

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-004 -2016

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA– EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”

PROPONENTE: CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.

DIRECCIÓN: Carrera 48 C No. 10 SUR 94

TELÉFONO: 354 12 55

CORREO ELECTRÓNICO: licitaciones@calculoyconstrucciones.com.co

SOBRE No 2

ORIGINAL X

COPIA 1

COPIA 2

Fiduciaria Bogotá 

04/01/2016 08:59 P.B.-VIANZOSI
FOLIOS: 7 SOBRES
SITIO: Calle 67
REMITENTE: PAF EUC O 004 CAL
TRAMITE: E-Grada DESTINO: DIEGO QUINTERO
TIPO: G_67 GENERAL 67
INFORMACION SUJETA A VERIFICACION



Cálculo & Construcciones

PAF-EUC-O-004 -2016

OBJETO: “Ejecución de estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un colegio y un centro de desarrollo infantil – ubicado en la urbanización La Inmaculada – en el municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander.”

**PROPUESTA ECONÓMICA
-SOBRE No 2-**

**FINANCIERA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
FINDETER**



FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA
Convocatoria No. PAF-EUC-O-004 -2016

PROPUESTA ECONÓMICA

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander					268.197.589,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					268.197.589,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					42.911.614,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					311.109.203,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	3507	1.286.417,00	\$ 4.511.464.419,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	996	1.450.010,00	\$ 1.444.209.960,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	2360	439.264,00	\$ 1.036.663.040,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1390	186.505,00	\$ 259.241.950,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	3049	73.551,00	\$ 224.256.999,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.475.836.368,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 1.916.804.446,00
	Administración			17%	\$ 1.270.892.183,00
	Imprevistos			4%	\$ 299.033.455,00
	Utilidad			4%	\$ 299.033.455,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 47.845.353,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.392.640.814,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.703.750.017,00

Ángela María Hoyos Castro

Representante Legal

Nombre: Ángela María Hoyos Castro

CC: 42.881.386