



0000001

Fiduciaria Bogotá  Entrada
23/04/2019 08:38:29 a.m.



FINDETER CEFD2019035871
Trámite: PAF-EUC-O-018-2019
Tipo: PROPUESTAS CONVOCATORIAS
Remitente: ADRIAN MAFIOLI Y CIA S.A.S.
Destinatario: INGRID JOHANNA SILVA GOMEZ
*Información Sujeta a Verificación

**SEÑORES: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**DIRECCIÓN: Calle 12B No. 8A-30, Piso 10
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-018-2019**

**OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO
EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO
DE LA GUAJIRA”.**

SOBRE No. 2

CONTENIDO: OFERTA ECONOMICA

OFERENTE: ADRIAN MAFIOLI Y CIA S.A.S.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

CONTIENE: Original.

0000002

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)					\$163.308.563
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"					\$163.308.563
VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)					\$31.028.627
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I					\$194.337.190
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE FONSECA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"					
No	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
VALOR DIRECTO OBRA					\$2.829.684.630
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.197	1.461.290,00	\$1.749.164.130
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	415	2.358.300,00	\$978.694.500
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	516.800,00	\$25.840.000
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	219.400,00	\$10.970.000
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	756	86.000,00	\$65.016.000
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$768.259.378
Administración		18,20%			\$515.002.603
Imprevistos		3,00%			\$84.890.539
Utilidad		5,00%			\$141.484.232
Valor IVA sobre la utilidad		19%			\$26.882.004
B	COSTO TOTAL OBRA				\$3.597.944.008
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)					3.792.281.198,03



ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO
REPRESENTANTE LEGAL
ADRIAN MAFIOLI Y CIA S.A.S.