

SOBRE NO. 2: PROPUESTA ECONÓMICA (ORIGINAL)

Bogotá, 28 de Noviembre de 2016

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: Convocatoria No. ° **PAF-EUC-O-023-2016**

Nombre o Razón Social del Proponente: CONSTRUFUTURO COL S.A.S
Documento de identidad o NIT: 900.152.745-5
Representante Legal: LUIS CARLOS GONZALEZ MARTINEZ
País de Origen del Proponente: COLOMBIA

Me permito informar que las comunicaciones relativas a esta convocatoria las recibiré en:

Dirección: Carrera 44# 18- 43
Ciudad: Duitama, Boyacá
Teléfono(s): (8)- 7624272
Teléfono Móvil: 3173005010
Correo Electrónico: construfuturocol@gmail.com

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR EN LA URBANIZACIÓN ÑIA NEE MEECHI EN LA CIUDAD DE LETICIA.					
1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS.					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					54.232.900,00
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Leticia (Amazonas)					46.752.500,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					7.480.400,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				813.988.626,00
1	Aulas y zona administrativa	M2	301,50	1.516.100,00	457.104.150,00
2	Zona de servicios: cocina, baños, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	M2	163,00	1.476.600,00	240.685.800,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta / salida cubierta.	M2	128,00	449.400,00	57.523.200,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abierta, cancha multifuncional)	M2	76,00	192.600,00	14.637.600,00
5	Área libre: Zonas blandas	M2	237,00	74.900,00	17.751.300,00
6	Cerramiento Perimetral	ML	246,00	106.856,00	26.286.576,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				250.708.496,00
	Administración	20%			162.797.725,00
	Imprevistos	5%			40.699.431,00
	Utilidad	5%			40.699.431,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16%			6.511.909,00
2. COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.064.697.122,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					1.118.930.022,00