

**PROGRAMA ARQUITECTÓNICO CDI CAPACIDAD 300**

Espacio pedagógico	Categoría	Componente	Área m2	Cantidad	Subtotal	Total
<b>AREAS EDUCATIVAS</b>						
Espacio de atención para niños y niñas menores de 2 años	3 a 23 meses (20 niños por aula - 10 por docente)	Área de descanso	20,00	1	20,00	112,00
		Gateo y gimnasio	20,00	1	20,00	
		Sala de lactancia	12,00	1	12,00	
		Transición exterior	20,00	1	20,00	
		Entrada y recibidor	5,00	1	5,00	
		Cambio de pañales y baño de aprendizaje	14,00	1	14,00	
		Zona de alimentación	14,00	1	14,00	
		Almacenamiento	7,00	1	7,00	
Espacio de atención para niños y niñas mayores de 2 años	24 a 36 meses (8 aulas - 15 niños por aula) y 37 a 60 meses (8 aulas - 20 niños por aula)	Pedagógico	40,00	16	640,00	720,00
		Almacenamiento	5,00	16	80,00	
Otros espacios pedagógicos	Taller de actividades con almacenamiento	Taller	20,00	2	40,00	40,00
Baños infantiles para niños y niñas mayores de 2 años	Baños infantiles	Baño niño (sanitario + lavamanos)	4,00	16	64,00	130,40
		Baño niña (sanitario + lavamanos)	3,00	16	48,00	
		Duchas niños y niñas (Área mínima descrita en la NTC 6199)	1,30	8	10,40	
		Poceta de aseo	0,50	16	8,00	
<b>AREAS ADMINISTRATIVAS</b>						
Administración	Oficinas	Coordinación	8,00	1	8,00	71,80
		Oficina de atención personalizada	6,80	1	6,80	
		Salón de trabajo pedagógico	18,00	1	18,00	
		Deposito de material	7,00	1	7,00	
	Baños adultos	Vestier y baño servicios generales	11,00	1	11,00	
		Baños (1 de hombres y 1 de mujeres). Los 2 deben cumplir requerimientos de discapacidad	4,00	2	8,00	
Atención accidentes	Área de atención primer respondiente	Primer respondiente + baño discapacitados	13,00	1	13,00	
<b>AREAS SERVICIOS</b>						
Servicios de alimentos	Cocina	Lavado de alimentos	6,00	1	6,00	70,00
		Preparación de alimentos	36,00	1	36,00	
		Armado de platos	6,00	1	6,00	
		Lavado de menaje	6,00	1	6,00	
		Deposito menaje	4,00	1	4,00	
		Dispensa diaria	4,00	1	4,00	
		Almacén	8,00	1	8,00	
	Servicios generales	Baño mixto	2,50	1	2,50	23,50
		Vestier mixto	6,00	1	6,00	
		Servicio de lavandería	4,00	1	4,00	
		Tendido y secado	4,00	1	4,00	
		Almacenamiento de aseo	2,00	1	2,00	
		Lavado de dotación y mobiliario	3,00	1	3,00	
		Cuarto de aseo	2,00	1	2,00	

Espacios técnicos	Cuartos técnicos	Zona de depósito de basuras	8,00	1	8,00	31,00
		* Planta eléctrica	5,00	1	5,00	
		* Sistema hidroneumático	10,00	1	10,00	
		* Cuarto de gas en caso de pipetas	3,00	1	3,00	
		* Cuarto eléctrico	5,00	1	5,00	
Comedor	Alimentación	Zona de alimentación	112,00	1	112,00	119,00
	Baños infantiles	Baño niños (sanitario + lavamanos)	4,00	1	4,00	
		Baño niñas (sanitario + lavamanos)	3,00	1	3,00	
Aula Múltiple	Desarrollo actividades	Zona de actividades	69,00	1	69,00	93,00
		Almacenamiento	6,00	1	6,00	
		Cuarto de aseo	2,00	1	2,00	
	Baños	Baños niños	4,00	1	4,00	
		Baños niñas	3,00	1	3,00	
		Hombres	2,50	1	2,50	
		Mujeres	2,50	1	2,50	
Discapacitados mixto	4,00	1	4,00			
Acceso	Zona de acceso	Zona de recibo y espera cubierta	25,00	1	25,00	31,50
		Portería (incluye baño y un mueble guardarropa)	6,50	1	6,50	
<b>AREA EXTERIOR</b>						
Exteriores no cubiertos	Pedagógicos	Parque infantil Tipo A	40,00	1	40,00	756,00
		Parque infantil Tipo C	16,00	1	16,00	
		Huerta	15,00	1	15,00	
	Otros	Zona verde tratada (GIPI=40% y NTC 2,70 m2/niño)	685,00	1	685,00	
		Plazoleta pública de llegada de niños y ciclistas	OPCIONAL			
		Zona parqueaderos	Según normativa municipio			

**NOTA:** La determinación de las áreas deberá en todo caso obedecer a la normatividad vigente para esta tipología de proyectos, y al presupuesto disponible en el contrato.