormonal, conformación con el suelo remanente y disposición final de los residuos generado | un | | \$ 16.162 | | | | | | | | | | | | | |
| 14.3 | Poda, limpieza y tala de árboles en zonas verdes u alcorques, definidos previamente con la interventoría; en el caso de Tala realizar su reporte al Sistema del Arbol Urbano. Incluye erradicación de plantas herbáceas no deseadas, de acuerdo a especificaciones del manual de Silvicultura Urbana para Medellín. No incluye transformación de subproductos en chipado. La interventoría deberá llevar un estricto control de las horas destinadas para esta actividad. | hora | | \$ 70.552 | | | | | | | | | | | | | |
| 14.4 | Astillado de madera producto de actividades de poda y tala. CHIPPER (Diámetro de alimentación de 0.40 metros, rendimiento de 6 m3 de Chipado por hora de operación) Transformación mecánica del material vegetal resultante de la ejecución de las actividades de poda y tala de árboles en mulch orgánico, esta transformación deberá de ser realizada con maquinaria especializada, la cual, no deberá tener restricciones en diámetro, para astillar trozas de diferentes tamaños. La interventoría deberá hacer control estricto de las horas y deberá supervisar que la chipper suministrada por el contratista cuente con contador de horas. | hora | | \$ 63.182 | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | |
|-----------------------------|---|----------------------|-----------------|---------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | NIT/CÓD. CONTRATISTA | 901.304.036-9 | |
| N° DE CONTRATO | C-070000192-19 | CLASE DE CONTRATO | OBRAS | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | Valor acta: |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | 78.309.999 |
| PLAZO | 04 MESES | ADICIÓN CONTRATO | \$29.676.185 | Valor a pagar: |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | 78.309.999 |
| PRORROGA | | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|--------------|------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|------------|------------------|------------|-------|----------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 14,5 | Trasplante de árboles de altura aproximada 1.50 metros a 2,30 metros y DAP menores de 10 cm . Con mantenimiento y cuidado hasta total prendimiento y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Se realizará en aquellos árboles y palmas que dada su ubicación interfieren con el proyecto o se encuentran suprimidos. Incluye la evacuación de residuos resultantes a donde lo indique la interventoría y la adecuación de los sitios intervenidos, con nivelación y adecuación pasajística. | un | | \$ 123.165 | | | | | | | | | | | | | |
| 14,6 | Fertilización foliar, edáfica y Manejo fitosanitario de árboles adultos singulares con alturas superiores a 7 metros. | un | 4 | \$ 73.444 | \$ 293.776 | | | -8,00 | -\$ 587.552 | -8 | -\$ 587.552 | | | | | | |
| 14,7 | Extracción total de raíces de árboles talados. Incluye corte del tronco hasta la base de la raíz, trozado, excavación manual hasta liberación de la raíz, disposición final de residuos según PASAD . Conformación del hueco con la tierra remanente. | un | | \$ 70.745 | | | | | | | | | | | | | |
| 14,8 | Suministro, transporte y siembra de GRAMAS CULTIVADAS tipo Césped San Agustín, grama Bermuda, grama perispermum ensato. Incluye nivelación con tierra para lleno hasta 10 Cms., preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y preemergente para el control de semillas, instalación de la grama, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra. | m2 | 90 | \$ 15.098 | \$ 1.358.820 | | | -70,00 | -\$ 1.056.860 | -70 | -\$ 1.056.860 | 40,00 | \$ 603.920 | 40,00 | \$ 603.920 | | |
| 14,9 | Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO I. Incluye las siguientes actividades: limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos con su disposición final, nivelación con suelo mineral en la base, aplicación de una capa de hasta 15 cm de suelo de jardinería con enmienda municipal, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidrotelador, micorriza y 2 bultos de chipiador por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días. Bastiones, Aves del Paraíso, Maracas, Musa, Heliconia (rostrata, caribea, silvestre), Achira varios colores, Philodendrom sellom o Mostera, . Hoja rota o balazo, Ananas o piña tropical, agave, Cineraria, Verónica postrata, Afeñandra, carlotia, Camaron amarillo y rojo, helecho plumoso, Cissus, Corona de espinas, Dracena roja y drago, Aro2). Los árboles sembrados en alcorque implican un volumen de sustrato adicional | m2 | 15 | \$ 64.162 | \$ 962.430 | -50,00 | -\$ 3.208.100 | -50,00 | -\$ 3.208.100 | -20 | -\$ 1.283.240 | | | | | | |
| 14,10 | Suministro, transporte de tierra abonada para jardinería, siembra y mantenimiento de coberturas vegetales y árboles. La tierra o sustrato para la siembra y el mantenimiento de jardines, coberturas y árboles, esta conformada por una parte de suelo mineral de horizonte A o B libre de terrones, una parte de arena de playa proveniente de beta de montaña, una parte de casco o cascarrilla de arroz o café libre de patógenos y de calidad certificada, una parte de abono orgánico de origen vegetal o animal libre de patógenos y calidad certificada, enriquecida con 12 kilos de enmienda orgánico mineral de composición garantizada y micorriza de calidad certificada. Incluye la mezcla homogénea en forma manual, el acarreo y el transporte, así como la instalación en el sitio en la capa del grosor que indique la interventoría, según la siembra o mantenimiento a realizar. | m3 | 20 | \$ 64.362 | \$ 1.287.240 | -20,00 | -\$ 1.287.240 | -30,00 | -\$ 1.930.860 | -25 | -\$ 1.600.050 | | | | | | |



| | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|-----------------|--|---------------------------|-------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN | NIT/GCC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | |
| N° DE CONTRATO | C-670000192-19 | CLASE DE CONTRATO | OBRAS | | | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | Valor acta: |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | | 78.309.999 |
| PLAZO | 04 MESES | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | Valor a pagar: |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | 78.309.999 |
| PRORROGA | | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|---------------|------------|------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|-------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 14,11 | Suministro, transporte y siembra de árboles y palmas de mínimo 3 m y hasta 4 m de altura, y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Es responsabilidad del contratista verificar los requerimientos de equipo, transporte, mano de obra y materiales, según las especies que se consideran en el plan paisajístico propuesto y lo determinado en las resoluciones de la autoridad ambiental. Sembrado en huecos de 80 cm de diámetro por 60 de profundidad, con adición de 3 bultos de 50 Kilos de tierra de jardinería preparada con enmienda municipal, adición de 50 g de hidrotretenedor hidratado y 100 g de micoriza aplicado en el área de las raíces. Aplicación de 2 bultos de chipado por árbol, riego al momento de la siembra y hasta total prendimiento, mínimo hasta 30 días después de la siembra y tutorado técnico. Se debe realizar mantenimiento que incluye deshierba, replazo de árboles en mal estado o muertos, control de plagas y enfermedades si las presenta, fertilización con 150 gr/árbol de abono producción (17-6-19-2). Los árboles sembrados en alcoque implican un volumen de sustrato adicional, el cual será pagado con el ítem de tierra abonada o suelo mineral según criterio de la interventoría. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.11.1 | Palma (especie a definir por el diseñador) | un | | \$ 124.099 | | | | | | | | | | | | | |
| 14.11.2 | Árbol (especie a definir por el diseñador) | un | 6 | \$ 127.053 | \$ 762.318 | | | | | | | 9,00 | \$ 1.143.477 | | | 9,00 | \$ 1.143.477 |
| 15 | INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1 | Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60xh variable cm, medidas internas, incluye: tapa y herrajes. Concreto f'c=21 MPA, según diseño. Con impermeabilizante integral, con concreffibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de EPM. | un | | \$ 714.403 | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2 | Suministro e instalación de tubería PVC para aguas lluvias. Incluye bocas, limpiador, pegante, accesorios y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2.1 | Ø = 250 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior. | m | 92 | \$ 132.568 | \$ 12.196.256 | | | -61 | -\$ 8.139.675 | -61 | -\$ 8.139.675 | 35,60 | \$ 4.719.421 | 35,60 | \$ 4.719.421 | | |
| 15.2.2 | Ø = 200 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior. | m | | \$ 79.197 | | | | -10 | -\$ 791.970 | -10 | -\$ 791.970 | | | | | | |
| 15.2.3 | Ø = 150 mm PVC Sanitaria | m | 15 | \$ 85.751 | \$ 1.286.265 | | | -25 | -\$ 2.143.775 | -25 | -\$ 2.143.775 | | | | | | |
| 15.2.4 | Ø = 110 mm PVC Sanitaria | m | | \$ 42.143 | | | | | | 8 | \$ 337.144 | 8,00 | \$ 337.144 | 8,00 | \$ 337.144 | | |
| 15.3 | Suministro, transporte y colocación de material granular limpio de 1" a 2" para filtros, camas de triturado, reemplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medida será en sitio. | m³ | | \$ 108.231 | | 7,90 | \$ 855.025 | 7,90 | \$ 855.025 | 10 | \$ 1.124.520 | 10,39 | \$ 1.124.520 | 10,39 | \$ 1.124.520 | | |
| 15.4 | Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas(L=0,8m) en concreto de 17,5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín | un | | \$ 816.754 | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | ELECTRICO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1 | POTENCIA DE OFICINA Y ZONA COMÚN | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | | | | | | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | | | | | | | | | | 901.304.036-9 |
| N° DE CONTRATO | C-670000192-19 | | | | | | | | | | OBSA |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN | | | | | | | | | | 800.194.096-0 |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | | | | | | | | | | \$1.495.850.664 |
| PLAZO | 04 MESES | | | | | | | | | | 429.676.185 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | \$1.925.526.849 |
| PRORROGA | | | | | | | | | | | 27-dic-19 |
| | | | | | | | | | | | Valor acta: 78.309.999 |
| | | | | | | | | | | | Valor a pagar: 78.309.999 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|------------|--------------|------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|-------|------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 16.1.1 | Suministro, transporte e instalación de caja de piso y según normas de EE.PP.M incluye excavación botada de material sobrante, concreto, mortero, bloques de concreto ,herraje tipo pesado, tapa tipo pesado ANTIFRAUDE y demás elementos necesarios para su correcta instalación y según norma RSS-016 de EE.PP.M.(40X40X40 centímetros libre). | un | 12 | \$ 296.906 | \$ 3.562.872 | | | - 14 | -\$ 4.156.684 | - 14 | -\$ 4.156.684 | | | | | | |
| 16.2 | TUBERIAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.2.1 | Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material , excavación y/o demolición, lleno y/o resane, pega PVC, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación. | mí | 199 | \$ 14.780 | \$ 2.941.220 | | | - 209 | -\$ 3.089.020 | - 209 | -\$ 3.089.020 | 40,00 | \$ 591.200 | 40,00 | \$ 591.200 | | |
| 16.2.2 | Suministro, transporte e instalación de curvas PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material , excavación y/o demolición, lleno y/o resane, pega PVC, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación. | un | 21 | \$ 19.577 | \$ 411.117 | | | - 27 | -\$ 528.579 | - 27 | -\$ 528.579 | 4,00 | \$ 78.308 | 4,00 | \$ 78.308 | | |
| 16.2.3 | Suministro e instalación de tubería Ø2" IMC para circuitos eléctricos y accesorios para su correcto funcionamiento. | mí | 60 | \$ 31.995 | \$ 1.919.700 | | | - 70 | -\$ 2.239.650 | - 70 | -\$ 2.239.650 | | | | | | |
| 17 | WALLA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1 | Suministro e instalación de señales de 85 x 200 cms Tipo paleta en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminado para en tubería redonda de 2" | un | 1 | \$ 398.682 | \$ 398.682 | -1,00 | -\$ 398.682 | - 2 | -\$ 797.364 | - 2 | -\$ 797.364 | | | | | | |
| 17.2 | Suministro e instalación de señales de 50 x 120 cms tipo banderín doble cara con en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminado, para vertical en tubería redonda galvanizada de 2" y soportes horizontales en tubería de 1 1/2" | un | 1 | \$ 310.086 | \$ 310.086 | -1,00 | -\$ 310.086 | | | | | 2,00 | \$ 620.172 | | | 2,00 | \$ 620.172 |
| 18 | EQUIPAMIENTO DEPORTIVO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1 | Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo , Protección para el tensor, 1 línea en Polyester de 15 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 10 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores. | un | | \$ 295.320 | | | | | | | | | | | | | |
| 18.2 | Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo , Protección para el tensor, 1 línea en Polyester de 30 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 25 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores. | un | | \$ 393.760 | | | | | | | | | | | | | |
| OBRA EXTRA | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OE-NP: | Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes, profundidad de 0,00 a 4,00mts. | mí | | \$ 167.015 | | 111,70 | \$ 18.655.576 | \$ 112 | \$ 18.655.576 | \$ 112 | \$ 18.655.576 | 374,00 | \$ 62.463.610 | 374,00 | \$ 62.463.610 | | |
| OE: | Anclajes estructurales (Vanilla y epoxico sika anchor fix | un | | \$ 18.500 | | | | | | | | | | | | | |
| OE: | Tapa prefabricada tipo alcancia en concreto para carcamo | mí | | \$ 44.300 | | | | | | | | | | | | | |
| OE: | Suministro, transporte e instalación de piso deportivo en caucho doble capa. Conformado por una capa superior de EPDM de grano fino y gránulos de color unidos con elastómero PU E= 17 mm., una capa inferior elástica de grano fino caucho de neumático reciclado e= 10mm. | m² | | | | | | | | | | | | | | | |
| OE: | Construcción de bancas en gavión doble nivel, canasta en varilla lisa soldada de 1/4" con piedra de río 3-6" y placa huella para asiento e=10cm | mí | | \$ 950.000 | | | | | | | | | | | | | |
| OE: | Construcción de bancas en gavión un nivel , canasta en varilla lisa soldada de 1/4" con piedra de río 3-6" y placa huella para asiento e=10cm | mí | | \$ 560.000 | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|----------------------|--|---|-----------------|--------------------|------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | | DEMAS DE CONSTRUCCION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS ASI COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELLEN, LOS ALREDORES DEL COLLEJO CARLOS MUÑOZ MOTOS Y PISTA DE BOM MARILAN PACHA, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LERIA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATAMARU GRANDOTI, PANGUE JUAN PABLO II Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO DEBISTO DEL DEPORTE DEBISTO EN LA CORONA 11, 14 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN | | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELLEN | NETOCC CONTRATISTA | 901.084.876-9 | Clase de contrato | OBRA |
| N° DE CONTRATO | C-478000192-19 | Clase de contrato | 006.194.086-4 | Valor a pagar | 78.309.999 |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTOS Y RECREACION - INDER MEDIELLEN | N° DEL CONTRATANTE | 91.686.896.666 | Valor a pagar | 78.309.999 |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | VR INICIAL CONTRATO | 428.676.188 | Valor a pagar | 78.309.999 |
| PLAZO | 90 DIAS | ADICION CONTRATO | \$1.025.028.849 | Valor a pagar | 78.309.999 |
| FECHA DE TERMINACION | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | VR TOTAL CONTRATO | 1.454.705.037 | Valor a pagar | 78.309.999 |
| PROCESADORA | MEDELLIN | FECHA DE ELABORACION | 27-ago-19 | Valor a pagar | 78.309.999 |

En el lugar de otorgamiento del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, los certifica que se detallan a continuación con los resultados especificados:

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO V* | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | BALDO | |
|----------------------------|--|------|------|--------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------|-------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNID | CANT | VRUNIT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL | CANT | VRTOTAL |
| Nº 1 | Contratación de obra de reparación de arriales | un | | \$ 2.216.363 | | 2,00 | \$ 4.432.726 | 2,00 | \$ 4.432.726 | 2,00 | \$ 4.432.726 | 2,00 | \$ 4.432.726 | | |
| DC | Demolicion | m² | | \$ 307.536 | | | | | | | | | | | |
| CR | Trabajo de pintura | m² | | \$ 307.536 | | | | | | | | | | | |
| DE | Trabajo de pintura de 1º y 2º | m² | | \$ 307.536 | | | | | | | | | | | |
| DR | Trabajo de pintura de 3º y 4º | m² | | \$ 307.536 | | | | | | | | | | | |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | 5.077.801 | | 5.077.801 | | 5.077.801 | | 5.077.801 | | 5.077.801 | | 5.077.801 |
| IMP | | | | | 18.447.771 | | 18.447.771 | | 18.447.771 | | 18.447.771 | | 18.447.771 | | 18.447.771 |
| VALOR TOTAL | | | | | 23.525.572 | | 23.525.572 | | 23.525.572 | | 23.525.572 | | 23.525.572 | | 23.525.572 |

| | |
|----------------------------|---------------|
| RESUMEN CONTRACTUAL | |
| Valor del contrato | 1.454.705.037 |
| Plazamiento de anticipo | |
| Adelanto | 428.676.188 |
| Valor total del contrato | 1.454.705.037 |

| | |
|------------------------------|------------|
| RESUMEN PRESENTE ACTA | |
| Valor autorizado | 78.309.999 |
| Valor autorizado anterior | |
| Valor autorizado anterior | |
| Valor total a pagar | 78.309.999 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| ACUMULADO PAGADO A LA FECHA | |
| Valor acumulado | 428.676.188 |
| Valor acumulado anterior | |
| Valor acumulado anterior | |
| Valor total pagado acumulado | 428.676.188 |

| ESCRIBANO INTERVENIDO EN EL CONTRATO | VALOR INICIAL | VALOR ADICIONAL | VALOR TOTAL | VALOR PRESENTE ACTA | VALOR PAGADO ACUMULADO |
|---|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Resolución de Acceso Calle 26A, Calle 26A con Cra 65B, Coruna 15, Barrio Bello | \$ 427.472.665 | \$ 27.633.072 | \$ 455.105.737 | \$ 15.742.897 | \$ 231.992.263 |
| Pista Puroy Track, Calle 96A con Cra 96B, Coruna 15, Barrio Bello | \$ 473.939.091 | \$ 65.408.458 | \$ 539.347.549 | \$ 4.227.109 | \$ 396.133.965 |
| Equipamiento multifuncional, Parque Juan Pablo II, Cra 70 con calle 24, Coruna 15, Dosquebradas | \$ 305.840.977 | \$ 126.897.051 | \$ 432.738.028 | \$ 78.309.999 | \$ 428.676.188 |
| Ampliaciones Puentes Parque Juan Pablo II | \$ 136.188.569 | \$ 136.188.569 | \$ 272.377.138 | \$ 78.309.999 | \$ 133.068.328 |
| Ampliaciones accesibilidad Carlos María Hoyos | \$ 79.397.698 | \$ 79.397.698 | \$ 158.795.396 | \$ 63.796.337 | \$ 63.796.337 |
| VALORES TOTALES | \$ 1.463.838.280 | \$ 429.476.788 | \$ 1.893.315.068 | \$ 192.416.752 | \$ 1.025.028.849 |

Andrés Cortés Vargas
Andrés Cortés Vargas
Representante legal
CONSORCIO ESCENARIOS BELLEN

Juan Pablo Rodríguez
JUAN PABLO RODRIGUEZ JORDANY GARCIA VILLALBA
Representante legal / Actúa a la representación del contrato
ESTRUCTURAS IN-12 INDER - MEDIELLEN

Alfonso Estrada Moreno
Alfonso Estrada Moreno
Aprobado y Representante del contrato
INDER - MEDIELLEN



| | | | |
|---|---|---|--|
| OBJETO DEL CONTRATO CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-070009192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | ACTA N° 05 Y FINAL | |
| | | Valor acta: -15.742.057 Valor a pagar: -15.742.057 | |

| | |
|----------------------|-----------------|
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 |
| CLASE DE CONTRATO | OBRAS |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CONDICIONES CONTRATUALES | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|------|---|--------------------------|------|------------|--------------|------------|------------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------|------------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|--------|--------------|
| | | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Plazoleta Cra 30A, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15 Barrio Belén Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos. | dia | 8 | \$ 726.970 | \$ 5.815.760 | 1,00 | \$ 726.970 | 2,00 | \$ 1.453.940,00 | -3,00 | -\$ 2.180.910,00 | 7,00 | \$ 5.088.790 | 5,00 | \$ 3.634.850 | 2,00 | \$ 1.453.940 |
| 1.2 | Rocería y limpieza, Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye deserranca de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadua o machete. | m² | 300 | \$ 188 | \$ 56.400 | | | 323,00 | \$ 60.724,00 | | | 793,00 | \$ 149.084 | 147,00 | \$ 27.636 | 646,00 | \$ 121.448 |
| 1.3 | Limpieza de cajas y/o sumideros manualmente. Incluye acarreo interno, cargue, transporte botada de material producto de la actividad y todo lo necesario para correcta ejecución de la actividad. | un | 5 | \$ 32.930 | \$ 164.650 | | | | | -5,00 | -\$ 164.650,00 | 2,00 | \$ 65.860 | | | 2,00 | \$ 65.860 |
| 1.4 | Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en tazo de madera común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación. | ml | 200 | \$ 12.598 | \$ 2.519.600 | 77,00 | \$ 970.046 | 77,00 | \$ 970.046,00 | 101,85 | \$ 1.283.106,30 | 301,85 | \$ 3.802.706 | 301,85 | \$ 3.802.706 | | |
| 2 | RETIROS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA HASTA H=5.00M. Incluye las siguientes actividades -Demolición de pismalla, muro en bloque y viga en concreto superior e inferior. - Retiro de las puertas. - Retiro de malla existente galvanizada. -Retiro de Varilla existente para coser la malla, - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. | ml | 16 | \$ 43.039 | \$ 688.624 | | | | | | | 16,00 | \$ 688.624 | 14,45 | \$ 621.914 | 1,55 | \$ 66.710 |
| 2.2 | RETIRO DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA METÁLICA. Incluye las siguientes actividades -desmonte de la estructura metálica. - Retiro de las puertas. - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. | ml | 37 | \$ 15.050 | \$ 556.850 | | | | | | | 37,00 | \$ 556.850 | 28,18 | \$ 424.109 | 8,82 | \$ 132.741 |
| 2.3 | RETIRO DE ESTRUCTURA METÁLICA Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría. | Kg | 600 | \$ 2.461 | \$ 1.476.600 | | | | | -584,82 | -\$ 1.439.243,53 | 15,18 | \$ 37.356 | | | 15,18 | \$ 37.356 |
| 2.4 | RETIRO DE PASAMANGOS Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría. | ml | | \$ 11.131 | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | RETIRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS (marco y alu) metálicas, en aluminio, en madera o puerta resá. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y la reinstalación de la puerta en el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m. | un | 1 | \$ 44.717 | \$ 44.717 | | | 1,00 | \$ 44.717,00 | | | 2,00 | \$ 89.434 | 2,00 | \$ 89.434 | | |
| 2.6 | Retiro y Reinstalación de adquin y/o loseta en concreto de distintos formatos, incluye retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales, recuperación de materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | m² | | \$ 15.934 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | DEMOLICIONES | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--------------------|---------------|-------------------|-------------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOOT, PARQUE JUAN PABLO II, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-070009192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>NIT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRA</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.495.850.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.925.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>Valor a:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> </table> | Valor a: | -15.742.057 | Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | |
| Valor a: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|--------------|-------|--------------|--------|------------------------------------|--------|---------------------------------|--------|--------------------------|--------|------------------|-------|------------|--|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | |
| 3.1 | Incluye: Acarreo interno, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría y su disposición final en botaderos oficiales. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | DEMOLICIÓN DE ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO: 30 cm, en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, cunetas, retiro de enchape (baldosa, baldosin foros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gras, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. En zona de Urbanismo de la Unidad Deportiva. | m² | 80 | \$ 33.255 | \$ 2.660.400 | | | -26,93 | -\$ 895.557,15 | -26,93 | -\$ 895.557,15 | 53,07 | \$ 1.764.843 | 53,07 | \$ 1.764.843 | | | |
| 3.1.2 | Demolicion de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura. Incluye jardinerias, cilindros MH, conos MH, cuellos MH, fuentes, estructuras enterradas, concretos ciclopeos, pavimentos rigidos, losas en concreto, escalas, fundaciones, columnas, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. | m² | 2 | \$ 148.428 | \$ 296.856 | | | | | 3,25 | \$ 482.391,00 | 5,25 | \$ 779.247 | 5,25 | \$ 779.247 | | | |
| 3.1.3 | Demolicion de mamposteria en ladrillo o bloque en concreto, espesor de 20 cm. Incluye demolicion de revocaps y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. | m² | | \$ 35.553 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.4 | Demolicion de cunetas y cárcamos en concreto manual y/o mecánicamente, cargue, transporte y botada de escombros, desarrollo máximo de 0,70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | ml | 20 | \$ 16.537 | \$ 330.740 | | | | | -20,00 | -\$ 330.740,00 | 10,00 | \$ 165.370 | | | 10,00 | \$ 165.370 | |
| 4 | MOVIMIENTOS DE TIERRA | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Excavación Manual de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | De 0,00 a 2,00 m. | m³ | 200 | \$ 48.180 | \$ 9.636.000 | 66,65 | \$ 3.211.197 | 75,65 | \$ 3.644.816,04 | 219,32 | \$ 10.566.808,69 | 424,32 | \$ 20.443.709 | 415,32 | \$ 20.010.090 | 9,00 | \$ 433.619 | |
| 4.1.2 | De 2,00 a 4,00 m. | m³ | 30 | \$ 55.443 | \$ 1.663.290 | | | | | | | 30,00 | \$ 1.663.290 | 15,00 | \$ 831.645 | 15,00 | \$ 831.645 | |
| 4.2 | Excavación en roca con cemento demoleedor no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. Medida en sitio, no incluye la botada. | m³ | 1 | \$ 295.002 | \$ 295.002 | | | | | -1,00 | -\$ 295.002,00 | | | | | | | |
| 4.3 | Cargue, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones y demoliciones. Medido en este sitio. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 205. | m³ | 20 | \$ 32.387 | \$ 647.740 | | | | | 50,00 | \$ 1.619.350,00 | 80,00 | \$ 2.590.960 | 75,25 | \$ 2.437.122 | 4,75 | \$ 153.838 | |
| 5 | LLENOS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Construcción de llenos con material proveniente de las excavaciones, compactado al 96% de la Densidad Seca Máxima Obtenida en el Ensayo de Próctor Modificado. Incluye acarreo interno. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 204, 206 y 207. | m³ | 40 | \$ 35.748 | \$ 1.429.920 | 15,00 | \$ 536.220 | 15,00 | \$ 536.220,00 | 75,88 | \$ 2.712.558,24 | 129,88 | \$ 4.642.950 | 129,88 | \$ 4.642.950 | | | |



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--------------------|---------------|-------------------|-------------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARODOT, PARQUE JUAN PABLO II, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-070009192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>NIT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRAS</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.495.850.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.925.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRAS | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>Valor acta:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> </table> | Valor acta: | -15.742.057 | Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | |
| Valor acta: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CONDICIONES CONTRATUALES | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|----------|---|--------------------------|------|------------|---------------|------------|----------|------------------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|-------|--------------|
| | | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 5.2 | Llenos en arena, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arena, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 60 | \$ 72.094 | \$ 4.325.640 | | | | | -65,00 | -\$ 4.686.110,00 | 5,00 | \$ 360.470 | | | 5,00 | \$ 360.470 |
| 5.3 | Suministro, transporte, colocación, conformación y compactación de material limo (con partículas no mayores de 16 mm.), para llenos, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación del limo, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | 150 | \$ 34.696 | \$ 5.204.400 | | | | | -155,00 | -\$ 5.377.880,00 | 10,00 | \$ 346.960 | | | 10,00 | \$ 346.960 |
| 5.4 | Llenos y conformación de pista en limo existente, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye la conformación de la pista, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. | m³ | | \$ 17.836 | | | | | | | | | | | | | |
| 5.5 | Construcción de llenos en piedra reñón acomodado manualmente. Incluye el suministro, transporte, acomodación de la piedra y transporte interno. Y su medida será en sitio ya acomodado | m³ | 15 | \$ 100.897 | \$ 1.513.455 | | | -25,00 | -\$ 2.522.425,00 | -25,00 | -\$ 2.522.425,00 | | | | | | |
| 5.6 | Suministro, transporte, riego y colocación de arena de pega lavada de e=3 cm. Incluye apisonamiento con rodillo y nivelación del terreno. | m² | | \$ 12.768 | | | | | | | | 10,00 | \$ 127.680 | | | 10,00 | \$ 127.680 |
| 5.7 | Suministro de base y Subbase granular, compactados Mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. E=15cm | m³ | 100 | \$ 109.392 | \$ 10.939.200 | | | | | 10,00 | \$ 1.093.920,00 | 120,00 | \$ 13.127.040 | 113,72 | \$ 12.440.058 | 6,28 | \$ 686.982 |
| 5.8 | Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1" para filtro o cama de triturado, medido en sitio. | m³ | 20 | \$ 123.259 | \$ 2.465.180 | | | -13,37 | -\$ 1.647.972,83 | -13,37 | -\$ 1.647.972,83 | 16,63 | \$ 2.049.797 | 16,63 | \$ 2.049.797 | | |
| 5.9 | Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 1" - 3" para filtro o cama de triturado, medido en sitio. | m³ | 50 | \$ 123.259 | \$ 6.162.950 | | | -10,00 | -\$ 1.232.590,00 | 7,09 | \$ 873.906,31 | 67,09 | \$ 8.269.446 | 67,09 | \$ 8.269.446 | | |
| 5.10 | Construcción de filtro de 0.30*0.80 con material granular de e=25 -50mm. Incluye geotextil no tejido 2000, tubería perforada para filtro de 100mm y tubería sanitaria de 4" para ventilación. Según diseño | ml | 60 | \$ 66.894 | \$ 4.013.640 | | | -12,00 | -\$ 802.728,00 | 14,00 | \$ 936.516,00 | 86,00 | \$ 5.752.884 | 86,00 | \$ 5.752.884 | | |
| 6 | CONCRETOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Suministro, transporte y colocación de Bordillo prefabricado de concreto rectangular de f'c=210Kg/cm2, juntas continuas y lavadas. Incluye conformación del terreno, excavación, mortero 1:4, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1,1 | De 0,15 x 0,35 x 1,00 mt. (Recto Peatonal) | ml | 150 | \$ 68.042 | \$ 10.206.300 | | | -35,38 | -\$ 2.407.250,22 | -61,74 | -\$ 4.200.913,08 | 95,26 | \$ 6.481.681 | 95,26 | \$ 6.481.681 | | |
| 6.2 | Construcción de escalas y gradierías sobre entresuelo en concreto premezclado en planta de 21 Mpa según diseño. El entresuelo se pagará en su ítem respectivo. Según Diseño. | m² | 15 | \$ 664.438 | \$ 9.966.570 | | | -\$ 0,39 | -\$ 259.459,75 | -0,39 | -\$ 259.459,75 | 14,61 | \$ 9.707.110 | 7,48 | \$ 4.969.996 | 7,13 | \$ 4.737.114 |
| 6.3 | Recalca de escalas y gradierías en concreto de 21 Mpa. Incluye el abujardado de la superficie, los anclajes en varilla 3/4", malla electrosoldada D-50, formaleta, corte de juntas y lavas donde sea necesario y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. | m² | 5 | \$ 701.200 | \$ 3.506.000 | | | -5,00 | -\$ 3.506.000,00 | -5,00 | -\$ 3.506.000,00 | | | | | | |
| 6.4 | Construcción viga de fundación de 0.20 x 0.20 m. y viga superior de remate, para muro de contención de raíces. 17.5 Mpa. Incluye mano de obra, formaleta. Según diseño. No incluye refuerzo. | m³ | 2 | \$ 469.523 | \$ 939.046 | | | | | | | 2,00 | \$ 939.046 | | | 2,00 | \$ 939.046 |
| 6.5 | Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.60 x 0.60 m | un | 10 | \$ 48.355 | \$ 483.550 | | | | | | | 10,00 | \$ 483.550 | | | 10,00 | \$ 483.550 |
| 6.6 | Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.40 x 0.60 m | un | 20 | \$ 45.465 | \$ 909.300 | | | | | | | 25,00 | \$ 1.136.625 | | | 25,00 | \$ 1.136.625 |



| | | |
|-------------------------------------|--|---------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | |
| N° DE CONTRATO | C-070008192-19 | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | |
| PLAZO | 04 MESES | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | |
| PRÓRROGA | 15 DIAS | |
| SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | |

| | |
|----------------------|-----------------|
| NI/ICC CONTRATISTA | 901.304.036-9 |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |

Valor acta:

-15.742.057

Valor a pagar:

-15.742.057

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|---------------|------------|------------|------------------------------------|----------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|-------|---------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 6.7 | Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para DADO DE FUNDACIÓN. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | 15 | \$ 502.109 | \$ 7.531.635 | 0,48 | 241012 | | | | | 16,00 | \$ 8.033.744 | 8,28 | \$ 4.157.463 | 7,72 | \$ 3.876.281 |
| 6.8 | Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para vigas fundación. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | 40 | \$ 502.109 | \$ 20.084.360 | 1,72 | \$ 863.627 | | | | | 42,00 | \$ 21.088.578 | 8,94 | \$ 4.488.854 | 33,06 | \$ 16.599.724 |
| 6.9 | Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, cargue, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo. | m³ | 1 | \$ 544.212 | \$ 544.212 | | | | | | | 4,00 | \$ 2.176.848 | | | 4,00 | \$ 2.176.848 |
| 6.10 | Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado, Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. | m³ | 3 | \$ 525.360 | \$ 1.576.080 | | | | | | | 6,00 | \$ 3.152.160 | 0,71 | \$ 373.006 | 5,29 | \$ 2.779.154 |
| 7 | PISOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta Fc=210 Kg/cm², espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D=50, formaleta, lavas laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo indique el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cortadora. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elástico de poliuretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría.(no incluye base granular). Según Diseño. | m² | 350 | \$ 84.774 | \$ 29.670.900 | | | | | | | 362,00 | \$ 29.840.448 | 298,63 | \$ 25.316.060 | 53,37 | \$ 4.524.388 |
| 7.2 | Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta Fc=210 Kg/cm², espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría.(no incluye base granular). Según Diseño. | m² | 320 | \$ 95.009 | \$ 30.402.880 | | | | | 14,00 | \$ 1.330.126,00 | 339,00 | \$ 32.208.051 | 334,00 | \$ 31.733.006 | 5,00 | \$ 475.045 |
| 7.3 | Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base acuosos monocomponente para escenarios deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plástico acrílica base agua ecológica y todo lo necesario para su correcta aplicación. | m² | | \$ 63.986 | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------------------|---------------|-------------------|-------------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRAROOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACION DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN. | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-0700098-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>NIT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRA</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.495.850.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.925.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>Valor acta:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> </table> | Valor acta: | -15.742.057 | Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | |
| Valor acta: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|------------|--------------|------------|----------|------------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|-------|------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 7.4 | Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-GU (TÁCTIL GUÍA discapacitados visuales). Incluye lavas en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color: negro | ml | 22 | \$ 28.512 | \$ 627.264 | | | 31,85 | \$ 908.107,20 | | | 63,85 | \$ 1.820.491 | 54,50 | \$ 1.553.904 | 9,35 | \$ 266.587 |
| 7.5 | Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-AL (TÁCTIL ALERTA-linea para invidentes), superficie rugosa. Incluye lavas en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP, color negro | m² | 23 | \$ 28.512 | \$ 655.776 | | | | | | | 33,00 | \$ 940.896 | 16,80 | \$ 479.002 | 16,20 | \$ 461.894 |
| 7.6 | Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x8 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO | ml | 65 | \$ 19.758 | \$ 1.284.270 | | | | | | | 70,00 | \$ 1.383.060 | 63,00 | \$ 1.244.754 | 7,00 | \$ 138.306 |
| 7.7 | Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye lavas en concreto 21MPa donde sea necesario, cortes a máquina, según diseño, seguir recomendaciones MEP | m² | 20 | \$ 131.996 | \$ 2.639.920 | | | | | | | 20,00 | \$ 2.639.920 | 14,52 | \$ 1.916.582 | 5,48 | \$ 723.338 |
| 7.8 | MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUÍN en cualquier formato. Incluye retiro de piezas en mal estado, arenilla contaminada, cargue y botada; suministro, transporte, e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revolute, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá resellarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017. | m² | 30 | \$ 42.247 | \$ 1.267.410 | | | 15,62 | \$ 659.898,14 | | | 45,62 | \$ 1.927.308 | 45,62 | \$ 1.927.308 | | |
| 7.9 | Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0,10 - 0,40 m y espesor paredes e=0,13 m. Incluye caja de 0.40x0,50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | ml | 60 | \$ 133.512 | \$ 8.010.720 | | | -60,00 | -\$ 8.010.720,00 | | | | | | | | |
| 7.10 | Suministro, transporte y aplicación de mezcla asfáltica bituminosa en caliente tipo base asfáltica MGC-38 y/o MGC-25 que cumple con el Artículo 450-13 de la norma INVIAS 2013, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración incluye: colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Su medida de pago será metro cubico compacto medido in situ. e=5cm | m³ | | \$ 970.729 | | | | | | | | | | | | | |
| 7.11 | Suministro, transporte e instalación de piso deportivo en caucho doble capa prefabricado. Conformado con por una capa superior de EPDM de grano fino y gránulos de color unidos con elastómero PU, una capa elástica de grano fino caucho de neumático reciclado y gránulos unidos con Elastómero PU; espesor de 8 mm, resistencia al fuego Cl-e1 (capa superior), antideslizante, propiedad R9 (DIN 51130), abrasión máx. 450 mm³ (DIN 53516), de tensión fuerza mín. 0,7 N / mm² (EN 12230). Incluye supervisión y asesoría técnica en toda la fase del proyecto, instaladores altamente calificados y con experiencia que garantice una instalación óptima y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Color por definir | m² | | \$ 63.986 | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | MAMPOSTERÍA Y CERRAMIENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Construcción muro en bloque de concreto - contenedor de raíces - 15x20x40 cm, tres (3) hileras, resistencia 13 Mpa, relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye refuerzo vertical 1 Ø 12 mm, según diseño. La viga superior de fundación y acero refuerzo se pagará en su ítem respectivo. | ml | 20 | \$ 35.169 | \$ 703.380 | | | 23,24 | \$ 817.327,56 | | | 48,24 | \$ 1.696.553 | 42,74 | \$ 1.503.123 | 5,50 | \$ 193.430 |



| | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRAROOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | |
| N° DE CONTRATO | C-070009192-19 | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | |
| PLAZO | 04 MESES | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | |
| PRÓRROGA | 15 DIAS | |
| SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | |

| | |
|----------------------|-----------------|
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |

Valor acta:
-15.742.057
Valor a pagar:
-15.742.057

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|--|------|------|------------|---------------|------------|--------------|------------------------------------|----------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|--------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 8,2 | Construcción muro tipo pantalla en bloque de concreto 20x20x40 cm, resistencia 13 Mpa relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye columnas 20x20 en concreto reforzado a vista de 21 Mpa cada 0,40m, viga intermedia y superior de 20 x 20 cm en concreto de 21 Mpa, según diseño, la fundación y acero refuerzo se pagara en su ítem respectivo | m² | 10 | \$ 108.685 | \$ 1.086.850 | | | | | | | 12,00 | \$ 1.304.220 | | | 12,00 | \$ 1.304.220 |
| 8,3 | Mantenimiento de cerramiento en malla eslabonada, altura 1.00 mt, incluye las siguientes actividades: - Retiro de varilla de N°3, malla galvanizada y varilla N°2, incluye carga, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indica la interventoría. - Incluye el suministro, transporte e instalación de: - Malla galvanizada cal. 10 ojo N°4, amarres con alambre galvanizado calibre 12, del cual sus puntas deben quedar paralelas a la malla, cada 30 cm. - Varilla N°2 para coser la malla. - Tubería galvanizada en caliente Ø 1,9", calibre 14, para reposición de tubería en mal estado y/o faltantes (inferior, intermedio, superior, postes, diagonales y ventos); según indicaciones de la interventoría. - Platina de 1 1/2"x4". - Soldadura 6011 en cordones completos tope a tope y no en puntos, retiro de escorias. - Preparación de las superficies a intervenir (tubos y platinas), lijada, aplicación de desoxidante, de Wash primer, de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte para exteriores (2 manos), gris plata o aluminio a satisfacción de la interventoría, incluye todo lo necesario para el desarrollo de la actividad, según indicaciones de interventoría, de acuerdo con los diseños. | ml | | \$ 71.779 | | | | | | | | 5,00 | \$ 358.895 | | | 5,00 | \$ 358.895 |
| 9 | PVC | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9,1 | Suministro e instalación Muros en PVC, incluye su estructura metálica, tapas básicas y su film de protección, marcos andinos para puertas, sellos perimetrales y demás accesorios. Sellamiento de perímetro de baño en ducha para evitar filtraciones, transporte de material de planta hasta obra | m² | | \$ 295.320 | | | | | | | | | | | | | |
| 9,2 | Suministro e instalación Techo PVC teja trapezoidal de 1cm de espesor, con capelotes, tornillería de amarre, estructura metálica de cubierta, transporte de material de planta hasta obra | m² | | \$ 196.880 | | | | | | | | | | | | | |
| 9,3 | Suministro e instalación Puerta PVC de 0,90 x 2,1 m, incluye marco andino pvc, transporte de material de planta hasta obra | un | | \$ 787.520 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10,1 | Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10,1,1 | Suministro, transporte e instalación de Acero de refuerzo figurado FY= 420 Mpa., 60000 PSI, corrugado, incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarra, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales. | kg | 3000 | \$ 4.133 | \$ 12.399.000 | 287,88 | \$ 1.189.800 | | | 3.020,00 | \$ 12.481.660 | 1.829,56 | \$ 7.561.563 | 1.190,44 | \$ 4.920.097 | | |
| 10,2 | Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo D84. | m² | 100 | \$ 7.197 | \$ 719.700 | | | | | 693,34 | \$ 4.989.967,98 | 793,34 | \$ 5.709.668 | 793,34 | \$ 5.709.668 | | |
| 10,3 | Construcción y montaje de ESTRUCTURA METALICA, en PERFLERIA TIPO IPE, HEA, PHRC Y DEMAS ELEMENTOS METALICOS para PERGOLA, RAMPAS DE PUENTES PEATONALES O DEMAS ESTRUCTURAS METALICASsegún diseño. Incluye: suministro y transporte de laminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y/o madera y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir. | kg | 5000 | \$ 7.986 | \$ 39.930.000 | | | | | 10,00 | \$ 79.860,00 | 5.020,00 | \$ 40.089.720 | 4.804,97 | \$ 38.372.490 | 215,03 | \$ 1.717.230 |



| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOOT, PARQUE JUAN PABLO II, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | | | | | | | | | | ACTA N° 05 Y FINAL |
| | CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-070009192-19 | | | | | | | | | | |
| N° DE CONTRATO | C-070009192-19 | | | | | | | | | | | Valor acta: |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | | | | | | | | | | | -15.742.057 |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | | | | | | | | | | | Valor a pagar: |
| PLAZO | 04 MESES | | | | | | | | | | | -15.742.057 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | |
| PRÓRROGA | 15 DIAS | | | | | | | | | | | |
| SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | |

| | |
|----------------------|-----------------|
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|--------------|---------------|------------|----------------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|------------------|---------------|--------|---------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 11 | CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1 | Suministro, transporte e instalación de techo en policarbonato alveolar de 6mm, incluye perfiles, cortes y todo lo necesario para su correcta instalación. Color a definir | m² | 120 | \$ 97.456 | \$ 11.694.720 | | | | | 1,67 | \$ 162.751,52 | 121,67 | \$ 11.857.472 | | | | |
| 11.2 | Suministro, transporte e instalación de listón en madera de 20*120 mm para pérgola; incluye inmunizado, secado y todo lo necesario para su correcta instalación. | ml | 600 | \$ 18.651 | \$ 11.190.600 | | | | | 48,48 | \$ 904.200,48 | 648,48 | \$ 12.094.800 | 403,72 | \$ 7.529.782 | 244,76 | \$ 4.565.019 |
| 11.3 | Suministro, transporte e instalación de cubierta en tela tipo HANWA o similar (blackout) en color blanco, incluye estructura metálica (mástiles y demás necesarios) con acabado epoxico, refuerzos, cables, platinas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento | m² | | \$ 377.505 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | AMOBILIAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1 | Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería galvanizada tipo acueducto roscada. Incluye: 2 tubos horizontales en la parte superior de diámetro 2", tres intermedios de 1" horizontales. Fijación con platina E = 1/4" y pernos de expansión de 3/8" con una longitud mínima de 3" y/o concreto de 21 Mpa en caso de ser necesario. Pintura anticorrosiva Epoxi Atoxica verde ref.: 110078, catalizador para epoxi atoxica ref.: 113350, ajustador para pintura epoxica ref.: 121209, limpiador para tubería galvanizada de acueducto roscada ref.: 121241, esmalte dos (2) capas, color negro mate o definido por el arquitecto diseñador. Incluye todo lo requerido para su correcto anclaje y fijación. Según diseño | ml | 40 | \$ 154.467 | \$ 6.178.680 | 22,46 | \$ 3.469.329 | 35,23 | \$ 5.441.872,41 | 34,00 | \$ 5.251.878,00 | 75,00 | \$ 11.585.025 | 62,23 | \$ 9.612.482 | 12,77 | \$ 1.972.543 |
| 12.2 | Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto y concreto pigmentado (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 8 | \$ 1.911.359 | \$ 15.290.872 | -9,00 | -\$ 17.202.231 | | | 1,00 | \$ 1.911.359,00 | 11,00 | \$ 21.024.949 | | | 11,00 | \$ 21.024.949 |
| 12.3 | Suministro e instalación de basureras prefabricadas en concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. Tapas en fibra de vidrio (Tapa en resina de políster reforzada con fibra de vidrio, acabada en gelcoat ortofálico o isofálico de color seleccionado, acabado mate y protección UV. Basuras en acero inoxidable. Adhesión a la papelería de concreto por medio de tornillo inoxidable de 1/4" o por medio de Adhesivo sellante 550 de 3M o similar, (según diseño) (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 3 | \$ 1.114.783 | \$ 3.344.349 | | | | | | | 3,00 | \$ 3.344.349 | 3,00 | \$ 3.344.349 | | |
| 12.4 | Suministro e instalación de bicicleta en concreto (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico) | un | 6 | \$ 400.207 | \$ 2.401.242 | | | | | | | 6,00 | \$ 2.401.242 | 5,00 | \$ 2.001.035 | 1,00 | \$ 400.207 |
| 12.5 | Suministro, transporte e instalación de Mesa de teckball - teqball, según diseño | un | 2 | \$ 5.203.243 | \$ 10.406.486 | | | | | | | 2,00 | \$ 10.406.486 | 2,00 | \$ 10.406.486 | | |
| 12.6 | Suministro, transporte e instalación de postes metálicos en acero carbon de Ø 3" e=3mm; altura libre 3.0m. Incluye pintura al horno color a definir, Cinco (5) abrazaderas metálicas, sistema de anclaje según diseño y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento, según detalle | un | | \$ 2.116.460 | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | PAISAJISMO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1 | Mantenimiento de árboles, arbustos y palmas, juveniles y adultos en zonas verdes públicas del Municipio de Medellín. | un | 24 | \$ 9.240 | \$ 221.760 | | | | | | | 36,00 | \$ 332.640 | | | 36,00 | \$ 332.640 |
| 14.2 | Corte de raíces de árboles adultos a conservar, incluye cicatrización de los cortes, con cicatrizante hormonal, conformación con el suelo remanente y disposición final de los residuos generado | un | 5 | \$ 16.162 | \$ 80.810 | | | | | | | 10,00 | \$ 161.620 | | | 10,00 | \$ 161.620 |



| | | |
|-------------------------------------|---|---------------------------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL |
| CONTRATISTA | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN | |
| N° DE CONTRATO | C-070009192-19 | |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE AGOSTO DE 2019 | |
| PLAZO | 04 MESES | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 12 DE DICIEMBRE DE 2019 | |
| PRÓRROGA | 15 DIAS | |
| SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | |

| | |
|----------------------|-----------------|
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |

Valor acta:

-15.742.057

Valor a pagar:

-15.742.057

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CONDICIONES CONTRATUALES | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|------|--|--------------------------|------|------------|--------------|------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|--------|--------------|
| | | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 14.3 | Poda, limpieza y tala de árboles en zonas verdes u alcorques, definidos previamente con la interventoría; en el caso de Talas realizar su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Incluye erradicación de plantas herbáceas no deseadas, de acuerdo a especificaciones del manual de Silvicultura Urbana para Medellín. No incluye transformación de subproductos en chipeado. La interventoría deberá llevar un estricto control de las horas destinadas para esta actividad. | hora | 16 | \$ 70.552 | \$ 1.128.832 | | | | | | | 24,00 | \$ 1.693.248 | | | 24,00 | \$ 1.693.248 |
| 14.4 | Astillado de madera producto de actividades de poda y tala. CHIPPER (Diámetro de alimentación de 0.40 metros, rendimiento de 6 m3 de Chiplado por hora de operación). Transformación mecánica del material vegetal resultante de la ejecución de las actividades de poda y tala de árboles en mulch orgánico, esta transformación deberá de ser realizada con maquinaria especializada, la cual, no deberá tener restricciones en diámetro, para astillar trozos de diferentes tamaños. La interventoría deberá hacer control estricto de las horas y deberá supervisar que la chipper suministrada por el contratista cuente con contador de horas . | hora | 6 | \$ 63.182 | \$ 379.092 | | | | | | | 12,00 | \$ 758.184 | | | 12,00 | \$ 758.184 |
| 14.5 | Trasplante de árboles de altura aproximada 1,50 metros a 2,90 metros y DAP menores de 10 cm. Con mantenimiento y cuidado hasta total prendimiento y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Se realizará en aquellos árboles y palmas que dada su ubicación interfieren con el proyecto o se encuentran suprimidos. Incluye la evacuación de residuos resultantes a donde lo indique la interventoría y la adecuación de los sitios intervenidos, con nivelación y adecuación paisajística. | un | 6 | \$ 123.165 | \$ 738.990 | | | | | | | 12,00 | \$ 1.477.980 | | | 12,00 | \$ 1.477.980 |
| 14.6 | Fertilización foliar, edáfica y Manejo fitosanitario de árboles adultos singulares con alturas superiores a 7 metros. | un | 3 | \$ 73.444 | \$ 220.332 | | | | | | | 6,00 | \$ 440.664 | | | 6,00 | \$ 440.664 |
| 14.7 | Extracción total de raíces de árboles talados. Incluye corte del tronco hasta la base de la raíz, trozado, excavación manual hasta liberación de la raíz, disposición final de residuos según PASAO . Conformación del hueco con la tierra remanente. | un | 3 | \$ 70.745 | \$ 212.235 | | | | | | | 6,00 | \$ 424.470 | | | 6,00 | \$ 424.470 |
| 14.8 | Suministro, transporte y siembra de GRAMAS CULTIVADAS tipo Césped San Agustín, grama Bermuda, grama pennisetum aneno. Incluye nivelación con tierra para lleno hasta 10 Cms., preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y preemergente para el control de semillas, instalación de la grama, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra. | m2 | 170 | \$ 15.098 | \$ 2.566.660 | 17,75 | \$ 267.990 | 7,75 | \$ 117.009,50 | 7,75 | \$ 117.009,50 | 187,75 | \$ 2.834.650 | 187,75 | \$ 2.834.650 | | |
| 14.9 | Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO I. Incluye las siguientes actividades: limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos con su disposición final, nivelación con suelo mineral en la base, aplicación de una capa de hasta 15 cm de suelo de jardinería con enmienda municipal, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidrotenededor, micorriza y 2 bulbos de chiplado por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días. Bastones, Aves del Paraíso, Maracas, Musa, Heliconia (rostrata, caribea, silvestre), Achira varios colores, Philodendrom sellom o Maestra, Hoja rota o balazo, Ananas o pira tropical, agave, Cineraria, Veronica postrata, Alelandra, carlotia, Camaron amarillo y rojo, helecho plumoso, Cissus, Corona de espinas, Dracena roja y drago, Aroca pintura esmalte para exteriores (2 manos), gris plata o aluminio a satisfacci | m2 | 100 | \$ 64.162 | \$ 6.416.200 | -150,12 | -\$ 9.631.990 | | | 45,12 | \$ 2.894.989,44 | 150,12 | \$ 9.631.990 | | | 150,12 | \$ 9.631.990 |



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------------------|---------------|-------------------|-------------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOOT, PARQUE JUAN PABLO II, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-070009192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>NIT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRA</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.495.850.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.925.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>Valor acta:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> </table> | Valor acta: | -15.742.057 | Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | |
| Valor acta: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|--------------------------|---|------|------|------------|--------------|------------|----------|------------------------------------|----------|---------------------------------|------------------|--------------------------|------------------|------------------|--------------|-------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 14.10 | Suministro, transporte de tierra abonada para jardinería, siembra y mantenimiento de coberturas vegetales y árboles. La tierra o sustrato para la siembra y el mantenimiento de jardines, coberturas y árboles, esta conformada por una parte de suelo mineral de horizonte A o B libre de terrores, una parte de arena de pega proveniente de beta de montaña, una parte de cáscara de arroz o café libre de patógenos y de calidad certificada, una parte de abono orgánico de origen vegetal o animal libre de patógenos y calidad certificada, enriquecida con 12 kilos de enmienda orgánica mineral de composición garantizada y micorriza de calidad certificada. Incluye la mezcla homogénea en forma manual, el acarreo y el transporte, así como la instalación en el sitio en la capa del grosor que indique la interventoría, según la siembra o mantenimiento a realizar. | m3 | 40 | \$ 64.362 | \$ 2.574.480 | | | | | | | 45,00 | \$ 2.896.290 | 41,20 | \$ 2.651.714 | 3,80 | \$ 244.576 |
| 14.11 | Suministro, transporte y siembra de árboles y palmas de mínimo 3 m y hasta 4 m de altura, y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Es responsabilidad del contratista verificar los requerimientos de equipo, transporta, mano de obra y materiales, según las especies que se consideren en el plan paisajístico propuesto y lo determinado en las resoluciones de la autoridad ambiental. Sembrado en huecos de 80 cm de diámetro por 60 de profundidad, con adición de 3 bultos de 50 Kilos de tierra de jardinería preparada con enmienda municipal, adición de 50 g de hidrotensior hidratado y 100 g de micorriza aplicado en el área de las raíces. Aplicación de 2 bultos de chipiado por árbol, riego al momento de la siembra y hasta total prendimiento, mínimo hasta 30 días después de la siembra y tutorado técnico. Se debe realizar mantenimiento que incluye deshierba, remplazo de árboles en mal estado o muertos, control de plagas y enfermedades si las presenta, fertilización con 150 gr/árbol de abono producción (17-F-19-2). Los árboles sembrados en alcorque implican un volumen de sustrato adicional, el cual será pagado con el ítem de tierra abonada o suelo mineral según criterio de la interventoría. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.11.1 | Palma (especie a definir por el diseñador) | un | 2 | \$ 124.099 | \$ 248.198 | | | | | | | 3,00 | \$ 372.297 | | | 3,00 | \$ 372.297 |
| 14.11.2 | Árbol (especie a definir por el diseñador) | un | 5 | \$ 127.053 | \$ 635.265 | | | | | | | 7,00 | \$ 889.371 | | | 7,00 | \$ 889.371 |
| 15 | INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1 | Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60xh variable cm, medidas internas, incluye: tapa y herrajes. Concreto. Fc21 MPA según diseño. Con impermeabilizante integral, con concreto el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formateo, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de EPM. | un | 2 | \$ 706.648 | \$ 1.413.296 | | | | | 2,00 | \$ 1.413.296,00 | 5,00 | \$ 3.533.240 | 4,00 | \$ 2.826.592 | 1,00 | \$ 706.648 |
| 15.2 | Suministro e instalación de tubería PVC para aguas lluvias. Incluye bocas, impulsor, pegante, accesorios y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.2.1 | Ø = 250 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior. | ml | 40 | \$ 132.568 | \$ 5.302.720 | | | | | -35,00 | -\$ 4.639.880,00 | 15,00 | \$ 1.988.520 | 9,50 | \$ 1.259.396 | 5,50 | \$ 729.124 |
| 15.2.2 | Ø = 200 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior. | ml | 40 | \$ 79.197 | \$ 3.167.880 | | | | | -19,02 | -\$ 1.506.266,00 | -29,14 | -\$ 2.307.888,16 | 18,86 | \$ 1.493.568 | 15,50 | \$ 1.227.554 |
| 15.2.3 | Ø = 160 mm PVC Sanitaria | ml | 15 | \$ 85.751 | \$ 1.286.265 | | | | | | | -14,76 | -\$ 1.265.761,87 | 8,24 | \$ 706.511 | 8,24 | \$ 706.511 |
| 15.2.4 | Ø = 110 mm PVC Sanitaria | ml | 20 | \$ 42.143 | \$ 842.860 | | | | | | | | | 35,00 | \$ 1.475.005 | 35,00 | \$ 1.475.005 |
| 15.3 | Suministro, transporte y colocación de material granular limpio de 1" a 2" para filtros, camas de filtrado, remplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medida será en sitio. | m³ | 5 | \$ 108.231 | \$ 541.155 | | | | | | | | | 10,00 | \$ 1.082.310 | 2,29 | \$ 247.849 |



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--------------------|---------------|-------------------|-------------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------|------------------|-------------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------|
| OBJETO DEL CONTRATO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLIBEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARODOT, PARQUE JUAN PABLO II, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN | CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN C-070009192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>NIT/CC CONTRATISTA</td> <td>901.304.036-9</td> </tr> <tr> <td>CLASE DE CONTRATO</td> <td>OBRA</td> </tr> <tr> <td>NIT DEL CONTRATANTE</td> <td>800.194.096-0</td> </tr> <tr> <td>VR. INICIAL CONTRATO</td> <td>\$1.495.850.664</td> </tr> <tr> <td>ADICIÓN CONTRATO</td> <td>429.676.185</td> </tr> <tr> <td>VR. TOTAL CONTRATO</td> <td>\$1.925.526.849</td> </tr> <tr> <td>FECHA DE ELABORACIÓN</td> <td>27-dic-19</td> </tr> </table> | NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | CLASE DE CONTRATO | OBRA | NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 |
| NIT/CC CONTRATISTA | 901.304.036-9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLASE DE CONTRATO | OBRA | | | | | | | | | | | | | | | |
| NIT DEL CONTRATANTE | 800.194.096-0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. INICIAL CONTRATO | \$1.495.850.664 | | | | | | | | | | | | | | | |
| ADICIÓN CONTRATO | 429.676.185 | | | | | | | | | | | | | | | |
| VR. TOTAL CONTRATO | \$1.925.526.849 | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA DE ELABORACIÓN | 27-dic-19 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1"> <tr> <td>Valor acta:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar:</td> <td>-15.742.057</td> </tr> </table> | Valor acta: | -15.742.057 | Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | |
| Valor acta: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valor a pagar: | -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | |

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

| CONDICIONES CONTRATUALES | | | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | |
|----------------------------|---|------|------|--------------|--------------|------------|--------------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|--------------|------------------|--------------|-------|--------------|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT. | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL |
| 15.4 | Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas(L=0.8m) en concreto de 17.5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín | un | 2 | \$ 816.754 | \$ 1.633.508 | | | | | | | 3,00 | \$ 2.450.262 | 1,00 | \$ 816.754 | 2,00 | \$ 1.633.508 |
| 16 | ELECTRICO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1 | POTENCIA DE OFICINA Y ZONA COMUN | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | Suministro, transporte e instalación de caja de piso y según normas de EE.PP.M. Incluye excavación botada de material sobrante, concreto, mortero, bloques de concreto, herraje tipo pesado, tapa tipo pesado ANTIFRAUDE y demás elementos necesarios para su correcta instalación y según norma RS3-016 de EE.PP.M.(40X40X40 centímetros libre). | un | 10 | \$ 296.906 | \$ 2.969.060 | | | | | | | 11,00 | \$ 3.265.966 | 7,00 | \$ 2.078.342 | 4,00 | \$ 1.187.624 |
| 16.2 | TUBERIAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.2.1 | Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material, excavación y/o demolición, lleno y/o resaca, pega PVC, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación. | ml | 150 | \$ 14.780 | \$ 2.217.000 | | | | | | | 155,00 | \$ 2.290.900 | 105,40 | \$ 1.557.812 | 49,60 | \$ 733.088 |
| 16.2.2 | Suministro, transporte e instalación de curvas PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material, excavación y/o demolición, lleno y/o resaca, pega PVC, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación. | un | 10 | \$ 19.577 | \$ 195.770 | | | | | | | 13,00 | \$ 254.501 | 8,00 | \$ 156.616 | 5,00 | \$ 97.885 |
| 16.2.3 | Suministro e instalación de tubería Ø2" IMC para circuitos eléctricos y accesorios para su correcto funcionamiento. | ml | 10 | \$ 31.995 | \$ 319.950 | | | | | | | 12,00 | \$ 383.940 | | | 12,00 | \$ 383.940 |
| 17 | VALLA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1 | Suministro e instalación de señales de 85 x 200 cms Tipo paleta en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminado para en tubería redonda de 2". | un | 3 | \$ 398.682 | \$ 1.196.046 | | | | | | | 3,00 | \$ 1.196.046 | | | 3,00 | \$ 1.196.046 |
| 17.2 | Suministro e instalación de señales de 50 x 120 cms tipo banderín doble cara con en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminado, para vertical en tubería redonda galvanizada de 2" y soportes horizontales en tubería de 1 1/2" | un | 3 | \$ 310.086 | \$ 930.258 | | | | | | | 3,00 | \$ 930.258 | | | 3,00 | \$ 930.258 |
| 18 | EQUIPAMIENTO DEPORTIVO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1 | Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo. Protección para el tensor, 1 línea en Poliéster de 15 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 10 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores. | un | | \$ 295.320 | | | | | | | | | | | | | |
| 18.2 | Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo. Protección para el tensor, 1 línea en Poliéster de 30 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 25 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores. | un | | \$ 393.760 | | | | | | | | | | | | | |
| | OBRA EXTRA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OE-NP-3 | Construcción de caja de inspección y/o empalme de 160x160x180 cm medidas internas(L=1.20m) en concreto de 21Mpa, espesor 20 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín | un | | \$ 2.616.345 | | 1,00 | \$ 2.616.345 | 1,00 | \$ 2.616.345,00 | 1,00 | \$ 2.616.345,00 | 1,00 | \$ 2.616.345 | 1,00 | \$ 2.616.345 | | |
| VALOR COSTO DIRECTO | | | | | 345.998.308 | | -12.741.694 | | | | | | 376.458.691 | | 268.392.419 | | 108.066.272 |
| AU | | | | | 23,55% | | 81.474.297 | | -3.000.363 | | | | 88.646.987 | | 63.199.973 | | 25.447.013 |
| VALOR TOTAL | | | | | 427.472.605 | | -15.742.057 | | | | | | 465.105.678 | | 331.592.392 | | 133.513.285 |

| RESUMEN CONTRACTUAL | |
|--------------------------|---------------|
| Valor del contrato | 1.495.850.664 |
| Porcentaje anticipo | |
| Adición | 429.676.185 |
| Valor total del contrato | 1.925.526.849 |

| RESUMEN PRESENTE ACTA | |
|------------------------------|--|
| Valor ejecutado: | |
| % amortización anticipo: | |
| Valor amortización anticipo: | |
| Valor total a pagar: | |

| ACUMULADO PAGADO A LA FECHA | |
|-------------------------------|-------------|
| Valor ejecutado acumulado: | 331.592.392 |
| Valor anticipo pagado: | |
| Valor amortizado acumulado: | |
| Valor total pagado acumulado: | 331.592.392 |

| ESCENARIO INTERVENIDO EN EL CONTRATO | VALOR INICIAL | VALOR ADICIONAL | VALOR TOTAL | VALOR PRESENTE ACTA | VALOR PAGADO ACUMULADO |
|--------------------------------------|---------------|-----------------|-------------|---------------------|------------------------|
| | | | | | |

| OBJETO DEL CONTRATO OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN, LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MALDINO MOTOS Y PISTA DE BMX MARISANA PAJÓN, UNIDAD DEPORTIVA MARÍA LUISA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDO, PARQUE JUAN PABLO II, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 14 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN. | | ACTA N° 05 Y FINAL | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|------------|----------|------------------------------------|----------|---------------------------------|----------|--------------------------|---------------|------------------|-------------|-------|---------------|----|-------------|----|---------------|
| CONTRATISTA CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-4760008192-19 INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION - INDER MEDELLÍN 12 DE AGOSTO DE 2019 14 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 19 DÍAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019 | NIT/C.C. CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. NUCLEAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN | 997.304.036-9 OESA 800.194.096-9 \$1.493.870.664 429.876.165 \$1.923.746.849 27-dic-19 | Valor acta -15.742.057 Valor a pagar -15.742.057 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación con los respectivos soportes. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | ACTA N° 05 | | MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°3 | | MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACUMULADO PAGADO | | SALDO | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNID | CANT | VR/UNIT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | CANT | VR/TOTAL | | | | |
| | Plataforma de Acceso Calle 30A, Calle 30A con Cra 66B, Comuna 10, Barrio Salda | | | | | | | | | \$ | 427.472.050 | \$ | 37.623.472 | \$ | 465.105.677 | \$ | 16.742.057 | \$ | 231.962.293 |
| | Plata Pump Track, Calle 30A con Cra 66B, Comuna 10, Barrio Salda | | | | | | | | | \$ | 672.528.081 | \$ | 65.458.458 | \$ | 737.978.539 | \$ | 4.227.109 | \$ | 988.125.965 |
| | Escenario multipropósito, Parque Juan Pablo II, Cra 70 con calle 24, Comuna 10 Guayabal | | | | | | | | | \$ | 395.849.377 | \$ | 120.027.851 | \$ | 515.877.228 | \$ | 78.309.998 | \$ | 429.965.628 |
| | Adecuaciones Puntizales Parque Juan Pablo II | | | | | | | | | \$ | 136.188.546 | \$ | 136.188.546 | \$ | 70.471.395 | \$ | 113.866.326 | | |
| | Adecuaciones accesibilidad Carlos Masero Hoyos | | | | | | | | | \$ | 70.387.868 | \$ | 70.387.868 | \$ | 67.736.327 | \$ | 67.736.327 | | |
| | VALORES TOTALES | | | | | | | | | \$ | 1.493.870.664 | \$ | 429.876.165 | \$ | 1.923.746.849 | \$ | 192.448.787 | \$ | 1.305.526.849 |

ANDRÉS CORTÉS VARGAS
 Representante legal
 CONSORCIO ESCENARIOS BELEN

CESAR AUGUSTO CORREA DUQUE
 Representante de Infraestructura
 INDER - MEDELLÍN

JADHER SEPULVEDA GARCÍA
 Representante legal
 ESTRUCTURAS INTERVENOR INDER - MEDELLÍN

ALEJANDRO ESTRADA MORENO
 Supervisor de escenarios deportivos
 INDER - MEDELLÍN

JOHNNY BANCÍA VETARUEVA
 Agencia de la gerencia del contrato
 INDER - MEDELLÍN



7709998021167003806425

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO N°: 10000038064254

CERTIFICAMOS QUE:

| | | | | |
|---|--------------|--|-------------|--------------|
| FECHA | | | | |
| 12/05/2022 03:54p.m. | | | | |
| RECIBIMOS DE: JASCOM INGENIERIA S.A.S | | NIT. 800.131.966 | | |
| LA SUMA DE: Doscientos sesenta y cinco mil quinientos veintisiete pesos .***** | | | | |
| POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000038064254 | | | | |
| SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA | PRIMA | GASTO | IVA | VALOR |
| BUCARAMANGA-45-101077033-0-1 | \$223,132.00 | | \$42,395.00 | \$265,527.00 |
| FORMA DE PAGO | | | | |
| Pse - \$ 265,527.00 | | EFFECTIVO: CHEQUE: TARJETA: BD: 265,527.00 OTROS: | | |
| TRANSACCION: 0003806425 | | TOTAL: \$265,527.00 | | |
| CAJERO: PAGUESTADO | | | | |

