

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
CONTRATO No.:	133-134
OBJETO:	LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, CONSOLIDACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO EN LA PLAZA DE LA ADUANA DEL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	PLAZA DE LA ADUANA CARTAGENA
PLAZO INICIAL:	Seis (06) Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	16 de Julio de 2011
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 2.917.497.643,00
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAZA ADUANA - CARTAGENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO CARINSA-INCOPLAN-II
CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

A. PRORROGAS

PRÓRROGA No.	FECHA	TIEMPO (MESES / DIAS CALENDARIO)
Modificadorio 002/2011	13 de Diciembre de 2011	30 Días
Modificadorio 002/2012 por Ampliación de Plazo	14 de Febrero de 2012	75 Días
Modificadorio 003/2012 por Ampliación de Plazo	08 de Junio de 2012	24 Días
Modificadorio 004/2012 por Precio Unitario y Plazo.	29 de Junio de 2012	Hasta 31 de Julio de 2012
Modificadorio 2012 por Ampliación de Plazo.	31 de Julio de 2012	Hasta 25 de Agosto de 2012

B. SUSPENSIONES Y REINICIO

ACTAS No.	FECHA
Acta de Suspensión de Plazo	04 de Abril de 2012
Acta de Reinicio de Plazo	16 de Mayo de 2012

C. ADICIONES

ADICION No.	VALOR (\$)
Modificadorio 004/2012 por Precio Unitario y Plazo.	\$ 358,900,000

D. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO:	12.9 Meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO:	25 de Agosto de 2012
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	\$ 3,276,397,643

A los Cuatro (4) días del mes de Octubre de 2012, se reunieron el Ing. Santiago Luis Rizo Delgado como representante legal del Consorcio CARINSA-INCOPLAN-II en su calidad de interventor del contrato No. 133-134 y el Ing. Alonso Núñez Martínez en representación del contratista con el objeto de proceder a verificar el estado y terminación del contrato, dado que se cumplió el plazo del contrato.

ESTADO DEL CONTRATO

CÓD.	ITEM	UNIDAD	CANTIDADES
1	TRAZADO Y LOCALIZACIÓN, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, RELLENOS		
1.1	Localización y Replanteo	M2	5,222.00
1.2	cerramiento provisional de obra	ML	503.58
1.3	Demolición de estructuras en concreto	M3	209.33
1.4	Demolición de andenes en concreto	M3	64.71
1.5	Demolición de bordillos en concreto	ML	285.86
1.6	Demolición de pavimento	M2	1,018.75
1.7	Excavación con maquinaria	M3	-
1.8	Excavación manual	M3	2,132.92
1.9	Retiro de material sobrante	M3	4,021.05
1.10	Relleno con material del sitio	M3	45.22
1.11	Relleno con material areno	M3	81.81
1.12	Relleno con material seleccionado	M3	172.02
1.13	Relleno con tierra negra	M3	36.68
1.14	Relleno con suelo cemento	M2	2,944.76
2	PAVIMENTOS EN CONCRETO Y ESTAMPADO DE PISOS		
2.1	Reconstrucción de placas de concreto en color natural	M2	178.56
2.2	Pavimentos en concretos de 4000 psi con color integral resistencia a la flexión 600psi ($M_r=42 \text{ Kg/Cm}^2$)	M2	3,982.31
2.3	Estampado de piso	M2	4,756.77
2.4	Dilataciones para piso	ML	5,177.49
3	ANDENES Y BORDILLOS		
3.1	Andenes en concreto estampado, con color integral	M2	826.37
3.2	Bordillo de concreto de 3000psi de .30x.15	ML	-
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1	Concreto pobre (Solado)	M2	611.93
4.2	Acero de refuerzo	KG	77,085.46
4.3	Concreto sw 4000psi para estructuras(cimientos muros, placas bases de monumentos placa superior estación de bombeo aguas residuales)	M3	38.20



CÓD.	ITEM	UNIDAD	CANTIDADES
4.4	Anclajes de 3/8 con epoxicos	UNID	5,215.00
4.5	Canal perimetral sub estación de bombeo aguas negras en concreto de 3000 psi de 0.6x0.6	ML	-
4.6	Rejilla de hierro colado para canal perimetral sub estación eléctrica	ML	-
5	BAJADA DE ALTURA DE LA SUB ESTACIÓN DE REBOMBEO DE AGUAS NEGRAS		
5.1	Rotura de concreto armado	M3	13.00
5.2	Construcción en concreto y acero de viga canal con concreto de 3500psi	M3	-
5.3	Concreto 4000 PSI para muros Incluye formaleta	M3	57.77
5.4	Concreto 4000 PSI para Tapa Incluye formaleta	M3	-
5.5	Acero de 6000PSI	KG	-
5.6	Perforación en muro para cables de los sensores de nivel	UND	1.00
5.7	Sika anclaje y Sikadur 32 Premier para anclaje de acero y unión de concreto nuevo y existente	UND	1.00
5.8			-
5.9	Suministro y colocación de epóxico		-
5.10	En tapa zona de pozo húmedo	M2	25.00
5.11	En muros zona de pozo húmedo	M3	14.00
5.12			-
5.13	Obras eléctricas (Cableado eléctrico tapa pozo seco para iluminación interna)	UND	-
5.14			-
5.15	Entarimado de protección de equipos eléctricos y mecánicos en pozo seco y húmedo	UND	1.00
5.18	Tapas para pozo seco y húmedo en en pvc o fibra de vidrio con alma de acero, incluye candado y las obras complementarias para su instalación	UND	-
6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
6.1	Salida para led hidroled	ML	38.00
6.2	Extensión Acometida a balas de piso existente en pedestal estatua, d=1/2" con 3#12	ML	94.20
6.3	Suministro e instalación de Led Hidroled 1,2W	UN	40.00
6.4	Desmonte de bala de piso existente en pedestal estatua Cristóbal Colón e instalación en nueva ubicación	UN	20.00
6.5	Adecuación de S/E Electricaribe del SENA - CENTRO	GLB	1.00
6.6	Acometida en MT desde S/E SENA hasta transformador 225KVA, en D=3" con 3XLPE#2, mas 1*3" PVC de reserva	ML	-

CÓD.	ITEM	UNIDAD	CANTIDADES
6.7	Suministro e instalación de Transformador Pad Mounted trifásico 225 KVA	UN	-
6.8	Acometida en BT desde trafo 225KVA hasta tablero de bombas, con 3#4/0 por fase + 1#4/0 neutro + 1#2/0T	ML	-
6.9	Suministro e instalación de tablero de bombas con protecciones	GLB	-
6.10	Acometida a bombas desde tablero de bombas, con 2#250MCM por fase + 1#2T, en D=4". Incluye 1*1-1/2"PVC Reserva	ML	-
6.11	Malla de tierra	GLB	-
6.12	Elaboración de registros	UN	29.00
7	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
7.1	Suministro e instalación de tubería de drenaje en PVC de 6"	ML	25.00
7.2	Suministro e instalación de tubería de drenaje en concreto de 24"	ML	-
7.3	Construcción de canal perimetral de desagüe con concreto de 3000psi, la sección del canal es de acuerdo al diseño de los planos hidráulicos	ML	-
7.4	Rejillas de desagüe en hierro dulce	UN	-
7.5	Cárcamo en concreto sección de 0.6x0.40m incluye rejilla en hierro dulce	ML	-
7.6	Sistema de bombeo de aguas lluvias y mareas, con bombas sumergible cuya especificación se encuentra en los planos hidráulicos y sanitarios	GBL	1.00
8	ARBORIZACIÓN Y AMOBLAMIENTO		
8.1	Suministro y siembra de árboles de CEDRO	Un	11.00
8.2	Suministro e instalación de bolardos	Un	298.00
8.3	Suministro e instalación de bolardo hidráulico	Un	2.00
8.4	Traslado y restauración de monumento a Colon	Un	1.00
8.17	Retoque con pintura de cal a áreas de edificios afectados	M2	180.00
9	ITEMS NO PREVISTOS ACTA ANTERIOR		
9.1	GEOMALLA LBO-212	M2	2,168.00
9.2	COLOCACIÓN DE LOSETA TÁCTIL PARA ANDENES EXTERIORES	ML	246.33
9.3	Desmonte de rejas estatua colon	ML	16.33
9.4	DESMONTE DE BANCAS DE CONCRETO Y/O MADERA Y/O METÁLICAS Y/O COMBINADAS	UND	3.00
9.5	Corte y perfilado de pavimento	ML	3,262.55
9.6	Riego de liga	M2	2,813.11
9.7	Retiro y botada de plantas	UND	56.00
9.8	Geotextil NT 3000	M2	2,183.00
9.9	Plaqueta prefabricada tapa canal espesor 15 cms, ancho 25 cms, longitud 1.20 m	UND	1,005.00
9.10	Suministro e instalación de tubería 12in para ventilación EBAR, incluye	ML	112.08

En virtud de lo anterior se dan por recibidas las obras motivo del contrato de la referencia a entera satisfacción de las partes sin que lo anterior releve al contratista de sus responsabilidades y obligaciones conforme lo establecido en el contrato inicialmente mencionado y las establecidas en las normas legales vigentes en materia contractual. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo las responsabilidades expresa de los que intervienen en el, a los 3 días del mes de diciembre del 2012.



ALONSO NUNEZ MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA



SANTIAGO LUIS RIZO BELGADO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA