

**PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR EN LA URBANIZACION NIA NEE MEECHI EN LA CIUDAD DE LETICIA.**

<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Leticia (Amazonas)					46.752.600,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					46.752.600,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					7.480.416,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>54.233.016,00</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas y zona administrativa	m <sup>2</sup>	301,50	1.516.100,00	\$ 457.104.150,00
2	Zona de servicios: cocina, baños, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	163,00	1.476.600,00	\$ 240.685.800,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	128,00	449.400,00	\$ 57.523.200,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	76,00	192.600,00	\$ 14.637.600,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	237,00	74.900,00	\$ 17.751.300,00
6	Cerramiento perimetral	ml	246,00	106.856,00	\$ 26.286.576,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>\$ 813.988.626,00</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>\$ 250.708.496,00</b>
	Administración			20%	\$ 162.797.725,00
	Imprevistos			5%	\$ 40.699.431,00
	Utilidad			5%	\$ 40.699.431,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 6.511.909,00
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>\$ 1.064.697.122,00</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>\$ 1.118.930.138,00</b>