

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA II

Contrato: PAF-EUC-O-015-2019.

Proyecto: EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ROBLEDALES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA;

Fase o Etapa: II EJECUCION DE OBRA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO EN UBICADO EN LA URBANIZACION ROBLEDALES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION RESERVAS DE SAN FERNANDO EN EL MUNICIPIO DE ALVARADO, DEPARTAMENTO DE TOLIMA..
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-O-015-2019.
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ROBLEDALES II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, ETAPA II.
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES SAN FERNANDO AM&CIA 1. ADRIAN MAFIOLI Y CIA S.A.S – AM&CIA (50%) NIT 900.188.894-1 2. LOPECA S.A.S. (50%), NIT 981.001.419-1
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERPARQUES TOLIMA 1. GNG INGENIERIA S.A.S NIT 830.515.117-5 (60%). 2. ORLANDO DONADO Y COMPAÑÍA LIMITADA NIT 890.515.555-1 (40%).
SUPERVISOR	ARQ ANA MARIA CIRO CALVO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA II	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	OCHOCIENTOS VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS. \$826.986.478,00 ETAPA II
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA II	26 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DE SUSPENSIÓN N 2	25 DE MARZO DE 2020
FECHA DE SUSPENSIÓN N 3	14 DE MAYO DE 2020

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

FECHA DE REINICIO	<i>26 DE MAYO DE 2020</i>
FECHA DE PRORROGA No 1	<i>14 DE AGOSTO DE 2020</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA II	<i>01 DE SEPTIEMBRE DE 2020</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	<i>Etapa 2: Cuatro (4) meses y cuatro días (4) días.</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>OCHOCIENTOS VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS. \$826.986.478,00 ETAPA II</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>01 DE SEPTIEMBRE DE 2020</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del *PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ROBLEDAS II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA*; se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **primer (01) día** del mes de **septiembre** del año **2020**, realizando la entrega final el día veinticuatro (24) de marzo de 2021, con la aprobación y recibo de la infraestructura eléctrica instalada en el PRD Duitama por parte de Alumbrado Público - Duitama.

En consecuencia, el objeto *PAF-EUC-I-011-2019, "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ROBLEDAS II EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA, DEPARTAMENTO DE BOYACA*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

BALANCE FINAL DE AREAS

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	AREAS EJECUTADAS
1.	Zonas Duras (Puede incluir cancha múltiple con marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura en toda la cancha; si es viable por forma del lote)	m2	1489
2.	Zonas Blandas	m2	1490
3.	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable Infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción en Gimnasio Biosaludable (11 máquinas + tableros señalizadores)	GL	1

DOCUMENTACION ENTREGADA A LA ENTIDAD

No.	ENTREGABLE
1	Video de día y de noche del parque
2	Registro fotográfico general y detallado
3	Validación de RETIE y/o certificación correspondiente
4	Certificación Acueducto
5	Manual de mantenimiento
6	Planos record
7	Informe de Obra Final
8	Acta de terminación y recibo a satisfacción OBRA e INTERVENTORIA
9	Concepto especificaciones ZONA BLANDA
10	Relación detallada de los productos y/o servicios objeto de entrega
11	Balance final del contrato
12	Garantías actualizadas
13	Certificación de materiales y equipos
14	Cálculos fotométricos y plano eléctrico (pendiente firma plano)
15	Pólizas
16	Videos de mantenimiento equipos biosaludables

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.)**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinticuatro (24) días** días del mes de **marzo** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
ADRIAN EDUARDO MAFIOLI
REPRESENTANTE LEGAL
Consorcio Parques San Fernando AM&CIA



Firma
JORGE GOMEZ FALLA
REPRESENTANTE LEGAL
Consorcio Interparques Tolima

***Nota:** para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:*

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor