

SEÑORES: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER - FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

INVITACIÓN PÚBLICA No.

PAF-EUC-O-020-2017

OBJETO:

"REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS
Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES EN EL
MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)"

OFERENTE:

HAPIL INGENIERIA S.A.S.

DIRECCIÓN:

CALLE 143 No. 46-38

TELÉFONO:

2590522 - 2590529

CORREO ELECTRÓNICO:

proyectos@hakil.com.co

CONTIENE

ORIGINAL PROPUESTA ECONÓMICA

MAYO DE 2017

FORMATO 4 – PROPUESTA ECONÓMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

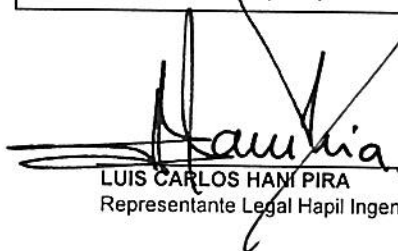
ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES EN EL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)"

1. ETAPA 1, REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
|--|---------------|
| Ejecución de Revisión Estudios, Diseños en el CDI Urb. Torrentes en el municipio de Soacha (Cundinamarca). | 26.265.300,00 |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | 4.990.407,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | 31.255.707,00 |

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
|-----------------------------------|---|--------|----------|-------------------|-------------------------|
| 1 | Aulas y zona administrativa | m2 | 745,81 | 1.266.300,00 | 944.419.203,00 |
| 2 | Zona de servicios: cocina, comedor, , baterías sanitarias, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros | m2 | 578,36 | 2.116.700,00 | 1.224.214.612,00 |
| 3 | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta. | m2 | 535,72 | 427.000,00 | 228.752.440,00 |
| 4 | Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional) | m2 | 1390,55 | 72.000,00 | 100.119.600,00 |
| 5 | Área libre: zonas blandas | m2 | 1509,87 | 40.000,00 | 60.394.800,00 |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | 2.557.900.655,00 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | % | 510.556.971,00 |
| | Administración | | | 12,20% | 312.063.880,00 |
| | Imprevistos | | | 3% | 76.737.020,00 |
| | Utilidad | | | 4% | 102.316.026,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | | | 19% | 19.440.045,00 |
| COSTO TOTAL OBRA A + B | | | | | 3.068.457.626,00 |
| VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2) | | | | | 3.099.713.333,00 |


LUIS CARLOS HANÍ PIRA
 Representante Legal Hapil Ingeniería S.A.S.