

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	ESTUDIOS, DISEÑO Y OBRA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	Ejecución de estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Parque Las Garzas en el municipio de Popayán departamento de Cauca y de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto departamento de Nariño
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	PAF-EUC-O-012-2022
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	Etapa 2 de Ejecución de Construcción: “Construcción y puesta en funcionamiento de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Parque Las Garzas en el municipio de Popayán departamento de Cauca”
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO ROSERO Representante legal: [REDACTED] INTEGRANTES: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ [REDACTED] Porcentaje de Participación: 50%</li> <li>➤ [REDACTED] Porcentaje de Participación: 50%</li> </ul>
<b>INTERVENTOR</b>	ESPARZA INGENIERIA S A S N.I.T.: 800.200.907-5 Representante Legal: Edgar Eduardo Esparza Santos C.C. 19.432.763, participación 100%
<b>SUPERVISOR</b>	Arq. Ana Maria Ciro Calvo
<b>PLAZO INICIAL ETAPA II</b>	Tres (3) meses y Quince (15) días calendario
<b>VALOR INICIAL ETAPA II</b>	Ochocientos veintiún millones ciento noventa y ocho mil quinientos setenta y ocho pesos \$821.198.578
<b>FECHA DE INICIO ETAPA II</b>	20/10/2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	Etapa II: 4 meses y 15 días
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	Etapa II: Ochocientos veintiún millones ciento noventa y ocho mil quinientos setenta y ocho pesos \$821.198.578
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	05/03/2023

Una vez verificados los productos objeto de la Etapa II del proyecto “Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Parque Las Garzas en el municipio de Popayán departamento de Cauca” del contrato No. PAF-EUC-O-012-2022, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el cinco (5) del mes de marzo del año 2023, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto de la Etapa II del proyecto “Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Parque Las Garzas en el municipio de Popayán departamento de Cauca” del contrato No. PAF-EUC-O-012-2022 se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

Item	Descripción	Und	Cantidad
1	Zonas Duras	m2	800,00
2	Zonas Blandas	m2	847,00
3	Componente Deportivo	m2	375,00
4	Pérgolas	m2	0,00
5	Juegos Infantiles	m2	1,00
6	Gimnacio Biosaludable	m2	1,00

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a El Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (P.A.F.) para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cuatro (04) días del mes de mayo del año 2023.

**QUIEN ENTREGA**

REPRESENTANTE LEGAL  
En representación de Consorcio Rosero  
C.C No. 

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

**QUIEN RECIBE**

Firma  
Edgar Eduardo Esparza Santos  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación de Esparza Ingeniería S.A.S.  
C.C No. 19.432.763