



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

| | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|--|--------------------|-------------|-------------------------------|---------------|------------------------------|------------|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C. | | | SUCURSAL BOGOTA | | | COD.SUC 11 | NO.PÓLIZA 11-45-101112628 | ANEXO 0 |
| FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO | | | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO | |
| 19 04 2022 | 20 04 2022 | | | 00:00 | 20 09 2022 | 23:59 | EMISION ORIGINAL | |

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| | |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES. | IDENTIFICACIÓN NAD: 304.542-0 |
| DIRECCIÓN: Carrera 38 No.123 - 3017 Vía Juan Mina | CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLANTICO TELÉFONO: 3205663791 |

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA - FINDETER EQUIPAMIENTOS PUBLICOS | IDENTIFICACIÓN NIT: 830.055.897-7 |
| DIRECCIÓN: CL 67 NRO.7 - 37 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 3485400 |

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAMOS LA SERIEDAD DE OFERTA PRESENTADA EN EL DESARROLLO DE LA CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-022-2022. CUYO OBJETO ES: CONTRATAR LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACION ALDEA CAMPESTRE ETAPA VII EN EL MUNICIPIO CANDELARIA Y UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACION CHAPINERO SUR EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

ACLARAMOS QUE LA ASEGURADORA CUBRE A LA CONTRATANTE DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL PROPONENTE, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

A. LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO.

B. LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL TERMINO PREVISTO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA O LAS REGLAS DE PARTICIPACION SE PRORROGUE, O CUANDO EL TERMINO PREVISTO PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO SE PRORROGUE, SIEMPRE Y CUANDO ESAS PRORROGAS NO EXCEDAN UN TERMINO DE TRES (3) MESES.

C. EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL TERMINO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL |
|-----------------------|----------------|----------------|------------------|
| SERIEDAD DE LA OFERTA | 20/04/2022 | 20/09/2022 | \$383,587,762.00 |

FECHA ADJUDICACIÓN : 22/05/2022

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.
AS PROYECTOS SAS

| IDENTIFICACION | PARTICIPACION |
|----------------|---------------|
| 802023626-9 | 50.00 |
| 900145050-6 | 30.00 |
| 900110952-3 | 20.00 |

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------------|--------------|
| \$ ****383,587.00 | \$ *****8,000.00 | \$ *****74,401.00 | \$ *****465,989.00 | \$ *****383,587,762.00 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---------------------------------|--------|------------|------------------------|---------|-----------------|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| GARSOL ASESORES DE SEGUROS LTDA | 133527 | 100.00 | | | |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGUROS
P. SEGUROS DE VIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL EST
EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGUROS
EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGUROS

11-45-101112628

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|-------------------------------|--|--|--------------------|-------------------------------|--|--|-------------|------------------|---------------|--|------------------------------|--|------------|--|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C. | | | | | | SUCURSAL BOGOTÁ | | | | | | COD.SUC 11 | | NO.PÓLIZA 11-45-101112628 | | ANEXO 0 | |
| FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO | | | VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO | | | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO | | | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO | | | | | | |
| 19 04 2022 | | | 20 04 2022 | | | 00:00 | 20 09 2022 | | | 23:59 | EMISION ORIGINAL | | | | | | |

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------|--|--|--|--|---------------------------------|--|--|----------------------------------|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES. | | | | | | | | IDENTIFICACIÓN NAD: 304.542-0 | |
| DIRECCIÓN: Carrera 38 No.123 - 3017 Vía Juan Mina | | | | | CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLANTICO | | | TELÉFONO: 3205663791 | |

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----------------------------------------|--|--|--------------------------------------|--|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA - FINDE TER EQUIPAMIENTOS PUBLICOS | | | | | | | | IDENTIFICACIÓN NIT: 830.055.897-7 | |
| DIRECCIÓN: CL 67 NRO. 7 - 37 | | | | | CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | | | TELÉFONO: 3485400 | |

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

D. LA NO PRESENTACION POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA POR LA ENTIDAD PARA AMPARAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO.

ACLARAMOS TOMADOR CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES.

- AS PROYECTO S.A.S. 900110952-3 PARTICIPACION 20%
- CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. 900145050-6 PARTICIPACION 30%
- JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S 802023626-9 PARTICIPACION 50%

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTÁ, D.C.

11-45-101112628

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

MARISOLARIAS



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|-------------------------------|--|--|--------------------|-------------------------------|--|--|-------------|------------------|---------------|--|------------------------------|--|------------|--|
| CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C. | | | | | | SUCURSAL BOGOTA | | | | | | COD.SUC 11 | | NO.PÓLIZA 11-45-101112628 | | ANEXO 0 | |
| FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO | | | VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO | | | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO | | | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO | | | | | | |
| 19 04 2022 | | | 20 04 2022 | | | 00:00 | 20 09 2022 | | | 23:59 | EMISION ORIGINAL | | | | | | |

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| | |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES. | IDENTIFICACIÓN NAD: 304.542-0 |
| DIRECCIÓN: Carrera 38 No.123 - 3017 Vía Juan Mina | CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLANTICO TELÉFONO: 3205663791 |

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA - FINDETER EQUIPAMIENTOS PUBLICOS | IDENTIFICACIÓN NIT: 830.055.897-7 |
| DIRECCIÓN: CL 67 NRO. 7 - 37 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 3485400 |

ADICIONAL:



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Banco de Bogotá



Grupo Bancolombia

Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| | | | | | |
|----------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
| VALOR PRIMA NETA \$ *****383,587.00 | GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****8,000.00 | IVA \$ *****74,401.00 | TOTAL A PAGAR \$ *****465,989.00 | VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****383,587,762.00 | PLAN DE PAGO CONTADO |
| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| GARSOL ASESORES DE SEGUROS LTDA | 133527 | 100.00 | | | |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO

| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
|-------|------------|-------|
| | | |

| | |
|-----------|--|
| EFFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL \$ | |



(415) 7709998021167 (8020) 11000621088653 (3900) 000000465989 (96) 20230420

REFERENCIA
PAGO:
1100062108865-3

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE