

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

TIPO DE CONTRATO	ESTUDIOS, DISEÑO Y OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Ejecución de estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Parque Las Garzas en el municipio de Popayán departamento de Cauca y de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto departamento de Nariño
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-O-012-2022
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	Etapa 2 de Ejecución de Construcción: “Construcción y puesta en funcionamiento de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto departamento de Nariño”
CONTRATISTA	CONSORCIO ROSERO Representante legal: [REDACTED] INTEGRANTES: ➤ [REDACTED] Porcentaje de Participación: 50% ➤ [REDACTED] Porcentaje de Participación: 50%
INTERVENTOR	ESPARZA INGENIERIA S A S N.I.T.: 800.200.907-5 Representante Legal: Edgar Eduardo Esparza Santos C.C. 19.432.763, participación 100%
SUPERVISOR	Arq. Ana María Ciro Calvo
PLAZO INICIAL ETAPA II	Tres (3) meses calendario
VALOR INICIAL ETAPA II	Setecientos Cincuenta Y Cinco Millones Seiscientos Cincuenta y Dos Mil Setenta y Seis pesos M cte - \$755.652.076
FECHA DE INICIO ETAPA II	26/04/2023

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	Etapa II: 3 meses
VALOR TOTAL EJECUTADO	Etapa II: Setecientos Cincuenta Y Cinco Millones Seiscientos Cincuenta y Dos Mil Setenta y Seis pesos M cte - \$755.652.076
FECHA DE TERMINACIÓN	26/07/2023

Una vez verificados los productos objeto de la Etapa II del proyecto “Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto, departamento de Nariño” del contrato No. PAF-EUC-O-012-2022, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el veintiséis (26) del mes de julio del año 2023, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la Etapa II del proyecto “Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto, departamento de Nariño” del contrato No. PAF-EUC-O-012-2022 se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

Ítem	Descripción	Und	Cantidad
1	Zonas Duras	m2	578,75
2	Zonas Blandas	m2	360,24
3	Componente Deportivo	m2	393,20
4	Juegos Infantiles	glb	1,00
5	Gimnasio Biosaludable	glb	1,00
6	Pérgolas	m2	55,82

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo con los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a El Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (P.A.F.) para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintidós (22) días del mes de agosto del año 2023.

QUIEN ENTREGA


Firma

REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Consorcio Rosero
C.C No. 

QUIEN RECIBE


Firma
Edgar Eduardo Esparza Santos
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Esparza Ingeniería S.A.S.
C.C No. 19.432.763

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor