

Findeter
Financiera del Desarrollo



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO -
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA
BOGOTÁ S.A.**

**OBJETO: “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO
INFANTIL - UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA
INMACULADA- EN EL MUNICIPIO DE
BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE
SANTANDER”.**

Convocatoria No. PAF-EUC-O-004-2016

PROPUESTA ECONOMICA SOBRE 2 ORIGINAL .

Calle 67 No. 7-37 Piso 3

Ciudad: Bogotá D.C. – Colombia

Nombre del Proponente: CONSORCIO CDI LA INMACULADA

Nombre del Representante Legal: EDGARDO OSORIO VARGAS

CARRERA 49 N°74 – 80 Telefax: (5)3608595

Email: licitaciones@ucosa.co

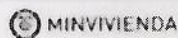
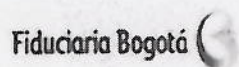
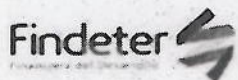
Barranquilla-Colombia

2016.

CONSORCIO CDI LA INMACULADA

Propuesta Económica.

000001



CONVOCATORIA N° PAF-EUC-027-2016

PROPUESTA ECONÓMICA

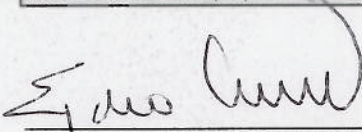
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander	270.668.177,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	270.668.177,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	43.306.908,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	313.975.085,00

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, baterías sanitarias y zona administrativa	m ²	3507	1.305.000,00 \$	4.576.635.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, laboratorios, cuartos técnicos.	m ²	996	1.472.000,00 \$	1.466.112.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida	m ²	2360	445.800,00 \$	1.052.088.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1390	189.300,00 \$	263.127.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	3049	74.620,00 \$	227.516.380,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				7.585.478.380,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 1.944.916.657,00
	Administración			17%	\$ 1.289.531.325,00
	Imprevistos			4%	\$ 303.419.135,00
	Utilidad			4%	\$ 303.419.135,00
	Valor IVA sobre la utilidad			16%	\$ 48.547.062,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 9.530.395.037,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 9.844.370.122,00


 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO LA INMACULADA
 NOMBRE EDGARDO OSORIO VARGAS
 C.C. 8.687.003

000002