



**WILLIAM CARDONA OLMOS**

**CONSULTORÍA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN**

Carrera 6 No. 6-30 Piso 2, Ibagué - Tolima

Tel.: (8) 2637843 • Cel.: 3187354701

correspondenciawco@gmail.com

***PATRIMONIO AUTÓNOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER***

***CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-020-2017***

***“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y  
DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,  
DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA  
URBANIZACIÓN TORRENTES EN EL MUNICIPIO DE SOACHA  
(CUNDINAMARCA)”***

**Sobre No: 2  
ORIGINAL**

***OFERTA ECONÓMICA IMPRESA***

***WILLIAM CARDONA OLMOS***

***Proponente***

***C.C. 79.958.441 de Bogotá D.C***

***Dirección, Ciudad: Cra 6 N° 6-30 Oficina 201 Ibagué***

***Telefax: (8) 263 78 43***

**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

**PRESUPUESTO OFICIAL**

**ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES EN EL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)"**

<b>1. ETAPA 1, REVISION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
<b>DESCRIPCION</b>					<b>VALOR TOTAL</b>
Ejecución de Revisión Estudios, Diseños en el CDI Urb. Torrentes en el municipio de Soacha (Cundinamarca).					26.000.000
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.940.000
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>30.940.000</b>
<b>2. ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA</b>					
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIOS UNITARIOS</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
1	Aulas y zona administrativa	m2	745,81	1.259.000	938.974.790
2	Zona de servicios: cocina, comedor, , baterías sanitarias, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	m2	578,36	2.099.000	1.213.977.640
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m2	535,72	429.000	229.823.880
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m2	1390,55	69.000	95.947.950
5	Área libre: zonas blandas	m2	1509,87	39.000	58.884.930
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.537.609.190</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTO INDIRECTOS</b>			<b>%</b>	<b>507.014.317</b>
	Administración			12,22%	310.095.843
	Imprevistos			3,00%	76.128.276
	Utilidad			4,00%	101.504.368
	Valor IVA sobre la utilidad			19,00%	19.285.830
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>3.044.623.507</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>3.075.563.507</b>

  
**WILLIAM CARDONA OLMOS**  
 C.C. 79.958.441 de Bogotá