

PROPUESTA ECONÓMICA

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR EN LA URBANIZACION NIA NEE MEECHI EN LA CIUDAD DE LETICIA.

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Leticia (Amazonas)					46.752.600,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					46.752.600,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					7.480.416,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					54.233.016,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas y zona administrativa	m ²	301,50	1.516.100,00	\$ 457.104.150,00
2	Zona de servicios: cocina, baños, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	163,00	1.476.600,00	\$ 240.685.800,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	m ²	128,00	449.400,00	\$ 57.523.200,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	76,00	192.600,00	\$ 14.637.600,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	237,00	74.900,00	\$ 17.751.300,00
6	Cerramiento perimetral	ml	246,00	106.856,00	\$ 26.286.576,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 813.988.626,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 250.708.496,00
	Administración			20%	\$ 162.797.725,00
	Imprevistos			5%	\$ 40.699.431,00
	Utilidad			5%	\$ 40.699.431,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 6.511.909,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.064.697.122,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1.118.930.138,00