

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAMANES DE UNINORTE EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN BOSCO EN EL MUNICIPIO DE ROLDANILLO Y UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE LA PAZ EN EL MUNICIPIO DE LA UNION EN EL DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>PAF-EUC-O-030-2022</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA SAMANES DE UNI NORTE EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO SANTA MATILDE NIT: 901.598.575-8 Representante Legal: Edgar Guillermo Chamorro Delgado</i>
INTERVENTOR	<i>GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S. NIT: 900.237.861-8 Representante Legal: Gonzalo Eduardo Paz Matallana</i>
SUPERVISOR	<i>MARIA ALEJANDRA CARVAJAL HERNANDEZ</i>
PLAZO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>PLAZO TOTAL: OCHO (8) MESES POR PROYECTO ETAPA 1: Cuatro (4) meses y quince días (15) ETAPA 2: Cinco (3) meses y quince (15)</i>
VALOR CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>VALOR TOTAL: \$ 1.294.298.483,00 ETAPA I: \$ 65.993.297,00 ETAPA II: \$ 1.228.305.186,00 MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>INICIO ETAPA I: 16 de agosto de 2022 INICIO ETAPA II: 13 de junio de 2023</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>FINALIZACION ETAPA I: 25 de febrero de 2023 FINALIZACION ETAPA II: 28 de septiembre de 2023</i>

NOVEDADES DEL PROYECTO, LA FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 23/12/2022	<i>Hasta</i> 16/01/2023
	Prórroga a la suspensión No.1	17/01/2023	17/2/2023
	Reinicio No. 1	17/2/2023	
	TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN		
			<i>UN (01) MES Y VEINTISEIS (26) DIAS</i>
PRÓRROGAS		Prórroga No. 1	N/A
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS		N/A	
ADICIONES		Adición No 1	N/A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES		N/A	

CONDICIONES FINALES DEL PROYECTO, LA FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA I: \$ 65.993.297.00</i> <i>ETAPA II: \$ 1.228.305.186.00</i> <i>VALOR TOTAL: \$ 1.294.298.483.00</i> <i>MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>28 de septiembre de 2023</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la Etapa 2 del proyecto SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN SAMANES DE UNI NORTE EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	AROS DE ENCESTAR EN ESTRUCTURA METALICA	Detallar y corregir empates, al igual que el acabado final de la pintura.
2	CAJAS DE INSPECCIÓN ELECTRICAS	Detallar, bordes y filos de las tapas de las cajas de inspección, además de la pintura de la señal de riesgo eléctrico.
3	BANCAS EN CONCRETO FUNDIDAS EN SITIO	Eliminar todos los filos y bordes que puedan representar riesgo a la comunidad en general.
4	CIRCUITO MÚLTIPLE	Detallar demarcación
5	PRUEBA DE TODAS LAS LUMINARIAS	Hacer una prueba en horario nocturno.
6	ENERGIZACION Y CERTIFICACION RETIE	Pendiente de los resultados de las gestiones y trámites realizados al respecto.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **quince (15) días hábiles** contados a partir del día siguiente a la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de septiembre del año 2023.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
EDGAR CHAMORRO DELGADO
DIRECTOR DE OBRA
Representante Legal
CONSORCIO SANTA MATILDE

Firma
NORBEY NIETO LOAIZA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Representante Legal Suplente
GPM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

Gestión y Supervisión de servicios para terceros

GES-FO-023