

PROPUESTA ECONOMICA FORMATO 4



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana
Teléfono: 2568829 – 2568796
info@ebisuconstructora.com
Bogotá D.C, Colombia

PRESUPUESTO OFICIAL					
ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN TORRENTES EN EL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)"					
1. ETAPA 1, REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Revisión Estudios, Diseños en el CDI Urb. Torrentes en el municipio de Soacha (Cundinamarca).					25,434,498.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					4,832,555.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					30,267,053.00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas y zona administrativa	m2	745.81	1,265,781.00	944,032,128.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, , baterías sanitarias, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	m2	578.36	2,117,182.00	1,224,493,382.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m2	535.72	424,794.00	227,570,642.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m2	1,390.55	70,455.00	97,971,200.00
5	Área libre: zonas blandas	m2	1,509.87	39,251.00	59,263,907.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				2,553,331,259.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	%			510,155,586.00
	Administración	12.22%			312,017,080.00
	Imprevistos	3%			76,599,938.00
	Utilidad	4%			102,133,250.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			19,405,318.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					3,063,486,845.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					3,093,753,898.00

ING.

CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA

TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS

REPRESENTANTE LEGAL

EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS