

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	OBRA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN PORTAL DE BALCONES ETAPA 2 EN EL MUNICIPIO DE CALARCA DEPARTAMENTO DEL QUINDIO”
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	PAF-EUC-O-025-2022
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS (PARA CADA UNO DE LOS PROYECTOS)
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO CALINC 025 INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS NIT:900.869.939-5 CON EL 50% DE PARTICIPACIÓN. CALING SAS NIT:900.173.496-6 CON EL 50% DE PARTICIPACIÓN
<b>INTERVENTOR</b>	CONSORCIO INTER-QUINDIO BALER INGENIERÍA S.A.S NIT 900. 264.015-8 Participación del 35% GEAGOR S.A.S NIT 900.544.313-1, Participación del 35% C&J DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN Y OBRAS CIVILES LTDA NIT. 900.014.559- 0 Participación del 30%
<b>SUPERVISOR</b>	ING. TATIANA REYES
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	ETAPA I (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	ETAPA I CALARCÁ \$65.275.696
<b>FECHA DE INICIO ETAPA 1</b>	18 DE JULIO DE 2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1 INICIAL</b>	03 DE DICIEMBRE DE 2022

### NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

		Desde	Hasta
		<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1
	Prórroga a la suspensión No.	N.A	N.A
	Reinicio No. 1	N.A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	N.A		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	N.A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N.A		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
ADICIONES	Adición No 1	N.A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A	
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PLAZO EJECUTADO	3 MESES Y 23 DIAS	
VALOR FINAL ETAPA 1	ETAPA I CALARCÁ \$65.275.696	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	10 DE NOVIEMBRE DE 2022	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de Etapa I. estudios y diseños. No obstante, una vez verificados los productos se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

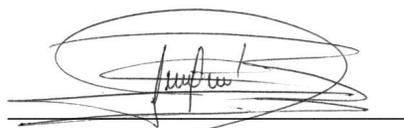
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Diseño de redes hidrosanitarias. (incluye ejecución de pozo para extracción de agua cruda para riego, cuando aplique)	Respuesta de las observaciones de interventoría
2	Presupuesto, cronograma, memorias de cantidades, especificaciones, APU	Respuesta de las observaciones de interventoría
3	Licencia de Ocupación de Espacio Publico	En respuesta por parte del Municipio

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **cinco (5) días** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE Patrimonio Autónomo PA FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diez (10) días** del mes de **noviembre** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



**Firma**  
**Jairo Eduardo Corredor Becerra**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO CALINC 025  
PAF-EUC-O-025-2022

INTERVENTOR



**Firma**  
**Lady Aguirre Ortiz**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INTERQUINDIO  
PAF-EUC-I-104-2022

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Intervento