

21.

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A**

Teléfono: 3485400  
Calle 67 N° 7-37 Piso 3  
Bogotá D.C- Colombia

**Fiduciaria Bogotá**

01/04/2016 09:54 F.B.-MAN2044  
SITIO: Calle 67 FOLIOS: 7 SOBRES  
TRAMITE: Entrada REMITENTE: PAF EUC O 004 CO  
TIPO: G\_67 GENERAL 67 DESTINO: DIEGO QUINTERO  
INFORMACION SUJETA A VERIFICACION

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-004-2016**

CONTRATAR "LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA– EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".

**PROPONENTE: CONSORCIO AULAS BUCARAMANGA**

Dirección: Calle 109 N° 19-36 Oficina 401 Bogotá D.C

Teléfono: 6294150 Fax: 6294230

Email: [licitaciones.nietofajardo@gmail.com](mailto:licitaciones.nietofajardo@gmail.com)

CONTIENE: **SOBRE 2 PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A**

Teléfono: 3485400  
Calle 67 N° 7-37 Piso 3  
Bogotá D.C- Colombia

**CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-004-2016**

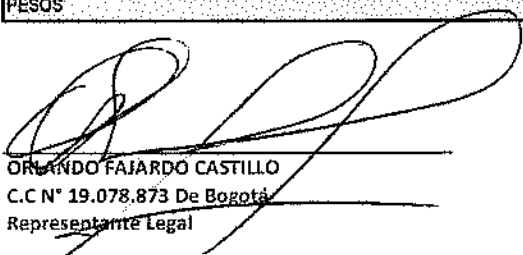
**CONTRATAR "LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,  
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN  
COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADO  
EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA– EN EL MUNICIPIO DE  
BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".**

**PROPONENTE: CONSORCIO AULAS BUCARAMANGA**  
Dirección: Calle 109 N° 19-36 Oficina 401 Bogotá D.C  
Teléfono: 6294150 Fax: 6294230  
Email: [licitaciones.nietofajardo@gmail.com](mailto:licitaciones.nietofajardo@gmail.com)

**CONTIENE: SOBRE 2 PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.					
<b>1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander					275.668.177,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					275.668.177,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					44.106.908,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					319.775.085,00
<b>2. ETAPA 2. EJECUCION DE OBRA</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m <sup>2</sup>	3507	1.280.000,00	\$ 4.488.960.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m <sup>2</sup>	996	1.430.000,00	\$ 1.424.280.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m <sup>2</sup>	2380	431.000,00	\$ 1.017.160.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m <sup>2</sup>	1390	184.000,00	\$ 255.760.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m <sup>2</sup>	3049	72.300,00	\$ 220.442.700,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 7.406.602.700,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 1.899.052.932,00
	Administración			17%	\$ 1.259.122.459,00
	Imprevistos			4%	\$ 296.264.108,00
	Utilidad			4%	\$ 296.264.108,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 47.402.257,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.305.655.632,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.625.430.717,00
VALOR EN LETRAS: NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS					

  
 ORLANDO FAJARDO CASTILLO  
 C.C N° 19.078.873 De Bogotá  
 Representante Legal