

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO -
FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Calle 12B No. 8A 30 piso 10
Bogotá D.C. - Colombia



CONVOCATORIA No. PAF-EUC-0-019-2019

OBJETO: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRAZAS DEL PUERTO EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER"

**SOBRE No. 2- OFERTA ECONÓMICA
CONTIENE: ORIGINAL+CD**

OFERENTE: TELVAL SAS
NIT: 860.535.490-2
DIRECCIÓN: CALLE 98 No. 10-32 EDIFICIO PIXEL 98, OFICINA 702
TELEFONO: 3173798082
CORREO: licitaciones@telval.com

FORMATO OFERTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRAZAS DEL PUERTO EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRAZAS DEL PUERTO EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 182,440,727
ELABORACIÓN ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRAZAS DEL PUERTO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER. (ANTES DE IVA)	\$ 153,311,535
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 29,129,192

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRAZAS DEL PUERTO EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 2,074,038,027
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	736	1,456,513.00	\$ 1,071,993,568
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	298	2,341,515.00	\$ 697,771,470
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	310	500,468.00	\$ 155,145,080
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	207	212,491.00	\$ 43,985,637
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1,256	83,712.00	\$ 105,142,272
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 584,671,319
	Administración	19.24%			\$ 399,044,916
	Imprevistos	3.00%			\$ 62,221,141
	Utilidad	5.00%			\$ 103,701,901
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 19,703,361
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 2,658,709,346

F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + B)					\$ 2,841,150,073
------------------------------------------------	--	--	--	--	------------------

J. P. Valderrama

GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUDUÉN
 REPRESENTANTE LEGAL TELVAL SAS.
 C.C. 19.474.455 Bta.