

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A**

PROGRAMA: EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-018-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO AGUACHICA, URBANIZACIÓN VILLA AIDETH EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, URBANIZACIÓN SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI Y LA URBANIZACIÓN ALTOS DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 28 DE ABRIL DE 2022

El sub-numeral 10, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), establece respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-EUC-O-018-2022**, que mediante el presente documento se presenta el Informe, con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 18 de abril de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron seis (06) propuestas para verificar y evaluar; así:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA /CC PERSONA NATURAL
1	CONSORCIO IP CESAR	INCITECO S.A.S.	NIT. 800.104.214-9
		INGENIEROS PROYECTAR S.A.S.	NIT. 900.498.361-6
2	CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES	AS PROYECTO S.A.S.	NIT. 900.110.952-3
		CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	NIT. 900.145.050-6
		JAIME FALS MARTÍNEZ ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.	NIT. 802.023.626-9
3	UNIÓN TEMPORAL CESAR 018	JASA LTDA	NIT. 800.177.012-0
		MPC CONSTRUCCIONES & CONSULTORÍAS S.A.S.	NIT. 901.132.710-6
4	CONSORCIO SACÚDETE CESAR DID	INGENIERÍA ELECTRÓNICA DEL HUILA S.A.S	NIT. 813.008.121-9
		DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO	CC No. 12.131.436
		DIELECTRIC INGENIERÍA S.A.S.	NIT. 900.484.806-0
5	CONSORCIO OBRAS CALING-PC	PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA	CC No. 7.227.602
		CALING S.A.S.	NIT. 900.173.496-6
6	CONSORCIO SACÚDETE CESAR	REDEX S.A.S.	NIT. 820.000.817-5
		INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	NIT. 813.006.542-7

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día veintiuno (21) de abril de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 81, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente contenido y resultado:

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO IP CESAR	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
2	CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
3	UNIÓN TEMPORAL CESAR 018	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
4	CONSORCIO SACÚDETE CESAR DID	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO OBRAS CALING-PC	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
6	CONSORCIO SACÚDETE CESAR	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el veintidós (22) hasta el veinticinco (25) de abril de dos mil veintidós (2022), a las 5:00 p.m., los proponentes contaban con la oportunidad de presentar documentos de subsanación u observaciones al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co. Durante el término de traslado se recibió documentación de orden subsanable y observaciones, las cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día veintiséis (26) de abril de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 84, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO IP CESAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	UNIÓN TEMPORAL CESAR 018*	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
4	CONSORCIO SACÚDETE CESAR DID	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO OBRAS CALING-PC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO SACÚDETE CESAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

*Durante el periodo de subsanación, no fue aportada documentación subsanable ni observaciones por parte del proponente No. 3. **UNIÓN TEMPORAL CESAR 018.**

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	CONSORCIO IP CESAR	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO PARQUES ASCONSTRUCCIONES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	UNIÓN TEMPORAL CESAR 018	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	CONSORCIO SACÚDETE CESAR DID	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	CONSORCIO OBRAS CALING-PC	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO SACÚDETE CESAR	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de cinco (5) proponentes, se realizó audiencia de apertura del Sobre No. 2, Propuesta Económica, el veintisiete (27) de abril de dos mil veintidós (2022) a las 09:30 a.m.

No obstante, se realiza la verificación y evaluación definitiva de cuatro (4) ofertas, de acuerdo con la observación consignada en el acta de apertura de sobre económico, publicada en esta misma fecha, frente a la participación del proponente **No. 1 CONSORCIO IP CESAR** conforme a la cual, no fue posible dar lectura a su oferta. En consecuencia, la oferta presentada por este proponente, incurre en el rechazo establecida en la causal 1.37.12 de los términos de referencia que señala;

“1.37. CAUSALES DE RECHAZO.

La CONTRATANTE rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos:

1.37.12 Cuando la propuesta o cualquier documento habilitante o la oferta económica presentado de manera electrónica no se pueda abrir o acceder a su contenido e impida la selección objetiva.”

Consecuente con lo anterior, el día veintiocho (28) de abril de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 87 el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) de los proponentes que resultaron habilitados. El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, el cual fue publicado el mismo día, con el siguiente contenido y resultado

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

*La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores.”

De conformidad con lo señalado en el inciso del sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos...**” en los mencionados Términos.

Para los efectos de la evaluación económica de los proponentes habilitados, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el veintiocho (28) de abril 2022 es de **TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$ 3.967,32)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMETICA ALTA**.

Se realizan ajustes por redondeo y correcciones aritméticas a las ofertas según lo observado en el Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad), el cual hace parte integral del presente informe.

Conforme con lo anterior, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

CONVOCATORIA: PAF-EUC-O-018-2022					
CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO AGUACHICA, URBANIZACIÓN VILLA AIDETH EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, URBANIZACIÓN SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI Y LA URBANIZACIÓN ALTOS DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR”					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE N°6: CONSORCIO SACULETE CESAR	\$ 3.665.440.083,00	98,8328274	0,0000000	98,8328274
2	PROPONENTE N°2: CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	\$ 3.658.139.214,00	98,6359709	0,0000000	98,6359709
3	PROPONENTE N°4: CONSORCIO SACULETE CESAR DID	\$ 3.741.256.627,00	98,2457975	0,0000000	98,2457975
4	PROPONENTE N°5: CONSORCIO OBRAS CALING PC	\$ 3.639.956.237,00	98,1456955	0,0000000	98,1456955

Observación:
No se aplican descuentos conforme el numeral 11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **PROPONENTE N°6 CONSORCIO SACULETE CESAR** con un puntaje de **98,8328274** y un valor ofertado de **\$ 3.665.440.083,00**.

Al presente informe se adjuntan las verificaciones individuales objeto de evaluación.

Para constancia, se expide a los veintiocho (28) días del mes de abril de dos mil veintidós (2022).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA– FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

Ejecución de Estudios, Diseño, Construcción y Puesta en Funcionamiento de un Sistema de Recreo Deportivo Ubicado en la Urbanización Tierra Linda en el Municipio de Aguachica, Departamento de Cesar.

RESUMEN EJECUTIVO CONSIDERACIONES

PROYECTO 1- GACIETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO DE AGUACHICA DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTE DE IVA)	\$ 53.283.000	\$ 53.283.000
VALOR DEL 10% IVA	\$ 5.328.300	\$ 5.328.300
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS (IVA INCLUIDO)	\$ 58.611.300	\$ 58.611.300

2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
1	Donde Donde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	569	\$ 338.807,00	\$ 193.560.182	\$ 338.807,00	\$ 193.560.182	
2	Zonas Bandedas Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	467	\$ 142.748,00	\$ 66.681.366	\$ 142.748,00	\$ 66.681.366	
3	Compartes de Diques Incluye los materiales de piedra, 1.50m de altura, 3.00m de ancho de base, 0.50m de ancho de coronación y 0.50m de pendiente para su adecuado funcionamiento	m ²	608	\$ 337.851,00	\$ 205.414.208	\$ 337.851,00	\$ 205.414.208	
4	Pavimento Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	37	\$ 142.455,00	\$ 5.270.735	\$ 142.455,00	\$ 5.270.735	
5	Junta Antifugas Incluye los materiales de juntas de neopreno y otros materiales de juntas de neopreno para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 89.951.800,00	\$ 89.951.800	\$ 89.951.800,00	\$ 89.951.800	
6	Grasas Densidad Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 54.647.300,00	\$ 54.647.300	\$ 54.647.300,00	\$ 54.647.300	
VALOR DIRECTO OBRA								\$ 508.697.629
Incremento 25.00%								\$ 127.174.407
Impuestos 3.00%								\$ 15.260.829
Materiales 4.00%								\$ 20.348.913
Mano de obra 10.00%								\$ 50.869.763
VALOR COSTOS INDIRECTOS								\$ 213.752.812
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)								\$ 722.450.441

VALOR MINIMO ETAPA	VALOR MAXIMO ETAPA	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 58.611.323,00	\$ 65.751.410,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MINIMO ETAPA II	VALOR MAXIMO ETAPA II	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 193.516.911,00	\$ 205.414.208,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (A+B)	\$ 992.341,81	\$ 992.341,81	\$ 861.624.426,00	\$ 946.207.140,00	CUMPLE	CUMPLE
---	----------------------	----------------------	--------------------------	--------------------------	---------------	---------------

PROYECTO 2- GACIETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION VILLA ADETE EN EL MUNICIPIO DE ESTRELLA, DEPARTAMENTO DE CESAR

1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTE DE IVA)	\$ 53.283.000	\$ 53.283.000
VALOR DEL 10% IVA	\$ 5.328.300	\$ 5.328.300
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS (IVA INCLUIDO)	\$ 58.611.300	\$ 58.611.300

2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
1	Donde Donde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	708	\$ 338.807,00	\$ 239.875.516	\$ 338.807,00	\$ 239.875.516	
2	Zonas Bandedas Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	461	\$ 142.748,00	\$ 65.906.968	\$ 142.748,00	\$ 65.906.968	
3	Compartes de Diques Incluye los materiales de piedra, 1.50m de altura, 3.00m de ancho de base, 0.50m de ancho de coronación y 0.50m de pendiente para su adecuado funcionamiento	m ²	600	\$ 337.851,00	\$ 202.710.600	\$ 337.851,00	\$ 202.710.600	
4	Junta Antifugas Incluye los materiales de juntas de neopreno y otros materiales de juntas de neopreno para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 55.404.594,00	\$ 55.404.594	\$ 55.404.594,00	\$ 55.404.594	
5	Grasas Densidad Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 37.316.575,00	\$ 37.316.575	\$ 37.316.575,00	\$ 37.316.575	
VALOR DIRECTO OBRA								\$ 590.698.253
Incremento 25.00%								\$ 147.674.563
Impuestos 3.00%								\$ 17.578.714
Materiales 4.00%								\$ 23.712.026
Mano de obra 10.00%								\$ 59.016.575
VALOR COSTOS INDIRECTOS								\$ 258.082.881
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)								\$ 848.781.134

VALOR MINIMO ETAPA	VALOR MAXIMO ETAPA	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 58.611.323,00	\$ 65.751.410,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MINIMO ETAPA II	VALOR MAXIMO ETAPA II	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 193.516.911,00	\$ 205.414.208,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (A+B)	\$ 1.041.022,81	\$ 1.041.022,81	\$ 861.365.428,00	\$ 946.697.140,00	CUMPLE	CUMPLE
---	------------------------	------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------	---------------

PROYECTO 3- GACIETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI, DEPARTAMENTO DE CESAR

1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTE DE IVA)	\$ 53.283.000	\$ 53.283.000
VALOR DEL 10% IVA	\$ 5.328.300	\$ 5.328.300
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS (IVA INCLUIDO)	\$ 58.611.300	\$ 58.611.300

2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
1	Donde Donde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	804	\$ 338.807,00	\$ 272.208.828	\$ 338.807,00	\$ 272.208.828	
2	Zonas Bandedas Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	461	\$ 142.748,00	\$ 65.906.968	\$ 142.748,00	\$ 65.906.968	
3	Compartes de Diques Incluye los materiales de piedra, 1.50m de altura, 3.00m de ancho de base, 0.50m de ancho de coronación y 0.50m de pendiente para su adecuado funcionamiento	m ²	608	\$ 337.851,00	\$ 205.414.208	\$ 337.851,00	\$ 205.414.208	
4	Junta Antifugas Incluye los materiales de juntas de neopreno y otros materiales de juntas de neopreno para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 147.325.200,00	\$ 147.325.200	\$ 147.325.200,00	\$ 147.325.200	
5	Grasas Densidad Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 37.096.194,00	\$ 37.096.194	\$ 37.096.194,00	\$ 37.096.194	
VALOR DIRECTO OBRA								\$ 699.867.390
Incremento 25.00%								\$ 174.966.848
Impuestos 3.00%								\$ 20.990.028
Materiales 4.00%								\$ 28.000.000
Mano de obra 10.00%								\$ 69.985.200
VALOR COSTOS INDIRECTOS								\$ 301.942.116
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)								\$ 1.001.809.506

VALOR MINIMO ETAPA	VALOR MAXIMO ETAPA	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 58.611.323,00	\$ 65.751.410,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MINIMO ETAPA II	VALOR MAXIMO ETAPA II	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 193.516.911,00	\$ 205.414.208,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (A+B)	\$ 1.042.935,31	\$ 1.042.935,31	\$ 861.365.428,00	\$ 946.697.140,00	CUMPLE	CUMPLE
---	------------------------	------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------	---------------

PROYECTO 4- GACIETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ALTO DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS, DEPARTAMENTO DE CESAR

1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTE DE IVA)	\$ 53.283.000	\$ 53.283.000
VALOR DEL 10% IVA	\$ 5.328.300	\$ 5.328.300
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS (IVA INCLUIDO)	\$ 58.611.300	\$ 58.611.300

2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
1	Donde Donde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	819	\$ 338.807,00	\$ 277.383.933	\$ 338.807,00	\$ 277.383.933	
2	Zonas Bandedas Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	461	\$ 142.748,00	\$ 65.906.968	\$ 142.748,00	\$ 65.906.968	
3	Compartes de Diques Incluye los materiales de piedra, 1.50m de altura, 3.00m de ancho de base, 0.50m de ancho de coronación y 0.50m de pendiente para su adecuado funcionamiento	m ²	608	\$ 337.851,00	\$ 205.414.208	\$ 337.851,00	\$ 205.414.208	
4	Junta Antifugas Incluye los materiales de juntas de neopreno y otros materiales de juntas de neopreno para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 44.950.338,00	\$ 44.950.338	\$ 44.950.338,00	\$ 44.950.338	
5	Grasas Densidad Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	Q	1	\$ 37.005.925,00	\$ 37.005.925	\$ 37.005.925,00	\$ 37.005.925	
VALOR DIRECTO OBRA								\$ 697.696.392
Incremento 25.00%								\$ 174.424.091
Impuestos 3.00%								\$ 20.912.822
Materiales 4.00%								\$ 28.000.000
Mano de obra 10.00%								\$ 69.985.200
VALOR COSTOS INDIRECTOS								\$ 301.322.113
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)								\$ 1.009.018.505

VALOR MINIMO ETAPA	VALOR MAXIMO ETAPA	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 58.611.323,00	\$ 65.751.410,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MINIMO ETAPA II	VALOR MAXIMO ETAPA II	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
\$ 193.516.911,00	\$ 205.414.208,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (A+B)	\$ 1.052.253,81	\$ 1.052.253,81	\$ 861.365.428,00	\$ 946.697.140,00	CUMPLE	CUMPLE
---	------------------------	------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------	---------------

VALOR TOTAL OBRA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2 + PROYECTO 3 + PROYECTO 4)	\$ 3.888.139.714	\$ 3.888.139.714	\$ 3.043.035.320,00	\$ 3.243.394.220,00	CUMPLE	CUMPLE
---	-------------------------	-------------------------	----------------------------	----------------------------	---------------	---------------

Observación: Una vez verificado el presupuesto económico, se evidencia una corrección aritmética de \$1,00, pasando de \$3.698.139.211,00 a \$3.888.139.214,00.

La oferta se encuentra entre las límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREATIVO UBICADO EN LA UBICACION TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO AGUACICA, UBICACION VALA ADETE EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, UBICACION SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE ASTREA Y UBICACION VALA DE LOS PROGRESO EN EL MUNICIPIO SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR

PROYECTO 1- SACUDETE RECREATIVO UBICADO EN LA UBICACION TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO DE AGUACICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS						
DESCRIPCION						
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)						VALOR CORREGIDO TOTAL
VALOR DEL IVA (ETAPA 1) 19%						\$ 52.202.058,00
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)						\$ 65.738.488,00
2 ETAPA 1 EJECUCION DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	PRECIO LINEALES	VALOR TOTAL
1	Zona Duna Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	589	\$ 347.199,00	\$ 197.589.231,00	\$ 347.199,00
2	Zona Banded Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	401	\$ 145.893,00	\$ 58.518.291,00	\$ 145.893,00
3	Compartim. Deportivo (cancha sintética Fútbol 5, Cancha Molde Incluye arena de juego, malla contra viento, demarcación y portería artificial incluye carpentería (tab. aluminio)	m ²	608	\$ 345.302,00	\$ 209.943.616,00	\$ 345.302,00
4	Pasepele Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	37	\$ 803.150,00	\$ 13.964.100,00	\$ 803.150,00
5	Juegos infantiles (Según normativas técnicas de construcción - incluye la estructura del parque de juego y espacio entre y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 91.448.500,00	\$ 91.448.500,00	\$ 91.448.500,00
6	Grasera Desmontable (Incluye - sistema antideslizante incluye carpentería, pintura, grapa, repelente y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 55.835.900,00	\$ 55.835.900,00	\$ 55.835.900,00
VALOR DIRECTO OBRA						\$ 632.384.880,00
Administración 30.00%						\$ 189.815.464,00
Impuestos 3.00%						\$ 19.205.552,00
Mód. IVA sobre la obra 19.00%						\$ 121.879.228,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS						\$ 220.899.244,00
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)						\$ 853.284.124,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA=)						\$ 853.284.124,00

VALOR MINIMO ETAPA 1	VALOR MAXIMO ETAPA 1	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION MALVARIO
\$ 59.108.643,00	\$ 65.676.270,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 702.873.766,00	\$ 886.970.872,00	CUMPLE	CUMPLE

1. ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS						
DESCRIPCION						
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)						VALOR CORREGIDO TOTAL
VALOR DEL IVA (ETAPA 1) 19%						\$ 55.191.042,00
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)						\$ 66.676.270,00
2 ETAPA 1 EJECUCION DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	PRECIO LINEALES	VALOR TOTAL
1	Zona Duna Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	768	\$ 347.199,00	\$ 275.529.832,00	\$ 347.199,00
2	Zona Banded Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	401	\$ 145.893,00	\$ 58.518.291,00	\$ 145.893,00
3	Compartim. Deportivo (cancha sintética Fútbol 5, Cancha Molde Incluye arena de juego, malla contra viento, demarcación y portería artificial incluye carpentería (tab. aluminio)	m ²	608	\$ 345.302,00	\$ 207.189.200,00	\$ 345.302,00
4	Juegos infantiles (Según normativas técnicas de construcción - incluye la estructura del parque de juego y espacio entre y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 56.603.686,00	\$ 56.603.686,00	\$ 56.603.686,00
5	Grasera Desmontable (Incluye - sistema antideslizante incluye carpentería, pintura, grapa, repelente y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 38.128.225,00	\$ 38.128.225,00	\$ 38.128.225,00
VALOR DIRECTO OBRA						\$ 468.399.880,00
Administración 30.00%						\$ 140.519.964,00
Impuestos 3.00%						\$ 13.929.748,00
Mód. IVA sobre la obra 19.00%						\$ 88.929.288,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS						\$ 243.378.900,00
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)						\$ 711.778.780,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA=)						\$ 711.778.780,00

VALOR MINIMO ETAPA 1	VALOR MAXIMO ETAPA 1	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION MALVARIO
\$ 59.108.643,00	\$ 65.676.270,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 702.873.766,00	\$ 886.970.872,00	CUMPLE	CUMPLE

1. ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS						
DESCRIPCION						
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)						VALOR CORREGIDO TOTAL
VALOR DEL IVA (ETAPA 1) 19%						\$ 80.049,00
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)						\$ 80.049,00
2 ETAPA 1 EJECUCION DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	PRECIO LINEALES	VALOR TOTAL
1	Zona Duna Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	804	\$ 347.199,00	\$ 279.147.996,00	\$ 347.199,00
2	Zona Banded Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	401	\$ 145.893,00	\$ 58.518.291,00	\$ 145.893,00
3	Compartim. Deportivo (cancha sintética Fútbol 5, Cancha Molde Incluye arena de juego, malla contra viento, demarcación y portería artificial incluye carpentería (tab. aluminio)	m ²	608	\$ 345.302,00	\$ 209.943.616,00	\$ 345.302,00
4	Juegos infantiles (Según normativas técnicas de construcción - incluye la estructura del parque de juego y espacio entre y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 48.334.624,00	\$ 48.334.624,00	\$ 48.334.624,00
5	Grasera Desmontable (Incluye - sistema antideslizante incluye carpentería, pintura, grapa, repelente y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 37.841.736,00	\$ 37.841.736,00	\$ 37.841.736,00
VALOR DIRECTO OBRA						\$ 469.868.887,00
Administración 30.00%						\$ 140.960.663,00
Impuestos 3.00%						\$ 13.929.748,00
Mód. IVA sobre la obra 19.00%						\$ 88.929.288,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS						\$ 243.819.699,00
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)						\$ 713.688.586,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA=)						\$ 713.688.586,00

VALOR MINIMO ETAPA 1	VALOR MAXIMO ETAPA 1	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION MALVARIO
\$ 59.108.643,00	\$ 65.676.270,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 702.873.766,00	\$ 886.970.872,00	CUMPLE	CUMPLE

1. ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS						
DESCRIPCION						
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)						VALOR CORREGIDO TOTAL
VALOR DEL IVA (ETAPA 1) 19%						\$ 80.189,142
A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)						\$ 80.189,142
2 ETAPA 1 EJECUCION DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	PRECIO LINEALES	VALOR TOTAL
1	Zona Duna Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	819	\$ 347.199,00	\$ 284.369.881,00	\$ 347.199,00
2	Zona Banded Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento	m ²	401	\$ 145.893,00	\$ 58.518.291,00	\$ 145.893,00
3	Compartim. Deportivo (cancha sintética Fútbol 5, Cancha Molde Incluye arena de juego, malla contra viento, demarcación y portería artificial incluye carpentería (tab. aluminio)	m ²	608	\$ 345.302,00	\$ 209.943.616,00	\$ 345.302,00
4	Juegos infantiles (Según normativas técnicas de construcción - incluye la estructura del parque de juego y espacio entre y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 45.928.976,00	\$ 45.928.976,00	\$ 45.928.976,00
5	Grasera Desmontable (Incluye - sistema antideslizante incluye carpentería, pintura, grapa, repelente y sus demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 37.832.275,00	\$ 37.832.275,00	\$ 37.832.275,00
VALOR DIRECTO OBRA						\$ 466.598.159,00
Administración 30.00%						\$ 139.823.278,00
Impuestos 3.00%						\$ 13.929.748,00
Mód. IVA sobre la obra 19.00%						\$ 88.929.288,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS						\$ 256.582.314,00
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)						\$ 723.180.473,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA=)						\$ 723.180.473,00

VALOR MINIMO ETAPA 1	VALOR MAXIMO ETAPA 1	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION MALVARIO
\$ 59.108.643,00	\$ 65.676.270,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 702.873.766,00	\$ 886.970.872,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Una vez verificada la propuesta económica, se evidencia que por redondeo de \$1.35, pasando de \$3.741.256.825.65 a \$3.741.256.827.00.

La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACETE DE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACIÓN TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO DE ATRIMA, UBICACIÓN VALA ADETA EN EL MUNICIPIO DE ATRIMA, UBICACIÓN VALA ALTO DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO DE SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR

PROYECTO 1- SACETE DE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACIÓN TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO DE ATRIMA DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
VALOR DEL IVA ETAPA I (19%)	\$ 9.500,00	\$ 9.500,00
A. VALOR TOTAL ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS, IVA INCLUIDO	\$ 59.500,00	\$ 59.500,00

2 ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
------	-------------	-----	----------	-------------------	-------------	---------------------------------	-----------------------

1	Zona Dorada Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	589	\$ 338.118	\$ 199.061,02	\$ 338.118,00	\$ 199.061,02
2	Zona Verde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	467	\$ 142.039	\$ 66.432,03	\$ 142.039,00	\$ 66.432,03
3	Compartimiento Deportivo (cancha artificial Padel 3, Cancha Fútbol (Incluir arena de juego, malla contra viento, demarcación y pintura especial (Incluir cemento del pavimento).	m ²	658	\$ 336.271	\$ 221.306,02	\$ 336.271,00	\$ 221.306,02
4	Paseos Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	37	\$ 489.957	\$ 17.928,91	\$ 489.957,00	\$ 17.928,91
5	Juegos infantiles (Según especificaciones mínimas de construcción - véase los detalles del plano de layout y especificación de materiales - y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 89.058,80	\$ 89.058,80	\$ 89.058,80	\$ 89.058,80
6	Grasas (Resistencia, Impermeable - Materia antideslizante, Incluir cemento perimetral, pintura especial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 54.375,620	\$ 54.375,620	\$ 54.375,620	\$ 54.375,620

VALOR DIRECTO OBRA	VALOR CORREGIDO TOTAL
Administración 20.00%	\$ 115.142,70
Impuestos 3.00%	\$ 1.525,34
Interés 4.00%	\$ 21.849,72
Multa IVA antes de aplicar 10.00%	\$ 1.902,24
VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 239.968,72
COSTO TOTAL OBRA (INCLUIR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	\$ 843.961,420

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA)	\$ 893.134,80
---	----------------------

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 59.500,00	\$ 65.705,470	CUMPLE	CUMPLE
\$ 752,031,700	\$ 887,877,670	CUMPLE	CUMPLE

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 376.701,00	\$ 351.900,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.084,00	\$ 147.863,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350,827,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 439.000,00	\$ 510.900,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 83.430,000,00	\$ 92.700,000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 50.940,000,00	\$ 58.600,000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.II MAX 30.00%	CUMPLE
------------------------	---------------

PROYECTO 2- SACETE DE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACIÓN VALA ADETA EN EL MUNICIPIO DE ATRIMA DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
VALOR DEL IVA ETAPA I (19%)	\$ 9.500,00	\$ 9.500,00
A. VALOR TOTAL ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS, IVA INCLUIDO	\$ 59.500,00	\$ 59.500,00

2 ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
------	-------------	-----	----------	-------------------	-------------	---------------------------------	-----------------------

1	Zona Dorada Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	708	\$ 338.118	\$ 239.391,04	\$ 338.118,00	\$ 239.391,04
2	Zona Verde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	467	\$ 142.039	\$ 66.432,03	\$ 142.039,00	\$ 66.432,03
3	Compartimiento Deportivo (cancha artificial Padel 3, Cancha Fútbol (Incluir arena de juego, malla contra viento, demarcación y pintura especial (Incluir cemento del pavimento).	m ²	658	\$ 336.271	\$ 221.306,02	\$ 336.271,00	\$ 221.306,02
4	Juegos infantiles (Según especificaciones mínimas de construcción - véase los detalles del plano de layout y especificación de materiales - y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 55.129,100	\$ 55.129,100	\$ 55.129,100	\$ 55.129,100
5	Grasas (Resistencia, Impermeable - Materia antideslizante, Incluir cemento perimetral, pintura especial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 37.131,050	\$ 37.131,050	\$ 37.131,050	\$ 37.131,050

VALOR DIRECTO OBRA	VALOR CORREGIDO TOTAL
Administración 20.00%	\$ 169,739
Impuestos 3.00%	\$ 1,752,31
Interés 4.00%	\$ 18,728,82
Multa IVA antes de aplicar 10.00%	\$ 1,902,24
VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 213,123,38
COSTO TOTAL OBRA (INCLUIR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	\$ 448.348,480

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA)	\$ 893,483,00
---	----------------------

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 59.500,00	\$ 65.676,270	CUMPLE	CUMPLE
\$ 752,031,700	\$ 887,977,670	CUMPLE	CUMPLE

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 376.701,00	\$ 351.900,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.084,00	\$ 147,863,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350,827,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 514,465,300,00	\$ 57,384,300,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 34.785,900,00	\$ 38,600,000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.II MAX 34.00%	CUMPLE
------------------------	---------------

PROYECTO 3- SACETE DE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACIÓN VALA LINDA EN EL MUNICIPIO DE CURIMARA DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
VALOR DEL IVA ETAPA I (19%)	\$ 9.500,00	\$ 9.500,00
A. VALOR TOTAL ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS, IVA INCLUIDO	\$ 59.500,00	\$ 59.500,00

2 ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
------	-------------	-----	----------	-------------------	-------------	---------------------------------	-----------------------

1	Zona Dorada Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	804	\$ 338.118	\$ 271.847,07	\$ 338.118,00	\$ 271.847,07
2	Zona Verde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	467	\$ 142.039	\$ 66.432,03	\$ 142.039,00	\$ 66.432,03
3	Compartimiento Deportivo (cancha artificial Padel 3, Cancha Fútbol (Incluir arena de juego, malla contra viento, demarcación y pintura especial (Incluir cemento del pavimento).	m ²	658	\$ 336.271	\$ 221.306,02	\$ 336.271,00	\$ 221.306,02
4	Juegos infantiles (Según especificaciones mínimas de construcción - véase los detalles del plano de layout y especificación de materiales - y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 47.090,970	\$ 47.090,970	\$ 47.090,970	\$ 47.090,970
5	Grasas (Resistencia, Impermeable - Materia antideslizante, Incluir cemento perimetral, pintura especial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 36.862,050	\$ 36.862,050	\$ 36.862,050	\$ 36.862,050

VALOR DIRECTO OBRA	VALOR CORREGIDO TOTAL
Administración 20.00%	\$ 152,589
Impuestos 3.00%	\$ 1,752,31
Interés 4.00%	\$ 18,728,82
Multa IVA antes de aplicar 10.00%	\$ 1,902,24
VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 224,993,80
COSTO TOTAL OBRA (INCLUIR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	\$ 847,841,164

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA)	\$ 893,728,180
---	-----------------------

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 59.500,00	\$ 65.582,190	CUMPLE	CUMPLE
\$ 754,234,522	\$ 882,482,822	CUMPLE	CUMPLE

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 376.701,00	\$ 351.900,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.084,00	\$ 147,863,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350,827,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 44,174,700,00	\$ 48,076,300,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 34,523,600,00	\$ 38,309,500,00	CUMPLE	CUMPLE

A.II MAX 32.00%	CUMPLE
------------------------	---------------

PROYECTO 4- SACETE DE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACIÓN VALA ALTO DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO DE SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I: ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
VALOR DEL IVA ETAPA I (19%)	\$ 9.500,00	\$ 9.500,00
A. VALOR TOTAL ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS, IVA INCLUIDO	\$ 59.500,00	\$ 59.500,00

2 ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL
------	-------------	-----	----------	-------------------	-------------	---------------------------------	-----------------------

1	Zona Dorada Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	819	\$ 338.118	\$ 277.919,62	\$ 338.118,00	\$ 277.919,62
2	Zona Verde Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento.	m ²	467	\$ 142.039	\$ 66.432,03	\$ 142.039,00	\$ 66.432,03
3	Compartimiento Deportivo (cancha artificial Padel 3, Cancha Fútbol (Incluir arena de juego, malla contra viento, demarcación y pintura especial (Incluir cemento del pavimento).	m ²	658	\$ 336.271	\$ 221.306,02	\$ 336.271,00	\$ 221.306,02
4	Juegos infantiles (Según especificaciones mínimas de construcción - véase los detalles del plano de layout y especificación de materiales - y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 44.728,857	\$ 44,728,857	\$ 44,728,857	\$ 44,728,857
5	Grasas (Resistencia, Impermeable - Materia antideslizante, Incluir cemento perimetral, pintura especial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Q	1	\$ 36.842,840	\$ 36,842,840	\$ 36,842,840	\$ 36,842,840

VALOR DIRECTO OBRA	VALOR CORREGIDO TOTAL
Administración 20.00%	\$ 122,881,74
Impuestos 3.00%	\$ 1,752,31
Interés 4.00%	\$ 18,728,82
Multa IVA antes de aplicar 10.00%	\$ 1,902,24
VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 225,265,11
COSTO TOTAL OBRA (INCLUIR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	\$ 847,891,536

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (IVA)	\$ 904,647,00
---	----------------------

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 59.500,00	\$ 65.676,270	CUMPLE	CUMPLE
\$ 794,000,687	\$ 882,222,852	CUMPLE	CUMPLE

VALOR BIENIO ETAPA I	VALOR BIENIO ETAPA II	VERIFICACION BIENIO	VERIFICACION BIENIO
\$ 376.701,00	\$ 351.900,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.084,00	\$ 147,863,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350,827,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 41,880,870,00	\$ 48,588,520,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 34,915,000,00	\$ 38,309,000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.II MAX 31.00%	CUMPLE
------------------------	---------------

VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2 + PROYECTO 3 + PROYECTO 4)

VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2 + PROYECTO 3 + PROYECTO 4)	\$ 3.888.958,237
---	-------------------------

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

La oferta se encuentra entre las límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y PROBETA EN FUNDACIONEMIENTO DE UN SACRIFICIO RECIBO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACION TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO AGUADACA, UBICACION VILLA ADELTA EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, DEPARTAMENTO DE CESAR. LA UBICACION VILLA ADELTA EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, DEPARTAMENTO DE CESAR.

PROYECTO 1- SACRIFICIO RECIBO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACION TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO DE AGUADACA, DEPARTAMENTO DE CESAR

DESCRIPCION				VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL		VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO	
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)				\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR DEL IVA ETAPA I (10%)				\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
2 ETAPA A EJECUCION DE OBRA					VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL	VALOR MAXIMO ESPECIAL	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Zona Deuse Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	589	\$ 339.632	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00	\$ 168,750.00	\$ 315,000.00	CUMPLE	CUMPLE
2	Zona Bancha Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	467	\$ 142.674	\$ 66,774.00	\$ 66,774.00	\$ 53,384.00	\$ 147,840.00	CUMPLE	CUMPLE
3	Componente Deportivo (cancha de fútbol F. del 5, Cancha Bancha (Incluye arena de juego, malla contra impactos, demarcación y pintura especial) Incluye carpentería (bar, alfileres).	m ²	608	\$ 337.776	\$ 205,367.00	\$ 205,367.00	\$ 168,293.60	\$ 350,027.00	CUMPLE	CUMPLE
4	Probeta Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	27	\$ 12,288.00	\$ 331,824.00	\$ 331,824.00	\$ 265,459.20	\$ 515,000.00	CUMPLE	CUMPLE
5	Juegos Infantiles (Juegos recreativos, malla de protección - Incluye los elementos del parque de juegos y espacio entre y para juegos especificaciones que se requieren para su adecuada construcción).	Q	1	\$ 89,455.000	\$ 89,455.000	\$ 89,455.000	\$ 71,562.500	\$ 125,700.000	CUMPLE	CUMPLE
6	Graseros (Resistencia, Impermeable, sistema antiferrosidad, Incluye carpentería, pintura, pintura especial) Incluye especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	Q	1	\$ 54,619.000	\$ 54,619.000	\$ 54,619.000	\$ 45,182.500	\$ 86,600.000	CUMPLE	CUMPLE
VALOR DIRECTO OBRA				\$ 681,728.000	\$ 681,728.000					
Indicadores										
- Alcance				25.0%	\$ 170,432.00	\$ 170,432.00				
- Impuesto				1.0%	\$ 6,817.28	\$ 6,817.28				
- Retención				4.0%	\$ 27,487.04	\$ 27,487.04				
- IVA (10%)				10.0%	\$ 68,172.80	\$ 68,172.80				
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 232,915.120	\$ 232,915.120					
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 914,643.120	\$ 914,643.120					
VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (IVA)				\$ 914,643.120	\$ 914,643.120					

PROYECTO 2- SACRIFICIO RECIBO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACION VILLA ADELTA EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, DEPARTAMENTO DE CESAR

DESCRIPCION				VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL		VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO	
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)				\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR DEL IVA ETAPA I (10%)				\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
2 ETAPA A EJECUCION DE OBRA					VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL	VALOR MAXIMO ESPECIAL	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Zona Deuse Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	589	\$ 339.632	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00	\$ 168,750.00	\$ 315,000.00	CUMPLE	CUMPLE
2	Zona Bancha Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	467	\$ 142.674	\$ 66,774.00	\$ 66,774.00	\$ 53,384.00	\$ 147,840.00	CUMPLE	CUMPLE
3	Componente Deportivo (cancha de fútbol F. del 5, Cancha Bancha (Incluye arena de juego, malla contra impactos, demarcación y pintura especial) Incluye carpentería (bar, alfileres).	m ²	608	\$ 337.776	\$ 205,367.00	\$ 205,367.00	\$ 168,293.60	\$ 350,027.00	CUMPLE	CUMPLE
4	Juegos Infantiles (Juegos recreativos, malla de protección - Incluye los elementos del parque de juegos y espacio entre y para juegos especificaciones que se requieren para su adecuada construcción).	Q	1	\$ 89,455.000	\$ 89,455.000	\$ 89,455.000	\$ 71,562.500	\$ 125,700.000	CUMPLE	CUMPLE
5	Graseros (Resistencia, Impermeable, sistema antiferrosidad, Incluye carpentería, pintura, pintura especial) Incluye especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	Q	1	\$ 54,619.000	\$ 54,619.000	\$ 54,619.000	\$ 45,182.500	\$ 86,600.000	CUMPLE	CUMPLE
VALOR DIRECTO OBRA				\$ 681,728.000	\$ 681,728.000					
Indicadores										
- Alcance				25.0%	\$ 170,432.00	\$ 170,432.00				
- Impuesto				1.0%	\$ 6,817.28	\$ 6,817.28				
- Retención				4.0%	\$ 27,487.04	\$ 27,487.04				
- IVA (10%)				10.0%	\$ 68,172.80	\$ 68,172.80				
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 232,915.120	\$ 232,915.120					
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 914,643.120	\$ 914,643.120					
VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (IVA)				\$ 914,643.120	\$ 914,643.120					

PROYECTO 3- SACRIFICIO RECIBO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACION SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE CUCURMAI, DEPARTAMENTO DE CESAR

DESCRIPCION				VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL		VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO	
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)				\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR DEL IVA ETAPA I (10%)				\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
2 ETAPA A EJECUCION DE OBRA					VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL	VALOR MAXIMO ESPECIAL	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Zona Deuse Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	604	\$ 339.632	\$ 205,147.12	\$ 205,147.12	\$ 168,750.00	\$ 315,000.00	CUMPLE	CUMPLE
2	Zona Bancha Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	461	\$ 142.674	\$ 65,872.60	\$ 65,872.60	\$ 53,384.00	\$ 147,840.00	CUMPLE	CUMPLE
3	Componente Deportivo (cancha de fútbol F. del 5, Cancha Bancha (Incluye arena de juego, malla contra impactos, demarcación y pintura especial) Incluye carpentería (bar, alfileres).	m ²	608	\$ 337.776	\$ 205,367.00	\$ 205,367.00	\$ 168,293.60	\$ 350,027.00	CUMPLE	CUMPLE
4	Juegos Infantiles (Juegos recreativos, malla de protección - Incluye los elementos del parque de juegos y espacio entre y para juegos especificaciones que se requieren para su adecuada construcción).	Q	1	\$ 47,300.783	\$ 47,300.783	\$ 47,300.783	\$ 38,640.626	\$ 73,000.000	CUMPLE	CUMPLE
5	Graseros (Resistencia, Impermeable, sistema antiferrosidad, Incluye carpentería, pintura, pintura especial) Incluye especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	Q	1	\$ 37,017.024	\$ 37,017.024	\$ 37,017.024	\$ 30,014.179	\$ 58,350.000	CUMPLE	CUMPLE
VALOR DIRECTO OBRA				\$ 612,647.540	\$ 612,647.540					
Indicadores										
- Alcance				25.0%	\$ 153,161.88	\$ 153,161.88				
- Impuesto				1.0%	\$ 6,126.47	\$ 6,126.47				
- Retención				4.0%	\$ 24,505.90	\$ 24,505.90				
- IVA (10%)				10.0%	\$ 61,264.75	\$ 61,264.75				
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 244,989.960	\$ 244,989.960					
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 857,637.500	\$ 857,637.500					
VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (IVA)				\$ 857,637.500	\$ 857,637.500					

PROYECTO 4- SACRIFICIO RECIBO DEPORTIVO UBICADO EN LA UBICACION ALTOS DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO DE SAN ALBERTO, DEPARTAMENTO DE CESAR

DESCRIPCION				VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL		VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO	
ESTUDIOS Y DISEÑO OBTENCION DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)				\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	\$ 801,000.00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR DEL IVA ETAPA I (10%)				\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	\$ 80,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑO, OBTENCION DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	\$ 881,100.00	CUMPLE	CUMPLE	
2 ETAPA A EJECUCION DE OBRA					VALOR CORREGIDO PRECIO UNITARIO	VALOR CORREGIDO TOTAL	VALOR MINIMO ESPECIAL	VALOR MAXIMO ESPECIAL	VERIFICACION MINIMO	VERIFICACION MAXIMO
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Zona Deuse Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	613	\$ 339.632	\$ 208,196.56	\$ 208,196.56	\$ 168,750.00	\$ 315,000.00	CUMPLE	CUMPLE
2	Zona Bancha Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	m ²	461	\$ 142.674	\$ 65,872.60	\$ 65,872.60	\$ 53,384.00	\$ 147,840.00	CUMPLE	CUMPLE
3	Componente Deportivo (cancha de fútbol F. del 5, Cancha Bancha (Incluye arena de juego, malla contra impactos, demarcación y pintura especial) Incluye carpentería (bar, alfileres).	m ²	608	\$ 337.776	\$ 205,367.00	\$ 205,367.00	\$ 168,293.60	\$ 350,027.00	CUMPLE	CUMPLE
4	Juegos Infantiles (Juegos recreativos, malla de protección - Incluye los elementos del parque de juegos y espacio entre y para juegos especificaciones que se requieren para su adecuada construcción).	Q	1	\$ 44,927.000	\$ 44,927.000	\$ 44,927.000	\$ 36,741.600	\$ 70,000.000	CUMPLE	CUMPLE
5	Graseros (Resistencia, Impermeable, sistema antiferrosidad, Incluye carpentería, pintura, pintura especial) Incluye especificaciones que se requieren para su adecuada construcción.	Q	1	\$ 37,007.750	\$ 37,007.750	\$ 37,007.750	\$ 30,006.420	\$ 58,500.000	CUMPLE	CUMPLE
VALOR DIRECTO OBRA				\$ 612,370.910	\$ 612,370.910					
Indicadores										
- Alcance				25.0%	\$ 155,092.73	\$ 155,092.73				
- Impuesto				1.0%	\$ 6,123.71	\$ 6,123.71				
- Retención				4.0%	\$ 24,494.89	\$ 24,494.89				
- IVA (10%)				10.0%	\$ 61,237.09	\$ 61,237.09				
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 244,989.960	\$ 244,989.960					
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 857,360.870	\$ 857,360.870					
VALOR TOTAL DE LA OBRA ECONOMICA (IVA)				\$ 857,360.870	\$ 857,360.870					

VALOR TOTAL OBRA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2 + PROYECTO 3 + PROYECTO 4)

VALOR TOTAL OBRA ECONOMICA (PROYECTO 1 + PROYECTO 2 + PROYECTO 3 + PROYECTO 4)	\$ 3,683,448.880	\$ 3,683,448.880		
--	------------------	------------------	--	--

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan ajustes por reducciones o correcciones aritméticas.
La oferta se encuentra entre las límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA					
CONVOCATORIA: PAF-EUC-O-018-2022					
Objeto:	CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO AGUACHICA, URBANIZACIÓN VILLA AIDETH EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, URBANIZACIÓN SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI Y LA URBANIZACIÓN ALTOS DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR"				
Fecha de diligenciamiento:	27/04/2022				
Proponentes:	PROPONENTE N°2: CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES				
	PROPONENTE N°4: CONSORCIO SACUDETE CESAR DID				
	PROPONENTE N°5: CONSORCIO OBRAS CALING PC				
	PROPONENTE N°6: CONSORCIO SACUDETE CESAR				
Propuesta Económica					
Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	PROPONENTE N°2: CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	PROPONENTE N°4: CONSORCIO SACUDETE CESAR DID	PROPONENTE N°5: CONSORCIO OBRAS CALING PC	PROPONENTE N°6: CONSORCIO SACUDETE CESAR
VALOR TOTAL OFERTADO	\$ -	\$ 3.658.139.211,00	\$ 3.741.256.625,65	\$ 3.639.956.237,00	\$ 3.665.440.083,00
VALOR TOTAL CORREGIDO		\$ 3.658.139.214,00	\$ 3.741.256.627,00	\$ 3.639.956.237,00	\$ 3.665.440.083,00
		\$ 3,00	\$ 1,35	\$ 0,00	\$ 0,00
Observaciones:					
Al proponente CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES se le realiza corrección aritmética de \$3,00, pasando de \$3.658.139.211,00 a \$3.658.139.214,00. Al proponente CONSORCIO SACUDETE CESAR DID se le realiza ajustes por redondeo de \$1,35, pasando de \$3.741.256.625,65 a \$3.741.256.627,00. Las demás ofertas se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.					

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
28/04/2022	\$ 3.967,32

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 27/04/2022 17:12:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2, y Apertura de Sobre No. 1	18 de abril de 2022 Hora: 09:30 a.m. A través del correo electrónico convocatoriasfindeter@fidubogota.com
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	21 de abril de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 22 hasta el 25 de abril de 2022 A través del correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 p.m.
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	26 de abril de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	27 de abril de 2022 Hora: 09:30 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	28 de abril de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 29 de abril de 2022, a través del correo equipamientos@findeter.gov.co Hasta las 5:00 p.m.
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	02 de mayo de 2022

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

CONVOCATORIA: PAF-EUC-O-018-2022

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	28/04/2022	3967.32	
Presupuesto:	\$ 3.788.858.505,00	P. MAYOR: 3.741.256.627,00	MEDIA ARITMETICA (1): \$ 3.676.198.040,25
Fecha evaluación:	27/04/2022	P. MENOR: 3.639.956.237,00	MEDIA ARITMETICA ALTA (2): \$ 3.708.727.333,63
			MEDIA GEOMETRICA (3): \$ 3.675.995.776,57
			MENOR VALOR (4): \$ 3.639.956.237,00

Metodo de PONDERACION: 2 - MEDIA ARITMETICA ALTA

VER TABLA DE RANGO
32
32
32
2

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	METODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROponente	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
PROponente N°2: CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	\$ 3.658.139.214,00	99,51	98,6359709	99,51	99,50	98,6359709	-
PROponente N°4: CONSORCIO SACULETE CESAR DID	\$ 3.741.256.627,00	96,46	98,2457975	96,45	97,29	98,2457975	-
PROponente N°5: CONSORCIO OBRAS CALING PC	\$ 3.639.956.237,00	99,01	98,1456955	99,02	100,00	98,1456955	-
PROponente N°6: CONSORCIO SACULETE CESAR	\$ 3.665.440.083,00	99,71	98,8328274	99,71	99,30	98,8328274	-

i	\$ 14.704.792.161,00
n=	4,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 3.676.198.040,25
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 3.676.198.040,25
Vmax=	3.741.256.627,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 3.708.727.333,63
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 3.675.995.776,57
	\$ 3.675.995.776,57
MAX:	\$ 3.741.256.627,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 3.639.956.237,00

CONVOCATORIA: PAF-EUC-O-018-2022

CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACULETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TIERRA LINDA EN EL MUNICIPIO AGUACHICA, URBANIZACIÓN VILLA AIDETH EN EL MUNICIPIO DE ASTREA, URBANIZACIÓN SARA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI Y LA URBANIZACIÓN ALTOS DEL PROGRESO EN EL MUNICIPIO SAN ALBERTO DEPARTAMENTO DEL CESAR"

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE N°6: CONSORCIO SACULETE CESAR	\$ 3.665.440.083,00	98,8328274	0,0000000	98,8328274
2	PROPONENTE N°2: CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	\$ 3.658.139.214,00	98,6359709	0,0000000	98,6359709
3	PROPONENTE N°4: CONSORCIO SACULETE CESAR DID	\$ 3.741.256.627,00	98,2457975	0,0000000	98,2457975
4	PROPONENTE N°5: CONSORCIO OBRAS CALING PC	\$ 3.639.956.237,00	98,1456955	0,0000000	98,1456955

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral 11. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **PROPONENTE N°6 CONSORCIO SACULETE CESAR** con un puntaje de **98,8328274** y un valor ofertado de **\$ 3.665.440.083,00.**