

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>OBRA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA.</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PAF-EUC-O-005-2022</i>
<b>DESCRIPCIÓN ETAPA 2:</b>	<i>CONSTRUCCION DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>NELSON MENDOZA ESPINOSA C.C 5.493.162</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>DONAL BOGOTA BAUTISTA C.C. 79.557.205</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>ANA MARIA CIRO</i>
<b>PLAZO INICIAL ETAPA 2:</b>	<i>TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS</i>
<b>VALOR INICIAL ETAPA 2:</b>	<i>OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$839.762.797,00) M/CTE</i>
<b>FECHA DE INICIO ETAPA 2:</b>	<i>20 DE SEPTIEMBRE DE 2022</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2:</b>	<i>04/01/2023</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1
Prórroga a la suspensión No.	N/A		N/A
Reinicio No. 1	N/A		
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	N/A		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	N/A	

### NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N/A	
<b>ADICIONES</b>	N/A	N/A
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N/A	

### CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

<b>PLAZO EJECUTADO ETAPA 2:</b>	<i>TRES (3) MESES Y OCHO (8) DÍAS</i>
<b>VALOR FINAL ETAPA 2:</b>	<i>OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$839.762.797,00) M/CTE</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	28/12/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales la ejecución y terminación de la **ETAPA 2** del contrato de obra **PAF-EUC-O-005-2022** que tiene por objeto *EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION ALTOS DE LAS ACACIAS EN EL MUNICIPIO DE CERETE DEPARTAMENTO DE CORDOBA*, dio cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido para la ejecución de la **ETAPA II**.

Una vez verificadas las obras, se identificó que se requieren ajustes, que impiden la entrega y recibo a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

OBRAS PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1.	Zona infantil	Instalación de valla informativa (Prohibido acceso animales, Prohibido arrojar basura la información que lleva la valla será suministrada por Findeter) retoque pintura puerta acceso (28/12/2022)
2.	Zona Adulto mayor	Limpieza de cubos y losa con derrame de pinturas, instalar enredaderas en pérgolas. (28/12/2022)
3.	Andenes internos	Resane de juntas bordillos, limpieza de sobrante de concreto, resane de bordillos. Limpieza de manchas de pintura (28/12/2022)
4.	Cajas eléctricas	Instalación de tapas nuevas, levantar nivel de cajas. (28/12/2022)
5.	Tótem	Terminación de acabados de muro tótem para instalación de placa y nombre. (28/12/2022)
8.	Grama	Limpieza de grama con pintura. (28/12/2022)

OBRAS PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
9.	Cárcamo	Reposición de rejilla partida. (28/12/2022)
10.	Malla contra impacto	Retoque pintura partes peladas. (28/12/2022)
11.	Conexiones definitivas	Eléctricas y agua potable, certificado RETILAP

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **cinco (5) días hábiles** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiocho (28)** días del mes de **diciembre** del año **2022**.

**EL CONTRATISTA**

**INTERVENTOR**



Firma  
**NELSON MENDOZA ESPINOSA**  
C.C 5.493.162  
**REPRESENTANTE LEGAL**



Firma  
**DONAL BOGOTA BAUTISTA**  
C.C 79.557.205  
**REPRESENTANTE LEGAL**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor