

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA –  
FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA: EQUIPAMIENTOS URBANOS**

**CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-005-2022**

**OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETÉ DEPARTAMENTO DE CORDOBÁ”**

**PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y  
ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**FECHA DE PUBLICACIÓN 09 DE MARZO DE 2022**

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad)”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 íbidem, que prevé la elaboración de un Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje, “(...) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)”; y atendiendo el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, previas las siguientes consideraciones:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 23 de febrero de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron quince (15) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

N.	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL
1	JASA LTDA	JASA LTDA
2	CONSORCIO 005	CONSTRUCCAPITAL S.A.S
		JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA
3	CONSORCIO MN 02	[REDACTED]
		MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA
4	CONSORCIO INING 05	INCORDIS S.A.S
		INGTEC LTDA
5	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
6	CONSORCIO SACÚDETE 2022	EICON LTDA
		SISCOTEL LTDA
7	CONSORCIO NUEVA ALIANZA C&G	INVERSIONES GUERFOR SAS
		GRUPO AZER SAS - EN REORGANIZACIÓN

8	CONSORCIO CERETE 22	FEDERICO FALLA SILVA
		SYCO INGENIERIA SAS
9	CONSORCIO SACÚDETE CERETÉ	JOSE ESCAMILLA SIERRA
		ARMANDO MAURICIO MEDINA ALBIS
10	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
11	DUVANA SAS	DUVANA SAS
12	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S
13	JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER	JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER
14	CONSORCIO CONSTRUPRO	PROYECTOS DE INGENIERÍA JG S.A.S.
		CONSTRUCTORES E INGENIEROS UNIDOS S.A.S
15	NELSON MENDOZA ESPINOSA	NELSON MENDOZA ESPINOSA

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES .

El día primero (1°) de marzo de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No.44, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO 005	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
3	CONSORCIO MN 02	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	JCONSORCIO INING 05	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
6	CONSORCIO SACÚDETE 2022	<b>RECHAZADO</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>RECHAZADO</b>
7	CONSORCIO NUEVA ALIANZA C&G	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
8	CONSORCIO CERETÉ 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO SACÚDETE CERETÉ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO	<b>RECHAZADO</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>RECHAZADO**</b>
11	DUVANA SAS	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO CUMPLE</b>	<b>NO HABILITADA</b>
12	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
13	JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
14	CONSORCIO CONSTRUPRO	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
15	NELSON MENDOZA ESPINOSA	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>

### \*\* RECHAZO PROPONENTE: HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO

El proponente, HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO identificado con la C.C. No. 15.670.767, también presentó propuesta en calidad integrante del **CONSORCIO INTER-CERETÉ HVS para la CONVOCATORIA No. PAF-EUC-I-014-2022** cuyo objeto es CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS, EN EL MUNICIPIO DE CERETÉ, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

Teniendo en cuenta que la presente convocatoria corresponde al proyecto de obra y que la interventoría para el mismo se viene adelantando a través de la convocatoria PAF-EUC-I-014-2022, la oferta presentada por el proponente HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO, se encuentra incurso en la causal de rechazo contemplada en el numeral 1.37.8, de los términos de referencia que establecen:

**“1.37. CAUSALES DE RECHAZO**

La CONTRATANTE rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos:

(...)

1.37.8 “Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal, presenten propuesta para contratar el proyecto y la interventoría de proyecto o viceversa. (...).”

En consecuencia, la propuesta presentada por HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO se encuentra **RECHAZADA**.

**2.1. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS**

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	JASA LTDA	En proceso de certificación
2	CONSORCIO 005	En proceso de certificación
3	CONSORCIO MN 02	En proceso de certificación
4	JCONSORCIO INING 05	En proceso de certificación
5	CDC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SAS	En proceso de certificación
6	CONSORCIO SACÚDETE 2022	En proceso de certificación
7	CONSORCIO NUEVA ALIANZA C&G	En proceso de certificación
8	CONSORCIO CERETÉ 22	En proceso de certificación
9	CONSORCIO SACÚDETE CERETÉ	En proceso de certificación
10	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO	En proceso de certificación
11	DUVANA SAS	En proceso de certificación
12	AC2R INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S	En proceso de certificación
13	JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER	En proceso de certificación
14	CONSORCIO CONSTRUPRO	En proceso de certificación
15	NELSON MENDOZA ESPINOSA	En proceso de certificación

**3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES.**

Durante el término comprendido desde el dos (02) de marzo de 2022, hasta las 05:00 pm del día tres (3) de marzo de 2022, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico

[convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co), los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

#### 4. VERIFICACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES.

Durante el término comprendido entre el 02 de marzo de 2022 hasta las 5:00 pm del 03 de marzo de 2022, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico [equipamientos@findeter.gov.co](mailto:equipamientos@findeter.gov.co), los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la evaluación, el día siete (07) de marzo de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 49, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado ese mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO MN 02	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	JCONSORCIO INING 05	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO SACÚDETE 2022	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	CONSORCIO NUEVA ALIANZA C&G	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO CERETÉ 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CONSORCIO SACÚDETE CERETÉ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
11	DUVANA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
12	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
14	CONSORCIO CONSTRUPRO	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
15	NELSON MENDOZA ESPINOSA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

#### 4.1. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
1	JASA LTDA	<b>FIDUBBVA:</b> Sin reporte de contratos <b>PREVISORA:</b> Sin reporte de contratos <b>FIDUBOGOTÁ:</b> 1. PAF-JU-O-049-2020 <b>FIDUAGRARIA:</b> Sin reporte de contratos

		<p>FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
2	<p><b>CONSORCIO 005</b></p>	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUPREVISORA:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021</li> <li>PAF- ETCCARTAGENA-O-093- 2021</li> <li>PAF-MEN3-O-083-2021</li> </ol> <p>FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos</p> <p>FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
3	<p><b>CONSORCIO MN 02</b></p>	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUPREVISORA:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>PAF-MEN3-O-084-2021</li> </ol> <p>FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos</p> <p>FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
4	<p><b>JCONSORCIO INING 05</b></p>	<p>FIDUBBVA:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>PAF-DAPREII-O-056-2021</li> </ol> <p>FIDUPREVISORA:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021</li> </ol> <p>FIDUBOGOTÁ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>PAF-EUC-O-081-2021</li> </ol> <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos</p> <p>FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
5	<p><b>CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS</b></p>	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos</p> <p>PREVISORA: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUBOGOTÁ:</p> <p>FIDUAGRARIA:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>contrato de rehabilitación y reconstrucción de viviendas 020-2021</li> <li>contrato de rehabilitación y reconstrucción de viviendas 002 -2022</li> </ol> <p>FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
6	<p><b>CONSORCIO SACÚDETE 2022</b></p>	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos</p> <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos</p> <p>FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>

7	CONSORCIO NUEVA ALIANZA C&G	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos          FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos          FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos          FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos          FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
8	CONSORCIO CERETÉ 22	<p>FIDUBBVA:          1. PAF-DAPREIIO-030-2020          2. PAF-SENA-O-033-2021</p> <p>FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos          FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos          FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos          FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
9	CONSORCIO SACÚDETE CERETÉ	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos          FIDUPREVISORA: Integrante JOSE ESCAMILLA SIERRA          1. PAF-ATGUAJIRA-O-066-2021          2. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021.</p> <p>FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos          FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos          FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
10	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos          FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos          FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos          FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos          FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
11	DUVANA SAS	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos          FIDUPREVISORA:          1. PAF-FEAB-O-086-2021.</p> <p>FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos          FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos          FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
12	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos          FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos          FIDUBOGOTÁ:          1. PAF-EUC-O-047-2020</p> <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos          FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
13	JOHN JAIRO GALÍNDEZ SANTANDER	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos</p>

		<p>FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos                  FIDUBOGOTÁ:                  1. PAF-ATF-O-071-2021</p> <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos                  FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
14	<p><b>CONSORCIO CONSTRUPRO</b></p>	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos                  FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos                  FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos                  FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos                  FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>
15	<p><b>NELSON MENDOZA ESPINOSA</b></p>	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos                  FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos                  FIDUBOGOTÁ: Sin reporte de contratos                  FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos                  FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p><b>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</b></p>

Al presente informe se anexaron las verificaciones de requisitos habilitantes jurídicos, financieros, técnicos y de concentración de contratos, de los proponentes cuyo resultado cambió, las cuales forman parte integral del mismo.

**5. ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 OFERTAS ECONÓMICAS**

Como resultado de la habilitación de trece (13) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de la propuesta económica Sobre No. 2, el día ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022), cuya acta, se publicó en esta misma fecha con las ofertas económicas de los siguientes proponentes habilitados:

PROPONENTE
JASA LTDA
CONSORCIO 005
CONSORCIO MN 02
JCONSORCIO INING 05
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
CONSORCIO SACÚDETE 2022
CONSORCIO NUEVA ALIANZA C&G
CONSORCIO CERETÉ 22
CONSORCIO SACÚDETE CERETÉ
HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DUVANA SAS
AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S
JOHN JAIRO GALÍNDIZ SANTANDER
NELSON MENDOZA ESPINOSA

**6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

El día 9 de marzo de 2022, se presentó en Comité de Contratación No. 52, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con las siguientes consideraciones:

- 6.1. Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES”, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

*“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

**Nota 1:** Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see\\_ts\\_trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion).

**Nota 2:** En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

- 6.2. Así las cosas, TRM certificada por el Banco de la República de Colombia que rige para el nueve (09) de marzo de dos mil veintidós (2022), es de TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (3.787,18); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MEDIA ARIMÉTICA.

- 6.3. Evaluada la oferta económica presentada por el proponente No. 8 CONSORCIO CERETE 22, se tiene lo siguiente: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se realiza corrección aritmética a la ETAPA II. EJECUCION DE OBRA, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) \$745,00 pasando de un valor ofertado de \$ 916.723.510,00 a un valor corregido de \$ 916.724.255,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

Evaluada la oferta económica presentada por el proponente No. 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S, se tiene lo siguiente: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se realiza corrección aritmética al valor del IVA de la ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, lo cual no modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

- 6.4 Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.



6.5 Se efectuaron los siguientes descuentos conforme a lo establecidos en los términos de referencia subnumeral 11. EVALUACIÓN FACTOR DE CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES, del numeral 3.1.1 INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), en el que se establece "...La entidad descontara diez (10) puntos al proponente por la aplicación de CADA cláusula penal de apremio, multa, o sanción, impuesta dentro de los TRES (3) años anteriores al cierre del presente proceso de contratación, en contratos en los cuales éste haya ostentado la calidad de contratista...", de la siguiente manera:

**PROPONENTE No. 12 -AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**, se encontró que el proponente en mención se le impuso multa por parte de la AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES mediante Resolución No. 841 de fecha 6 de octubre de 2020, confirmada y modificada mediante Resolución 848 de fecha 7 de octubre de 2020. **DESCUENTO 10 PUNTOS**

6.6 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-EUC-O-005-2022					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Desuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE 15: NELSON MENDOZA ESPINOSA	\$ 907.229.492,00	99,8009287	0,0000000	99,8009287
2	PROPONENTE 9: CONSORCIO SACUDETE CERETE	\$ 900.545.005,00	99,3620002	0,0000000	99,3620002
3	PROPONENTE 11: DUVANA S.A.S.	\$ 909.383.419,00	99,3255199	0,0000000	99,3255199
4	PROPONENTE 4: CONSORCIO INING 05	\$ 909.584.263,00	99,2592280	0,0000000	99,2592280
5	PROPONENTE 5: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 911.758.251,00	98,8015638	0,0000000	98,8015638
6	PROPONENTE 13: JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 911.947.812,00	98,7597332	0,0000000	98,7597332
7	PROPONENTE 3: CONSORCIO MN 02	\$ 912.601.138,00	98,6155632	0,0000000	98,6155632
8	PROPONENTE 1: JASA LTDA	\$ 914.029.804,00	98,3002983	0,0000000	98,3002983
9	PROPONENTE 6: CONSORCIO SACUDETE 2022	\$ 914.954.915,00	98,0939466	0,0000000	98,0939466
10	PROPONENTE 7: CONSORCIO NUEVA ALIANZA G&A	\$ 916.631.423,00	97,7261969	0,0000000	97,7261969
11	PROPONENTE 8: CONSORCIO CERETE 22	\$ 916.724.255,00	97,7057116	0,0000000	97,7057116
12	PROPONENTE 2: CONSORCIO 005	\$ 848.674.173,00	93,6386107	0,0000000	93,6386107
13	PROPONENTE 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	\$ 908.081.860,00	99,6128315	10,0000000	89,6128315

**Observación:**

1. El proponente No. 12 AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S. reporta una multa por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mediante acto administrativo 841 del 06 de octubre de 2020, por valor de 42.259.986, luego que integraba el CONSORCIO DINAMICO 2020 a quien se le adjudicó el contrato de prestación de servicios N°001-082-2020. En consecuencia, el descuento aplicado es de DIEZ (10) PUNTOS de conformidad con lo señalado en el numeral 11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES de los términos de referencia:

*(...) La entidad descontará DIEZ (10) puntos al proponente por la aplicación de CADA cláusula penal de apremio, multa, o sanción, impuesta dentro de los TRES (3) años anteriores al cierre del presente proceso de contratación, en contratos en los cuales éste haya ostentado la calidad de contratista. (...)*

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente **N°15 NELSON MENDOZA ESPINOSA** con un puntaje de **99.8009287** y un valor ofertado de **\$ 907.229.492.00**.

Al presente informe se anexan las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día diez (10) de marzo de dos mil veintidós (2022) a las 5:00 pm para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo: [convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co). según el cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el nueve (09) de marzo de dos mil veintidós (2022).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS  
PÚBLICOS  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA					
PROPONENTE 1: JASALTA					
1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				\$ 68.067.724,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)					\$ 57.199.768,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)					\$ 10.867.955,92
2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 626.406.575,00
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 341.592,00	\$ 240.139.176,00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 143.498,00	\$ 96.287.158,00
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8, Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos, mala contra impacto, demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 339.726,00	\$ 206.553.408,00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 494.991,00	\$ 6.929.874,00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.351.993,00	\$ 43.351.993,00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas, tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 33.144.966,00	\$ 33.144.966,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 626.406.575
Administración 29.29%					\$ 183.474.485,82
Imprevistos 1.00%					\$ 6.264.066,00
Utilidad 4.00%					\$ 25.056.263,00
Valor IVA sobre la utilidad 19.00%					\$ 4.760.689,97
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 845.962.080,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)					\$ 914.029.804,00

VALOR OFERTADO FINAL	\$ 68.067.724,00
	\$ 57.199.768,00
	\$ 10.867.955,92

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

\$ 316.755,00	\$ 351.950,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064,00	\$ 147.849,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350.027,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000,00	\$ 510.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876,00	\$ 44.666.529,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000,00	\$ 34.150.000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.L.U. MAX	34.29%	CUMPLE
------------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica se presentan ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**  
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREE DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 2: CONSORCIO 005**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	<b>\$ 63.118.530,000</b>
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 53.040.781.910
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.077.748.090

VALOR OFERTADO FINAL
<b>\$ 63.118.530,00</b>
\$ 53.040.782,00
\$ 10.077.749,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 580.869.428,00</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 316.755 00	\$ 222.678.765 00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 133.064 00	\$ 89.285.944 00
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8, Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 315.024 00	\$ 191.534.592 00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 459.000 00	\$ 6.426.000 00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los empujones del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 40.199.876 00	\$ 40.199.876 00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas, tableros señaladores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 30.735.251 00	\$ 30.735.251 00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 580.869.428,00</b>
Administración 26 29%					\$ 152.708.207,00
Imprevistos 3 00%					\$ 17.425.813,00
Utilidad 5 00%					\$ 29.043.021,00
Valor IVA sobre la utilidad 19 00%					\$ 5.518.174,00
<b>B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>					<b>\$ 785.555.643,00</b>

\$ 316.755,00	\$ 222.678.765,00	\$ 316.755,00	\$ 222.678.765,00
\$ 133.064,00	\$ 89.285.944,00	\$ 133.064,00	\$ 89.285.944,00
\$ 315.024,00	\$ 191.534.592,00	\$ 315.024,00	\$ 191.534.592,00
\$ 459.000,00	\$ 6.426.000,00	\$ 459.000,00	\$ 6.426.000,00
\$ 40.199.876,00	\$ 40.199.876,00	\$ 40.199.876,00	\$ 40.199.876,00
\$ 30.735.251,00	\$ 30.735.251,00	\$ 30.735.251,00	\$ 30.735.251,00
<b>\$ 204.695.215,00</b>		<b>\$ 204.695.215,00</b>	
\$ 152.708.207,00		\$ 152.708.207,00	
\$ 17.425.813,00		\$ 17.425.813,00	
\$ 29.043.021,00		\$ 29.043.021,00	
\$ 5.518.174,00		\$ 5.518.174,00	
<b>\$ 785.555.643,00</b>		<b>\$ 785.555.643,00</b>	

\$ 316.755 00	\$ 351.950 00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064 00	\$ 147.849 00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024 00	\$ 350.027 00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000 00	\$ 510.000 00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876 00	\$ 44.666.529 00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000 00	\$ 34.150.000 00	CUMPLE	CUMPLE

ALÍQUOTA MÁX	VALOR	VERIFICACIÓN
34 29%		CUMPLE

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A B)** **\$ 848.674.173,00**

**\$ 848.674.173,00**

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica se presentan ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**  
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROYECTO 3: CONSORCIO MN 02**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	<b>\$ 69.020.000</b>
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 58.000.000
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 11.020.000

VALOR OFERTADO FINAL
\$ 69.020.000,00
\$ 58.000.000,00
\$ 11.020.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 623.766.000,00</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 339.500	\$ 238.668.500
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.500	\$ 95.617.500
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8, Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos, mala contra impacto, demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 340.000	\$ 206.720.000
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 490.000	\$ 6.860.000
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los empujes del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.000.000	\$ 43.000.000
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas, tableros señaladores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 32.900.000	\$ 32.900.000
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 623.766.000</b>
	Administración	26,29%			\$ 163.988.081
	Imprevistos	3,00%			\$ 18.712.980
	Utilidad	5,00%			\$ 31.188.300
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.925.777
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34,29%</b>			<b>\$ 843.581.138</b>

\$ 339.500,00	\$ 238.668.500,00
\$ 142.500,00	\$ 95.617.500,00
\$ 340.000,00	\$ 206.720.000,00
\$ 490.000,00	\$ 6.860.000,00
\$ 43.000.000,00	\$ 43.000.000,00
\$ 32.900.000,00	\$ 32.900.000,00
\$ 623.766.000,00	\$ 623.766.000,00
\$ 163.988.081,00	\$ 163.988.081,00
\$ 18.712.980,00	\$ 18.712.980,00
\$ 31.188.300,00	\$ 31.188.300,00
\$ 5.925.777,00	\$ 5.925.777,00
\$ 843.581.138,00	\$ 843.581.138,00

\$ 316.755,00	\$ 351.950,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064,00	\$ 147.849,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350.027,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000,00	\$ 510.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876,00	\$ 44.666.529,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000,00	\$ 34.150.000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.L.U. MAX	34,29%	CUMPLE
------------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A + B)	\$ 912.601.138
--------------------------------------------	----------------

\$ 912.601.138,00
-------------------

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**  
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 4: CONSORCIO INING 05**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	\$ 67.656.051
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 56.853.824
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.802.227

VALOR OFERTADO FINAL
\$ 67.656.051,00
\$ 56.853.824,00
\$ 10.802.227,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					\$ 622.617.740
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 339.526	\$ 238.686.778
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.630	\$ 95.704.730
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8 Cancha Multiple (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 337.671	\$ 205.303.968
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 491.997	\$ 6.887.958
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.089.801	\$ 43.089.801
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 32.944.505	\$ 32.944.505
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					\$ 219.419.492
	Administración	26.29%			\$ 163.686.204
	Imprevistos	3.00%			\$ 18.678.532
	Utilidad	5.00%			\$ 31.130.887
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%			\$ 5.914.869
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34.29%</b>			\$ 842.028.232

\$ 622.617.740,00
\$ 339.526,00
\$ 142.630,00
\$ 337.671,00
\$ 491.997,00
\$ 43.089.801,00
\$ 32.944.505,00
\$ 219.419.492,00
\$ 163.686.204,00
\$ 18.678.532,00
\$ 31.130.887,00
\$ 5.914.869,00
\$ 842.028.232,00

\$ 316.755.000	\$ 351.950.000	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064.000	\$ 147.849.000	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024.000	\$ 350.027.000	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000.000	\$ 510.000.000	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876.000	\$ 44.666.529.000	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000.000	\$ 34.150.000.000	CUMPLE	CUMPLE

ALU MAX	34.29%	CUMPLE
---------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A B) \$ 909.684.283**

**\$ 909.684.283,00**

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 5: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	<b>\$ 67.810.341</b>
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 56.983.480
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.826.861

VALOR OFERTADO FINAL
<b>\$ 67.810.341,00</b>
\$ 56.983.480,00
\$ 10.826.861,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 622.617.740</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 340.300	\$ 239.230.900
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.955	\$ 95.922.805
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8 Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 338.441	\$ 205.772.128
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 493.119	\$ 6.903.666
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.188.067	\$ 43.188.067
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 33.019.635	\$ 33.019.635
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 624.837.201</b>
	Administración	26.29%			\$ 164.059.380
	Imprevistos	3.00%			\$ 18.721.116
	Utilidad	5.00%			\$ 31.201.860
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%			\$ 5.928.353
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34.29%</b>			<b>\$ 843.947.910</b>

<b>\$ 624.037.201,00</b>
\$ 239.230.900,00
\$ 142.955,00
\$ 205.772.128,00
\$ 493.119,00
\$ 43.188.067,00
\$ 33.019.635,00
\$ 219.910.709,00
\$ 164.059.380,00
\$ 18.721.116,00
\$ 31.201.860,00
\$ 5.928.353,00
<b>\$ 843.947.910,00</b>

\$ 316.755.00	\$ 351.950.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064.00	\$ 147.849.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024.00	\$ 350.027.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000.00	\$ 510.000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876.00	\$ 44.666.529.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000.00	\$ 34.150.000.00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX		
34.29%	CUMPLE	

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A B)** **\$ 911.758.251**

**\$ 911.758.251,00**

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 6: CONSORCIO SACUDETE 2022**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	<b>\$ 68.048.789,00</b>
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 57.183.856,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.864.933,00

VALOR OFERTADO FINAL
<b>\$ 68.048.789,00</b>
\$ 57.183.856,00
\$ 10.864.933,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 622.617,740</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 341.497,00	\$ 240.072.391,00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 143.458,00	\$ 96.260.318,00
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8, Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 339.631,00	\$ 206.495.648,00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 494.853,00	\$ 6.927.942,00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.339.933,00	\$ 43.339.933,00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 33.135.745,00	\$ 33.135.745,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 626.231.977,00</b>
	Administración	26,29%			\$ 164.636.387,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 18.786.959,00
	Utilidad	5,00%			\$ 31.311.599,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.949.204,00
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34,29%</b>			<b>\$ 846.916.126,00</b>

<b>\$ 626.231.977,00</b>
\$ 341.497,00
\$ 143.458,00
\$ 339.631,00
\$ 494.853,00
\$ 43.339.933,00
\$ 33.135.745,00
<b>\$ 220.684.149,00</b>
\$ 164.636.387,00
\$ 18.786.959,00
\$ 31.311.599,00
\$ 5.949.204,00
<b>\$ 846.916.126,00</b>

\$ 316.755,00	\$ 351.950,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064,00	\$ 147.849,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350.027,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000,00	\$ 510.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876,00	\$ 44.666.529,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000,00	\$ 34.150.000,00	CUMPLE	CUMPLE

<b>A.I.U. MAX</b>	34,29%	CUMPLE
-------------------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A B)</b>	<b>\$ 914.964.915,00</b>
-------------------------------------------------	--------------------------

<b>\$ 914.964.915,00</b>
--------------------------

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.



**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROYECTANTE 7: CONSORCIO NUEVA ALIANZA G&A**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	\$ 68.196.520,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 57.308.000,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.888.520,00

VALOR OFERTADO FINAL
\$ 68.196.520,00
\$ 57.308.000,00
\$ 10.888.520,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					\$ 627.355.000,00
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 342.000,00	\$ 240.426.000,00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 144.000,00	\$ 96.624.000,00
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8 Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o tolda alumbrado)	m2	608	\$ 340.000,00	\$ 206.720.000,00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 496.000,00	\$ 6.944.000,00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los empujones del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.434.000,00	\$ 43.434.000,00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señaladores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 33.207.000,00	\$ 33.207.000,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					\$ 221.079.903,00
	Administración	26,29%			\$ 164.931.630,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 18.820.650,00
	Utilidad	5,00%			\$ 31.367.750,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.959.873,00
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34,29%</b>			\$ 848.434.903,00

\$ 627.355.000,00
\$ 240.426.000,00
\$ 96.624.000,00
\$ 206.720.000,00
\$ 6.944.000,00
\$ 43.434.000,00
\$ 33.207.000,00
\$ 221.079.903,00
\$ 164.931.630,00
\$ 18.820.650,00
\$ 31.367.750,00
\$ 5.959.873,00
\$ 848.434.903,00

\$ 316.755,00	\$ 351.950,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064,00	\$ 147.849,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350.027,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000,00	\$ 510.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876,00	\$ 44.666.529,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000,00	\$ 34.150.000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U MAX	34,29%	CUMPLE
-----------	--------	--------

\$ 786.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A B)	\$ 916.631.423,00
------------------------------------------	-------------------

\$ 916.631.423,00
-------------------

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA					
PROPONENTE 8: CONSORCIO CERETE 22					
1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)					\$ 58.934.202
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)					\$ 11.197.498
2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 626.038.460</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 341.392	\$ 239.998.225
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 143.414	\$ 96.230.479
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8, Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 339.526	\$ 206.431.924
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 494.700	\$ 6.925.800
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los empujes del parque de juegos y espacio móvil y/o demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.326.533	\$ 43.326.533
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas, tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 33.125.500	\$ 33.125.500
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 220.553.349</b>
Administración 28.28%					\$ 177.043.676
Imprevistos 1.00%					\$ 6.260.385
Utilidad 5.00%					\$ 31.301.923
Valor IVA sobre la utilidad 19.00%					\$ 5.947.365
<b>B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>					<b>\$ 846.592.555,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A-B)</b>					<b>\$ 916.723.510</b>

VALOR OFERTADO FINAL	\$ 70.131.700,00
	\$ 58.934.202,00
	\$ 11.197.498,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

\$ 316.755.00	\$ 351.950.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064.00	\$ 147.849.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024.00	\$ 350.027.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000.00	\$ 510.000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876.00	\$ 44.666.529.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000.00	\$ 34.150.000.00	CUMPLE	CUMPLE

<b>ALU MAX</b>	34.29%	CUMPLE
----------------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica se realiza corrección aritmética a la ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A-B) \$745.00 pasando de un valor ofertado de \$ 916.723.510.00 a un valor corregido de \$ 916.724.255.00 encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 9: CONSORCIO SACUDETE CERETE**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	\$ 68.729.066
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 57.755.918
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.973.548

VALOR OFERTADO FINAL
\$ 68.729.066,00
\$ 57.755.518,00
\$ 10.973.548,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					\$ 626.038.460
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 335.408	\$ 235.791.824
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 140.900	\$ 94.543.900
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8 Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos malá contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 333.576	\$ 202.814.208
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 486.030	\$ 6.804.420
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - Incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 42.567.202	\$ 42.567.202
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 32.544.950	\$ 32.544.950
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					\$ 615.066.504
	Administración	26.29%			\$ 161.700.984
	Imprevistos	3.00%			\$ 18.451.995
	Utilidad	5.00%			\$ 30.753.325
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%			\$ 5.843.132
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34.29%</b>			\$ 831.815.940

\$ 615.066.504,00
\$ 235.791.824,00
\$ 94.543.900,00
\$ 202.814.208,00
\$ 6.804.420,00
\$ 42.567.202,00
\$ 32.544.950,00
\$ 216.749.436,00
\$ 161.700.984,00
\$ 18.451.995,00
\$ 30.753.325,00
\$ 5.843.132,00
\$ 831.815.940,00

\$ 316.755.00	\$ 351.950.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064.00	\$ 147.849.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024.00	\$ 350.027.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000.00	\$ 510.000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876.00	\$ 44.666.529.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000.00	\$ 34.150.000.00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	34.29%	CUMPLE
------------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)	\$ 900.545.006
------------------------------------------	----------------

\$ 900.545.006,00
-------------------

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 11: DUVANA S.A.S.**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	<b>\$ 67.633.610</b>
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 56.834.966
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.798.644

VALOR OFERTADO FINAL
<b>\$ 67.633.610,00</b>
\$ 56.834.966,00
\$ 10.798.644,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 622.411.867</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 339.414	\$ 238.608.042
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.583	\$ 95.673.193
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8 Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 337.559	\$ 205.235.872
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 491.834	\$ 6.885.676
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - Incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.075.507	\$ 43.075.507
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral pintura super cristal y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento	Gl	1	\$ 32.933.577	\$ 32.933.577
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 219.337.942</b>
	Administración	28.29%			\$ 176.080.317
	Imprevistos	1.00%			\$ 6.224.119
	Utilidad	5.00%			\$ 31.120.593
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%			\$ 5.912.913
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34.29%</b>			<b>\$ 841.749.809</b>

<b>\$ 622.411.867,00</b>
\$ 339.414,00
\$ 142.583,00
\$ 337.559,00
\$ 491.834,00
\$ 43.075.507,00
\$ 32.933.577,00
\$ 219.337.942,00
\$ 176.080.317,00
\$ 6.224.119,00
\$ 31.120.593,00
\$ 5.912.913,00
<b>\$ 841.749.809,00</b>

\$ 316.755.00	\$ 351.950.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064.00	\$ 147.849.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024.00	\$ 350.027.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000.00	\$ 510.000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876.00	\$ 44.666.529.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000.00	\$ 34.150.000.00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX		
34.29%	CUMPLE	

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A B) \$ 909.383.419**

**\$ 909.383.419,00**

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA					
PROPONENTE 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.					
1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)					\$ 56.753.637
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)					\$ 67.538.828
2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 622.411.867
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 338.928	\$ 238.266.384
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.379	\$ 95.536.309
3	Componente Deportivo (canchita sintética Fútbol 8 Canchita Multiplé (Incluye arcos de juegos mala contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 337.076	\$ 204.942.208
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 491.130	\$ 6.875.820
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los elementos del parque de juegos y espacio móvil y/o demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.013.867	\$ 43.013.867
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 32.886.450	\$ 32.886.450
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 621.521.938
Administración 26.29%					\$ 163.397.881
Imprevistos 3.00%					\$ 18.645.631
Utilidad 5.00%					\$ 31.076.052
Valor IVA sobre la utilidad 19.00%					\$ 5.904.450
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 840.545.052
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)					\$ 908.081.880

VALOR OFERTADO FINAL	\$ 67.536.828,00
	\$ 56.753.637,00
	\$ 10.783.191,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

\$ 316.755.00	\$ 351.950.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064.00	\$ 147.849.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024.00	\$ 350.027.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000.00	\$ 510.000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876.00	\$ 44.666.529.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000.00	\$ 34.150.000.00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U MAX	34.29%	CUMPLE
-----------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica se realiza corrección aritmética al valor del IVA de la ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS lo cual no modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREE DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA					
PROPONENTE 13: JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER					
1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
A	VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)				\$ 67.824.367,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)					\$ 56.995.266,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)					\$ 10.829.101,00
2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 624.166.995,00
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 340.371,00	\$ 239.280.813,00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.985,00	\$ 95.942.935,00
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8 Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos malá contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 338.511,00	\$ 205.614.688,00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 493.221,00	\$ 6.905.094,00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los empujones del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 43.197.000,00	\$ 43.197.000,00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas tableros señaladores) incluye cerramiento perimetral pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento	Gl	1	\$ 33.026.465,00	\$ 33.026.465,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 219.956.450,00
Administración		26,29%			\$ 164.093.503,00
Imprevistos		3,00%			\$ 18.725.010,00
Utilidad		5,00%			\$ 31.208.350,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%			\$ 5.929.587,00
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 844.123.445,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)					\$ 911.947.812,00

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

VALOR OFERTADO FINAL	\$ 67.824.367,00
	\$ 56.995.266,00
	\$ 10.829.101,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	CUMPLE	CUMPLE

\$ 316.755,00	\$ 351.950,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 133.064,00	\$ 147.849,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 315.024,00	\$ 350.027,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 459.000,00	\$ 510.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 40.199.876,00	\$ 44.666.529,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 30.735.000,00	\$ 34.150.000,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U MAX	34,29%	CUMPLE
-----------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	CUMPLE	CUMPLE
\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	CUMPLE	CUMPLE

**FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREE DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA**

**PROPONENTE 15: NELSON MENDOZA ESPINOSA**

**1. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>A VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO)</b>	<b>\$ 67.466.695,00</b>
ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA)	\$ 56.694.702
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	\$ 10.771.993

VALOR OFERTADO FINAL
<b>\$ 67.466.695,00</b>
\$ 56.694.702,00
\$ 10.771.993,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 63.118.530	\$ 70.131.700	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>

**2. ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>					<b>\$ 622.411.867</b>
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	703	\$ 338.576,00	\$ 238.018.928,00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	671	\$ 142.331,00	\$ 95.504.101,00
3	Componente Deportivo (cancha sintética Fútbol 8, Cancha Multiplé (Incluye arcos de juegos malabar contra impacto demarcación y pintura superficial incluye cerramiento o toldo alumbrado)	m2	608	\$ 336.726,00	\$ 204.729.408,00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieren para su adecuado funcionamiento)	m2	14	\$ 490.620,00	\$ 6.868.680,00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción - incluye los empujones del parque de juegos y espacio móvil y/o de donde especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 42.969.201,00	\$ 42.969.201,00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas, tableros señaladores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieren para su correcto funcionamiento)	Gl	1	\$ 32.852.300,00	\$ 32.852.300,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 620.842.618</b>
	Administración	26,29%			\$ 163.245.814,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 18.628.279,00
	Utilidad	5,00%			\$ 31.047.131,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.898.955,00
<b>B.</b>	<b>COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>34,29%</b>			<b>\$ 839.762.797,00</b>

<b>\$ 620.842.618,00</b>
\$ 238.018.928,00
\$ 95.504.101,00
\$ 204.729.408,00
\$ 6.868.680,00
\$ 42.969.201,00
\$ 32.852.300,00
<b>\$ 218.820.179,00</b>
\$ 163.245.814,00
\$ 18.628.279,00
\$ 31.047.131,00
\$ 5.898.955,00
<b>\$ 839.762.797,00</b>

\$ 316.755,00	\$ 351.950,00	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
\$ 133.064,00	\$ 147.849,00	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
\$ 315.024,00	\$ 350.027,00	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
\$ 459.000,00	\$ 510.000,00	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
\$ 40.199.876,00	\$ 44.666.529,00	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
\$ 30.735.000,00	\$ 34.150.000,00	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>

A.I.U. MAX	34,29%	CUMPLE
------------	--------	--------

\$ 785.555.642	\$ 872.839.602	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
----------------	----------------	---------------	---------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A + B)	VALOR TOTAL
<b>\$ 907.229.492,00</b>	<b>\$ 907.229.492,00</b>

<b>\$ 907.229.492,00</b>
--------------------------

\$ 848.674.172	\$ 942.971.302	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
----------------	----------------	---------------	---------------

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA**

	<b>PAF-EUC-O-005-2022</b>
<b>Objeto:</b>	EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA
<b>Fecha de diligenciamiento:</b>	8/03/2022
<b>Proponentes:</b>	PROPONENTE 1: JASA LTDA
	PROPONENTE 2: CONSORCIO 005
	PROPONENTE 3: CONSORCIO MN 02
	PROPONENTE 4: CONSORCIO INING 05
	PROPONENTE 5: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
	PROPONENTE 6: CONSORCIO SACUDETE 2022
	PROPONENTE 7: CONSORCIO NUEVA ALIANZA G&A
	PROPONENTE 8: CONSORCIO CERETE 22
	PROPONENTE 9: CONSORCIO SACUDETE CERETE
	PROPONENTE 11: DUVANA S.A.S.
	PROPONENTE 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.
	PROPONENTE 13: JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER
	PROPONENTE 15: NELSON MENDOZA ESPINOSA

**Propuesta Económica**

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	PROPONENTE 1: JASA LTDA	PROPONENTE 2: CONSORCIO 005	PROPONENTE 3: CONSORCIO MN 02	PROPONENTE 4: CONSORCIO INING 05	PROPONENTE 5: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	PROPONENTE 6: CONSORCIO SACUDETE 2022	PROPONENTE 7: CONSORCIO NUEVA ALIANZA G&A	PROPONENTE 8: CONSORCIO CERETE 22	PROPONENTE 9: CONSORCIO SACUDETE CERETE	PROPONENTE 11: DUVANA S.A.S.	PROPONENTE 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	PROPONENTE 13: JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	PROPONENTE 15: NELSON MENDOZA ESPINOSA
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO FINAL	\$ 942.971.302,00	\$ 914.029.804,00	\$ 848.674.173,00	\$ 912.601.138,00	\$ 909.684.283,00	\$ 911.758.251,00	\$ 914.964.915,00	\$ 916.631.423,00	\$ 916.724.255,00	\$ 900.545.006,00	\$ 909.383.419,00	\$ 908.081.880,00	\$ 911.947.812,00	\$ 907.229.492,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO		\$ 914.029.804,00	\$ 848.674.173,00	\$ 912.601.138,00	\$ 909.684.283,00	\$ 911.758.251,00	\$ 914.964.915,00	\$ 916.631.423,00	\$ 916.723.510,00	\$ 900.545.006,00	\$ 909.383.419,00	\$ 908.081.880,00	\$ 911.947.812,00	\$ 907.229.492,00
		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 745,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

**Observaciones:**

-Se presenta ajuste por redondeo de \$ 745,00 al proponente No 8 - CONSORCIO CERETE 22. La propuesta económica corregida corresponde a \$ 916.724.255,00

Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.



## Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

### 1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
09/03/2022	\$ 3.787,18

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia ( [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) ).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 08/03/2022 21:40:43  
Refrescar - Imprimir - Exportar

#### CRONOGRAMA

Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos.	Desde el 14 hasta el 16 de febrero de 2022 A través del correo electrónico <a href="mailto:equipamientos@findeter.gov.co">equipamientos@findeter.gov.co</a> Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	18 de febrero de 2022
<b>Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1</b>	<b>23 de febrero de 2022</b> Hora: 10:30 a.m. A través del correo electrónico <a href="mailto:convocatoriasfindeter@fidubogota.com">convocatoriasfindeter@fidubogota.com</a>
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	1 de marzo de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 02 hasta el 03 de marzo de 2022 A través del correo electrónico <a href="mailto:equipamientos@findeter.gov.co">equipamientos@findeter.gov.co</a> Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	07 de marzo de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	08 de marzo de 2022 Hora: 10:30 a.m. <b>Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).</b>
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	09 de marzo de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 10 de marzo de 2022, a través del correo <a href="mailto:equipamientos@findeter.gov.co">equipamientos@findeter.gov.co</a> Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	11 de marzo de 2022

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	9/03/2022	3787,18	
Presupuesto:	\$ 942.971.302,00	P. MAYOR	916.724.255,00
Fecha evaluación	8/03/2022	P. MENOR	848.674.173,00

Metodo de PONDERACION: 1 - MEDIA ARITMETICA

VER TABLA DE RANGO	
18	
18	
18	
1	

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
PROPONENTE 1: JASA LTDA	\$ 914.029.804,00	98,3002983	99,45	98,26	92,85	98,3002983	914.029.804,00
PROPONENTE 2: CONSORCIO 005	\$ 848.674.173,00	93,6388107	93,10	93,66	100,00	93,6388107	-
PROPONENTE 3: CONSORCIO MN 02	\$ 912.601.138,00	98,6155632	99,76	98,58	93,00	98,6155632	912.601.138,00
PROPONENTE 4: CONSORCIO INING 05	\$ 909.684.283,00	99,2592280	99,80	99,22	93,29	99,2592280	909.684.283,00
PROPONENTE 5: CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 911.758.251,00	98,8015638	99,95	98,76	93,08	98,8015638	911.758.251,00
PROPONENTE 6: CONSORCIO SACUDETE 2022	\$ 914.964.915,00	98,0939466	99,25	98,06	92,75	98,0939466	914.964.915,00
PROPONENTE 7: CONSORCIO NUEVA ALIANZA G&A	\$ 916.631.423,00	97,7261969	98,88	97,69	92,59	97,7261969	916.631.423,00
PROPONENTE 8: CONSORCIO CERETE 22	\$ 916.724.255,00	97,7057116	98,86	97,67	92,58	97,7057116	916.724.255,00
PROPONENTE 9: CONSORCIO SACUDETE CERETE	\$ 900.545.006,00	99,3620002	98,80	99,38	94,24	99,3620002	-
PROPONENTE 11: DUVANA S.A.S.	\$ 909.383.419,00	99,3256199	99,76	99,29	93,32	99,3256199	
PROPONENTE 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	\$ 908.081.880,00	99,6128315	99,62	99,58	93,46	99,6128315	908.081.880,00
PROPONENTE 13: JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 911.947.812,00	98,7597332	99,91	98,72	93,06	98,7597332	911.947.812,00
PROPONENTE 15: NELSON MENDOZA ESPINOSA	\$ 907.229.492,00	99,8009287	99,53	99,76	93,55	99,8009287	907.229.492,00

	\$ 11.782.255.851,00
n	13,00
MEDIA ARITMETICA (1)	\$ 906.327.373,15
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA	\$ 906.327.373,15
Vmax	916.724.255,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)	\$ 911.525.814,08
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 906.158.670,74
	\$ 906.158.670,74
MAX	\$ 916.724.255,00
MENOR VALOR (4)	\$ 848.674.173,00

PAF-EUC-O-005-2022

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA

**EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE 15: NELSON MENDOZA ESP NOSA	\$ 907.229.492,00	99,8009287	0,0000000	99,8009287
2	PROPONENTE 9: CONSORCIO SACUDETE CERETE	\$ 900.545.006,00	99,3620002	0,0000000	99,3620002
3	PROPONENTE 11: DUVANA S.A.S.	\$ 909.383.419,00	99,3256199	0,0000000	99,3256199
4	PROPONENTE 4: CONSORCIO N NG 05	\$ 909.684.283,00	99,2592280	0,0000000	99,2592280
5	PROPONENTE 5: CDC NGENIERIA Y ARQUITECTURA S A.S.	\$ 911.758.251,00	98,8015638	0,0000000	98,8015638
6	PROPONENTE 13: JOHN JA RO GAL NDEZ SANTANDER	\$ 911.947.812,00	98,7597332	0,0000000	98,7597332
7	PROPONENTE 3: CONSORCIO MN 02	\$ 912.601.138,00	98,6155632	0,0000000	98,6155632
8	PROPONENTE 1: JASA LTDA	\$ 914.029.804,00	98,3002983	0,0000000	98,3002983
9	PROPONENTE 6: CONSORCIO SACUDETE 2022	\$ 914.964.915,00	98,0939466	0,0000000	98,0939466
10	PROPONENTE 7: CONSORCIO NUEVA ALIANZA G&A	\$ 916.631.423,00	97,7261969	0,0000000	97,7261969
11	PROPONENTE 8: CONSORCIO CERETE 22	\$ 916.724.255,00	97,7057116	0,0000000	97,7057116
12	PROPONENTE 2: CONSORCIO 005	\$ 848.674.173,00	93,6388107	0,0000000	93,6388107
13	PROPONENTE 12: AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	\$ 908.081.880,00	99,6128315	10,0000000	89,6128315

**Observación:**

1. El proponente No. 12 AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S. reporta una multa por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mediante acto administrativo 841 del 06 de octubre de 2020, por valor de 42.259.986, luego que integraba el CONSORCIO DINAMICO 2020 a quien se le adjudico el contrato de prestación de servicios N°001-082-2020. En consecuencia, el descuento aplicado es de DIEZ (10) PUNTOS de conformidad con lo señalado en el numeral 11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES de los términos de referencia:

**(...) La entidad descontará DIEZ (10) puntos al proponente por la aplicación de CADA cláusula penal de apremio, multa, o sanción, impuesta dentro de los TRES (3) años anteriores al cierre del presente proceso de contratación, en contratos en los cuales éste haya ostentado la calidad de contratista. (...)**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente **N°15 NELSON MENDOZA ESPINOSA** con un puntaje de **99.8009287** y un valor ofertado de **\$ 907.229.492.00**.