

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	OBRA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	PAF-EUC-O-005-2022
<b>DESCRIPCIÓN ETAPA 1:</b>	EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA.
<b>CONTRATISTA</b>	NELSON MENDOZA ESPINOSA C.C 5.493.162
<b>INTERVENTOR</b>	DONAL BOGOTA BAUTISTA C.C 79.557.205
<b>SUPERVISOR</b>	ARQ. ANA MARIA CIRO CALVO C.C. 1.016.071.660
<b>PLAZO INICIAL ETAPA 2</b>	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
<b>VALOR INICIAL ETAPA 2</b>	OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$839.762.797,00) M/CTE
<b>FECHA DE INICIO ETAPA 2</b>	20/09/2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	TRES (3) MESES Y OCHO (8) DÍAS
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$839.762.797,00) M/CTE
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	28/12/2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la Etapa 2 del contrato, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **VEINTIOCHO (28)** del mes de **DICIEMBRE** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la **Etapa No. 2 del contrato No. PAF-EUC-O-005-2022** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO		
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento)	m2	782,77	338.576,00	265.027.643,00
2	Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento)	m2	481,24	142.331,00	68.495.386,00
3	Componente Deportivo (cancha sintética futbol 8, cancha múltiple (Incluye arcos de juegos, malla	m2	608,00	336.726,00	204.729.408,00
4	Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento)	m2	14,00	490.620,00	6.868.680,00
5	Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción – incluye los elementos del parque de juegos y espacio motriz y las demás especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento)	Gl	1,00	42.969.201,00	42.969.201,00
6	Gimnasio Biosaludable (máquinas + tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento	Gl	1,00	32.852.300,00	32.852.300,00
<b>COSTOS DIRECTOS</b>					620.942.618,00
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					218.820.179,00
				<b>Porcentaje (%)</b>	
	ADMINISTRACIÓN			26,29%	163.245.814,00
	IMPREVISTOS			3,0%	18.628.279,00
	UTILIDAD			5%	31.047.131,00
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	5.898.955,00
<b>COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS</b>					839.762.797,00

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **FINDETER**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.** para su aprobación.

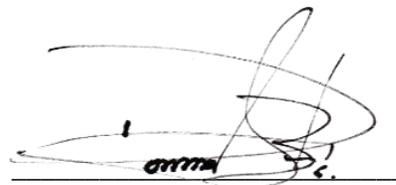
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **VEINTICINCO (25)** días del mes de **ENERO** del año **2023**.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**  
**NELSON MENDOZA ESPINOSA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación de Contratista  
C.C No. 5.493.162

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**DONAL BOGOTA BAUTISTA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación de Interventoría  
C.C No. 79.557.205