

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

TIPO DE CONTRATO	ESTUDIOS, DISEÑO Y OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Ejecución de estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Parque Las Garzas en el municipio de Popayán departamento de Cauca y de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto departamento de Nariño
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-O-012-2022
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	Etapa I: Ejecución de estudios y diseños de un Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto departamento de Nariño
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO ROSERO Representante legal: Natalia Marcela Rosero Palacios, C.C. 59.312.287</p> <p>INTEGRANTES:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Natalia Marcela Rosero Palacios C.C. 59.312.287 Porcentaje de Participación: 50% ➤ José Edmundo Rosero Ortiz C.C. 12.969.285 Porcentaje de Participación: 50%
INTERVENTOR	<p>ESPARZA INGENIERIA S A S N.I.T.: 800.200.907-5 Representante Legal: Edgar Eduardo Esparza Santos C.C. 19.432.763, participación 100%</p>
SUPERVISOR	Arq. Ana Maria Ciro
PLAZO INICIAL ETAPA I:	Cuatro (4) meses
VALOR INICIAL ETAPA I:	Cincuenta y tres millones doscientos ochenta y siete mil novecientos sesenta y dos pesos m/cte; \$53.287.962
FECHA DE INICIO ETAPA I:	13/06/2022
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	13/01/2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1
	Prórroga No. 1 Suspensión No. 1	11/08/2022	11/09/2022
	Prórroga No. 2 Suspensión No. 1	11/09/2022	11/10/2022
	Reinicio No. 1	11/10/2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	3 meses		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	Veinte (20) días	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Veinte (20) días		
ADICIONES	Adición No 1	N.A.	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO ETAPA I	Cuatro (4) meses y Veinte (20) días
VALOR FINAL ETAPA I	Cincuenta y tres millones doscientos ochenta y siete mil novecientos sesenta y dos pesos m/cte; \$53.287.962
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I	2/02/2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la Etapa I del proyecto “Sacúdete Recreo Deportivo ubicado en la urbanización Altos de Mijitayo en el municipio de Pasto departamento de Nariño” del contrato No. PAF-EUC-O-012-2022, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Físico de los productos de los diseños técnicos	El Contratista debe entregar los productos de los estudios técnicos y diseños en original, dos (2) copias físicas y dos (2) copias magnéticas
2	Informe Final Etapa I	El Contratista debe entregar un informe final de la Etapa I
3	Aprobación PMT	Se encuentra pendiente el pago por parte del ente territorial, para la expedición de la resolución de aprobación.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en cuarenta y cinco (45) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (P.A.F.) para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los dos (2) días del mes de febrero del año 2023.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
Natalia Marcela Rosero Palacios
C.C. 59.312.287
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Consorcio Rosero



Firma
Edgar Eduardo Esparza Santos
C.C. 19.432.763
REPRESENTANTE LEGAL
En representación Esparza Ingeniería S.A.S.

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor