

CONSORCIO SANTA TERESITA



PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Bogotá D. C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-EUC-O-017-2019

OBJETO: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA"

Sobre No. 2

OFERENTE: CONSORCIO SANTA TERESITA
CONTIENE: Original.

CONSORCIO SANTA TERESITA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Bogotá D. C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-EUC-O-017-2019

OBJETO: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA
URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE
BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE
PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA"

Sobre No. 2

OFERENTE: CONSORCIO SANTA TERESITA
CONTIENE: Original.

FORMATO OFERTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

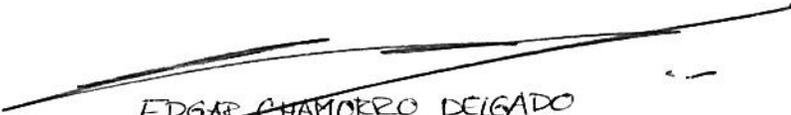
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (ANTES DE IVA)	\$299.710.672
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)	\$149.855.336
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)	\$149.855.336
VALOR DEL IVA PROYECTOS (19 %)	\$56.945.028
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ETAPA I	\$356.655.700

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN LA URBANIZACIÓN UNINORTE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA				\$2.028.478.292
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	736	1.468.649,00	\$1.080.925.664
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	298	2.361.023,00	\$703.584.854
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	310	504.638,00	\$156.437.780
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	207	214.261,00	\$44.352.027
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	511	84.497,00	\$43.177.967
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$580.144.792
	Administración	19,65%			\$398.595.984
	Imprevistos	3,00%			\$60.854.349
	Utilidad	5,00%			\$101.423.915
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$19.270.544
B	COSTO TOTAL OBRA				\$2.608.623.084

CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MOLINOS EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
No	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
VALOR DIRECTO OBRA					\$2.621.730.677
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.050	1.468.649,00	\$1.542.081.450
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	415	2.361.023,00	\$979.824.545
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	504.638,00	\$25.231.900
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS; Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	50	214.261,00	\$10.713.050
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	756	84.497,00	\$63.879.732
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$733.298.070
	Administración	19,02%			\$498.653.175
	Imprevistos	3,00%			\$78.651.920
	Utilidad	5,00%			\$131.086.534
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$24.906.441
C	COSTO TOTAL OBRA				\$3.355.028.747
D. VALOR TOTAL DE OBRA (B+C)					\$5.963.651.831
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + D)					6.320.307.531,00


 EDGAR CHAMORRO DELGADO
 Representante legal del Consorcio
 Santa Teresita.