

PRESUPUESTO OFICIAL

Convocatoria No. PAF-EUC-0XX-2016

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander	275.668.177,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	275.668.177,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	44.106.908,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	319.775.085,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	3.507,00	1.322.250,00	\$ 4.637.130.750,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	996,00	1.490.400,00	\$ 1.484.438.400,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	m ²	2.360,00	451.500,00	\$ 1.065.540.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.390,00	191.700,00	\$ 266.463.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	3.049,00	75.600,00	\$ 230.504.400,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.684.076.550,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 1.970.197.228,00
	Administración			17%	\$ 1.306.293.014,00
	Imprevistos			4%	\$ 307.363.062,00
	Utilidad			4%	\$ 307.363.062,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 49.178.090,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.654.273.778,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.974.048.863,00