

CONSORCIO INGEDEL



MINEDUCACIÓN

Fiduciaria Bogotá 



CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2016

CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO MODALIDAD FAMILIAR – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ÑIA NEE MEECHI - EN EL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS.

PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA S.A

PROPUESTA ECONOMICA

PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2016

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL MODALIDAD FAMILIAR EN LA URBANIZACION NIA NEE MEECHI EN LA CIUDAD DE LETICIA.

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL	
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Leticia (Amazonas)					52.200.000,00	
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					45.000.000,00	
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					7.200.000,00	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					52.200.000,00	
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	
1	Aulas y zona administrativa	M2	301,50	1.514.584,00	456.647.076,00	
2	Zona de servicios: cocina, baños, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	M2	163,00	1.475.123,00	240.445.049,00	
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	128,00	448.951,00	57.465.728,00	
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	M2	76,00	192.407,00	14.622.932,00	
5	Área libre: zonas blandas	M2	237,00	74.825,00	17.733.525,00	
6	Cerramiento perimetral	ML	246,00	106.749,00	26.260.254,00	
A	VALOR DIRECTO OBRA				813.174.564,00	
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				208.497.959,00	
				%		
				Administración	17%	138.239.676,00
				Imprevistos	4%	32.526.983,00
				Utilidad	4%	32.526.983,00
				Valor IVA sobre la utilidad	16%	5.204.317,00
2. COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.021.672.523,00	
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.073.872.523,00	


 JOSE LUIS RADA RAYO
 C.C. 79.958.305 Bogota
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO INGEDEL

CONSORCIO INGEDEL



MINEDUCACIÓN

Fiduciaria Bogotá 



CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2016

CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO MODALIDAD FAMILIAR – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ÑIA NEE MEECHI - EN EL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS.

PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA S.A

A.I.U

000088

FORMATO 5
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-023-2016

CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO MODALIDAD FAMILIAR – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ÑIA NEE MEECHI - EN EL MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS.
PROPONENTE: CONSORCIO INGEDEL

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%			\$ -	\$ 138.239.676
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	5,00	\$ 8.500.000,00	\$ 42.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	7,00	\$ 2.500.000,00	\$ 17.500.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5,00	\$ 2.500.000,00	\$ 12.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	GI	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GI	1,00	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GI	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GI	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	GI	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GI	1,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	
110	Papelería/Émpastes	GI	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	GI	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GI	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GI	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GI	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GI	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GI	1,00	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GI	1,00	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	
118	Publicaciones Contrato	GI	1,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	GI	1,00	\$ 8.000.000,00	\$ 8.000.000,00	
120	Impuestos Indirectos	GI	1,00	\$ 16.500.000,00	\$ 16.500.000,00	
121	Valla	GI	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
122	Servicios públicos	GI	1,00	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	GI	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
125	Otros (indicar) COSTOS FINANCIEROS	GI	1,00	\$ 1.739.676,00	\$ 1.739.676,00	
1	ADMINISTRACIÓN	17,20%				\$ 138.239.676
2	IMPREVISTOS	3%				\$ 32.526.983
3	UTILIDAD	4%				\$ 32.526.983
	IVA SOBRE UTILIDAD	16%				\$ 5.204.317
	TOTAL AIU	24%				\$ 208.497.959

JOSE LUIS RADA RAYO
C.I. 79.958.305
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INGEDEL