

PROPUESTA ECONOMICA

**PROPUESTA PARA LA
Convocatoria PAF-EUC-O-012-2019**

**“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO UBICADO EN LA
URBANIZACIÓN ALTOS DE LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE
SAN JUAN DEL CESAR, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA”**

**PROPONENTE: MALLAS EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES
MAECO S.A.S.**



MALLAS - EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

ORIGINAL

Bogotá D.C., Abril de 2019

097

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4

098

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 199.042.684,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (ANTES DE IVA)					\$ 167.262.760,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 31.779.924,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 7.526.380.122,00
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	2.903,00	\$ 1.515.384,00	\$ 4.399.159.752,00
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	864,00	\$ 2.060.767,00	\$ 1.780.502.688,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.500,00	\$ 465.924,00	\$ 698.886.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS: Contempla los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.617,00	\$ 336.946,00	\$ 544.841.682,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m ²	1.200,00	\$ 85.825,00	\$ 102.990.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 1.863.531.718,00
Administración		15,81%			\$ 1.189.920.697,00
Imprevistos		3%			\$ 225.791.404,00
Utilidad		5%			\$ 376.319.006,00
Valor IVA sobre la utilidad		19%			\$ 71.500.611,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 9.389.911.840,00
E. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + B)					\$ 9.588.954.524,00

Atentamente,

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 

Nombre: Andrés Franco Portocarrero

C.C.: 19.111.134 de Bogotá