

## ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
<b>CONTRATO No.:</b>	109-131-132 de 29 de Abril de 2011
<b>OBJETO</b>	Ejecución de las obras públicas para la EJECUCION DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, CONSOLIDACION Y ACONDICIONAMIENTO DEL PARQUE CENTENARIO DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA
<b>LOCALIZACION DEL PROYECTO</b>	PARQUE CENTENARIO DE CARTAGENA
<b>PLAZO INICIAL</b>	Seis (06) Meses
<b>FECHA DE INICIACION</b>	16 de julio de 2011
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	\$ 5.589.748.420,00
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO PARQUE CENTENARIO - CARTAGENA
<b>INTERVENTOR</b>	CONSORCIO CARINSA-INCOPLAN II
<b>CONTRATANTE</b>	DISTITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

### A. PRORROGAS

PRORROGA No.	FECHA	TIEMPO (MESES / DIAS CALENDARIO)
Modificadorio 2011 por Ampliación de Plazo	13 de Diciembre de 2011	60 Días
Modificadorio 2/2012 por Ampliación de plazo	14 de Marzo de 2012	65 Días
Modificadorio 005/2012 por ampliación de Plazo	29 de Junio de 2012	55 Días
Modificadorio 2012 por Precio Unitario y Plazo	22 de Agosto de 2012	30 Días
Modificadorio 2012 por Ampliación de Plazo	20 de Septiembre de 2012	29 Días
Modificadorio 008/213 por Ampliación de plazo	02 de Mayo de 2013	60 Días
Modificadorio 009/2013 Por Ampliación de plazo	02 de Septiembre de 2013	40 Días
Modificadorio 010/2013 Por ampliación de plazo	15 de Octubre de 2013	34 Días

### B. SUSPENSIONES Y REINICIO

ACTAS No.	FECHA
Actas de Suspensión de Plazo	04 de Abril de 2012
Actas de Reinicio de Plazo	16 de Mayo de 2012
Actas de Suspensión de Plazo No. 2	21 de Septiembre de 2012
Actas de Reinicio de Plazo No. 2	16 de Noviembre de 2012
Actas de Suspensión de Plazo No. 3	14 de Diciembre de 2012
Actas de Reinicio No. 3	02 de Mayo de 2013
Actas de Suspensión de Plazo No. 4	19 de Junio de 2013
Actas de Reinicio de Plazo No. 4	20 de Agosto de 2013



### C. ADICIONES

ADICION No.	VALOR (\$)
Modificadorio 2011 por precio Unitario y Plazo	\$ 172.941.174,41
Modificadorio 005/2012 por Precio Unitario y Plazo	\$ 1.136.030.000,00
Modificadorio 008/2013 por Precio Unitario y Plazo	\$ 1.436.755.121,00

### D. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO	18.4 Meses
FECHA DE TERMINACION ACTUAL DEL CONTRATO	18 de Noviembre de 2013
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 8.335.474.715,41

A los veinte (20) días del mes de Noviembre de 2013, se reunieron el Ing. Alonso Núñez Martínez en representación del contratista el Ing. Santiago Luis Rizo Delgado como representante legal del Consorcio CARINSA-INCOPLAN II en su calidad de interventor del Contrato No. 109-131-132 con el objeto de proceder a verificar el estado y terminación del contrato, dado que se cumplió el plazo del contrato.

### ESTADO DEL CONTRATO

CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
1	PRELIMINARES		
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO		
1.2	RETIRO PISO ADOQUIN DE CONCRETO EXISTENTE	M2	26,341.96
1.3	DEMOLICION ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M2	5,673.61
1.4	DEMOLICION DE ANDENES DE CONCRETO	M3	1,210.97
1.5	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA ZONAS VERDES h= 0.60 Mts	M2	2,254.80
1.6	DEMOLICION DE PAVIMENTOS	ML	2,453.00
1.7	EXCAVACION A MANO	M2	3,112.44
1.8	RETIRO MATERIAL SOBRANTE	M3	3,843.67
1.9	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	6,489.71
1.10	RELLENO CON MATERIAL ARENOSO seleccionado	M3	3,858.46
1.11	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	827.23
		M3	3,781.98
2	MAMPOSTERIA Y PANETES		
2.1	MAMPOSTERIA BLOCK N° 4		
2.2	MAMPOSTERIA BLOCK N° 6	M2	294.42
2.3	PANETE INTERIOR	M2	558.90
2.4	PANETE EXTERIOR IMPERMEABILIZADO	M2	307.82
		M2	3,178.46
3	PISOS Y ADOQUINES		
3.1	PLANTILLA COLOCACION BALDOSAS CONCRETO DE 3.000 PSI DE 7 CM DE ESPESOR	M2	8,202.87
3.2	COLOCACION BALDOSA LOSETA DE CEMENTO CUADRATO GRIS PREPULIDA 0,30 m X 0,30 m	M2	
3.3	COLOCACION ADOQUIN PEATONAL DE ARCILLA COCIDA 0,10 m X 0,2 m X 10 Cm de espesor	M2	658.43
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1	CONCRETO POBRE 2500 PSI (SOLADO DE LIMPIEZA)		
4.2	ACERO DE REFUERZO GRADO 60	M2	1,644.77
4.3	CONCRETO DE 3500 PSI PARA ESTRUCTURAS (CIMENTOS, MUROS, PLACAS BASE DE MONUMENTOS, CANALES, Cajas RECOLECTORAS, CANALES SUPERFICIALES, PILOTES, MUELLE, ETC)	KG	60,326.71
		M3	803.60
5	ESTRUCTURAS METALICAS		
5.1	FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA	KG	23,191.41



CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT
ITEM			
5.2	COLUMNAS CIRCULARES METALICAS EN CAFETERIA C8A (D=8"). e = 5mm	ML	118.95
5.3	COLUMNAS METALICAS CIRCULARES EN CAFETERIA C8A (D=6"). e = 5mm	ML	9.44
5.4	COLUMNAS TUBULARES CUADRADAS 200 x 200 mm EN CAI Y BATERIA DE BAÑOS. e = 5mm	ML	-
5.5	PLATINAS 1/4" 400 X 400 mm	UNID	-
5.6	LOSAS CON STEELDECK		
5.6.1	LAMINAS DE STEELDECK 2" CALIBRE 22 EN CUBIERTA DE CAI Y BATERIA DE BAÑOS	M2	185.47
5.6.2	LOSETA DE CONCRETO 3500 psi LAMINA STEELDECK DE LA CUBIERTA DE CAI Y BATERIA DE BAÑOS. ESPESOR TOTAL DE LA LOSA e = 0,1 m	M3	45.60
5.6.3	CONCRETO DE 3500 psi EN PLACA DE CUBIERTA 1 CAFETERIA	M3	-
5.6.4	LAMINA DE STEELDECK EN PLACA DE CUBIERTA 1 CAFETERIA	M2	211.53
5.6.5	CONCRETO DE 3500 psi EN PLACA DE CUBIERTA 2 CAFETERIA	M3	-
5.6.6	LAMINA DE STEELDECK EN PLACA DE CUBIERTA 2 CAFETERIA	M2	-
5.6.7	CONCRETO DE 3500 psi EN PLACA DE PISO CAFETERIA	M3	40.00
5.6.8	LAMINA DE STEELDECK EN PLACA DE PISO CAFETERIA	M2	455.00
6	OBRAS HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
6.1	PRESUPUESTO GENERAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
6.1.1	PRELIMINARES		
6.1.1.1	Localización y Replanteo	ML	430.00
6.1.1.2	Demolición y Retiro de Escombros	M3	72.50
6.1.2	ESTRUCTURA		
6.1.2.1	Excavación a máquina	M3	1,479.54
6.1.2.2	Retiro de material sobrante	M3	936.82
6.1.2.3	Relleno an material seleccionado	M3	288.27
6.1.2.4	Solado en concreto de 3000 p.s.i. (e=0,05 m)	M2	290.05
6.1.2.5	Concreto de 4000 p.s.i. (Incluye formaleta e impermeabilizante)	M3	170.70
6.1.2.6	Acero de 60000 p.s.i.	KG	8,330.50
6.1.2.7	Reconstrucción de vía vehicular, de 4.000 psi, producto de las demoliciones para realizar trabajos relacionados con la solución hidráulica, el concreto es de 20 cm de espesor con color integral rojo	M2	-
6.1.2.8	Construcción de Andén incluye Demolición y Retiro de Escombros	M2	1,879
6.1.2.9	Construcción de Sumidero Incluye Suministro e Instalación de rejilla de 1 m x 1.60 m	UND	-
6.1.2.10	Construcción de Sumidero Incluye Suministro e Instalación de rejilla de 1 m x 2.10 m	UND	-
6.1.2.11	Construcción de Cámara de Bombeo	UND	-
6.1.2.12	Suministro e Instalación de Equipos de Bombeo	UND	3.00
6.2	PRESUPUESTO GENERAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS		
6.2.1	BATERIA CAFETERIA		
6.2.1.1	Construcción de Sistema Hidráulico		
6.2.1.1.1	Suministro e Instalación de Tubería 1/2" PVC RDE 21	ML	2.77
6.2.1.1.2	Suministro e Instalación de Tubería 3/4" PVC RDE 21	ML	4.41
6.2.1.1.3	Suministro e Instalación de Tubería 1" PVC RDE 21	ML	0.80
6.2.1.1.4	Suministro e Instalación de Tubería 1 1/2" PVC RDE 21	ML	4.41
6.2.1.1.5	Suministro e Instalación de Tubería 2" PVC RDE 21	ML	10.22
6.2.1.1.6	Suministro e Instalación de Tubería 2 1/2" PVC RDE 21	ML	0.76
6.2.1.1.7	Punto Hidráulico Lavamanos	UND	7.00
6.2.1.1.8	Punto Hidráulico orinal	UND	3.00
6.2.1.1.9	Punto Hidráulico Inodoro	UND	6.00
6.2.1.1.10	Suministro e Instalación de Codo de PVC 90° de 1/2"	UND	4.00
6.2.1.1.11	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 1 1/2"	UND	1.00
6.2.1.1.12	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 2"	UND	6.00
6.2.1.1.13	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 2 1/2"	UND	1.00
6.2.1.1.14	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 3/4"x1/2"	UND	4.00
6.2.1.1.15	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 1"x1/2"	UND	1.00
6.2.1.1.16	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 1 1/2"x1/2"	UND	6.00
6.2.1.1.17	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 2"	UND	4.00
6.2.1.1.18	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 2 1/2"	UND	1.00
6.2.1.1.19	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW 1/2"	UND	1.00



CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
6.2.1.1.20	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW 2"	UND	2.00
6.2.1.1.21	Suministro e Instalación de reducción de 3/4x1/2"	UND	1.00
6.2.1.1.22	Suministro e Instalación de reducción de 1"x3/4"	UND	2.00
6.2.1.1.23	Suministro e Instalación de reducción de 1 1/2" x 1/2"	UND	4.00
6.2.1.1.24	Suministro e Instalación de reducción de 1 1/2" x 1"	UND	2.00
6.2.1.1.25	Suministro e Instalación de reducción de 2"x1"	UND	1.00
6.2.1.1.26	Suministro e Instalación de reducción de 2"x1 1/2"	UND	2.00
6.2.1.1.27	Suministro e Instalación de reducción de 2 1/2"x2"	UND	1.00
6.2.1.1.28	Construcción de Tanque bajo de 1.2mx1mx1.5m	UND	-
6.2.1.1.29	Sistema de Bombeo incluye Suministro e Instalación de Bomba P=3 HP, CDT= 28.38 m, Q= 4.65 lps y Tanque Hidroneumático de 217 gal	GL	-
6.2.1.2	Construcción de Sistema Sanitario		
6.2.1.2.1	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 2"	ML	32.43
6.2.1.2.2	Suministro e Instalación de Tubería de ventilación de Pvc de 2"	ML	25.20
6.2.1.2.3	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 3"	ML	18.66
6.2.1.2.4	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 4"	ML	138.81
6.2.1.2.5	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 6"	ML	268.00
6.2.1.2.6	Punto sanitario lavamanos	UND	7.00
6.2.1.2.7	Punto sanitario inodoro	UND	6.00
6.2.1.2.8	Punto sanitario orinal	UND	8.00
6.2.1.2.9	Suministro e Instalación de Codo PVC 2" de 90°	UND	56.00
6.2.1.2.10	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 2"	UND	3.00
6.2.1.2.11	Construcción de Registro Sanitario de 60 cm x 60 cm	UND	5.00
6.2.2	BATERIA CAI		
6.2.2.1	Construcción de Sistema Hidráulico		
6.2.2.1.1	Suministro e Instalación de Tubería 1/2" PVC RDE 21	ML	3.54
6.2.2.1.2	Suministro e Instalación de Tubería 3/4" PVC RDE 21	ML	5.51
6.2.2.1.3	Suministro e Instalación de Tubería 1 1/2" PVC RDE 21	ML	189.48
6.2.2.1.4	Suministro e Instalación de Tubería 2" PVC RDE 21	ML	9.70
6.2.2.1.5	Suministro e Instalación de Tubería 2 1/2" PVC RDE 21	ML	0.72
6.2.2.1.6	Punto Hidráulico Lavamanos	UND	6.00
6.2.2.1.7	Punto Hidráulico orinal	UND	3.00
6.2.2.1.8	Punto Hidráulico inodoro	UND	7.00
6.2.2.1.9	Suministro e Instalación de Codo de PVC 90° de 1/2"	UND	2.00
6.2.2.1.10	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 3/4"	UND	3.00
6.2.2.1.11	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 1 1/2"	UND	6.00
6.2.2.1.12	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 2"	UND	4.00
6.2.2.1.13	Suministro e Instalación de Codo de PVC de 90° de 2 1/2"	UND	1.00
6.2.2.1.14	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 3/4"x1/2"	UND	3.00
6.2.2.1.15	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 1"x1/2"	UND	4.00
6.2.2.1.16	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 1 1/2"	UND	2.00
6.2.2.1.17	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 2"	UND	8.00
6.2.2.1.18	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 2 1/2"	UND	1.00
6.2.2.1.19	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW 3/4"	UND	2.00
6.2.2.1.20	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW 1 1/2"	UND	2.00
6.2.2.1.21	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta RW 2"	UND	2.00
6.2.2.1.22	Suministro e Instalación de reducción de 3/4x1/2"	UND	3.00
6.2.2.1.23	Suministro e Instalación de reducción de 1 1/2 x 1/2"	UND	5.00
6.2.2.1.24	Suministro e Instalación de reducción de 2x1 1/2"	UND	1.00
6.2.2.1.25	Suministro e Instalación de reducción de 2 1/2x2"	UND	1.05
6.2.2.1.26	Construcción de Tanque bajo de 1.4mx1mx1.5m	UND	1.00
6.2.2.1.27	Sistema de Bombeo incluye Suministro e Instalación de Bomba P= 4 HP, CDT= 28.08 m, Q= 4.86 lps y Tanque Hidroneumático de 227 gal	UND	1.00
6.2.2.2	Construcción de Sistema Sanitario		
6.2.2.2.1	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 2"	ML	8.72
6.2.2.2.2	Suministro e Instalación de Tubería de ventilación de Pvc de 2"	ML	10.55
6.2.2.2.3	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 3"	ML	3.68
6.2.2.2.4	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 4"	ML	35.68
6.2.2.2.5	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 6"	ML	31.70



CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
6.2.2.2.6	Punto sanitario lavamanos	UND	7.00
6.2.2.2.7	Punto sanitario inodoro	UND	8.00
6.2.2.2.8	Punto sanitario orinal	UND	3.00
6.2.2.2.9	Punto de Sifón de piso	UND	9.00
6.2.2.2.10	Suministro e Instalación de Codo PVC 2" de 90°	UND	3.00
6.2.2.2.11	Suministro e Instalación de Yee PVC de 4"	UND	2.00
6.2.2.2.12	Suministro e Instalación de Yee PVC de 2"	UND	2.00
6.2.2.2.13	Suministro e Instalación de Yee PVC de 4x2"	UND	6.00
6.2.2.2.14	Suministro e Instalación de Yee PVC de 4x3"	UND	1.00
6.2.2.2.15	Suministro e Instalación de Tee de PVC de 2"	UND	1.00
6.2.2.2.16	Construcción de Registro Sanitario de 60 cm x 60 cm	UND	9.00
6.2.3	<b>SISTEMA DE RIEGO</b>		
6.2.3.1	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 1/2"	ML	373.63
6.2.3.2	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 3/4"	ML	131.67
6.2.3.3	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 1"	ML	6.51
6.2.3.4	Suministro e Instalación de Tubería de Pvc de 1 1/2"	ML	89.76
6.2.3.5	Suministro e Instalación de Bomba de Fuente de P= 2 hp, CDT = 5m	UND	-
6.2.3.6	Construcción de Cámara de Bombeo de Fuente	UND	-
6.2.3.7	Suministro e Instalación de Punto hidráulico para riego	UND	18.00
6.2.3.8	Suministro e Instalación de Medidores de 3/4"	UND	-
6.2.3.9	Suministro e Instalación de Medidores de 1"	UND	-
6.2.3.10	Suministro e Instalación de Medidores de 1 1/2"	UND	-
6.2.4	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>		
6.2.4.1	Excavación	M3	202.70
6.2.4.2	Relleno material seleccionado	M3	65.87
6.2.4.3	Retiro de material sobrante	M3	286.91
6.2.4.4	Localización y replanteo	GL	1.00
6.2.4.5	Reconstrucción de Vía (Incluye demolición y retiro de escombros)	M2	18.23
6.3	<b>SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS</b>	UND	7.00
6.4	<b>SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINALES</b>	UND	3.00
6.5	<b>SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS</b>	UND	10.00
7	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		
7.1	Salidas para tomacorrientes	UN	13.00
7.2	Salidas para tomacorrientes 220V bifásicos	UN	1.00
7.3	Salida para luces y ventiladores en cafetería, CAI y baños	UN	73.00
7.4	Salida para luces 150W en zonas verdes, bales de piso HQL asimétricas, indulux BA y reflectores	UN	-
7.5	Salida para Led Hidroled 1,2W - 24V en paseo peatonal frente a cafetería	UN	-
7.6	Salidas para voz (teléfono)	UN	4.00
7.7	Acometida en 1" con 3#8 + 1#10T (a Tablero Baños)	ML	-
7.8	Acometida en 1" con 3#4 + 1#10T (a Tablero CAI)	ML	-
7.9	Acometida en 3/4" con 4#8 + 1#10T (a tablero Libreros)	ML	-
7.1	Acometida en 1-1/4" con 3#4 + 1#8 + 1#6T (Tab.Luces)	ML	-
7.11	Acometida en 1-1/4" con 4#4 + 1#10T (a Tab. Libreros 1)	ML	-
7.12	Acometida en 1-1/4" con 4#2 + 1#10T (a Tab. Cafetería)	ML	-
7.13	Salida eléctrica tablero libreros y libreros 1	UN	-
7.14	Acometida desde TMB-CAI hasta Unid. Manejadora con 3#12 en d=1/2"	ML	-
7.15	Acometida desde Unid. Manejadora hasta Unid. Condensadora con 3#12 + 3#16 en d=3/4"	ML	-
7.16	Malta de tierra	GLB	1.00
7.17	Celda de baja tensión	GLB	-
7.18	Sum e inst de tab MB de 12 ctos, Bifásico con puerta	UN	2.00
7.19	Sum e inst de tab MB de 8 ctos, Bifásico con puerta	UN	-
7.20	Sum e inst de caja para 4 cortacircuitos enchufables	UN	-
7.21	Sum e inst de tab MB de 36 ctos, trifásico con puerta	UN	-
7.22	Breaker enchufable monopolar 10 a 60 Amp	UN	-
7.23	Breaker enchufable bipolar 10 a 30 Amp	UN	-
7.24	Excavación y relleno de zanja	ML	919.04
7.25	Elaboración de registros de 0,6*0,6*0,8 de una tapa y con marco metálico, con ladrillo tolete o block #6	UN	-
7.26	Elaboración de registros de 1,3*1,6*1,0 de doble tapa y con marco metálico, con	UN	6.00



CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
7.27	ladrillo tolete o block #6		
7.28	Suministro e instalación de leds hidroled	UN	-
7.29	Suministro e instalación de lámpara fluorescente	UN	-
7.30	Suministro e instalación de Bala fluorescente 2'26w ó 1'13w	UN	67.00
7.31	Suministro e instalación de Bala de piso HQI asimétrica con bombillo 170W MH	UN	-
7.32	Suministro e instalación de lámpara alumbrado zonas verdes	UN	-
7.33	Suministro e instalación de lámpara indulux BA	UN	4.00
7.34	Suministro e instalación de Reflector RRA con bombillo MH de 250W	UN	-
7.35	Suministro e instalación de ventiladores de techo	UN	-
7.36	Protecciones aéreas en poste (transición red aérea a subterránea)	UN	-
7.37	Acometida en MT desde transición red aérea a subterránea hasta S/E Electricaribe con 3 XLPE#1/0	ML	-
7.38	Suministro e instalación de terminales premoldeados uso exterior	GLB	-
7.39	Suministro e instalación de terminales premoldeados uso interior en celda compacta RM6	GLB	-
7.40	Suministro e instalación de celda compacta RM6 extensible de 200Amp, con transferencia en MT	GLB	-
7.41	Suministro e instalación de elementos eléctricos en S/E Parque centenario	GLB	-
7.42	Suministro e instalación de Transformador Pad Mounted de 400KVA, 13200/220-127V tipo malla con seccionador interno	GLB	-
7.43	Acometida en BT desde Trafo 400KVA hasta celda Baja Tensión	ML	-
7.44	Acometida en MT desde S/E Electricaribe Parque Centenario con 3 XLPE#2 hasta centros de carga	ML	136.00
7.45	Empalmes en media tensión	UN	-
7.46	Acometida en 3" con 4#4/0 + 1#6T (a Trafo 30 KVA)	ML	-
7.47	Acometida en 2" con 4#2/0 + 1#6T (a Trafo 30 KVA y trafo de 50KVA)	ML	-
7.48	Acometida en 1-1/4" con 3#2 + 1#8T (a Trafo 15 KVA)	ML	-
7.49	Acometida en 3" con 4#250MCM + 1#4T (a Trafo 75 KVA)	ML	-
7.50	Acometida en 1-1/2" con 3#2/0 + 1#6T (a Trafo 25 KVA)	ML	-
7.51	Suministro e instalación de control de alumbrado	GLB	1.00
7.52	Trámites ante Electricaribe	GLB	1.00
7.53	Inspección RETIE	GLB	1.00
8.00	<b>ACABADOS</b>		
8.1	ESTUCO		
8.2	ESTUCO PLASTICO	M2	596.72
8.3	PINTURA MURO INTERIORES	M2	2,203.64
8.4	PINTURA MURO EXTERIORES	M2	691.13
8.5	GRANIPLAST	M2	5,304.88
8.6	CIELO RAZO EN DRYWALL	M2	-
8.7	PUERTAS	M2	327.00
8.7.1	PUERTA DE MADERA 0.9mX2.5m de celba con marco y herrajes, incluye pintura con barniz natural	UND	9.00
8.7.2	PUERTA DE ACERO INOXIDABLE DIVISION DE BANO EN CAFETERIA	UND	-
8.7.3	PUERTA EN MADERA DOBLE 1.6mX2.5m	UND	-
8.7.6	PUERTA EN MADERA DE 0.6mX2.5m	UND	-
8.8	VENTANAS EN ALUMINIO	M2	7.53
8.9	BARANDAS METALICAS, ELABORADAS EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE, PASAMANO Y PARALES EN 1 1/2" PULGADAS Y TUBERIAS HORIZONTALES (Dos lineas) EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 1" ESCUDOS EN CADA PARAL DE APOYO QUE SE COLOCARAN CADA 2 MTS	ML	97.57
8.10	ENCHAPE BANOS		-
8.10.1	CERAMICA PISOS DE 30X30 TRAFICO PESADO	M2	-
8.10.2	CERAMICA PARED DE 30X30	M2	82.00
8.11	BALDOSA PISOS		-
8.11.1	BALDOSA TIPO DE GRANITO TERRASO DE 33X33 BLANCO PERLA GRANO 5	M2	221.51
8.11.2	BALDOSA TIPO DE GRANITO TERRASO TRAVERTINO VILLA DE LEIVA DE 33X33 GRANO 2	M2	182.96
8.12	CUBIERTA TEJA ARCILLA KIOSKO	M2	75.21
8.13	MOLDURAS, ZOCALOS DE CEMENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL		-
8.13.1	MOLDURA TIPO A	ML	1,307.70
8.13.2	ZOCALO MOLDURA TIPO B	ML	816.44
8.14	IMPERMEABILIZACION	M2	578.05



CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
9.00	<b>MOBILIARIOS URBANOS Y ELEMENTOS DE CAFETERIA</b>		
9.1	CANECAS DE BASURA ACERO INOXIDABLE	UNID	45.00
9.2	BANCAS RAMBLA 200CM	UNID	40.00
9.3	MODULOS DE VENTA TIPO 1 (LIBREROS)	UNID	29.00
9.4	MUEBLES PUBLICITARIOS	UNID	-
9.5	CABINAS TELEFONICAS	UNID	-
9.6	POSTES ILUMINACION	UNID	-
9.7	CABINAS SANITARIAS BATERIA BAÑOS PUBLICOS Y DIVISIONES DE ORINALES EN ACERO INOXIDABLE	UNID	-
10.00	<b>ARBORIZACION, JARDINES Y ZONAS VERDES, ELABORACIÓN DE RETRETA</b>		
10.1	JARDINES EN GRAMA (Siembra y mantenimiento durante 3 meses de gramilla solza japonesa, incluye 0.1 m3 tierra negra)	M2	8,949.36
10.2	Elaboración de Kiosko de la retreta, incluye cimentación columnas vigas aéreas, losa cubierta, detalles ornamentales, tales como basa, capiteles, molduras y escalinatas de acceso, la colocación del tejado esta en el ítem 8.12	Un	1.00
10.3	Mantenimiento impermeabilización y puesta en funcionamiento de cuerpo de agua	Gib	-
10.4	ARBOLES (Siembra de árboles de altura mínima 10"m)	UND	-
10.5	PLANTAS ORNAMENTALES	UND	180.00
11.00	<b>MANTENIMIENTO Y ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DE REJAS DE CERRAMIENTO DEL PARQUE INCLUYE LAS 3 PUERTAS</b>		
11.1	MANTENIMIENTO DE REJAS EXISTENTES	ML	383.07
11.2	CONSTRUCCION DE TRAMOS NUEVOS DE REJA (AV. DANIEL LEMAITRE Y AV. DEL CENTENARIO)	ML	303.29
	<b>ITEM NUEVOS</b>		
12.1	CERRAMIENTO EN TELA VERDE	ML	2,030.77
12.2	DESMONTE DE BANCAS DE CONCRETO Y/O MADERA Y/O METALICAS Y/O COMBINADAS	UND	37.00
12.3	DESMONTE DE SEÑALES REGLAMENTARIAS DE TRANSITO	UND	29.00
12.4	DESMONTE SEMAFOROS EXISTENTES, INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN	UND	5.00
12.5	DESMONTE DE CANECAS DE BASURA	UND	5.00
12.6	ADECUACION DE TERRENO PARA CIMENTACION DE ESTRUCTURAS CON PIEDRA DE CIMIENTO Y TRITURADO 1-1/2in	M3	1,342.00
12.7	CONCRETO CICLOPEO	M3	89.04
12.8	DESMONTE DE CERRAMIENTO DE MALLA ESLABONADA EXISTENTE	M2	125.00
12.9	ESCARIFICACION DE PAÑETE	M2	283.05
12.10	DESMONTE DE REJAS EXTERNAS	ML	654.97
12.11	TALA DE ARBOLES	UND	62.00
12.12	TRASLADO DE MONUMENTOS, INCLUYE CONSTRUCCION DE PEDESTAL	UND	3.00
12.13	TRASLADO DE REJAS EXISTENTES (NO INCLUYE MANTENIMIENTO)	ML	355.22
12.14	TRASLADO DE MONUMENTOS SIN PEDESTAL	UND	3.00
12.15	CORTE Y PERFILADO DE PAVIMENTO	ML	2,609.58
12.16	CONSTRUCCION DE BORDILLO DE CONCRETO EN 3000 PSI, SECCION 15 X 20 CMS. (NO INCLUYE ANCLAJE)	ML	319.82
12.17	RAMPAS PEATONALES	M2	48.20
12.18	COLOCACION DE LOSETA TACTIL PARA ANDENES EXTERIORES	ML	630.00
12.19	RETIRO Y REINSTALACION DE ADQUIN DE ARCILLA EXTERIOR	M2	1,209.42
12.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE IMPULSION PEAD 24in	ML	82.86
12.21	ALFAJA 0.26 X 0.06 M, EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	2,723.94
12.22	PLATINA DE 3/4 in X 400 mm x 400 mm, INCLUYE PERNOS, RIGIDIZADORES Y GROUTING	UNID	32.00
12.23	COLOCACION BALDOSA LOSETA DE CEMENTO CUADRATO GRIS PREPULIDA 0.30 m X 0.30 m, PEGA CON MORTERO 1:4	M2	6,918.75
12.24	Cinta PVC V-15	ML	144.40
12.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA POLIETILENO AGUAS LLUVIAS D=48in	ML	205.40
12.26	ARREGLO DE PORTADAS	UND	-
12.27	Suministro e instalacion de tuberia PVC D=6 de reserva para futuro cambio aereo a subterranea de alimentacion en media tension.	ML	8.00



CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
12.28	Suministro e instalacion de tubería PVC D=4 de reserva para futuro cambio aereo a subterranea de alimentacion en media tension.	ML	358.00
12.29	Suministro e instalacion de tubería PVC D=3 de reserva para futuro cambio aereo a subterranea de acometidas en media tension.	ML	456.00
12.30	Suministro e instalacion de tubería PVC D=1-1/2in de reserva para futuro cambio aereo a subterranea de acometidas en media tension.	ML	-
12.31	Acometida en 1 1/4" con 3#4 + 1#6 + 1#8 (Desde Celda BT#1 hasta Celda BT#2)	ML	94.12
12.32	Acometida en 3/4" con 2#8 + 1#8 + 1#10T (Desde Celda BT#2 hasta Tablero CAI)	ML	122.68
12.33	Acometida en 1 1/4" con 3#4 + 1#6 + 1#10T (Desde Celda BT#1 hasta Tableros librerios #1)	ML	210.56
12.34	Acometida en 1" con 3#8 + 1#8 + 1#10T (Desde Celda BT#2 hasta Tablero Luces)	ML	-
12.35	Acometida en 1" con 4#6 + 1#10 (Desde Celda BT#1 hasta Tab. Librerios #2)	ML	152.00
12.36	Acometida en 1" con 3#8 + 1#10 + 1#10 (Desde Celda BT #2 hasta Tab. Cafeteria)	ML	100.00
12.37	Acometida en 1/2" con 3#12 desde registro a cajas de 4 circuitos en Modulos de Librerios	ML	599.04
12.38	Suministro e instalacion de Celda de Baja Tension #1 (Según Diagrama Unifilar)	UND	1.00
12.39	Suministro e instalacion de Celda de Baja Tension #2 (Según Diagrama Unifilar)	UND	1.00
12.40	Suministro e instalacion Tablero MB de 12 Ctos, Trifasico con Puerta (Cafeteria)	UND	5.00
12.41	Suministro, Transporte e instalacion Tablero de 18 Ctos con Puerta (Luces)	UND	-
12.42	Suministro e instalacion de celda de medida Incluye 2 TP's y 3 TC's	UND	1.00
12.43	Suministro, Transporte e instalacion de Celda Seccionador. Incluye fusibles HH	UND	1.00
12.44	Suministro e instalacion de celda para trafo de 400 KVA tipo seco	UND	-
12.45	Acometida en BT desde Trafo 400KVA hasta celda Baja Tension # 1 (con 15 #500MCM por Carcamo)	ML	11.00
12.46	Suministro e instalacion de poste metalico LYRA BS de 7.5 m	UND	60.00
12.47	Suministro e instalacion de poste metalico LYRA BD de 7.5 m	UND	4.00
12.48	Suministro e instalacion luminaria ALBANY MIDI con reflector 1627, y bombilla de sodio de 70W	UND	60.00
12.49	Suministro e instalacion luminaria ALBANY MIDI con reflector 1627, y bombilla de sodio de 150W	UND	8.00
12.50	Suministro e instalacion de proyector NEOS 2, con reflector 1737, y bombilla de sodio de 70 W	UND	6.00
12.51	Salida para luces 150W en zonas verdes, balas de piso HQL asimétricas, indulux BA y reflectores	UND	-
ITEM NUEVOS			
12.52	Bordillo en concreto de 3000 psi 0.15x0.40 (no incluye acero)	ML	71.90
12.53	Cuneta en concreto de 3000 psi, 0.55x.20	ML	219.80
12.54	Anclajes en varilla 1/2" (no incluye acero)	UND	3,486.00
12.55	Registros 1.2x1.2x1.2 med. Interna en ladrillo tolete o bloque pañetado inc tapa	UND	1.00
12.56	Registros 1.0x1.0x1.0 med. Interna en ladrillo tolete o bloque pañetado inc tapa	UND	8.00
12.57	Registros 0.8x0.8x0.8 med. Interna en ladrillo tolete o bloque pañetado inc tapa	UND	22.00
12.58	Registros 1.3x1.3x1.3 med. Interna en ladrillo tolete o bloque pañetado inc tapa	UND	5.00
12.59	Refaccion total de arcadas principales	UND	8.00
12.60	Poda y mantenimiento de arboles	UND	100.00
12.61	Escaleras de acceso a cafeteria y kiosko altura 1.0 m (5 pasos)	ML	33.40
12.62	Instalaciones provisionales para librerios	UND	1.00
12.63	Acometida en 3/4" con 3#10 (Desde tablero de control de alumbrado a lamparas)	ML	3,718.00
12.64	Dilatacion en granito lavado ancho menor 0.50 incluye piran de aluminio	ML	95.71
12.65	Dilatacion en granito lavado ancho menor 0.30 sin piran de aluminio	ML	206.77
12.66	Dilatacion en granito lavado ancho menor 0.80 sin piran de aluminio	ML	92.75
12.67	Zocalo H=0.10 m en baldosa de granito	ML	81.18
12.68	Desbastada, pulida, brillada y cristalizada de piedra de granito blanco de 30 x 30	M2	419.52
Estacion de bombeo y obras de drenaje			
12.69	Tablestacado de proteccion	m2	416.12
12.70	Manejo de aguas	und	1.00
12.71	Suministro e instalacion de manifold	und	-
pactado	Excavacion a mano	M3	121.18
pactado	Excavacion a máquina	M3	487.20
pactado	Retiro de material sobrante	M3	1,297.52
pactado	Concreto de 4000 p.s.i. (incluye formaleta e impermeabilizante)	M3	149.45



CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT
ITEM			
pactado	Acero de 60000 p.s.i	KG	25,200.00
pactado	Concreto ciclopeo	m3	78.08
12.72	Suministro de equipos para fuente	und	1.00
12.73	Mano de obra, ingeniería y diseños de fuente	und	1.00
12.74	Impermeabilización y sello de fisuras fuente	und	1.00
12.75	Suministro e instalación de grama zoyka japonesa en cespcedon de 0.45 x 1.00 m	m2	-
<b>COMPLEMENTARIOS SISTEMA DE DRENAJE</b>			
12.76	Suministro e instalación de tubería PEAD de 24", instalación con perforación Horizontal dirigida	ml	90.00
12.77	Suministro e instalación de accesorios en 20" y 24" HD estación de bombeo y manifold	und	1.00
	Cruce en tubería para drenaje pluvial desde frente callejon cocacola hasta parque centenario		
12.78	Corte y perfilado de pavimento	ml	-
12.79	Demolición de pavimentos	m2	-
12.80	Retiro y reinstalación de adoquín de arcilla exterior	m2	-
12.81	Demolición de loseta cuadrado y plantilla	m2	-
12.82	Excavación a mano	m3	-
12.83	Acarreo de sobrantes	m3	-
12.84	Tablestacado de protección	m2	-
12.85	Suministro e instalación de tubería 27"	ml	-
12.86	Suministro e instalación de tubería 24"	ml	-
12.87	Base estabilizada con cemento al 4%	m3	-
12.88	Construcción de vía vehicular espesor 0.20 cms, en concreto f'c=4000 kg/cm2 y MR=4.2, incluye refuerzo en varilla de 1/2" cada 20 cms, mabos sentidos, doble parilla para placas; por tratarse de placas irregulares.	m2	199.39
12.89	Sello de juntas con cordón de 3/8" y sikaflex 1A	ml	-
12.90	Colocación de baldosa loseta de cemento cuadrado gris prepulida 0.30 x 0.30 m, pega con mortero 1:4	M2	-
12.91	Construcción cajas de conexión de aguas lluvias 1.4*1.4*1.5, en concreto de 3500 psi impermeabilizado	und	-
	Conexión de sistema de drenaje pluvial sector Camellon de los martires a estación de bombeo		
12.92	Corte y perfilado de pavimento	ml	-
12.93	Demolición de pavimentos	m2	-
12.94	Retiro y reinstalación de adoquín de arcilla exterior	m2	-
12.95	Excavación a mano	m3	-
12.96	Acarreo de sobrantes	m3	-
12.97	Tablestacado de protección	m2	-
12.98	Suministro e instalación de tubería 20"	ml	-
12.99	Base estabilizada con cemento al 4%	m3	-
12.100	Reconstrucción de vía vehicular espesor 0.20 cms, en concreto f'c=4000 kg/cm2 y MR=4.2, incluye refuerzo en varilla de 1/2" cada 20 cms, mabos sentidos, doble parilla para placas; por tratarse de placas irregulares.	m2	-
12.101	Sello de juntas con cordón de 3/8" y sikaflex 1A	ml	-
12.102	Conexiones de sumideros existentes a sistema nuevo de drenaje pluvial	und	3.00
<b>REDES ELECTRICAS</b>			
12.103	Acometida a bombas desde celda BT / tablero bombas CCM con 12-No.-4/0 + 1-No-4/0 T, en tubería D=4in, incluye 1 x 1/2in de reserva. Incluye excavación y relleno	ML	101.85
12.104	Acometida a bombas desde tablero de bombas CCM a bombas en estación de bombeo con 6-No.-4/0 + 1-No-4 T + 4-No.-12 de control, en tubería D=6in, incluye 1 x 1/2in de reserva. Incluye excavación y relleno	ML	162.39
12.105	Suministro e instalación de poste media tensión, para acometida principal parque. Incluye retiro de poste existente	und	1.00
12.106	Trabajos sub estación eléctrica existente electricaribe	und	1.00
12.107	Excavación y relleno de zanja	ml	380.35
12.108	Traslado e instalación de trafo 400 KVA	UND	1.00
<b>MOBILIARIO URBANO</b>			
12.109	Suministro e instalación de dotación (entrepafios y vitrinas) para módulos de librerías	und	29.00



CODIGO ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
	REFRACCION DE CANCHA MULTIPLE, PISTA DE PATINAJE Y CAMERINOS		-
	Obras preliminares y civiles		-
12.110	Demolicion de estructuras en concreto	M3	-
12.111	Demolicion de pavimentos	M2	-
12.112	Cerramiento provisional en tela incluye parales. H = 2 ML.	ML	-
12.113	Desmonte de malla eslabonada	M2	-
12.114	Estuco	M2	-
12.115	Pañete interior	M2	-
12.116	Pintura muros	M2	-
12.117	Escarificacion de pañete	M2	-
12.118	Mamposteria Block No. 4	M2	-
12.119	Demolicion de andenes	M2	-
12.120	Excavacion a mano	M3	-
12.121	Relleno con material seleccionado	M3	-
12.122	Concreto pobre de 2500 psi para solado	M2	-
12.123	Corte y perfilado de pavimento	ML	-
12.124	Acero de refuerzo	KG	-
12.125	Concreto de 3500 para estructuras	M3	-
	<b>CANCHA MULTIPLE DE 16 x 28 MTS.</b>		
12.126	Suministro, colocación e instalación de cerramiento en malla rígida plastificada, Cal 9 ojo 5cms. Incluye: Pintura, parales, piamigos, rombos, faroles, pisamalla triangular 0.15x0.15.	M2	558.90
12.127	Placa de concreto para pista y/o cancha multiple en concreto 3.9 kg/cm2, espesor 0.18 m. Incluye base en suelo cemento al 4%	M2	548.10
12.128	Demarcacion de cancha de Hockey y Patinaje; o; cancha multiple	UND	-
12.129	Suministro de Parales desmontables para voleibol en tubería, sellado en 2", argollas de nivel, tensor, grilletes, bases de anclaje con bujes. Incluye malla	UN	-
12.130	Suministro de Estructura metálica de 1.10 de altura para el Juez Arbitro (Voleibol)	UN	-
12.131	Mantenimiento estructura metalica de cubierta y cambio de laminas deterioradas remodelacion de baños, camerinos existentes y zonas aledañas	UN	-
12.132	Excavacion a mano	m3	46
12.133	Demolicion de estructuras en concreto	m3	-
12.134	Relleno con material seleccionado	M3	-
12.135	Concreto de 3500 psi para estructuras	M3	-
12.136	Acero de refuerzo	KGS	-
12.137	mamposteria Block No. 4	M2	-
12.138	Pañete interior	M2	-
12.139	Plantilla colocacion baldosas concreto de 3000 psi de 7 cm de espesor	M2	-
12.140	Colocacion de baldosa loseta de cemento cuadrato gris prepulida 0.30 x 0.30 m, pega con mortero 1:4	M3	-
12.141	Estuco	M2	-
12.142	Estuco plastico	M2	-
12.143	Cielo raso en dry wall	M2	-
12.144	Puertas de madera 0.9x2.0 m incluye pintura y herrajes	UND	-
12.145	Pintura muros	M2	-
12.146	Cubierta en lamina perfil 7	M2	-
12.147	ventanas en aluminio	M2	-
12.148	Ceramica de pisos 30x30 trafico pesado	M2	-
12.149	Ceramica de pared 30x30	M2	-
12.150	Suministro e instalacion de sanitarios	UND	-
12.151	Suministro e instalacion de lavamanos	UND	-
12.152	Puerta de acero inoxidable division de baño en camerinos 0.8*2	UND	-
12.153	Red sanitaria	und	-
12.154	Red hidraulica	und	-
	<b>Otras actividades</b>		
12.155	Construccion de cuarto de valvulas y equipos de fuente, incluya accesorios y tuberías a fuente	und	1.00
12.156	Puertas de aluminio de 1.6x2.0 m tipo machimbre para subestacion electrica	und	3.00
12.157	Construccion de canal metalico 0.30x0.15	ml	10.00
12.158	Frenteros en superboard para cafeteria	ml	82.13
12.159	cerramiento en lamina clibre 20 y posteria galvanizada	m2	-
12.160	suministro e instalacion de adhesivo con imagen y/o texto	m2	-



En virtud de lo anterior se dan por recibidas las obras motivo del contrato de la referencia a entera satisfacción de las partes sin que lo anterior releve al contratista de sus responsabilidades y obligaciones conforme lo establecido en el contrato inicialmente mencionado y las establecidas en las normas legales vigentes en materia contractual. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo las responsabilidades expresa de los que intervienen en el, a los 20 días del mes de Noviembre del 2013.



ALONSO NUNEZ MARTINEZ  
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA



SANTIAGO LUIS RIZO BELGADO  
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

