

# UNION TEMPORAL CIMAR GIRARDOT

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO

ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-011-2019**

OBJETO: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN VALLE DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".

**PROPONENTE:**

## UNION TEMPORAL CIMAR GIRARDOT

CARRERA 19 A No 84 -14 OFICINA 401 Bogotá D.C  
(1) 6070101 - 4759802 – 3108314059 - 3008544185  
licitacionesnavarrorocha@gmail.com

**SOBRE 2 - ORIGINAL**

**OFERTA ECONÓMICA**

FORMATO OFERTA ECONOMICA


COLEGIO Y CDI EN LA URBANIZACIÓN VALLE DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT (CUNDINAMARCA)

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y UN CDI EN LA URBANIZACIÓN VALLE DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 322.751.800
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN COLEGIO Y UN CDI EN LA URBANIZACIÓN VALLE DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT (CUNDINAMARCA) - ANTES DE IVA		\$ 271.220.000
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS		\$ 51.531.800

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO Y UN CDI EN LA URBANIZACIÓN VALLE DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE GIRARDOT (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	3.956	\$ 1.480.250	\$ 5.855.869.000
2	ZONAS DE SERVICIOS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	1.292	\$ 2.050.000	\$ 2.648.600.000
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	1.100	\$ 450.000	\$ 495.000.000
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	1.020	\$ 320.000	\$ 326.400.000
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS: Contemplan los espacios definidos en el alcance del proyecto, descrito en los términos de referencia.	m <sup>2</sup>	1.200	\$ 82.000	\$ 98.400.000
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					
	Administración		15,13%		\$ 2.269.363.976
	Imprevistos		3%		\$ 1.425.891.900
	Utilidad		5%		\$ 282.728.070
	Valor IVA sobre la utilidad		19%		\$ 471.213.450
					\$ 89.530.556
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 11.693.632.976
E. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + B)					\$ 12.016.384.776

  
 PL. ANTONIO DOMINGUEZ.  
 UNION TEMPORAL Cimar Girardot.