

Señores:

FINDETER

JEFATURA DE CONTRATACION

PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDEICOMISO- ASISTENCIA

TECNICA FINDETER-

FIDUCIARIA BOGOTA SA

Calle 12B No 8ª-30 Piso 10

Bogotá D.C Colombia

ASUNTO: Convocatoria No. PAF-EUC-O-020-2017

REVISION, AJUSTE, COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y
CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACION TORRENTES EN EL
MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA) .

NOMBRE DEL PROPONENTE: Consorcio CDI SOACHA -2017

Dirección: Cra 12 No 3-23

Teléfono: 3333111 ext. 101 celular 3116340694

Email: aristapereira@gmail.com

Contiene **SOBRE No 2 PROPUESTA ECONOMICA**

Original **X** COPIA

CONSORCIO CDI SOACHA-2017

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA
Convocatoria No. PAF-EUC-020-2017
REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES EN EL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CDI Urb TORRENTES EN EL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA).					26.265.328,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA REVISIÓN LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4.990.412,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					31.255.740,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m²	745,81	1.263.000,00	\$ 941.958.030,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, baterías sanitarias, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	m²	578,36	2.115.000,00	\$ 1.223.231.400,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m²	535,72	424.000,00	\$ 227.145.280,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m²	1.390,55	71.000,00	\$ 98.729.050,00
5	Área libre: zonas blandas	m²	1.509,87	39.050,00	\$ 58.960.424,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2.550.024.184,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 509.494.832,00
	Administración			12,22%	\$ 311.612.955,00
	Imprevistos			3,00%	\$ 76.500.726,00
	Utilidad			4,00%	\$ 102.000.967,00
	Valor IVA sobre la utilidad			19,00%	\$ 19.380.184,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 3.059.519.016,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 3.090.774.756,00

FELIPE ACOSTA NARANJO
C. 79,154,704 de Manizales