

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 12B No. 8 A-30 Piso 10.
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2019

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER”.

PROPONENTE

Nombre: CONSORCIO RECREODEPORTIVO 2019
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

SOBRE 2 Propuesta Económica

Original X No. de Folios (3)



Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Teléfonos: 3485400

Calle 12B No. 8 A-30 Piso 10.

Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2019

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER”.

PROPONENTE

Nombre: CONSORCIO RECREODEPORTIVO 2019
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

SOBRE 2 Propuesta Económica

Original No. de Folios (3)



CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2019

“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER”.

SOBRE N° 2

PROPONENTE: CONSORCIO RECREODEPORTIVO 2019

ITEM	INDICE	PAG N°
1	PROPUESTA ECONOMICA	1
2	MEDIO MAGNETICO	3

PROPUESTA ECONÓMICA



LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO) A + B	\$119.741.252,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR. (ANTES DE IVA)	\$50.442.075,00
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)	\$9.583.994,00
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR ETAPA I	\$60.026.069,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER. (ANTES DE IVA)	\$50.180.826,00
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)	\$9.534.357,00
B. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.	\$59.715.183,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DE CESAR					
VALOR DIRECTO OBRA					604.722.043,00
1	Zonas Duras	m ²	520	\$ 301.193,00	156.620.360,00
2	Zonas Blandas	m ²	1.500	\$ 126.527,00	189.790.500,00
3	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura)	m ²	640	\$ 289.704,00	185.410.560,00
4	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$ 72.900.623,00	72.900.623,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					202.098.106,00
	Administración	24,47%			147.975.484,00
	Imprevistos	3,00%			18.141.661,00
	Utilidad	5,00%			30.236.102,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			5.744.859,00
B	COSTO TOTAL OBRA				806.820.149,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACION BUENAVISTA II EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER					
VALOR DIRECTO OBRA					475.451.731,00
5	Zonas Duras	m ²	258	\$ 301.193,00	77.707.794,00
6	Zonas Blandas	m ²	1.102	\$ 126.527,00	139.432.754,00
7	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura)	m ²	640	\$ 289.704,00	185.410.560,00
8	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$ 72.900.623,00	72.900.623,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					175.584.325,00
	Administración	27,98%			133.031.394,00
	Imprevistos	3,00%			14.263.552,00
	Utilidad	5,00%			23.772.587,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			4.516.792,00
C	COSTO TOTAL OBRA				651.036.056,00
E. VALOR TOTAL DE OBRA (B+C)					1.457.856.205,00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO					1.577.597.457,00


 Ing. GERARDO ALFREDO ESPINOSA CORTES
 Representante Legal
 CONSORCIO RECREO DEPORTIVO 2019
 Calle 54A Bis No 16-09 C/ 305



ARCHIVO MAGNETICO

CD

A small, handwritten mark or signature located in the bottom right corner of the page. It appears to be a stylized letter or symbol enclosed in a circle.